

红河州红粮粮食储备有限公司绿色仓储提升行动项目 设计施工总承包（EPC）

招标公告

1. 招标条件：

本项目“红河州红粮粮食储备有限公司绿色仓储提升行动项目”已向蒙自市发展和改革委员会进行备案备案号【项目代码】：2408-532503-04-02-620888。招标人为红河州红粮粮食储备有限公司，建设性质为改建，建设资金来源为省级补助和自有资金。项目已具备招标条件，现对该项目的设计、采购、施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围：

2.1 建设规模及内容：对4幢楼房仓仓顶、外墙体及15个廐间进行改造。(1)保温隔热改造：对4幢楼房仓屋顶及外墙体进行保温隔热改造。(2)仓房气密性改造：对仓房孔洞、裂缝、门窗等进行气密性改造。(3)通风技术改造。(4)谷物冷却技术措施。(5)空调控温技术改造。（最终以招标人设计确定的建设规模为准）。

2.2 建设地点：国家级蒙自经济技术开发区(蒙自市雨过铺街道办事处-红河粮食产业园)。

2.3 计划投资：项目估算总投资为707.61万元。

2.4 计划工期：5个月（含设计、采购、施工周期）。

2.5 招标范围：红河州红粮粮食储备有限公司绿色仓储提升行动项目的设计（施工图设计及后续服务）、材料设备采购、安装及施工总承包。

2.6 后续服务：设计须按照国家要求，进行相关验收，及时解决施工现场遇到的相关技术问题。工程通过竣工验收交付使用后，须在工程质量保修期内承担相应的义务和责任。

2.7 标段划分：本项目设计、采购、施工招标为1个标段进行招标。

3. 投标人资格要求：

3.1 本次招标要求投标人应满足下列资格条件和业绩要求，并在人员、设备、资金等方面具有相应的勘察、设计、施工能力，能从事资质范围内相应的承包业务：

(1) 具有中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格。

(2) 资质要求：

设计资质要求：具备工程设计综合甲级资质或商务粮行业（粮食工程）设计甲级及以上资质的独立法人。

施工资质要求：具备建筑工程施工总承包三级及以上资质的独立法人，且具备有效安全生产许可证。

（3）联合体要求：不能同时具有设计、施工资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有设计、施工资质，且不得超过 2 家，联合体投标的牵头人必须是施工单位。

（4）拟派驻本项目主要人员资格要求：

项目总负责人和施工负责人（可为同一人）要求：具有贰级及以上建造师注册证书及安全生产考核合格证 B 证，且注册在本单位。项目总负责人和施工负责人不得担任其他在建项目的项目总负责人，并提供无在建项目承诺书。

设计负责人：具有一级注册建筑师证书或一级注册结构师证书，且为本单位工作人员。

（5）财务要求：提供 2021 年至 2023 年经社会审计机构出具的会计报表（含资产负债表、利润表、现金流量表）及审计报告，成立不满 3 年的，提供自成立至今经社会审计机构出具的会计报表（含资产负债表、现金流量表、利润表）及审计报告；成立不满 1 年的，提供自成立至今财务报表或财务情况说明，联合体各方均需提供。

（6）信誉要求：投标人信誉良好，在投标截止时间前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格或未被列入“信用中国”网站的严重失信主体名单，若弄虚作假一经核实取消投标资格。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

3.3 投标人无违法违规行为，无不良记录，目前未处于限制投标状态。

3.4 本次招标接受联合体投标申请。

4. 资格审查方式：

本次招标采用资格后审方式。

5. 招标文件的获取：

凡有意参加投标者，请于 2025 年 04 月 30 日 00 时 00 分至 2025 年 05 月 09

日 23 时 59 分（北京时间），登录“云南省公共资源交易信息网”（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（招标电子文件，格式为.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，在云南省公共资源交易信息网“网上办事、CA 办理”版块中注册通过并办理企业数字证书后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

6. 投标文件的递交：

网上递交：投标人需登录“云南省公共资源交易信息网”（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，系统内确认投标文件电子签章，并打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7. 开标时间及地点：

7.1 开标时间：2025 年 05 月 21 日 09 时 00 分（北京时间）。

7.2 开标地点：红河州公共资源交易中心。

7.3 开标方式：本项目开标采用网上智能开标方式。

注意事项：按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册（适用投标人/供应商）》，投标人在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后，在规定时间内完成远程解密，因投标人操作失误或自身原因导致解密失败的，视为放弃此次投标；唱标结束后，投标人未提出异议的，视为认可开标、唱标结果。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

操作指南详见<https://ggzy.yn.gov.cn/serviceGuide/index>。

8. 发布公告的媒介：

本次招标公告同时在“云南省公共资源交易信息网”（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）、“中国招标投标公共服务平台”（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

注：本次招标公告仅在上述网站上发布，其他网站转载无效。

9. 联系方式：

招标人：红河州红粮粮食储备有限公司

地址：蒙自市银河路90号

联系人：林婕

电话：13769475029

招标代理机构：红河红路咨询有限公司

地址：红河州蒙自市龙井路北组团小区附143号

联系人：薛潇

电话：13466258047

行政监督单位：红河哈尼族彝族自治州粮食和物资储备局

监督电话：0873-3732247

2025年4月30日