

中标候选人公示发布登记表

编号：

招标人	景东彝族自治县国有资本运营管理（集团）有限公司		联系人及电话		李菊/18082778268	
工程名称	凤凰小镇酒店建设项目（EPC）					
招标代理机构	普洱志诚项目管理咨询有限公司					
招标类别	设计施工总承包		招标方式		公开招标	
开标时间	2025 年 03 月 17 日 09 时 00 分					
招标范围	本招标项目范围内全部工程设计、采购、施工及安装直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。					
公示时间	2025 年 03 月 24 日 18 时 00 分日至 2025 年 03 月 27 日 18 时 00 分 （最少三个工作日）					
采用评标办法	综合评估法		拦标价	设计费招标控制价：下浮率不少于25%（保留两位小数）。施工费不设招标控制价（保留两位小数）。	投标人数量	5 家
拟中标人（联合体）	天兴道成普洱建工有限公司（中铁十一局集团有限公司）		联系人及电话		晏依洁/0879-2176520	
中标价	工程设计费投标报价下浮率 28.00%；建安工程费投标报价下浮率 0.30%					
质量要求	1、设计质量标准：符合国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律法规、规范和云南省相关规定，通过审图，满足相关部门审批要求。 2、施工质量标准：符合设计要求，满足招标人使用需求，执行国家、省现行的质量验收标准，一次性验收合格，并保证工程验收通过。 3、采购质量标准：材料、设备符合设计及采购方要求和国家现行相关材料设备的质量标准规定。					
工期	24 个月（含设计和施工工期）。					
项目负责人	朱全		证书编号		云 2532022202293927	
该工程经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：						
第一中标候选人（联合体）	天兴道成普洱建工有限公司（中铁十一局集团有限公司）			得分	85.68	
第二中标候选人（联合体）	普洱森海建设工程有限公司（成都美厦建筑设计有限公司）			得分	77.13	
第三中标候选人（联合体）	西双版纳翊腾建筑工程有限公司（匠心联创设计集团有限公司）			得分	76.20	

中标情况说明：招标人拟确定评标委员会推荐的第一中标候选人为本项目中标人。

招标人或招标代理公章：



2025 年 03 月 20 日

根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标候选人予以公示，各投标人可在公示期内向招标人提出异议接受社会监督，对异议答复不满的，各投标人可向行政监督部门实名书面投诉。

监督部门及电话：景东彝族自治县住房和城乡建设局/0879-6226372