

中标候选人公示发布登记表

编号：GC532300202500297001001

招标人	楚雄市诚珑教育发展投资有限公司	联系人及电话	高洁 13987862849
工程名称	楚雄市田心幼儿园改建项目设计施工总承包（EPC）（二次）		
招标代理机构	云南策澜工程管理服务有限公司	联系人及电话	王鸿靖 13187647775
招标备案编号	ZBBA53230126010546	招标方式	公开招标
招标类别	施工 ☒ 监理 ☐ 设计 ☒ 勘察 ☐ 设备 ☐ 材料 ☐ 其他 ☐		
开标时间	2026 年 01 月 30 日 09 时 00 分		
招标规模	改造活动场地 2000 平方米，新建警务室 24 平方米，围墙维修，维修改造教学用房 898 平方米，设施设备采购等，本次招标合同估算价为 439.36 万元（其中：设计费约 9.36 万元、建安工程费约 430 万元）		
公示时间	2026 年 02 月 03 日至 2026 年 02 月 05 日		
采用评标办法	综合评估法	拦标价 (1)工程设计费费率招标控制价：2.50%，投标人所报工程设计费费率≤2.50%；否则作否决投标处理。 (2)建安工程费下浮率招标控制价：下浮率需大于 0，投标人所报建安工程费下浮率>0.00%；否则作否决投标处理。	投标人数量 4 家
评标情况：招标文件规定的投标截止时间内共有 4 家投标人按时上传投标文件并远程解密成功，4 家投标人通过初步评审，4 家投标人进入详细评审评分，评标委员会按评审办法，综合评分由高至低的顺序推荐中标候选人。			
第一中标候选人	云南福秋建设工程有限公司（河北昊宇建筑设计有限公司）	联系人 周荣丽 15887520914	响应招标文件要求的资格条件 建筑工程施工总承包贰级//建筑行业工程设计（建筑工程）甲级
投标报价	工程设计费费率：2.00% 建安工程费下浮率：1.00%	得分 92.07 分	工期 120 日历天 质量承诺 响应招标文件要求
项目负责人姓名	总承包项目负责人：王家春 设计负责人：李晓飞 施工项目负责人：王家春	项目负责人证书名称、等级及编号	总承包项目负责人：建筑工程专业二级建造师注册证书，注册编号：云 2532018202104466； 设计负责人：一级注册建筑师注册证书，证书编号：20211106107； 施工项目负责人：建筑工程专业二级建造师注册证书，注册编号：云 2532018202104466；
第二中标候选人	云南豪昊建设工程有限公司（中享设计集团有限公司）	联系人 李兵丽 19187839252	响应招标文件要求的资格条件 建筑工程施工总承包贰级//建筑行业（建筑工程）乙级
投标报价	工程设计费费率：2.10% 建安工程费下浮率：0.80%	得分 70.79 分	工期 120 日历天 质量承诺 响应招标文件要求
项目负责人姓名	总承包项目负责人：李兵丽 设计负责人：于正浩 施工项目负责人：李兵丽	项目负责人证书名称、等级及编号	总承包项目负责人：建筑工程专业二级建造师注册证书，注册编号：云 2532022202284711； 设计负责人：一级注册建筑师注册证书，证书编号：20232101910； 施工项目负责人：建筑工程专业二级建造师注册证书，注册编号：云 2532022202284711；
第三中标候选人	云南德政市政工程有限公司（云南营造工程设计集团有限公司）	联系人 蒋颖 13211669598	响应招标文件要求的资格条件 建筑工程施工总承包贰级//建筑行业（建筑工程）甲级

投标报价	工程设计费费率: 2.35% 建安工程费下浮率: 0.70%	得分	70.67 分	工期	120 日历天	质量承诺	响应招标文件要求
项目负责人 姓名	总承包项目负责人: 单燕辉 设计负责人: 李益华 施工项目负责人: 单燕辉	项目负责人证书名称、等级及编号		总承包项目负责人: 建筑工程专业二级建造师注册证书, 注册编号: 云 2532019202101168; 设计负责人: 一级注册建筑师注册证书, 证书编号: 20145300525; 施工项目负责人: 建筑工程专业二级建造师注册证书, 注册编号: 云 2532019202101168;			
根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定, 现将该项目评标结果予以公示, 接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前通过系统线上向楚雄市诚珑教育发展投资有限公司(招标人)提出, 联系人及联系电话高洁 13987862849。若对招标投标活动及代理机构服务工作有投诉和举报的, 可通过系统线上向该项目的行政监督部门楚雄市住房和城乡建设局提出, 投诉、举报电话 0878-6087530。 同急发布 陈小龙 2026.1.2 招标人(公章): 楚雄市诚珑教育发展投资有限公司 2026年02月02日							

注: 请在招标情况书面报告备案前按标段认真填写该表进行公示。

附件

评标报告审查记录表

项目名称	楚雄市田心幼儿园改建项目设计施工总承包（EPC）(二次)			
招标人	名称	楚雄市诚珑教育发展投资有限公司		
	联系人	高洁	电话	13987862849
序号	审查内容			审查结果
1	评标报告内容是否完整： 是否包含评标委员会成员名单，开标记录，评标方法，评标过程说明，投标文件评审情况，否决投标情况，经评审的投标人排序，中标候选人推荐名单，澄清、说明、补正事项纪要（如有）。			是 ☒ 否 ☐
2	评标报告内容是否正确： 评标报告里涉及的日期、投标人信息、评标委员会名单是否正确，中标候选人排序是否与评标报表一致，中标候选人单位名称、投标报价等是否与投标文件一致。			是 ☒ 否 ☐
3	评标委员会是否按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标： 商务分计算是否正确。评标委员会评审标准是否与招标文件一致，评审依据是否清晰统一，是否存在对客观评审因素评分不一致，或者评分畸高畸低现象。（重点关注评标报表中的异常分值）			是 ☒ 否 ☐
4	评标委员会是否依法核查并处理商务偏差： 投标文件商务部分是否存在工程量清单错误，漏项，单价和工程量的乘积与总价不一致，大写金额与单价金额不一致等情况。如有，评标委员会是否对此进行了依法依规的处理。			是 ☒ 否 ☐

5	是否对异常低价进行分析研判: 评标委员会是否对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标或严重不平衡报价进行分析研判。并在评标报告中记录分析过程和结果。	是 ☒ 否 ☐
6	评标委员会是否依法通知投标人进行澄清、说明: 投标文件中有含义不明确、对同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误、投标报价可能低于成本影响履约的, 是否依法通知投标人澄清、说明。投标人的澄清、说明是否符合要求, 评标委员会是否对澄清、说明内容进行了合理采信。	是 ☒ 否 ☐
7	是否存在随意否决投标的情况: 否决投标的原因是否不符合法律法规及招标文件规定, 是否未经过评标委员会集体讨论并作书面记录。	是 ☐ 否 ☒
8	中标候选人是否满足招标文件规定的资格条件: 核查中标候选人的资质、经营、财务状况、人员、业绩、信誉等是否符合招标文件要求。	是 ☒ 否 ☐
审 查 意 见	经审查 无异议 招标人 (公章):  审查人 (签字): 沈小松 日期: 2026.2.2.	

审查意见填写说明: 审查未发现异常的, 填写“经审查无异议”; 若审查结果为“否”或评标报告存在审查项之外的错误, 招标人需在审查意见栏列明存在问题并提出处理建议。