

副 本

宜良县马街-华家营公路提升改造工程项目一标

## 合同协议书

合同编号：

发包人：宜良县交通运输局

承包人：云南锦易千程建设工程有限公司

签定时间：2024 年 09 月 25 日

## 合同协议书

宜良县交通运输局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施宜良县马街-华家营公路提升改造工程项目一标（项目名称），已接受云南锦易千程建设工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. **宜良县马街—华家营公路提升改造工程项目一标**，共涉及 19 条道路，养护路线总长共 173.965 公里，其中：（1）大荒田线老路起点章家凹，止点汇东桥，目前老路为沥青混凝土路面。本次养护路线长 4.594 公里。（2）马蒋线老路起点位于马龙县野花沟，止点宜良县蒋所，目前老路为沥青混凝土路面、弹石路面，本次养护路线长 17.828 公里。（3）南羊-县城老路起点位于南羊街，止点宜良县万花路，目前老路为小块路面、沥青混凝土路面。本次养护路线长 8.718 公里。（4）孙家营-祭龙村老路起点位于孙家营叉口（宜良-竹山公路），止点位于祭龙树，目前为小块路面。本次养护只至小吉利村口主线长度为 4.359 公里。本次养护设计还包含两条支线，支线 1 位于孙家营村，路线长 0.667 公里，路面为小块路面；支线 2 位于岔箐，路线长度 0.394 公里，路面为小块路面。本次养护路线总长 5.420 公里。（5）南羊-高古马老路起点位于南羊叉口，止点位于狗街大桥，路面为小块路、水泥混凝土路面。该段现为砂石路面（铁路大桥下），本次养护路线长 22.744 公里。（6）小哨-石林老路起点位于小哨（宜良-竹山公路），止点位于鸡歪河，路面为水泥混凝土路面。本次养护路线长 3.702 公里。（7）前所-南冲老路起点位于上前所村，止点位于兑窝箐村，路面为小块路面。本次养护路线长 4.783 公里。（8）张家村-清水沟老路起点位于张家村，止点位于清水沟村，路面为小块路面。本次养护路线长 13.543 公里。（9）马街-华家营起点位于马街村，止点位于山口坡，路面为小块路。本次养护路线长 10.696 公里。（10）九乡-马龙老路起点位于宜九公路接口，止点位于巫洞，路面为沥青混凝土路面。本次养护路线长 9.6 公里。（11）小哨-叠水老路起点位于小哨林场，止点位于木材检查站，路面为小块路、水泥路。本次养护路线长 17.77 公里。（12）大戈比-小戈比老路起点位于大戈比村，止点位于小戈比，路面为小块路、水泥混凝土路面。本次养护路线长 2.193 公里。（13）宜良-狗街老路起点位于南门山变电站，止点位于章堡村（接宜良-竹山公路），路面为沥青混凝土路面。本次养护路线长 8.08 公里。（14）羊桥-保功

老路起点位于羊桥村，止点位于冬瓜树，路面为小块路、水泥混凝土路面。本次养护路线长 6.204 公里。(15) 竹子箐-龙兴原老路起点位于竹子箐，止点位于岔河村，路面为水泥混凝土路面、小块路面。本次养护路线长 1.843 公里。(16) 羊桥-扯郎原老路起点位于羊桥村，止点位于双龙潭下村，路面为小块路。本次养护路线长 11.289 公里。(17) 禄丰村-华宁老路起点位于禄丰村，止点位于禄丰村大桥，路面为沥青混凝土路面。本次养护路线长 3.06 公里。(18) 耿家营-北羊街老路起点位于耿家营入店，止点位于香树坡村，路面为沥青、小块路面。本次养护路线长 9.918 公里。(19) 宜九公路本次养护设计起点位于江头村接老昆石，止点位于耿家营路口（已移交公路局段标志牌处）。路面为水泥及沥青混凝土路面。本次养护路线长 11.98 公里。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

(1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

(2) 中标通知书；

(3) 投标函及投标函附录；

(4) 项目专用合同条款；

(5) 公路工程专用合同条款；

(6) 通用合同条款；

(7) 工程量清单计量规则；

(8) 技术规范；

(9) 图纸；

(10) 已标价工程量清单；

(11) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；

(12) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：人民币(大写) 伍佰万零捌仟零柒拾叁元零贰分（¥5008073.02 元）。

4. 承包人项目经理：李天钟。承包人项目总工：林洪。

5. 工程质量符合：质量符合国家、行业现行相关标准，一次性验收合格。标段竣工

验收的质量评定：合格及以上。

工程安全目标：符合(交通运输部《公路水运工程安全生产监督管理办法》)交通运输部 2017 年第 25 号令及现行法律法规的相关规定，不发生安全事故。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 90 日历天。

