

鲁甸县产业园食品加工车间冷库建设项目 EPC 招标公告

一、招标条件

鲁甸县产业园食品加工车间冷库建设项目已由鲁甸县发展和改革局以鲁发改复〔2024〕2号文批准建设，招标人为云南鲁甸产业园区管理委员会。资金来源：2024年上海市对口帮扶云南省项目资金及自筹资金。本项目已具备招标条件，云南集诚建设工程招标代理有限公司受招标人的委托，对鲁甸县产业园食品加工车间冷库建设项目进行公开招标，欢迎具有完成该项目能力的投标人参加投标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：鲁甸县产业园食品加工车间冷库建设项目 EPC

2.2 建设地点：鲁甸县砚池街道和悦社区鲁甸高原特色绿色食品产业园内

2.3 项目估算总投资：1459.83 万元（其中建安工程费 1262 万元）

2.4 建设内容及规模：总建筑面积 1.1 万平方米，建设内容为新建：1. 冻库一栋，面积 5000 平方米，容积 22600 立方米；2. 温控净化车间一栋（含温控、新风、排风、净化系统）6000 平方米，容积 19800 立方米。

2.5 招标范围

2.5.1 包括但不限于完成本项目工程的设计、采购及施工、工程竣工验收、备案、移交、工程保修，完成和配合相关部门预、结（决）算、审计等工作。具体内容如下：

（1）施工部分：完成经招标人、审图公司审核通过的设计施工图中所包括的全部工程施工任务。具体施工工作内容及要求以招标人实际委托的为准。

（2）设计部分：完成本项目所涉及的设计工作，包括但不限于：初步设计阶段（含概算）及施工图设计阶段等相关工作，并配合完成各阶段设计有关报批、审批工作、初步设计（含概算）及施工图设计阶段专项技术方案审查，提供全套设计成果资料制作，配合甲方完成施工图审查（含相关专项图纸审查工作），配合甲方报批报建、专家咨询、资料收集等相关工作，以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作，工程质量缺陷责任期内的设计等后续跟踪服务等。具体设计内容及要求以招标人实际委托的为准。

2.6 计划工期：180 日历天内完成全部建设内容（含设计周期）；

2.7 质量要求：符合《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）和国家、行

业及地方现行的相关标准及规范一次性验收合格。

2.8 资格审查方式：资格后审。

2.9 标段划分：本项目共 1 个标段。

三、投标人资格要求

3.1 投标人为依法设立且有效存续的具有法人资格的企业，持有市场监督管理部门核发的有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，能从事资质范围内相应的建设工程总承包业务；当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

3.2 投标人应同时满足下列资格条件要求：

3.2.1 设计资质要求：建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）乙级及以上（含乙级）设计资质。

3.2.2 施工资质要求：须具有建筑工程施工总承包叁级及以上（含叁级）资质，并具备有效的安全生产许可证。

3.3 主要人员要求：

3.3.1 设计负责人：须具有二级注册建筑师或结构师执业资格证书，设计负责人必须是本单位人员，并提供社保缴纳证明材料。

3.3.2 项目经理：须具有建筑工程专业二级及以上（含二级）注册建造师执业资格，且具有有效的安全生产考核证书（B 证），且未担任其他在建施工建设工程项目的项目经理。在工程项目合同履行过程中承包方的项目经理不得随意更换，如因特殊情况需更换的，应征得项目业主同意，并报行政主管部门备案；项目经理必须是本单位人员，并提供社保缴纳证明材料。

3.3.3 技术负责人：拟派往本项目的技术负责人应具有中级及以上（含中级）工程师职称。技术负责人必须是本单位人员，并提供社保缴纳证明材料。

3.3.4 其他人员要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

3.4 财务要求：财务状况良好并提供近三年（2020 年至 2022 年）经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 3 年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），新成立不满 1 年的，提供自成立至今自行编制的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）。（注：若为联合体投标的，联合体各方均须提供）。

