

曲靖市滇东北山地石漠化综合治理项目(2025年度)

罗平县小型水利水保设施建设承包合同

发包人：罗平县林业和草原局

承包人：云南华景建设工程有限公司

制定

签订日期：2025年6月23日

合同协议书

发包人（全称）：罗平县林业和草原局

承包人（全称）：云南华景建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国森林法》及有关法律、法规、规章的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就曲靖市滇东北山地石漠化综合治理项目-2025年度罗平县小型水利水保设施建设承包的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

（一）工程名称：曲靖市滇东北山地石漠化综合治理项目-2025年度罗平县小型水利水保设施建设。

（二）工程地点：涉及罗平县9个乡镇（街道）26个村（居）委会。

（三）工程审批、核准或备案文号：云南省林业和草原局关于滇东北山地石漠化综合治理项目(2025年度)初步设计的批复(云林复[2025]9号)和曲靖市发展和改革委员会关于曲靖市滇东北山地石漠化综合治理项目可行性研究报告的批复(曲发改农经〔2022〕56号)。

（四）资金来源：中央预算内投资；

（五）工程内容及规模：曲靖市滇东北山地石漠化综合治理项目-2025年度罗平县小型水利水保设施建设。其中水池 35 处（10 个 50m³圆形钢筋混凝土水池），8 处配套设施（14 座沉砂池（2m*2m*2m）、3 座沉砂池（1.5m*1.5m*1.5m）、15 m³混凝土

雨水汇集面、20 个 DN40 闸阀、35 个 DN32 闸阀、35 个 DN100 闸阀、35 个阀门井、三通 20 个、35 个变径 接头、5088.2m De40 引水管、De32 管 350.0m、挖土石方 2967.8m³、回 填土石方 2000.8m³)，取水口 6 坐、管道铺设 8432.91 米、管道配套和土方工程（详见工程量清单）。项目投资 2107800 元（已扣除提取的工程其他费用）（大写：贰佰壹拾万柒仟捌佰元整）。

（六）工程承包范围：本项目范围内全部工程的施工直至竣工验收合格及工程管养期内的缺陷修复、整体移交工作。

包含该项目初步设计及设计图纸所示范围内的施工、采购、竣工资料编制、管养期的养护和完工验收后的整体移交等工作。

（七）工程承包方式：包干，即包材料、包机械设备、包施工、包管养。管养期：2026 年 9 月 01 日至 2028 年 8 月 31 日。

二、合同工期

计划开始工作日期：2025 年 6 月 25 日（具体开工日期以监理下发开工令的时间为准）。

计划开始现场施工日期：2025 年 7 月 01 日

计划完工日期：2026 年 8 月 31 日。

（一）建设期为签订合同之日起至 2026 年 8 月 31 日，2025 年 10 月 31 日前必须完成总任务量的 90%以上，其余建设任务在条件允许的情况下力争于 2026 年 8 月底前完成。

（二）管养期二年，即 2026 年 9 月 01 日至 2028 年 8 月 31 日。

三、工程质量标准及要求

（一）工程质量标准：

1.本项目在实施过程中材料（钢筋、水泥、沙石、阀门井、

闸阀、三通、接头、引水管、柴油、汽油、木材等）、设备、施工必须符合中华人民共和国以及省、市或行业现行的质量标准、规范的要求。

2.根据工程设计要求及所处地域当地政府的相关规定，该项工程的材料钢筋、水泥、沙石、阀门井、闸阀、三通、接头、引水管、柴油、汽油、木材等及设备、施工除必须达到以上的标准外还应满足下列要求：

- (1) 《渠道防渗工程技术规范》(SL18-2016)；
- (2) 《灌溉与排水工程设计规范》(GB50288-2018)；
- (3) 《节水灌溉工程技术规范》(GB/T50363-2018)；
- (4) 《水利水电工程初步设计报告编制规程》(SL/T619-2021)；
- (5) 《水利水电工程等级划分及洪水标准》(SL252-2017)；
- (6) 《雨水集蓄利用工程技术规范》(GB/T 50596-2010)；
- (7) 《云南省地方标准用水定额》(DB53/T168-2019)；
- (8) 《农村给水设计规范》(CECS82-1996)；
- (9) 《室外给水设计规范》(GB50013-2018)；
- (10) 《砌体结构设计规范》(GB50003-2011)；
- (11) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)；
- (12) 《水利水电工程设计工程量计算规定》(SL328-2018)；
- (13) 《国家建筑标准设计图集圆形钢筋混凝土蓄水池》(22S803)；
- (14) 水利部水总[2002]116号文《水利建筑工程概算定额》；
- (15) 水利部水建管[1999]523号文《水利水电设备安装工程概算定额》；
- (16) 水利部水总[2002]116号文《水利工程施工机械台时

