

## 第一章 资格预审公告

### 云南西双版纳亚洲象救护中心基础设施建设项目资格预审公告 (代招标公告)

#### 1. 招标条件

云南西双版纳亚洲象救护中心基础设施建设项目已由西双版纳傣族自治州发展和改革委员会以《西双版纳州发展和改革委员会关于云南西双版纳亚洲象救护中心基础设施建设项目可行性研究报告的批复》（西发改地农〔2023〕329号）文批准建设，招标人为云南西双版纳国家级自然保护区管护局，建设资金为中央预算内投资。招标代理机构为云南正远招标咨询有限公司。项目已具备招标条件，根据《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，并通过景洪市建设工程招标投标管理办公室备案，现对云南西双版纳亚洲象救护中心基础设施建设项目施工进行公开招标。

#### 2. 项目概况与招标范围

##### 2.1 建设规模

##### (一) 管理服务区：

1、新建实验室一2栋116.54m<sup>2</sup>（本次控制价含土建图纸中的基础及标高0.00以下的柱、梁、板，其余不含在本次控制价内，安装含强电管线，给排水不含在本次控制价内）。

2、新建实验室二1栋37.21m<sup>2</sup>（本次控制价含土建图纸中的基础及标高0.00以下的柱、梁、板，其余不含在本次控制价内，安装含强电管线，给排水不含在本次控制价内）。

3、新建实验室二3栋111.63m<sup>2</sup>（本次控制价含土建图纸中的基础及标高0.00以下的柱、梁、板，其余不含在本次控制价内，安装含强





电管线，给排水不含在本次控制价内)。

4、物资储备库1栋72.00m<sup>2</sup> (含土建+安装): 控制价根据新建研讨室图纸编制，不含装修部分及栏杆。

5、物资储备设施。

(二) 隔离救助区:

1、隔离救助区大象医院改扩建140.00m<sup>2</sup> (含土建+安装，不含2.6m围栏)。

2、视频监控室改造133.72m<sup>2</sup>。

3、储藏室维修工程33.10m<sup>2</sup>。

4、饲料加工室改扩建120.00m<sup>2</sup> (含土建+安装，不含2.6m围栏、明沟和暗沟、散水)。

5、现有象舍维修 (含土建+安装)。

6、保定市维修工程154.56m<sup>2</sup> (含土建+安装)。

7、1#、2#、3#、4#隔离救助象舍4栋480.00m<sup>2</sup> (含土建+安装，不含2.6m围栏和建筑四周排水沟)。

8、5#隔离救助象舍1栋140.00m<sup>2</sup> (含土建+安装，不含2.6m围栏和建筑四周排水沟)。

9、6#隔离救助象舍1栋140.00m<sup>2</sup> (含土建+安装，不含2.6m围栏和建筑四周排水沟)。

10、隔离救助区-新建水坝1座。

11、隔离救助区-挡土墙设计总长45.00m(本次控制价只计算35.00m，其中10.00m未含在本次控制价内)。

12、隔离救助区象粪收集池1座。

(三) 康复放养区

1、康复象舍 (2间) 3栋356.40mm<sup>2</sup> (含土建+安装，其中一栋做了2.6m围栏，不含建筑四周排水沟，其中2栋不含2.6m围栏和建筑四周排水沟，地面做法以工程量清单项目特征描述为准)。





2、康复象舍（3间）2栋356.40m<sup>2</sup>（含土建+安装，不含2.6m围栏和建筑四周排水沟，地面做法以工程量清单项目特征描述为准）。

3、康复放养区-围栏2000.00m。

4、康复放养区-硝塘4座。

5、康复放养区象粪收集池1座。

6、康复放养区-挡土墙50.00m。

#### （四）收容救护区

1、收容象舍（2间）2栋237.60m<sup>2</sup>（含土建+安装，含2.6m围栏，不含建筑四周排水沟，地面做法以工程量清单项目特征描述为准）。

2、收容象舍（3间）2栋356.40m<sup>2</sup>（含土建+安装，其中一栋做了2.6m围栏，不含建筑四周排水沟，其中1栋不含2.6m围栏和建筑四周排水沟，地面做法以工程量清单项目特征描述为准）。

3、收容象舍（10间）1栋594.00m<sup>2</sup>（含土建+安装，不含2.6m围栏和建筑四周排水沟，地面做法以工程量清单项目特征描述为准）。

4、收容救护区-1#、2#集体象舍2栋249.88m<sup>2</sup>（含土建+安装，不含2.6m围栏和建筑四周排水沟、地面做法以工程量清单项目特征描述为准）。

