

禄劝共享储能项目全过程造价咨询服务

招标公告

1. 招标条件

本招标项目禄劝共享储能项目全过程造价咨询服务已由禄劝彝族苗族自治县发展和改革局登记，登记号【项目代码】： 2503-530128-04-01-291744，项目业主为昆明市禄劝健康产业投资有限公司，招标代理机构为云南谦亚工程项目管理有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目的全过程造价咨询服务进行公开招标，本次招标采取资格后审方式。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目拟在云南省禄劝县建设 200MW/400MWh 共享储能项目，主要建设储能电站、220 千伏升压站一座、储能仓用房、生活用房、水泵房、危废间及配套外送输电线路。约占地 44.87 亩。（1）建筑工程：储能仓用房 27706 m²，生活用房 1520.00 m²，水泵房 96 m²，危废间 36.5 m²及储能设备基础、PCS 系统基础、220kV GIS 预制舱基础、动态无功补偿装置基础、污水处理设施基础、电缆沟及电缆桥架基础。（2）储能设备：购置安装磷酸铁锂电池储能系统 398.75MWh，钠离子电池储能系统 1.42MWh。（3）电气及安装工程：购置安装 360MVA（220/35kV）主变、高压开关柜、低压开关柜、无功补偿装置、接地变及消弧线圈成套装置、电力电缆及桥架、控制保护设备。（4）附属工程：场地平整 29914.7 m²、地下基础防腐 14161 m²、挡土墙 160m、场地硬化 9770.76 m²、绿化 5982.94 m²、围墙 670m、电动大门 1 道、安防系统 1 项。（5）电网接入工程：外接线路 28km、高速公路跨越措施 2 处。具体实施规模及投资以建设单位审批的方案为准。

2.2 招标范围：本项目的全过程造价咨询服务（具体的工作范围招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况进行调整，中标人需配合招标人工作且不得以此作为索赔、调整价格的理由），包括但不限于勘察阶段、设计阶段、施工阶段、竣工阶段等造价控制及跟踪管理咨询服务，具体包括但不限于：

A、设计阶段：设计概算编制或审核、工程预算编制或审核（包含二次设计的设计概算编制或审核、工程预算编制或审核）。

B、施工阶段：施工阶段全过程造价控制。根据施工承包合同价编制进度计划、工程用款计划书；制定造价控制的实施细则，确定控制目标；参与工程造价控制的有关会议；负责对施工单位

上报的已完成工作量月报进行审核，并提供当月付款建议书；承发包双方提出索赔时，为委托方提供咨询意见；协助业主及时审核设计变更、现场签证等发生的费用，相应调整造价控制目标；协助施工合同商务谈判及造价条款的拟定，设计增减变更的造价审查和施工方案优化及经济比选，对新增工程及材料的计价审核、工程量、工程签证及进度款的支付审核控制、本工程全部合同履行过程中的价款支付审核控制及工程索赔的处理，及时核定分阶段完工的分部工程结算，出具完整结算报告。

C、竣工阶段：工程结算审核、工程数量台账的审核、审核施工单位的索赔资料、编制业主单位的索赔资料、编制咨询报告、内部跟踪审计等工程造价跟踪咨询服务，并配合本工程各级政府部门的审计检查等相关工作，最终以招标人实际委托内容为准。

注：具体内容以招标人的要求为准（招标人保留调整以上工作范围的权利，中标人须无条件予以配合且不得据此提出任何索赔或其他费用的要求）。

2.3 本次招标总投资：约 55022.34 万元；

招标规模：约 358 万元。

2.3.1 资金来源：自筹资金、银行贷款。

资金落实情况：已落实。

2.4 项目实施地点：云南省昆明市禄劝彝族苗族自治县。

2.5 质量标准：符合国家及行业现行相关标准和规范，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过政府有关部门的审核。

2.6 服务期限：自合同签订后全过程咨询服务到工程结算价款的审定、造价资料的存档，发生内部审计或政府职能部门审计时，还需配合完成相应的工作。

2.7 资格审查方法：本项目采用资格后审的方式进行资格审查。

2.8 本项目不接受联合体投标。

2.9 标段划分：本项目划分为一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人应具备经行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照（或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件）。

3.2 投标人业绩要求：**无业绩要求。**

3.3 项目负责人资格要求：拟派往本项目的项目负责人具备建设行政主管部门核发的一级注册造价工程师（原注册造价工程师）资格，高级工程师职称，且注册在投标人本单位，提供项目负

责人身份证、注册证书及“全国建筑市场监管公共服务平台”相关信息截图、职称证书、劳动保障部门出具的关系在本单位的社保证明的原件彩色扫描件。

3.4 项目组其他成员配置要求:

①项目组成员要求（不包含项目负责人）：拟派往本项目的项目组成员至少（含）7人，且具备建设行政主管部门核发的注册一级造价工程师资格的至少（含）4人（其中：安装2人、土木建筑2人），并提供项目组成员关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明。

②所有项目组成员不得更换，若需更换拟派的项目负责人的，须征得招标人书面同意，若擅自更换的，须承担违约金5万元/次/人，且更换后人员资质不得低于原拟派人员资质，提供书面承诺书；若需更换拟派驻场人员，须征得招标人书面同意，若擅自更换的，须承担违约金1万元/次/人，且更换后人员资质不得低于原拟派人员资质，提供书面承诺书。

3.5 财务要求：财务状况良好，投标人提供有效的2022年至今任意一年经第三方机构审计的审计报告及财务报表【包括资产负债表、现金流量表和利润表（或损益表，下同）】【注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表；新成立企业不满一年的，须提供开户银行出具的资信证明或资金存款证明】。

3.6 信誉要求：投标人信誉良好，在投标截止时间前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格或未被列入“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）的严重失信主体名单及“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn>）中未被列入严重违法失信名单（黑名单），相关网站截图由招标人或代理机构对投标人的信誉进行查询并截图，提供评标委员会审核。

3.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系或同一控股关系下的不同单位，不得同时参加本招标项目投标，提供书面承诺书。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请在本项目公告规定的时间（以云南省公共资源交易中心（点击切换至“昆明市”）网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePageynggfwppt-home-web/#/homePage>）发布的招标公告为准），登录云南省公共资源交易中心（点击切换至“昆明市”）网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePageynggfwppt-home-web/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），

并在云南省公共资源交易平台公共服务系统网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径

4.2 招标文件（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）供投标人下载使用。

4.3 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

5.2 网上递交：网上递交需登陆云南省公共资源交易中心网（点击切换至“昆明市”）（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 本项目采用智能解密、开标，投标人无需到开标现场进行解密、开标。智能解密、开标，无须再递交投标文件（电子光盘）、法定代表人身份证明书（原件）、投标人法定代表人授权委托书（原件，若法定代表人出席例外）。任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但未按规定的操作流程及时间要求进行解密的，由投标人自行负责。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省建筑市场监管与诚信信息网（<https://www.ynjzjgcx.com/>）及中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）上发布（其他发布公告的所有媒介名称）上发布。

7. 联系方式

招标人：昆明市禄劝健康产业投资有限公司

地址：云南省昆明市禄劝彝族苗族自治县屏山街道掌鸠河南路禄劝国投大楼

联系人：段继荣

电话：18787134575



招标代理机构：云南谦亚工程项目管理有限公司

地址：昆明市五华区小康大道东侧德润春城花园 16 号楼 23 层 2314 号

联系人及电话：卢兴芬 0871-65815058，13629633036

监督部门：禄劝彝族苗族自治县政务服务管理局

联系电话：0871-66150024