9. 本协议书在承包人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书正本二份、副本 四 份，合同双方各执正本一份，副本 二 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)  
统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)  
统一社会信用代码：9153032671745618XY

2024 年 09 月 25 日

2024 年 09 月 25 日



## 安全生产合同

为在宜良县马街-华家营公路提升改造工程项目一标施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人宜良县交通运输局（发包人名称，以下简称“发包人”）与承包人云南锦易千程建设工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同：

### 1. 发包人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

（4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

### 2. 承包人职责

（1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规、《公路水运工程安全生产监督管理办法》、《公路工程施工安全技术规程》和《公路筑养路机械操作规程》等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的

安全机构，应按《公路水运工程安全生产监督管理办法》规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

(4) 承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用；

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

(11) 安全生产费用按照《公路水运工程安全生产监督管理办法》的相关规定使用和管理。

### 3. 违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

4. 本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程竣

工验收后失效。

5. 本合同正本一式二份，副本四份，合同双方各执正本一份，副本二份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_（签字）

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

2024 年 09 月 25 日

承包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_（签字）

统一社会信用代码：9153032671345618XY

2024 年 09 月 25 日



## 廉 政 合 同

根据《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，宜良县马街-华家营公路提升改造工程项目一标项目法人宜良县交通运输局（项目法人名称，以下简称“发包人”）与该项目的施工单位云南锦易千程建设工程有限公司（施工单位名称，以下简称“承包人”），特订立如下合同。

### 1. 发包人和承包人双方的权利和义务

（1）严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及交通运输部的有关规定。

（2）严格执行宜良县马街-华家营公路提升改造工程项目一标合同文件，自觉按合同办事。

（3）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

（4）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（5）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

（6）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

### 2. 发包人的义务

（1）发包人及其工作人员不得索要或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得让承包人报销任何应由发包人或发包人工作人员个人支付的费用等。

（2）发包人工作人员不得参加承包人安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受承包人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

（3）发包人及其工作人员不利要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

（4）发包人工作人员及其配偶、子女不得从事与发包人工作有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

（5）发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包单位或推销材料，不得要求承包人购买合同规定外的材料和设备。



(6) 发包人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工队伍。

### 3. 承包人的义务

(1) 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2) 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人单位或个人支付的任何费用。

(3) 承包人不得以任何理由安排发包人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 承包人不得为发包人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

### 4. 违约责任

(1) 发包人及其工作人员违反本合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 承包人及其工作人员违反本合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，发包人建议交通主管部门给予承包人一至三年内不得进入其主管的公路建设市场的处罚。

5. 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行。由发包人或发包人上级单位的纪检监察部门约请承包人或承包人上级单位纪检监察部门对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6. 本合同有效期为发包人和承包人签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

7. 本合同作为宜良县马街-华家营公路提升改造工程项目一标施工合同的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后立即生效。

8. 本合同一式六份，由发包人和承包人各执二份，送交发包人和承包人的监督单位各一份

发包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_（签字）

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

2024 年 09 月 25 日

发包人监督单位：（全称）\_\_\_\_\_（盖单位章）

承包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_（签字）

统一社会信用代码：9153022671345618XY

2024 年 09 月 25 日

承包人监督单位：（全称）\_\_\_\_\_（盖单位章）

## 第一节 通用合同条款

“通用合同条款”采用中华人民共和国交通运输部《公路工程标准施工招标文件》（2018 版 第一册）的“通用合同条款”。

请投标人自行购买《公路工程标准施工招标文件》（2018 版 第一册）。

## 第二节 专用合同条款

“合同工程专用合同条款”采用中华人民共和国交通运输部《公路工程标准施工招标文件》（2018 版 第一册）的“合同工程专用合同条款”。

请投标人自行购买《公路工程标准施工招标文件》（2018 版 第一册）上册。

## 专用条款数据表

说明：本表是合同条款中适用于本项目的信息和数据的归纳与提示，是合同专用条款的组成部分。第九章“投标文件格式”的投标函附录中的数据（供投标人确认）与本表所列有重复。

序号	条款号	信息或数据
1	1.1.2.2	发包人：宜良县交通运输局 地 址：昆明市宜良县钰桥路 95 号
2	1.1.2.6	监理人：由招标人通过招标方式确定后书面通知承包人 地 址：
3	1.1.4.5	缺陷责任期：自实际交工验收日期起计算 1 年
4	1.6.3	图纸需要修改和补充的，应由监理人取得发包人同意后，在该项工程或工程相应部位施工前 7 天签发图纸修改图给承包人
5	3.1.1	监理人在行使下列权利前需要经发包人事先批准： (6) 监理人应执行本项目变更设计管理办法的相关规定
6	5.2.1	发包人是否提供材料或工程设备：否。
7	6.2	发包人是否提供施工设备和临时设施：否
8	8.1.1	发包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：承包人进场后 7 天内。 承包人将施工控制网资料报送监理人审批的期限：资料报送后 10 天。
9	11.5 (3)	逾期交工违约金：10000 元/天
10	11.5 (3)	逾期交工违约金限额：10%签约合同价
11	11.6	提前交工的奖金：__\__ 天/元
12	11.6	提前交工的奖金限额：__\_%签约合同价
13	15.5.2	承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人按所节约成本的__\_%或增加收益的__\_%给予奖励
14	16.1	合同期内不调价
15	17.2.1 (1)	开工预付款金额：不支付。



