

中标候选人公示表

招标项目编号： GC530100202400327001

招标项目名称	昆明市呈贡区吴家营村片区城中村改造项目--昆明市呈贡区吴家营村片区城中村改造安置房建设项目监理服务		
招标人	昆明春都城市建设投资有限公司	招标人联系人及联系电话	龙工（0871-67481999）
招标人地址	昆明置信广场B座4层		
招标代理	云南润邦工程咨询有限公司	招标代理联系人及联系电话	王工、朱工（0871-63521226）
招标代理地址	昆明市春城路银海领域17栋11楼		
开标地点	昆明市公共资源交易中心	监督部门及联系方式	呈贡区公共资源交易监督管理委员会办公室（0871-67483553）
开标时间	2024年05月09日09时00分	公示发布时间	2024年05月11日
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估打分法
中标候选人名称	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
	四川省名扬建设工程有限公司	云南新迪建设工程项目管理咨询有限公司	云南城市建设工程咨询有限公司
综合费率报价	1.43%	1.39%	1.36%
监理周期	自监理服务合同签订起，直至监理范围内所有工程通过竣工验收及工程保修期满为止。委托人对工期的调整或工期拖延，监理服务期也应作相应调整或顺延，委托人无需为此另外增加 监理费用或监理报酬	自监理服务合同签订起，直至监理范围内所有工程通过竣工验收及工程保修期满为止。委托人对工期的调整或工期拖延，监理服务期也应作相应调整或顺延，委托人无需为此另外增加 监理费用或监理报酬	自监理服务合同签订起，直至监理范围内所有工程通过竣工验收及工程保修期满为止。委托人对工期的调整或工期拖延，监理服务期也应作相应调整或顺延，委托人无需为此另外增加 监理费用或监理报酬
质量标准	执行《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）、地方现行的相关质量标准及验收规范标准，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺， 保证项目一次性验收合格	执行《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）、地方现行的相关质量标准及验收规范标准，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺，保证项目 一次性验收合格	执行《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）、地方现行的相关质量标准及验收规范标准，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺， 保证项目一次性验收合格
得分	90.14分	87.16分	86.92分

响应招标文件要求的资格能力条件详情	<div>1. 营业执照：提供有效的营业执照。</div> <div>2. 投标人资质等级：工程监理综合资质。</div> <div>3. 财务状况：提供 2021-2023 年经会计师事务所审计的审计报告及财务报表。</div> <div>4. 企业类似业绩：通用航空运营基地项目（二期）。</div> <div>5. 总监理工程师：陈勇（注册监理工程师（房屋建筑工程专业），证书编号：00582398；高级工程师，证书编号：42605）；提供社保缴费证明；提供施工期间应常驻施工现场承诺函；总监理工程师业绩：通用航空运营基地项目（二期）。</div> <div>6. 项目组成员：提供相关证明材料，符合要求。</div> <div>7. 信誉要求：提供信誉情况承诺书。</div> <div>8. 其他承诺：按要求提供承诺书，符合要求。</div>	<div>1. 营业执照：提供有效的营业执照。</div> <div>2. 投标人资质等级：工程监理综合资质。</div> <div>3. 财务状况：提供 2020-2022 年经会计师事务所审计的审计报告及财务报表。</div> <div>4. 企业类似业绩：昆明巫家坝片区城市更新改造（蛤蟆山 7-8 号地块）回迁安置房建设项目。</div> <div>5. 总监理工程师：赵志高（注册监理工程师（房屋建筑工程专业），证书编号：00291749；高级工程师，证书编号：011042726）；提供劳动合同和社保缴费证明；提供施工期间应常驻施工现场承诺函；总监理工程师业绩：昆明巫家坝片区城市更新改造（蛤蟆山 7-8 号地块）回迁安置房建设项目。</div> <div>6. 项目组成员：提供相关证明材料，符合要求。</div> <div>7. 信誉要求：提供信誉情况承诺书。</div> <div>8. 其他承诺：按要求提供承诺书，符合要求。</div>	<div>1. 营业执照：提供有效的营业执照。</div> <div>2. 投标人资质等级：工程监理综合资质。</div> <div>3. 财务状况：提供 2021-2023 年经会计师事务所审计的审计报告及财务报表。</div> <div>4. 企业类似业绩：呈贡区雨花四号地块二期住房建设项目建设工程监理。</div> <div>5. 总监理工程师：朱冰（注册监理工程师（房屋建筑工程专业），证书编号：00490183；高级工程师，证书编号：011012719）；提供劳动合同和社保缴费证明；提供施工期间应常驻施工现场承诺函；总监理工程师业绩：呈贡区雨花四号地块二期住房建设项目建设工程监理。</div> <div>6. 项目组成员：提供相关证明材料，符合要求。</div> <div>7. 信誉要求：提供信誉情况承诺书。</div> <div>8. 其他承诺：按要求提供承诺书，符合要求。</div>
备 注	综合费率上限 1.46%。		
被否决投标情况	无		
招标人审核意见	同意发布 <div>审核人（签字）：杨洪梅</div>		

注：公示期为不少于 3 日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到同级政务服务管理局投诉。