费定额》；

(17)水利部水总(2005)389 颁发的《水利建筑工程补充定额》；

(18)水总[2014]429 号文水利部关于发布《水利水电工程设计概（估）算编制规定》的通知；

(19)云水规计[2016]171 号云南省水利厅云南省发展和改革委员会《关于云南省水利工程造价营业税改征增值税计价依据调整办法》的通知；

(20)办水总（2023）38 号水利部办公厅《关于调整水利工程计价依据安全生产措施费计算标准》的通知。

3.上述规范不足部分执行现行相关的强制性标准和技术规范、规程，如有新规范、新标准，按新规范、新标准执行。本工程其他有关技术条款详见设计提供的施工技术要求、施工图纸文件及相关规范要求。

（二）工程质量目标要求

1.小型水利水保设施原材料及规格符合设计标准，建设质量符合要求；

2.小型水利水保设施修建符合要求，任务完成率 100%；

3.严格按照设计图施工，施工过程中严把质量关，投入使用前需注水实验，保证不渗水。

4.蓄水池应严格按照设计图施工,外部必须光滑，直线必须垂直，曲线必须圆滑，砼浇筑不得出现蜂窝麻面，管道安装必须稳固、无渗漏，开挖回填必须平整。

（三）安全文明施工

1.安全生产保证措施。承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，建立安全生产责任制度、治安保卫制

度及安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受相关部门的检查与监督。

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。承包人应加强施工作业安全管理，特别应加强对于易燃、易爆材料、人工器材、有毒与腐蚀性材料和其他危险品的管理，以及对爆破作业和地下工程施工等危险作业的管理。

2.文明施工。承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。

工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

3.事故处理。工程实施过程中发生事故的，承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，承包人应及时进行抢救和抢修，承包人声明无能力或不愿立即执行的，相关部门有权雇佣其他人员进行抢救和抢修。此类抢救和抢修属于承包人的义务，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

（四）环境保护

1.承包人负责在现场施工过程中对现场周围的建筑物、构筑物、文物建筑、古树、名木、珍稀动植物、地下管线、线缆、文物、化石和坟墓等进行保护。因承包人未能通知发包人，并在未能得到发包人进一步指示的情况下，所造成的损害、损失、赔偿等费用，和（或）竣工日期延误，由承包人负责。

2.承包人应采取措施，并负责控制和（或）处理现场的粉尘、废气、废水、固体废物和噪声对环境的污染和危害。因此发生的伤害、赔偿、罚款等费用，和（或）竣工日期延误，由承包人负责。

3.承包人及时或定期将施工现场残留、废弃的垃圾分类后运到发包人或当地有关行政部门指定的地点，防止对周围环境的污染及对作业的影响。承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿赔偿责任，因违反上述约定导致当地行政部门的罚款、赔偿等增加的费用，由承包人承担；因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

四、合同价格与支付

（一）合同价格形式

本合同签约总价为人民币 2089489.46 元（含税价）（大写：人民币贰佰零捌万玖仟肆佰捌拾玖元肆角陆分），此价格作为结算与支付的依据。

本合同价格形式为工程量计价，即以承包方完成并经发包方验收合格的工程量清单中各单（分）项单价及数量作为最终结算和支付的依据。

以上价格已经包含了材料费、施工设备材料及人工费、相关税费及承包方合理利润等全部费用。发包方无需再支付其它任何费用。

（二）支付方式

合同签订后，施工方于 10 个工作日内将合同总资金的 10% 作为履约保证金转入市林草局指定账户。（单位名称：曲靖市林业和草原局；统一社会信用代码、纳税人识别号：11530300015150319H；开户银行：中国建设银行股份有限公司曲靖火车站支行；银行账号：53050164614600000177）

1. 履约保证金到位后，监理部门检查项目是否具备开工条件，并出具开工令，项目实施乡镇（街道）林草工作负责人审核后报县林草局复核同意后，市林草局将合同总资金的 20% 支付给施工单位做为启动资金。

2. 项目完工，经监理部门检查合格，县级完工验收后，市林草局将合同总资金的 40% 支付给施工单位。

3. 市级、省级检查合格后，市林草局将合同总资金的 20% 支付给施工单位。

4.项目管养期结束后经检查验收合格、结算审计合格后，市林草局将合同剩余资金支付给施工单位，并退还履约保证金。

5.市局拨款时限为 25 个工作日内。

（三）其它约定

工程资金使用管理：严格按照《重点区域生态保护和修复工程中央预算内投资专项管理办法》有关规定，专款专用，承包人办理施工许可证时，需在人社部门开设农民工工资专户账户，收到工程款后必须按有关规定及时存入农民工专户账户资金，并按各施工队合同（协议）拨付工程款，资金使用情况于 20 日内报发包人。如出现挤占、截留和挪用，发包人有权对承包人进行处罚，确保工程的质量和进度。

