

防伪码: 4426965683666867

中标通知书

通知书编号: 20221025227A

招标编号: GC530400202220171001004

中标人名称: 云南千秋建设工程有限公司

你方于 **2022-07-29** (投标日期) 所递交的 红塔区2022年高标准农田建设项目 (项目名称) 红塔区2022年高标准农田建设项目 (第四标段) 标段施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价 (费率或单价等): **381.883756万元**

工 期: 180 日历天。

工程质量: 符合现行国家及地方有关行业验收规范和标准要求, 一次性验收合格。

项目经理: 李忠宁 (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 玉溪市红塔区农业农村局 (指定地点) 与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要 (如果有), 是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要

招标人: (盖单位章)

招标代理: (盖单位章)

法定代表人: (签字)

打印日期: 2022-10-25

作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!



红塔区 2022 年高标准农田建设项目

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分合同协议书

发包人（甲方）：玉溪市红塔区农业农村局

承包人（乙方）：云南千秋建设工程有限公司

代建管理人（丙方）：玉溪润城城乡投资有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就红塔区 2022 年高标准农田建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：红塔区 2022 年高标准农田建设项目（第四标段）。

2. 工程地点：红塔区北城街道梅园社区、北城社区、夏井社区。

3. 工程立项批准文号：玉溪市农业农村局 玉溪市发展和改革委员会关于红塔区 2022 年高标准农田建设项目初步设计批复（玉农复〔2022〕9 号）。

4. 资金来源：**财政资金。**

5. 工程内容：玉溪市红塔区 2022 年高标准农田建设项目设计耕地面积 18000 亩（其中发展高效节水灌溉面积 6500 亩），涉及“两区”耕地面积 4076 亩，主要建设内容为灌溉与排水工程、田间道路工程，详见规划图。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 28 日，具体开工时间以监理

工程师下达开工令为准。

计划竣工日期：2023 年 4 月 25 日。

工期总日历天数：180 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家及地方行业标准和规范的验收要求，一次性验收合格并配合云南省玉溪市农业农村局验收入库要求验收入库。

乙方严格按《红塔区 2022 年高标准农田建设项目规划设计报告》组织施工，严禁私自更改设计施工内容；但经甲方或丙方书面批准更改的设计施工内容，乙方应严格执行。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币¥381.883756 万元（大写：叁佰捌拾壹万捌仟捌佰叁拾柒元伍角陆分）；

【最终价款以第三方造价咨询机构出具的审核定案为准】。

2. 合同价格形式：全费用综合单价。

五、项目经理

乙方项目经理：李忠宁，注册编号：云 2532018202135313。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，排列顺序为适用顺序：

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 技术标准和要求;
- (5) 图纸;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 其他合同文件;
- (8) 通用合同条款。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，各适用文件条款之间存在矛盾的，以优先适用的文件中的条款为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续。
2. 甲方承诺筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
3. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
4. 甲方和乙方通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 27 日 签订。

十、签订地点

本合同在 玉溪润城城乡投资有限责任公司会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 甲乙丙三方法定代表人（负责人）或委托代理人签字加盖公章 后生效。

十三、合同份数

本合同 一式拾份，均具有同等法律效力，甲方执 叁份，乙方执 叁份，丙方执 肆份。



甲方：(公章)

玉溪市红塔区农业农村局

负责人或其委托代理人：余左

(签字)



统一社会信用代码：

地址：

经办人：杨云

邮政编码：653100

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



乙方：(公章)

云南千秋建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：何事和

(签字)：经办人：赵国云

统一社会信用代码：

91530103MA6KU5FW0J

地址：云南省昆明市盘龙区

江东时代花园 A 幢 28 层 2806 号

邮政编码：

电话：0871-65010328

传真：0871-65010328

电子信箱：

开户银行：中国建设银行昆

明穿金东路支行

账号：53050190506600000190



丙方：(公章)

玉溪润城城乡投资有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)



统一社会信用代码：91530402MA6MULNC3M

地址：玉溪市红塔区万和家园福苑商铺 1-2 号

邮政编码：653100

经办人：杨云

电话：0877-2070007

传真：

电子信箱：

开户银行：云南玉溪红塔农村商业银行李棋支行

账号：6300 0323 6483 4012

文明施工措施及不在维修改造范围内的墙、地面、设施、设备等
项目采取保护措施，其费用由承包人已考虑在投标报价中，在施
工过程中如有伤害、损坏，必须按要求进行赔偿或修复；⑦在施
工时必须综合考虑居住人员的作息时间，在不影响居民休息时
的前提下自行合理安排工期及施工节点计划，报发包人、监理备
案后方可实施。⑧所有拆除建筑垃圾必须根据发包人要求指定地
点有序堆放，拆除建筑垃圾外运及回填运距由承包人自行根据市
场及自身实际情况考虑运输距离，结算时不再调整运距；材料二
次搬运计入招标控制价，投标报价时由承包人按实际市场行情综
合自身实际情况进行投标报价，在竣工结算时不再调整运距。⑨
在施工过程中，所有材料进出场、堆放必须在不影响居民出行安
全的前提有序进行；拆除可以利用回收（不含发包人认为可直接
用于本项目的材料）的材料由施工方进行处置并及时清运出场；

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名：李忠宁

身份证号：53272319900314363X

建造师执业资格等级：二级

建造师注册证书号：云 2532018202135313

建造师执业印章号：云 2532018202135313

安全生产考核合格证书号：云建安 B(2021)0004016-01

联系电话：18206799152