



腾冲市大盈江流域综合治理生态环境导向开发 项目暂缓建设项目过渡计划

一、项目基本情况

(一) 建设内容

本项目主要包括大盈江流域生态保护和修复示范项目、中心城区与筒车河流域水污染治理工程、腾冲火山石时尚产业园基础设施建设项目(一期)以及流域农业文旅产业融合发展示范项目。

1. 大盈江流域生态保护和修复示范项目

针对当前大盈江流域污水处理设施滞后、禽畜粪便处理能力差,湿地退化明显,农田面源污染、水生态破坏、水土流失得不到有效治理等现状,拟实施腾冲市大盈江流域生态保护和修复示范项目。

2. 大盈江流域农村生活污水收集处理工程

主要包括城南片区、天成片区雨污分流改造,城区污水管网空白区建设,中心城区污水处理提质增效,大盈江(双凤桥-大竹园)沿河截污干管,第二污水处理厂及配套管网工程,筒车河流域水污染治理工程等。

3. 腾冲火山石时尚产业园基础设施建设项目(一期)

项目总规划面积 706.64 亩,项目总建筑面积 185253 m²。其中标准厂房 134128 m²,产品展示用房 10010 m²,生产辅助用房 28206 m²。

4. 大盈江流域产业融合发展示范项目

项目分为荷花、腾越两个片区，包括荷花湾特色产业高质量发展项目、腾越片区乡村振兴产城融合示范项目。

（二）项目总投资

本项目测算总投资为 273,576.30 万元，资本金比例为 20%，即 55,710.37 万元，拟通过争取各级预算内资金、项目单位自筹等方式解决；若银行等金融机构要求提高项目资本金比例，超出的部分项目资本金由腾冲越州水务投资开发有限责任公司与社会投资人自行筹集，以自有资金注入项目公司。

（三）建设年限

本项目运作期限为 20 年，其中：建设期 3 年，运营期 17 年。

二、项目资金

（一）资金构成

本项目测算总投资为 273,576.30 万元，资本金 55,710.37 万元，通过争取各级预算内资金、项目单位自筹等方式解决。本项目融资金额约 21.79 亿，拟通过发行专项债、国内金融机构融资等方式解决。

（二）缓建项目资金处置

该项目目前无资金来源，不存在项目资金处置情况。

三、项目推进情况

项目前期进展：完成项目可研编制，已完成第一轮市场测试。正在根据市场测试反馈问题进行修改完善，准备开展二次市场测

试，后续再行修改，完善后酌情上报。

四、缓建原因分析

因市场测试问题较多，暂缓项目建设。

五、下一步工作措施

（一）要素保障：根据市场测试反馈问题继续进行方案调整，完善方案。

（二）资金筹措：积极对接金融机构及社会投资，加强其合作意向。

（三）前期推进：完善市场测试内容。

（四）开工计划：暂无。