（四）发票

承包人在收到发包人支付的款项后 10 个工作日内向发包人提供真实、合法的增值税专用发票。

五、发包人、监理单位及承包人

罗平县林草局为发包人，行使发包人的权利，履行发包人义务，负责工程施工质量管理、协调各部门、组织工程进度及竣工验收等，负责处理合同履行过程中有关的具体事宜。

监理单位按照罗平县林业和林草局委托监理的范围、内容、职权权限，代表发包人对项目承包人进行全程监督；监理人向承包人发出的通知，以书面形式由工程总监签字后送交承包人实施，并抄送发包人；发包人有权对监理人监理结果进行抽查检验。

承包人委派工程项目经理，全面负责本项目的施工，负责工程质量控制、进度控制、现场安全生产、文明施工管理、合同管理、信息管理和施工现场的组织协调，接受监理单位监督管理，以及执行法律法规规章、建设工程施工合同和施工规范等文件规

(4) 承包人有权根据工程进度提交拨款申请，发包人审核后应及时给予回复。

(5) 承包人施工中遇到的困难问题应通过监理人及时向发包人报告，由县林草局反馈问题。

(6) 承包人因不可抗力原因可向发包人提出停工申请，因承包人原因导致工程延误，造成费用增加由其自行负责；因发包人原因导致工程延误，承包人有权要求发包人延长工期。

2. 承包人义务

(1) 承包人严格按照批复的《初步设计》要求组织施工，应在开工 15 日前向发包人提交总体施工组织设计方案。并办理施工许可证后，向监理人和发包人提交开工申请，批复后方可进场施工；

(2) 承包人认真核实项目施工位置，与初步设计位置图核对无误后按照设计要求进行施工，若有变更以书面变更通知为准；

(3) 承包人按合同约定的工作内容和进度要求，编制项目实施计划，项目实施计划应当包括施工道路、场地、占地、水池基础开挖、浇灌、原材料采购、设备、半成品及施工工艺等和施工组织方案说明等，其编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例，并对所有施工作业和施工方法，以及全部工程的完备性和安全可靠负责；

(4) 严格坚持中间验收制度。隐蔽工程和每一工序首先由施工方进行自检，自检合格后提请发包方进行检查验收，并由验收人员签字认可后方能进行覆盖和下道工序施工。

(5) 施工要求

1. 小型水利水保设施原材料及规格符合设计标准，建设质量符合要求；

定的承包人应做的所有工作。

六、权利义务

(一) 发包人权利和义务

1. 发包人权利

(1) 发包人有权按照合同约定，对承包人的施工设计方案、采购、施工技术措施、竣工验收等提出指导意见。如有必要，有权以书面形式发出暂停通知；

(2) 发包人有权按照合同约定的工程质量标准制定相应的各工序检查验收和年度检查验收标准；

(3) 发包人有权根据合同约定，对因承包人原因给发包人造成的任何损害和损失，向承包人提出赔偿要求；

(4) 发包人有权书面通知承包人要求更换其认为不称职的工程总承包项目经理。

2. 发包人义务：

(1) 发包人需履行合同中约定的合同价格调整、付款、竣工结算义务；

(2) 发包人有义务按合同的约定及时向承包人提供施工现场及工程实施所必需的地理信息等有关基础资料；

(3) 发包人有义务向承包方提供技术指导服务。

(二) 承包人权利和义务

1. 承包人权利

(1) 承包人遇见不可预见的困难，可向发包人提出申请，变更或者延期工程；

(2) 对于发包人违反法律规定或合同约定的错误指示，承包人有权拒绝实施；

(3) 承包人有权对其人员进行安全教育和技术培训；

2.小型水利水保设施修建符合要求，任务完成率 100%；

3.严格按照设计图施工，施工过程中严把质量关，投入使用前需注水实验，保证不渗水。

4.蓄水池应严格按照设计图施工,外部必须光滑，直线必须垂直，曲线必须圆滑，砼浇筑不得出现蜂窝麻面，管道安装必须稳固、无渗漏，开挖回填必须平整。

(6) 承包人按照合同约定，对原材料采购、设备、半成品、辅材以及全部工程内容进行质量检查，并作详细记录，编制工程质量以及进度报表经工程承包项目经理审核签字后报送发包人和监理单位。

(7) 承包人按法律规定和合同约定应当建立安全预案，其内容必须包括：疫情防控、防火、食品安全、交通安全、生产安全、环境保护措施，根据工程需要为员工办理相关保险，防止因工程实施造成的人身伤害和财产损失以及环境破坏。发生安全事故的，产生的一切经济责任和法律责任由承包人负责，不可抗力除外。

