

南荣田电站办公值班楼改造建设项目招标公告

1. 招标条件

本招标项目南荣田电站办公值班楼改造建设项目(项目名称)南荣田电站办公值班楼改造建设项目(标段)已由凤庆县发展和改革局(项目审批、核准、备案机关名称或单位名称)以2304-530921-04-01-394295(备案号)(批文名称、编号及文件等)批准建设,项目业主为临沧粤电能源有限公司,建设资金来自企业自筹(资金来源),资金落实情况:已落实,招标人
为临沧粤电能源有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点:凤庆县雪山镇南侧的南荣田电站厂区内。
- 2.2 计划工期:180日历天。
- 2.3 质量要求:符合设计要求,按国家现行工程建设强制性标准,一次性验收合格。
- 2.4 其他内容:已具备施工条件(包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明)。

3. 招标范围及招标规模

招标范围:办公值班楼1幢,建筑层数:3层;职工餐厅1幢,建筑层数:1层;结构形式:框架结构,建筑面积:1204.19 m²(招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明)。

招标规模:4382610.98元(招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准,包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明)。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位;

详细资质要求: ☒有 ☐无

投标人资质: 建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质:

具备有效安全生产许可证;

当前未被建设行政主管部门取消投标资格;

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求: ☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：无；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；项目负责人必须为本单位人员，提供投标截止时间前近一个月内出具的社保证明材料，项目负责人未担任其他任何在建工程的项目负责人。

技术负责人：具有建筑工程类相关专业中级及以上职称，必须为本单位人员，提供职称证和投标截止时间前近一个月内出具的社保证明材料；

财务要求：2020 年至 2022 年度的有效财务报表（投标人的成立时间少于规定年份的，应提供自成立以来的财务报表）（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 1，单项合同金额（万元）不小于 400，竣工时间不小于 2024-3-1，业绩内容为建筑工程类施工业绩，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于 1，单项合同金额（万元）不小于 400，竣工时间不小于 2024-3-4，业绩内容为建筑工程类施工业绩，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

其他要求：1、投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

2、投标人具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结或破产等状态，投标人近三年内未发生重大工程质量、安全事故，并且没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况说明；

3、拟派管理人员未经招标人同意不得更换；项目负责人、项目技术负责人、施工阶段未经发包方同意不得随意更换；拟派到本项目的施工现场专业（管理）人员配备表中的所有人员需提供有效的相关资格证书，在中标公示前若查询到中标候选人的资格证书及社保证明材料信息不真实的将取消中标候选人资格，没收投标保证金并按相关规定予以处罚；

4、诉讼及仲裁：近五年（2019 年 1 月 1 日至今）发生的诉讼及仲裁说明相关情况，并说明当前有无因投标申请人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼，并承诺涉及诉讼事件不影响申请人在本招标项目的履约能力；

5、企业法定代表人和拟派项目负责人无行贿犯罪记录证明【注：无行贿犯罪记录证明指投标人应提供中国裁判文书网站上查询结果网页截图或无行贿犯罪记录承诺书（承诺书格式自拟）】；

6、投标人未被列入不良记录、行政处罚等，以“信用中国”网站及“企业注册地的建设



行政主管部门出具或全国建筑市场监管与诚信信息发布平台网站”进行查询为准。投标人自行查询，提供上述网站信用信息查询记录的网页截图；

7、投标人需提供无不良“工资支付信用记录”承诺书；

8、根据云政发【2015】57号文本项目实行项目经理压证施工制度，项目经理的注册建造师证由中标人领取中标通知书时交由招标人，项目工程竣工验收合格后方予退还。严格实行项目负责人和技术负责人押证施工和考勤制度。项目负责人和技术负责人不得兼任其他工程职务，如果违反本约定招标人将立即终止合同。投标人在投标文件中对此必须进行书面响应（承诺）；

9、中标人需为派往本项目工作人员购买工伤保险。投标人在投标文件中对此必须进行书面响应（格式自拟）。

10、本次招标不接受联合体投标；

注：由于本项目招标文件为系统固定模板，系统在业绩年限及合同金额要求中为必选项，根据《云南省发展和改革委员会关于印发妨碍全国统一大市场建设有关典型案例的函》的相关要求，本项目对业绩时间及合同金额无硬性要求，投标方根据实际情况提供相关证明材料，上述企业业绩要求和项目负责人业绩要求中须提供的“工程竣工验收登记表”是指工程竣工验收证明材料。根据《云南省公共资源交易平台整合共享2024年重点工作任务的通知》中“对依法必须招标且招标标的金额在1000万元以下（含1000万元）的政府投资项目，免于收取无失信记录企业的投标保证金”的要求，和《临沧市公共资源交易联席会议办公室关于转发云南省公共资源交易平台整合共享2024年重点工作任务的通知》相关要求，本项目免于收取无失信记录企业的投标保证金。符合免于收取投标保证金的投标企业须提供在“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书。若投标人自愿缴纳投标保证金，则按省发改委的【2023】397号文件执行，具体缴纳金额详见招标文件（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 云南省公共资源交易信息网 网站（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 云南省公共资源交易信息网 网站完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：凭企业数字证书（CA）进入云南省公共资源交易信息网

(<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>), 进行网上报名(投标人办理数字证书(CA)详见其办理流程); 获取招标文件时间: 2024 年 03 月 12 日至 2024 年 04 月 02 日, 本项目投标截止时间前任意时间段均可获取。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间, 下同)以网上公告时间为准。

6.2 网上上传: 网上上传网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn/>, 投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目, 按照网上投标系统要求上传全部投标文件, 投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后, 方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤回投标文件。

6.3 其他要求: ①投标截止时间: 2024 年 04 月 03 日 09 时 00 分(北京时间);

②开标地点: 凤庆县公共资源交易中心;

③根据《云南省公共资源交易中心关于推行网上开标的通知》的相关要求, 本项目采用网上智能开标远程解密, 投标人无需到开标现场。

网上开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>), 按照《网上开标远程解密操作指南(投标人)》完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟, 若投标人未在规定时间内完成以上解密, 则视为撤销其投标文件, 不再进入评标阶段。开标过程中如有问题, 可以在线提出异议, 由代理机构给予对应的回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的, 则视为对开标结果无异议。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/>)及中国招标投标公共服务平台(www.cebpubservice.com) (其他发布公告的媒介全称)上发布。

8. 联系方式

招标人: 临沧市电能源有限公司

招标人地址: 云南省临沧市临翔区园区路 58 号

联系人: 何贵丽 联系电话: 0883-2887316

招标代理机构：云南兴语招标有限公司

招标代理机构地址：云南省昆明市盘龙区同德昆明广场B区

联系人：陈琳 联系电话：15969099782

行政监督单位：凤庆县住房和城乡建设局 监 督 电 话：0883-4262726