

# 红河县垭玛乡垭玛村茶叶加工仓储厂房设计施工总承包（EPC）

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目红河县垭玛乡垭玛村茶叶加工仓储厂房已由红河县发展和改革局以红河县发展和改革局关于红河县垭玛乡垭玛村茶叶加工仓储厂房可行性研究报告的批复（红县发改办【2024】108号）批准建设，项目业主为红河县垭玛乡人民政府，建设资金来自上海对口帮扶资金，招标人为红河县垭玛乡人民政府。招标代理机构为云南梧桐建设工程有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 项目概况

2.1.1 项目名称：红河县垭玛乡垭玛村茶叶加工仓储厂房设计施工总承包（EPC）。

2.1.2 建设地点：红河县垭玛乡垭玛村委会。

2.1.3 项目概况：新建物流仓储厂房 1916.71 平方米，其中：收货分拣厂房 805.01 平方米，物流仓库 1111.70 平方米；新建配套服务用房及仓储展示厅 560.11 平方米；厂区场地硬化、绿化、室外给排水、消防、挡土墙、电气、供水设施等附属设施工程；购置蒸茶机、压饼机、烘干机及包装设备等。

2.2 招标范围：红河县垭玛乡垭玛村茶叶加工仓储厂房设计施工总承包（EPC），包括但不限于完成本项目工程的设计、采购及施工、工程竣工验收、备案、移交、工程保修，完成和配合相关部门预算、结算、审计等工作。具体内容如下：

（1）施工部分：完成经招标人、审图公司审核通过的设计施工图中所包括的全部工程施工任务。具体施工工作内容及要求以招标人实际委托的为准。

（2）设计部分：完成本项目所涉及的设计工作，包括但不限于：初步设计阶段（含概算）及施工图设计阶段等相关工作，并配合完成各阶段设计有关报批、审批工作、初步设计（含概算）及施工图设计阶段专项技术方案审查，提供全套设计成果资料制作，配合甲方完成施工图审查（含相关专项图纸审查工作），配合甲方报批报建、专家咨询、资料收集等相关工作，以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作，工程质量缺陷责任期内的设计等后续跟踪服务等。具体设计内容及要求以招标人实际委托的为准。

注：招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对以上招标范围调整的权利，中标人需配合发包人工作且不得以此作为索赔、调整中标价的理由。

2.3 计划工期：210 日历天内完成全部建设内容（含设计周期）（具体开工日期以开工令为准）。

**2.4 质量要求：**符合《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）和国家、行业及地方现行的相关标准及规范一次性验收合格。

**2.5 招标规模：**730.00 万元

**2.6 标段划分：**本次招标只设一个标段。

### **3. 投标人资格要求**

本次投标人应同时满足以下资格要求（投标人若为联合体，联合体各方成员共同满足下述要求）。

**3.1 营业执照要求：**投标人必须是在中华人民共和国境内依法成立，具有独立法人资格和独立承担民事责任能力的企业，具备有效的营业执照（联合体投标的，联合体的各方均须具有）。

#### **3.2 资格要求：**

①工程设计资质要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）乙级及以上（含乙级）设计资质；

②工程施工资质要求：投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上（含叁级）资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

#### **3.3 财务要求**

投标人须提供近三年（2021 年～2023 年）第三方审计机构出具的财务审计报告及相关的财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）【注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表；新成立企业已满一年但不满三年的提供成立至今经第三方审计机构出具的财务审计报告及相关的财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）；新成立企业不满一年的提供成立至今加盖公章的财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）】（若为联合体投标的，联合体各成员均须提供）。

#### **3.4 项目主要人员配备要求**

**3.4.1 项目经理要求：**拟派项目经理需具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）（有效期内），且必须注册在投标人本单位，不得为其他在建项目的项目经理，提供劳动合同或企业所在地社保部门出具的 2023 年 01 月至今任意连续 3 个月的社保证明材料原件扫描件；

**3.4.2 设计负责人：**具备建筑工程类高级职称；提供劳动合同或企业所在地社保部门出具 2023 年 01 月至今任意连续 3 个月的社保证明材料原件扫描件，应附职称证、身份证等原件扫描件；

**3.4.3 施工技术负责人要求：**应具备建筑工程类高级及以上（含高级）职称，提供身份证、职称证；提供劳动合同或企业所在地社保部门出具 2023 年 01 月至今任意连续 3 个月的社保证明材料原件扫描件；

**3.4.4 项目主要人员配备要求。**详见《设计、施工现场专业(管理)人员配备表》。并提供相关人员身份证、学历证、执业资格证书或岗位证。提供劳动合同或企业所在地社保部门出具 2023 年 01 月至今任意连续 3 个月的社保证明材料原件扫描件。

