

中标候选人公示发布登记表

招标人	建水县农晖乡村发展有限公司		联系人及电话	鲁耀芝/15887724128	
工程名称	建水县农副产品批发及冷链物流基地建设项目的勘察设计、施工工程总承包（EPC）				
招标代理机构	云南杏壳咨询有限公司		联系电话	刘工/17387727139	
招标备案编号	/		招标方式	公开招标	
招标类别	勘察设计、施工工程总承包				
开标时间	2025年02月07日08时30分				
招标规模	<p>项目规划用地99918平方米，总建筑面积103981.93平方米（其中：地上建筑面积103223.93平方米，地下建筑面积758.00平方米），总库容481413.6立方米。分AB区建设：</p> <p>A区用地67570平方米，建筑面积71202.73平方米，新建综合服务用房10547.55平方米，厂房42554.18平方米（最大单体面积），冷库15817平方米(库容189804立方米)，设备房1516平方米，架空连廊768平方米，绿地面积3378.5平方米，机动车停车位（大车）52个，机动车停车位(小车)557个，非机动车停车位713个。</p> <p>B区用地32348平方米，建筑面积32779.2平方米，新建厂房8478.4平方米，冷库24300.8平方米(库容291609.6立方米)，绿地面积1617.4平方米，机动车停车位(大车)24个，机动车停车位(小车)256个，非机动车停车位328个。</p> <p>注：（1）停车位分为地下停车位和地上停车位，最终以规划确定的实际内容为准。（2）建设规模最终以招标人设计确定的建设规模（内容）为准。</p>				
公示时间	2025年02月10日至2025年02月17日				
采用评标办法	综合评估法	招标控制价	勘察费报价不得超过140.00元/延米； 设计费优惠后的费率不得高于100%； 建安工程费优惠后的费率不得高于100%		投标人数量 5家
<p>评标情况：评标委员会依据国家有关招投标的法律法规、招标文件和评标办法(综合评估法)对进入开标的全部投标文件进行认真评审情况如下：第一中标候选人：广西两湾建设有限公司（中亿通达设计咨询集团有限公司、红河承远建设工程有限公司），投标报价：勘察费报价：125.00元/延米；设计费报价：优惠后的费率80.00%；建安工程费报价：优惠后的费率99.45%；得分：85.84。第二中标候选人：云南建投红河建设有限公司（昆明理工大学设计研究院有限公司、中建材（昆明）勘测设计院有限公司），投标报价：勘察费报价：110.00元/延米；设计费报价：优惠后的费率65.00%；建安工程费报价：优惠后的费率94.50%；得分：75.8。第三中标候选人：亮云建设集团有限公司（一方设计集团有限公司），投标报价：勘察费报价：130元/延米；设计费报价：优惠后的费率90%；建安工程费报价：优惠后的费率99.92%；得分：66.92。</p>					
第一中标候选人	广西两湾建设有限公司（中亿通达设计咨询集团有限公司、红河承远建设工程有限公司）		联系人	洪松/15298683166	
投标报价	勘察费报价：125.00元/延米；设计费报价：优惠后的费率80.00%；建安工程费报价：优惠后的费率99.45%		得分	85.84	

响应招标文件要求的 资格能力条件	投标人资质等级：广西两湾建设有限公司：建筑工程施工总承包壹级；中亿通达设计咨询集团有限公司：工程勘察专业类（工程测量、岩土工程（勘察，设计））甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；红河承远建设工程有限公司：市政公用工程施工总承包贰级；建筑装饰装修工程专业承包壹级；机电工程施工总承包贰级；环保工程专业承包贰级。 投标人信誉：信誉良好，未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；2021年1月1日至今无因投标人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；投标人在“信用中国”网站（ https://www.creditchina.gov.cn/?navPage=0 ）未被列入“失信被执行人”、“严重失信主体名单”、“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”，提供承诺书及网站查询截图。				
工期承诺	660 日历天(具体开工日期以招标人或监理人实际下达的开工令为准)				
质量承诺	(1) 工程勘察质量标准: 勘察成果资料须达到国家规范合格标准，并出具完整的勘察报告以及满足项目设计的相关要求。 (2) 工程设计质量标准: 符合国家、地方及行业现行标准及规范，成果资料规范、完整、真实准确、清晰有据。 (3) 工程施工质量标准: 符合国家、地方及行业现行工程施工质量验收规范及评定标准，并确保一次性验收合格。				
总承包项目经理	周林	证书名称、等级及证书编号	证书：一级注册建造师（建筑工程） 编号：桂 1452023202400815		
勘察负责人	巫来水		证书：注册土木工程师（岩土） 编号：AY223500884		
设计负责人	陈昌活		证书：一级注册建筑师 编号：20243501987		
施工负责人	周林		证书：一级注册建造师（建筑工程） 编号：桂 1452023202400815		
第二中标候选人	云南建投红河建设有限公司（昆明理工大学设计研究院有限公司、中建材（昆明）勘测设计院有限公司）		联系人	赵艳/18788479626	
投标报价	勘察费报价：110.00 元/延米；设计费报价：优惠后的费率 65.00%；建安工程费报价：优惠后的费率 94.50%		得分	75.8	
响应招标文件要求的 资格能力条件	投标人资质等级：云南建投红河建设有限公司：建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级；昆明理工大学设计研究院有限公司：建筑行业（建筑工程）甲级；中建材（昆明）勘测设计院有限公司：工程勘察专业类(岩土工程(勘察))甲级。 投标人信誉：信誉良好，未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；2021 年 1 月 1 日至今无因投标人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；投标人在“信用中国”网站（ https://www.creditchina.gov.cn/?navPage=0 ）未被列入“失信被执行人”、“严重失信主体名单”、“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”，提供承诺书及网站查询截图。				