16	17.2.1 (2)	材料、设备预付款比例：无
17	17.3.2	承包人在每个付款周期末向监理人提交进度付款申请单的份数：6份
18	17.3.3 (1)	进度付款证书最低限额 80 万元。
19	17.3.3 (2)	逾期付款违约金的利率： <u>  /  </u> %/天
20	17.4.1	质量保证金限额： <u>  3  </u> % 合同价格
21	17.5.1 (1)	承包人向监理人提交交工付款申请单(包括相关证明材料)的份数： <u>  6  </u> 份
22	17.6.1 (1)	承包人向监理人提交最终结清申请单(包括相关证明材料)的份数： <u>  6  </u> 份
23	18.2 (2)	竣工资料的份数： 暂定 <u>  6  </u> 份
24	18.5.1	单位工程或工程设备是否需投入施工期运行：按发包人的要求执行
25	18.6.1	本工程及工程设备是否进行试运行： 否
26	19.7 (1)	保修期：自实际交工验收日期起计算 <u>  2  </u> 年
27	20.1	建筑工程一切险的保险费率： <u>  2.5  </u> ‰
28	20.4.2	第三者责任险的保险费率： <u>  0.5  </u> ‰
29	24.1	争议的最终解决方式： <u>  诉讼  </u> 诉讼机构： <u>  项目所在地有管辖权的人民法院  </u>

## 项目专用合同条款

说明：本部分所列的项目专用合同条款是对“公路工程专用合同条款”中规定必须在项目专用合同条款中明确的内容的集中，招标人编制的“项目专用合同条款”不限于本部分所列内容。

### 4.1 承包人一般义务

#### 4.1.2 依法纳税

修改为：

**按清单执行。合同期间，在云南省营改增相关文件下发后中标的综合单价及相关税率将按最新文件规定进行调整。该部分费用由承包人摊入各相关工程细目的单价和总额价中，不单独计量。**

其他税金及雇用的所有人员的安全事故保险费、施工设备保险费等，由承包人摊入各相关工程细目的单价和总额价中，不单独计量。

#### 4.1.8 为他人提供方便

本项细化为：承包人应根据工程实际及工程所在地周边交通情况、居民生活出行条件，尽量为他人提供可能的条件。积极维护好安全秩序，并做好安全标识，所需费用及因此对施工的影响，投标人应在投标时充分预测，并把费用计入各报价子目，中标后业主不在另行支付。

#### 4.1.10 其他义务

(4) 承包人应履行的其他义务：按公路工程专用合同条款执行

### 4.2 履约担保

新增内容：

#### 4.2.2 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供履约担保，担保方式为：无

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：履约担保形式：现金、支票或银行保函；履约保证金的金额：10%签约合同价。

(3) 双方约定的其他担保事项：无

### 4.3 分包

修改为：分包本项目除劳务分包外，不接受任何形式的分包，劳务分包应遵守“公路

工程专用条款 4.3.4 项规定”。

新增 4.3.5 条款：

本工程发包人同意承包人分包的工程：本工程严禁转包、分包（劳务分包除外），一旦发现，业主有权中止合同，并不予任何计量及支付，并有权另选施工单位进场施工。承包方必须无条件服从。

#### 4.6 承包人人员的管理

第 4.6.3 项补充：

（1）项目经理每月在现场的时间要求：每月在施工现场时间不得少于 22 天。

项目经理未经批准擅自离开施工现场的违约责任：项目经理未获监理以及发包人许可，擅自离开的，视为承包人违约，将对承包人处以 5000 元/天违约金。

（2）承包人擅自更换项目经理的违约责任：每人次承担 5 万元/次违约金，违约金累计计算。造成项目损失的由承包人承担。

（3）承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：向发包人支付 5 万元/次的违约金。造成项目损失的由承包人承担。

（4）承包人现场管理关键人员擅自离开未获监理以及发包人许可的，视为承包人违约，将对承包人处以 5000 元/天违约金。

#### 4.13 审计、稽查

发包人承包人双方承诺接受有关单位、部门的审计、稽查，以及发包人委托的全过程跟踪审计和竣工决算审计，并按最终的审计结果结算费用。在审计、稽查过程中，承包人有责任配合，按时限要求如实提供相关资料和按时限要求签署相关认定，否则一切责任或损失全部由承包人承担。