**3.5 业绩要求：**①设计企业业绩：2021 年 01 月至今（业绩有效时间以合同签订时间为准）至少承担过 1 个项目总投资不低于 500 万元的房屋建筑工程设计项目业绩【投标文件中须提供业绩证明材料原件扫描件，业绩证明材料是指：中标通知书或合同协议书或工程接收证书（工程竣工验收证书），否则不予认可】；

②施工企业业绩：2021 年 01 月至今（业绩有效时间以合同签订时间为准）至少承担过 1 个项目总投资不低于 500 万元的房屋建筑工程施工项目业绩【业绩证明材料是指：中标通知书或合同协议书或工程接收证书（工程竣工验收证书），否则不予认可】。

注：①投标人为联合体投标的，设计业绩由具备设计资质且负责承担本项目设计任务的单位提供，施工业绩由具备施工资质且负责承担本项目施工任务的单位提供。在一份合同中承包范围包含设计、施工内容，可认定为同时拥有设计、施工业绩。否则不予认可。

②如有新成立企业在近三年以来（2021 年 1 月至今）无业绩的，须提供书面说明，此项要求可不列入废标条款。

### **3.6 信誉要求：**

**3.6.1** 投标申请人信誉良好，未被建设行政主管部门取消或暂停投标资格，未列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）失信被执行人。投标人应对所提交的业绩资料、信誉、证书、证件、证明（承诺）的真实性负责，招标人将对中标候选人的资料真实性进行核实，一旦发现提供虚假材料的，招标人除取消其中标资格外，并向相关部门报告其不良行为。投标人将自行承担相关后果及法律责任。投标人无违法违规行为，目前未处于限制投标状态。（若为联合体投标的，联合体各成员均须提供）；

**3.6.2** 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质【2023】1 号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件符合后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

### **3.7 其他要求**

**3.7.1** 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效；

**3.7.2** 其他承诺要求：①提供不拖欠农民工工资承诺、廉洁自律承诺（提供承诺）。②人员

承诺：中标后拟投入本项目的项目经理、技术负责人、主要人员均不得更换（提供承诺）。③评标结束后，如有需要，按招标人要求提供人员、业绩等相关材料原件审查（提供承诺）。④投标人对现场施工条件及周边环境已充分评估，充分了解，已综合考虑各种风险，中标后不因项目现场周围情况提出任何增加价格等条件（提供承诺）。（若为联合体投标的，联合体的施工方须提供）。

**3.7.3其他要求：**按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》投标人应提供企业主要负责人的安全生产考核合格证书（A证，年检合格）（联合体投标的，联合体中施工单位须提供）。

#### 4. 资格审查方法

本次招标资格审查方式为资格后审。

#### 5. 招标文件的获取

**5.1**凡有意参加投标者请于2024年 06 月 03 日 08 时 00 分至2024 年 06 月 07 日23 时 59 分（北京时间），登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，点击切换至“红河州”），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（招标电子技术标文件，格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网站完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

**5.2** 本项目不收取文件费，且不提供现场获取纸质文件或邮寄文件服务。

**5.3 技术支持：**

云南省电子化投标咨询服务-北京筑龙信息技术有限责任公司

咨询服务电话：010-86483801，在线服务QQ：4009618998。

#### 6. 投标文件的递交

**6.1** 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）2024 年 06 月 25 日 08 时 30 分。

**6.2** 开标地点：红河县公共资源交易中心。

**6.3** 网上递交：在投标文件递交截止时间前，投标人应根据招标文件要求，须登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，点击切换至“红河州”），在投标截止时间前完成所有电子投标文件的递交，且完成电子签名确认，并打印“上传投标文件回执”，以确保文件上传成功。投标文件在截止时间前未完成电子签名确认的，视为无效投标，不能进入开标阶段。同时，投标人应自行下载已上传成功的投标文件，并进行查看、解密和核验投标文件，以确保上传投标文件的正确性。

**6.4** 其他要求：本项目开标采用“网上智能开标”的方式，即网上智能开标远程解密。

(1) 开标网址为：云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，点击切换至“红河州”) 投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”，在下达投标文件解密指令后 30 分钟内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

(2) 因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

(3) 开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

招标文件与本条内容不一致的，请以本条款为准。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>) 上发布。各投标人在投标截止时间前可自行登录云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)，查看相关补遗书等文件，如不及时查看所造成的后果由投标人自行承担。

## 8. 联系方式

招 标 人：红河县垭玛乡人民政府

地 址：红河县垭玛乡人民政府

联 系 人：王工

电 话：15008889757

招标代理机构：云南梧桐建设工程管理有限公司

地 址：云南省昆明市五华区小康大道580号银河北庭8栋首座商务中心写字楼19楼

联 系 人：黎工

电 话：15087499417

监督部门名称：红河县农业农村和科学技术局

联系方式：0873-4621320

技术支持：

红河州电子化投标咨询服务—北京筑龙信息技术有限责任公司

咨询服务电话：0871-63146244

技术支持客服：点击云南省公共资源交易信息网

(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>) 网站右下角“小龙人智能客服”进行咨询