

# 招标公告

## 一、招标条件

本招标项目金牛镇高原特色农产品加工冷链智慧物流园冷库建设项目（二次）（项目名称）已由宾川县发展和改革委员会（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）宾川县发展和改革委员会关于对《金牛镇高原特色农产品加工冷链智慧物流园冷库建设项目实施方案》的批复（宾发改发【2024】18号）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为宾川高原特色水果经营开发有限公司，建设资金来自援建资金及自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为宾川高原特色水果经营开发有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

## 二、项目概况

2.1 项目名称：金牛镇高原特色农产品加工冷链智慧物流园冷库建设项目（二次）

2.2 招标编号：YNYL-DL2024-04

2.3 项目概况：本项目为一栋单层钢结构厂房，建筑面积 5454.15 m<sup>2</sup>，占地面积 5346.00 m<sup>2</sup>，计容建筑面积 10800.15 m<sup>2</sup>。项目包含保鲜冷库，常温穿堂，分拣，设备用房，管理用房，卫生间。其中冷库面积不少于 1680 m<sup>2</sup>，总库容 12600m<sup>3</sup>。项目建设有利于宾川产业园区柳家湾片区打造辐射周边的农产品加工中心的发展定位，推进果蔬加工冷链智慧物流提档升级，形成集果蔬集散、冷链物流、加工仓储电商交易、内外贸易、统一结算、价格形成为一体的果蔬加工冷链智慧物流平台，促进我县一、二、三产业的融合发展。项目建设十分必要。

2.4 建设规模：项目概算总投资 1577.1 万元。

2.5 招标范围：根据招标人提供的图纸及工程量清单完成本项目的工程施工、设备、材料采购、工程验收、工程资料归档，负责工程保修期内的缺陷修复和保修等工作，具体包含但不限于以下内容：新建厂房 5454.15 平方米，计容面积 10800.15 平方米，占地面积 5346.00m<sup>2</sup>，其中建设冷库 1680 平方米，冷库库容 12600 立方米及配套设施设备。

2.6 资金来源：援建资金及自筹，已落实。

2.7 工期：180 日历天（以招标人的进场通知为准）。

2.8 质量要求：满足设计要求和国家及行业、地方现行有关规程、规范及强制性标准的技术要求，达到验收标准，一次性验收合格。

2.9 工程地点：云南省大理州宾川产业园区柳家湾片区。

2.10 标段划分：本项目不划分标段。

2.11 本项目资格审查方式为资格后审。

### 三、投标人资格要求

**3.1** 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位。

**3.2 资质要求:**

具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质和钢结构工程专业承包三级及以上资质；并具备有效的安全生产许可证。

**3.3 人员要求:**

(1) 拟派的项目经理须具备二级及以上注册建造师（建筑工程），并取得施工企业项目负责人安全生产考核合格证书，且必须注册在投标人本单位，如注册单位曾有变更的，需提供注册单位变更记录；且不得担任其他正在建设工程项目的项目经理（提供承诺函）；提供有效的注册证书（含注册单位变更记录）、安全生产考核合格证书、劳动合同及社保证明；

(2) 拟派的专职安全员须具备安全生产考核合格证（C证），提供相关证书、劳动合同及社保证明。

**3.4 信誉要求**

(1) 投标人未被行政主管部门暂停或取消投标资格，无弄虚作假行为（提供承诺函）；

(2) 投标人在递交投标文件前未被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）列入“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”、未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”网站列入“失信被执行人”，并提供相关网页查询记录截图。

**3.5 财务要求:** 投标人具有良好的财务状况，提供2020~2022年经第三方机构审计的财务报告（需包括资产负债表、利润表、现金流量表）或近3个月银行出具的资信证明，若投标人成立不足三年的，则提供成立至今经第三方机构审计的财务报告（需包括资产负债表、利润表、现金流量表）或近3个月银行出具的资信证明；

**3.6 本项目不接受联合体投标。**

### 四、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准）请于2024年5月24日17:00至2024年5月31日23:59，登录云南省公共资源交易信息网（选择大理州）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwp-t-home-web/#/homePage?page=d1>），凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(CA)，并在云南省公共资源交易信息网(选

择大理州)完成注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。

## 五、投标文件的上传

5.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间,下同)以网上公告时间为准。

5.2 网上上传:网上上传网址为

<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwp-home-web/#/homePage?page=d1>,投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目,按照网上投标系统要求上传全部投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的,视为撤回投标文件。

## 六、招标公告发布媒介

本项目招标公告在云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/>)上发布。招标人和招标代理机构对其他媒介转载的公告信息不承担任何责任。

## 七、联系方式

招标人:宾川高原特色水果经营开发有限公司

地址:宾川县金牛镇金牛路181号

联系人:李俊杰

联系电话:15887376668

招标代理机构:云南云凌工程咨询管理有限公司

地址:云南省玉溪市澄江市龙街街道办事处碧湖园二期6栋1单元1702室

联系人:李工

联系电话:15288103141

2024年5月23日

# 大理州政府网站信息公开审查表

填报日期：2024年5月23日

网站名称	云南省公共资源交易信息网	
拟公开信息单位	宾川高原特色水果经营开发有限公司	
信息名称	金牛镇高原特色农产品加工冷链智慧物流园冷库建设项目（二次）	
信息形式	<input type="checkbox"/> 公文（文号：_____）	<input checked="" type="checkbox"/> 非公文
信息拟公开时间	<input checked="" type="checkbox"/> 长期公开 <input type="checkbox"/> 定期公开 _____	
信息内容摘要	新建厂房 5454.15 平方米，计容面积 10800.15 平方米，占地面积 5346.00m，其中建设冷库 1680 平方米，冷库库容 12600 立方米及配套设施设备。	

<p>起草者、制作者 或科室责任人初 审意见 (代理机构填写)</p>	<p>拟在云南省公共资源交易信息网公开。</p> <p>签字（盖章）： 2024年5月23日</p>
<p>信息公开保密审 查负责人、机构 审核意见 (招标人填写)</p>	<p>应予公开依据：已对信息进行保密审查，全文无涉 密、敏感及未经权利人同意公开的个人隐私、商业秘密 等信息，同意进行公开。</p> <p>签字（盖章）： 2024年5月23日</p>
<p>信息校对 (代理机构填写)</p>	<p>信息已校对无误，电子版与纸质版内容一致。</p> <p>签字（盖章）： 2024年5月23日</p>
<p>主要领导 审批意见 (招标人填写)</p>	<p>单位公章： 2024年5月23日</p>
<p>备注</p>	

填表说明：

- 1.此表为 A4 纸双面打印
- 2.信息形式统一勾选非公文；信息拟公开时间统一勾选长期公开。
- 3.信息内容摘要写招标项目基本信息。