### 9. 施工安全、治安保卫和环境保护

#### 9.2 承包人的施工安全责任

“通用合同条款”及“公路工程专用合同条款”9.2.5 项下全文修改为：

安全生产费用应用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善，不得挪作他用。

安全生产费费率：1.5%

计算基数为工程量清单第 100 章（不含安全生产费及建筑工程一切险及第三者责任

**险的保险费) 至第 600 章的合计金额。**

如承包人在此基础上增加安全生产费用以满足项目施工需要,则承包人应在本项目总报价中予以考虑,发包人不再另行支付。因采取合同未约定的特殊防护措施增加的费用,由监理人按第 3.5 款商定或确定。

安全生产费的使用按《云南省交通厅关于印发云南省公路建设安全生产管理办法的通知》的规定执行。

(5) 承包人投入本工程的施工特种机械设备,应符合国务院特种设备安全监督管理部门核准的检验检测机构按照安全技术规范的要求进行监督检验。重新安装改造的施工设备需经相关部门的许可。

**11.5 承包人的工期延误**

本款补充:

双方约定工期顺延的其他情况: 除不可抗力和甲方原因外工期延误的,按日计算乙方向甲方支付 10000 元/天的违约金。

**15.4 变更的估价原则**

本款补充第 15.4.6 项:

合同工期内产生的补充单价,计算时取用投标人投标时所附单价分析资料中的材料单价及费率。

**16.1 物价波动引起的价格调整**

本项目所有材料发承包人均不进行统供。

在合同执行期间(包括工期拖延期间),由于人工、材料和设备价格的上涨而引起工程施工成本增加的风险由承包人自行承担。

**17.1 计量**

17.1.5 本项目工程量清单中总额价子目的支付原则和支付进度: 按公路工程专用合同条款执行

本款补充第 17.1.6 项:

**17.1.6 工程量确认**

承包人向工程师提交已完工程量报告的时间: 每月 25 日前向监理方提交当月实际完成工程量,经监理方审核后,报发包方。



## 17.2 预付款

### 17.2.1 预付款

修改为：本项目不支付预付款。

## 17.3 工程进度付款

### 17.3.3 进度付款证书和支付时间

#### 17.3.3 (1) 修改为：

工程交工前发包人按照实际工程进度支付施工费用，每期上报计量金额不低于 80 万元，工程交工验收前发包人在收到中期支付申请后 7 日内予以审批，在批复后 14 日内根据资金到位情况向承包人支付审批的施工费用，每月支付的施工费用不超过计量款的 85%，工程结算完成通过审计，办理完工程交工验收等手续，根据资金到位情况，向承包人支付施工费用，累计支付的施工费用不超过经审定工程结算的 97%；工程质量缺陷责任期满后，办理完工程竣工验收等手续，发包人根据资金到位情况支付施工费用余额。

## 17.5 竣工结算

通用条款及专用条款增加 17.5.3

### 17.5.3 工程结算核减率

工程结算经审计部门审定，若核减率（核减率=【（报审结算-审定结算）/报审结算】×100%）超过 10%，超过部分的审计费用由施工单位承担，在工程尾款中扣除。

## 20.1 工程保险

本款修改为：

建筑工程一切险的保险费率：2.5‰

计算基数为工程量清单第 100 章（不含建筑工程一切险及第三者责任险的保险费）至第 600 章的合计金额。

## 20.4 第三者责任险

本款修改为：

第三者责任险的保险费率：0.5‰

计算基数为工程量清单第 100 章（不含建筑工程一切险及第三者责任险的保险费）至第 600 章的合计金额。

## 20.6 对各项保险的一般要求

### 20.6.4 保险金不足的补偿

“通用合同条款”及“公路工程专用合同条款”本项下全文修改为：

本合同工程的保险均由承包人办理，发包人协助，其中工程一切险及第三方责任险应由发包人及承包人联名投保，承包人在办理保险时对其认为投保额不足部分应追加投保，发包人认为承包人在投保时已考虑了足够风险，其费用已计入报价细目的单价或合价中，保险金不足以补偿损失的（包括免赔额和超过赔偿限额的部分），均由承包人自行承担。

## 22.1 承包人违约

22.1.2 当承包人发生第 22.1.1 项约定的违约情况时，发包人有权向承包人课以违约金，具体约定如下：承包人应保证质量并按期完成本项目的工程建设任务，若因承包人原因不能按期完成施工工程进度的，视为承包人违约，发包人有权单方面解除合同，由此给发包人造成的损失由承包人自行承担。其余条款按照签订合同时约定的相关规定执行。

## 24. 争议的解决

修改为：

本合同在履行合同过程中产生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第二种方式解决：

- （一）提交昆明仲裁委员会仲裁；
- （二）依法向工程所在地人民法院提起诉讼。