5、收容救护区-产房124.94m<sup>2</sup>（含土建+安装，不含2.6m围栏和建筑四周排水沟，地面做法以工程量清单项目特征描述为准）。

6、收容救护区-诊疗室85.44m<sup>2</sup>（含土建+安装，不含2.6m围栏和建筑四周排水沟，地面做法以工程量清单项目特征描述为准）。

7、收容救护区-保定室59.20m<sup>2</sup>（含土建+安装，不含2.6m围栏和建筑四周排水沟，地面做法以工程量清单项目特征描述为准）。

8、收容救护区-挡土墙设计总长220.00m（本次控制价只计算160.00m，其中60.00m未含在本次控制价内）。

9、收容救护区-象粪收集池2座。

#### （五）场地基础设施工程





1. 道路场地4810.00m<sup>2</sup>(其中人行道890.00m<sup>2</sup>,混凝土场地及道路3920.00m<sup>2</sup>)。

2. 供电线路-本次招标控制价编制范围仅包含图纸中隔离救助区的内容,其余不含在本次控制价内。

3. 给排水管道-本次招标控制价编制范围仅包含163.30m铸铁给水管、79.00m双壁波纹管,其余不含在本次控制价内。

## 2.2 总投资及资金来源

2.2.1 总投资:1763万元,本次招标1286.41万元。

2.2.2 资金来源:中央预算内投资。

## 2.3 计划工期

150日历天。

## 2.4 建设地点

景洪市勐养镇西双版纳国家级自然保护区勐养片实验区三岔河

## 2.5 招标范围

设计施工图纸及工程量清单所包含的内容。

## 3. 申请人资格要求

3.1 本次招标要求申请人须具备独立法人资格的建筑工程施工总承包叁级以上(含叁级)资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 项目负责人资格要求:拟派项目负责人须具有有效的建筑工程专业二级以上(含二级)建造师注册证书和安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人,须是申请人的在职人员。项目负责人一经委派,不得擅自更换。

3.3 项目技术负责人资格要求:拟派项目技术负责人须具有建筑工程相关专业中级以上(含中级)职称证书,须是申请人的在职人员。项目技术负责人一经委派,不得擅自更换。

3.4 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。





#### 4. 资格预审办法

本次资格预审采用有限数量制。当通过详细审查的申请人多于9家时，通过资格预审的申请人限定为9家。

#### 5. 资格预审文件的获取

5.1 凡有意申请资格预审者，请于2024年03月25日00时00分至2024年03月29日23时59分，凭企业数字证书（CA）登录西双版纳州公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>），在网上获取资格预审文件（格式为\*.BZBJ）及其他招标资料（如有），数字证书（CA）办理相关问题咨询电话400-6727-666。

5.2 申请人须在规定的时间内获取资格预审文件，~~否则不能参加~~资格预审，后果由申请人自行承担。

#### 6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为2024年04月08日09时00分，递交资格预审申请文件的地点为西双版纳州公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）（网上递交）。申请人须在递交资格预审申请文件截止时间前完成电子资格预审申请文件的递交，且完成电子签名确认，并打印网上递交资格预审申请文件回执，以确保文件上传成功。递交资格预审申请文件截止时间前未完成资格预审申请文件传输的，视为未按要求递交，不能进入资格审查阶段。同时，申请人应自行下载已上传成功的电子资格预审申请文件，并进行查看、解密和核验电子资格预审申请文件，以确保上传电子资格预审申请文件的正确性。

6.2 电子资格预审申请文件解密方式：☐现场解密、☒远程解密。

申请人应登录西双版纳州公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>），按照《云南省公





公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册》(适用投标人)完成远程解密、查看开标记录表等相关操作。本项目解密时间为30分钟,申请人未在规定的解密时限内完成解密操作的,视为无效投标,不再进入资格审查阶段。因开标系统、解密现场网络、设备及其他特殊原因,导致不能正常解密电子资格预审申请文件的,经核实和上报相关部门同意后,可再次下达网上解密指令来延长解密时间。解密过程中如有问题,可以在线提出异议,由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的,则视为对解密结果无异议。

## 7. 发布公告的媒介

本公告同时在云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgcx.com/index>)和西双版纳州公共资源交易电子服务系统(<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>)上发布。

## 8. 联系方式

招标人: 云南西双版纳国家级自然保护区管护局

地 址: 西双版纳傣族自治州景洪市嘎兰北路6号

邮 编: 666100

联系人: 杨雄显

电 话: 0691-2127952

招标代理机构: 云南正远招标咨询有限公司

地 址: 云南省昆明市高新开发区昌源中路新知巷88号

邮 编: 650000

联系人: 王智统

电 话: 17300097314

2024年03月22日