工期承诺	660 日历天(具体开工日期以招标人或监理人实际下达的开工令为准)				
质量承诺	(1) 工程勘察质量标准:勘察成果资料须达到国家规范合格标准,并出具完整的勘察报告以及满足项目设计的相关要求。 (2) 工程设计质量标准:符合国家、地方及行业现行标准及规范,成果资料规范、完整、真实准确、清晰有据。 (3) 工程施工质量标准:符合国家、地方及行业现行工程施工质量验收规范及评定标准,并确保一次性验收合格。				
总承包项目经理	康明红	证书名称、等级及证书编号			证书:一级注册建造师 编号:云 1532020202100523
勘察负责人	许传遵				证书:注册土木工程师(岩土) 编号:AY185300454
设计负责人	陈万磊				证书:一级注册建筑师 编号:20245300932
施工负责人	康明红				证书:一级注册建造师 编号:云 1532020202100523
第三中标候选人	亮云建设集团有限公司(一方设计集团有限公司)				联系人 田欣然/18487226057
投标报价	勘察费报价:130 元/延米;设计费报价:优惠后的费率 90%;建安工程费报价:优惠后的费率 99.92%				得分 75.89
响应招标文件要求的资格能力条件	投标人资质等级:亮云建设集团有限公司:建筑工程施工总承包贰级;一方设计集团有限公司:建筑行业(建筑工程)甲级、工程勘察专业类岩土工程勘察甲级。 投标人信誉:信誉良好,未处于被责令停业,投标资格被取消,财产被接管、冻结、破产状态;2021 年 1 月 1 日至今无因投标人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录;投标人在“信用中国”网站(https://www.creditchina.gov.cn/?navPage=0)未被列入“失信被执行人”、“严重违法失信主体名单”、“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”,提供承诺书及网站查询截图。				
工期承诺	660 日历天(具体开工日期以招标人或监理人实际下达的开工令为准)				
质量承诺	(1) 工程勘察质量标准:勘察成果资料须达到国家规范合格标准,并出具完整的勘察报告以及满足项目设计的相关要求。 (2) 工程设计质量标准:符合国家、地方及行业现行标准及规范,成果资料规范、完整、真实准确、清晰有据。 (3) 工程施工质量标准:符合国家、地方及行业现行工程施工质量验收规范及评定标准,并确保一次性验收合格。				

总承包项目经理	孟惟亮	证书名称、等级及证书编号		证书：一级注册建造师 编号：云 1532023202401538
勘察负责人	罗振令			证书：注册土木工程师（岩土） 编号：AY124400805
设计负责人	邓燕嫦			证书：一级注册建筑师 编号：20114401829
施工负责人	孟惟亮			证书：一级注册建造师 编号：云 1532023202401538

异议渠道：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标候选人结果予以公示，接受社会监督。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间先向招标人提出异议。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以按规定向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，不符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定的投诉将不予受理。举报人、投诉人的举报、投诉应当实事求是。对于捏造事实，诬陷他人或者以举报、投诉为名，制造事端，干扰招标投标管理机构正常工作的，行政机关将依据相关法律、法规处理。招标人联系人及电话：鲁耀芝 15887724128；代理机构联系人及电话：刘星 17387727139；行政监督管理部门电话：建水县住房和城乡建设局 0873-7619772。