3.5 信誉要求

(1) 具有良好的企业信誉，商业信誉良好，在经济活动中无重大违法违规行为，财务会计资料无虚假记载；无违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录，无行贿犯罪记录，所承担的项目未因投标人原因出现过重大工程缺陷及质量及安全事故的承诺证明（加盖鲜章的扫描件）。

(2) 须提供“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>），“信用服务栏”查询截图（未出现拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、失信被执行人、重大税收违法失信主体记录的查询截图）；“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）查询截图，查询截图包括未列入经营异常名录且未被移出、未列入严重违法失信企业名单（黑名单），截图中不能出现不良情况且未被移除等信息的记录，并将查询截图放入《投标文件》中。投标人不满足本项规定条件的，将被否决投标）。

（注：若为联合体投标的，联合体各方均需提供，查询时间应为公告发布开始至投标截止期间）。

3.6 其他要求

3.6.1 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.6.2 施工单位应在与甲方签订合同后，开工之日起 10 个工作日内凭工程建设项目承包合同到项目所在地银行开立农民工工资（劳务费）专用账户，实行人工费用与其他工程款分账管理及作出承诺（人工及其他工程款分账管理承诺书需装订在投标文件内）（**注：仅施工单位提供**）；

3.6.3 关于无拖欠农民工工资网上查询的相关要求：

根据昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室《关于变更农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通（2024）2 号），自 2024 年 2 月 7 日起暂停通过“昭通市劳动保障监察服务平台”申请查询农民工工资支付信用记录（具体恢复时间另行通知），变更后的查询方式为：申请查询单位通过邮件形式将《农民工工资支付信用查询申请表》（详见附件）发送到指定邮箱 ztxysc@126.com 申请查询。参与工程领域投标的各类企业在递交投标文件前 5 个工作日，向 ztxysc@126.com 邮箱发送查询申请，昭通市劳动保障监察支队收到申请后，3 个工作日内反馈查询结果至各投标企业递交查询申请的对应邮箱。农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起 20 个工作日。各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民

工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣分；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格。（注：仅施工单位查询）

3.7 投标人对上传的公司电子证照、人员证书、业绩等相关证明材料的真实性、完整性及合法性负责。

3.8 投标人需提供无行贿犯罪行为情况承诺（联合体形式参与投标的，联合体各成员均需提供）。

3.9 联合体要求：

3.9.1 不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体必须具有设计、施工资质，联合体不得超过 2 家，联合体投标的牵头人必须为施工企业；联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。

四、投标保证金：详见“招标文件”

五、电子招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年 05 月 27 日 09:00 时至 2024 年 05 月 31 日 23:59 时（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn>）选择“昭通市”，凭企业数字证书（CA）登录【我要投标】，获取电子招标文件及其他招标资料（招标电子文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，获取招标文件。注：此为获取招标文件的唯一途径。

六、投标文件的递交

6.1 递交截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 06 月 19 日 09 时 30 分。

6.2 递交方式：网上递交，递交网址为云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn>）选择“昭通市”，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 网上递交电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

6.4 开标地点：鲁甸县公共资源交易中心开标厅

七、开标方式

7.1 开标方式：网上远程开标。

7.2 投标人登录云南省公共资源交易中心，按照《网上开标远程解密操作指南(投标人)》，在截标时间前提前进入“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件

鲁甸县产业园食品加工车间冷库建设项目 EPC

招标文件

解密指令后 30 分钟内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，视为对开标结果无异议。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

八、发布公告的媒介

本招标公告在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn>）上发布。对在其他网站或媒体转载的公开招标公告及公告内容，招标人和招标代理机构不承担任何法律责任。

九、联系方式

招标人：云南鲁甸产业园区管理委员会

地址：鲁甸县砚池街道和悦社区鲁甸高原特色绿色食品产业园

联系人：曹华

联系电话：15987924168

招标代理公司：云南集诚建设工程招标代理有限公司

地址：昭阳区迎宾大道 59 号附 16 号 12 幢 407 室（远大广场）

联系人：李鹏、王庆玲

电话：0870-2861366

电子邮箱：ynjczbzt@163.com

邮政编码：657000

同发部

马强

2024.5.23