(8) 未及时支付其雇用人员工资，由此引发的后果由承包人负责；因承包人未按时支付其雇用人员工资、报酬等引发聚集、上访等维权事件的，每发生一次，发包方有权扣减应付工程款五万元，发生三次及以上的，发包方有权解除合同并扣减应付工程款壹拾伍万元。

(9) 承包人需严格接受监理单位的管理与监督。监理单位是市林草局委派的管理监督机构，承包人要严格按照监理单位要求把好质量和进度关。

(10) 承包人在进行合同约定的各项施工工作时，不得侵害他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。

(11) 承包人应按合同约定的质量标准规范，建立有效的质量管理体系，确保钢筋、水泥、柴油、汽油、木材等辅材、施工、竣工验收等全部工程的质量，并按照国家有关规定，通过质量保修责任书的形式约定保修范围、保修期限和保修责任。

七、违约

(一) 发包人违约

1. 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

- (1) 因发包人原因导致开始工作日期延误的；
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- (3) 因发包人违反合同约定造成工程暂停施工的；
- (4) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (5) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

2. 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

(二) 承包人违约

1. 承包人违约的情形

- (1) 因承包人原因导致工程质量不符合法律法规或合同要求的；
- (2) 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；
- (3) 承包人违反约定采购和使用不合格材料或工程设备；
- (4) 由于承包人原因未能通过竣工验收的；
- (5) 由于承包人原因未能按期完工造成工期延误和质量达不到设计要求的，以及工程完成数量和质量达不到要求无法通过上

级检查验收的；

(6) 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人指示进行修复的；

(7) 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

(8) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

有以上违约情形的，经协商或调解确定的、或法院判决的款项或其它事项，发包人有权扣减工程款或者暂停工程款支付或者解除合同。由此产生的费用、工期延误以及其它法律后果由承包人负责。

2. 承包人各工序违约责任

在工程质量检查中，发包人或监理单位发现以下问题的，按照约定给予处理。

(1) 承包人没有落实施工监管人员的，发包方有权扣减应付工程款壹万元；施工监管人员现场监管时间不足 75 天/年的，发包方有权每天扣减应付工程款伍仟元；

(2) 蓄水池完工没有达到设计要求，外部不光滑，直线不垂直，曲线不圆滑，砼浇筑出现蜂窝麻面，装水后出现渗漏视，管道安装不稳固、有渗漏，开挖回填不平整的，要求立即整改到位。

(三) 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

八、不可抗力

(一) 不可抗力是指合同生效后，发生不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的事件，如地震、台风、水灾等，致使直

接影响本合同的履行或不能按约定的条件履行合同。

(二)发生不可抗力的一方应立即通知对方,并在十五天内提供不可抗力的详情及将有关证明文件送交对方。

(三)发生不可抗力事件时,甲乙双方应协商以寻找一个合理的解决方法,并尽一切努力减轻不可抗力产生的后果。如不可抗力事件持续三十天,甲乙双方应友好协商解决本合同是否继续履行或终止的问题。

九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (一) 本合同协议书;
- (二) 中标通知书;
- (三) 招标文件及附件;
- (四) 投标文件及附件;
- (五) 标准、规范及有关技术文件;
- (六) 双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘补充文件、变更和洽谈等书面形式的文件;
- (七) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准,《补充协议》或补充条款与本合同具有同等法律效力。

十、承诺

(一) 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

(二) 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设

计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在工程建设期和管护期内承担相应的工程管护责任。

十一、其他约定

其他未尽事宜由双方另行协商解决。

十二、订立时间

本合同于 2025 年 6 月 23 日订立。

十三、订立地点

本合同在 罗平县林业和草原局 订立。

十四、合同生效

本合同经双方法定代表或其委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

十五、合同份数

合同本合同一式 陆 份，罗平县林业和草原局、施工单位各执 贰 份，曲靖市林业和草原局、监理单位各备案 壹 份。

发包人（公章）：罗平县林业和草原局

法定代表人或其委托代理人（签字）：王加康

经办人：李富福

统一社会信用代码：115303240151639023

地址：罗平县腊山街道环松街 94 号

邮政编码：65800

电话：0874-8223539

开户银行：农业银行罗平县支行

账号：24049401040004783

承包人：（公章）云南华景建

设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：张希木
(签字)

统一社会信用代码：

91530300MA6PN66B0P

地址：云南省曲靖市麒麟区南
宁街道假日花园二期商
5-SP-4、5 号

邮政编码：

法定代表人：度丽娟

委托代理人：

电话：0874-319907

开户银行：中国建设银行股份
有限公司曲靖南宁支行

账号：53050164613700000737