

## 云南艺术学院人防地下室建设项目监理服务 中标候选人公示发布登记表

招标人	云南艺术学院	联系人及电话	孙老师 0871-65937324
工程名称	云南艺术学院人防地下室建设项目监理服务		
招标代理机构	云南冠睿咨询有限公司		
招标备案编号	ZBBA53000025041660	招标方式	■ 公开 □ 邀请
招标类别	<input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设备 <input type="checkbox"/> 材料 <input type="checkbox"/> 其他		
开标时间	2025 年 05 月 13 日上午 09 时 00 分		
招标规模	本项目拟在校园内现有篮球场位置建设一座地下两层平战结合人防地下室。防空地下室抗力等级为乙类 6 级，战时用途为 3 个物资库，1 个医疗救护站，其余为二等人员掩蔽工程，平时功能为学生活动用房。地下室建成后地面恢复原有篮球场、五人制足球场等功能，同时增加网球场。本项目总建筑面积 28656.01 m²，其中地下建筑面积 28000.91 m²、地上建筑面积 655.10 m²。总投资额 14527.01 万元，其中建安工程费约 12986.93 万元。		结构类型 /
公示时间	2025 年 05 月 15 日至 2025 年 05 月 20 日（最少 3 个工作日）		
采用评标办法	综合评估法	拦标价	综合费率上限 1.8%      投标人数量 14
拟中标人	云南工程建设监理有限公司	联系人及电话	李岚 18787191651
中标价□(万元) /■费率(%)	综合费率 1.60%	质量	符合《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程监理规范》（GB/T50319—2013）、国家现行有关法律法规要求的相关标准及规范，满足合同约定的其他服务要求，确保工程施工一次性。
<input type="checkbox"/> 工期 <input type="checkbox"/> 交货期 <input checked="" type="checkbox"/> 监理期限 <input type="checkbox"/> 设计/勘察期限		自合同签订之日起至竣工验收交付使用后且缺陷责任期满，且完成竣工结算，完成竣工资料归档，整个项目的竣工结算审计完成	
项目经理	李喜忠	项目经理资质等级	注册监理工程师（房屋建筑工程专业） 证书编号 00489979
该工程经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：			
第一中标候选人	云南工程建设监理有限公司	得分（票）	84.87 分
第二中标候选人	昆明建设咨询管理有限公司	得分（票）	84.46 分
第三中标候选人	云南监协工程咨询有限公司	得分（票）	83.49 分
本项目共有 14 家单位递交了投标文件，12 家单位通过初步评审。经评标委员会评审，推荐云南工程建设监理有限公司为第一中标候选人，推荐昆明建设咨询管理有限公司为第二中标候选人，推荐云南监协工程咨询有限公司为第三中标候选人。			
否决投标情况：云南万昆建设管理咨询有限公司、云南国开建设监理咨询有限公司未按招标文件第五章要求提供承诺书（投标人），不通过初步评审，经评委会一致决定按否决投标处理。			
<div>云南艺术学院 招标人公章 2025 年 05 月 15 日</div>			
根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标候选人予以公示，接受社会监督。如对评标结果有异议的，应当在中标人公示期间向招标人提出。			
招标人联系人：孙老师		电话：0871-65937324	