

腾冲市芒棒镇 2022 年度较大人口规模自然村（30 户以上）通硬
化路建设项目

施工合同



发包人：芒棒镇人民政府



承包人：云南润云建筑工程有限公司

日期：2024年4月18日

合同协议书

芒棒镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施腾冲市芒棒镇 2022 年度较大人口规模自然村（30 户以上）通硬化路建设项目（项目名称），已接受云南润云建筑工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 该目标标段，公路等级为四级二类，设计时速为 15KM/h，水泥混凝土路面，有 / 立交 / 处；特大桥 / 座，计长 / m；大中桥 / 座，计长 / m；隧道 / 座，计长 / m 以及其他构造物工程等。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）中标通知书；

（3）补遗书；

（4）投标函及投标函附录；

（5）项目专用合同条款；

（6）公路工程专用合同条款；

（7）通用合同条款；

（8）技术规范；

（9）该项目采用简易纳税法纳税，由发包方提供施工用水、用电和部分堆砌材料满足施工要求，其他建筑材料由承包方自行采购；

（10）图纸；

（11）已标价工程量清单；

（12）承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；

（13）其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：人民币（大写）肆佰陆拾叁万柒仟柒佰贰拾贰元陆角贰分（¥4637722.62 元）。

5. 承包人项目经理：张晓娜。承包人项目总工：程娟娟。

6. 工程质量符合一次性验收合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 90 日历天。
10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。
11. 本协议书正本二份、副本四份，合同双方各执正本一份，副本二份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。
12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：芒棒镇人民政府
(盖单位章)



法定代表人或
其委托代理人：



(签字)

承包人：云南润云建筑工程有限公司
(盖单位章)



法定代表人

或其委托代理人：董文龙 (签字)

日期：2024年4月18日

安全生产合同

为在腾冲市芒棒镇 2022 年度较大人口规模自然村（30 户以上）通硬化路建设项目（项目名称）施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人芒棒镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）与承包人云南润云建筑工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同：

1. 发包人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

（4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

2. 承包人职责

（1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规、《公路水运工程安全生产监督管理办法》、《公路工程施工安全技术规程》和《公路筑养路机械操作规程》等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场

设置的安全机构，应按《公路水运工程安全生产监督管理办法》规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

(4) 承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用；

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

(11) 安全生产费用按照《公路水运工程安全生产监督管理办法》的相关规定使用和管理。

3. 违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

4. 本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程

竣工验收后失效。

5. 本合同正本一式二份，副本四份，合同双方各执正本一份，副本二份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：芒棒镇人民政府
(盖单位章)



承包人：云南润云建筑工程有限公司
(盖单位章)



法定代表人或
其委托代理人：段其茂 (签字)



法定代表人
或其委托代理人：董文龙 (签字)

日期：2024年4月8日

农民工工资发放承诺书

甲方：芒棒镇人民政府

乙方：云南润云建筑工程有限公司

按照项目管理要求，为了充分调动项目区群众参与项目建设，体现项目的扶贫目的，使腾冲市芒棒镇 2022 年度较大人口规模自然村（30 户以上）通硬化路建设项目资金中的劳务报酬能够按时发放到群众手中，经甲乙双方平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

本合同生效日期：项目开工之日

本合同终止日期：项目全部完工之日

二、工程概况

项目名称：腾冲市芒棒镇 2022 年度较大人口规模自然村（30 户以上）通硬化路建设项目

施工地点：芒棒镇

建设内容：改、扩建

投资概算：4637722.62 元，资金来源为上级补助资金。

三、工作内容和义务

1、乙方按照甲方的要求，组织当地群众参与项目建设，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准，并按照用工标准兑现劳务报酬，使项目资金中的劳务报酬及时发放到群众手中。

2、甲方要根据工程的建设进度随时对群众参与工程建设情况和劳务报酬的发放情况进行督查。同时根据督查情况对不能及时兑现劳务报酬的问题及时做出处理。

四、劳务报酬

1、乙方的劳务报酬分配遵循按劳分配原则，实行同工同酬。

2、在法定工作时间内，乙方组织当地群众完成规定工作任务，乙方以货币形式支付群众报酬，报酬不低于当地的劳务工价。

3、在工程结束后，乙方必须提供支付劳务报酬的书面依据。

4、甲方要根据工程的建设进度随时对群众参与工程建设情况和劳务报酬的发放情况进行督查。

五、劳动纪律

1、乙方应遵循劳动用工的相关规章制度，严格遵守劳动安全卫生、工作制度和规范。对不按劳动安全和工作规范造成的一切责任由乙方负责。

2、乙方违反劳动纪律，甲方酌情进行资金处罚。

六、其它

1、本协议未尽事宜，按国家、当地人民政府有关规定执行。

2、该协议正本二份、副本四份，合同双方各执正本一份，副本二份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准，协议自签订之日起生效，具有同等法律效力。

甲方：芒棒镇人民政府



乙方：云南润云建筑工程有限公司



法定代表人（或委托代理人）

法定代表人（或委托代理人）

签字（盖章）：



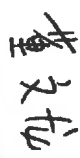
签字（盖章）：

董文礼

日期：2024年4月18日

2014 (70)

专业工程暂估价已包括在清单合计中，不应重复计入投标报价



5.4. 路段投标报价汇总表

项目名称：腾冲市芒棒镇2022年度较大人口规模自然村（30户以上）通硬化路建设项目

路段：城河村委会（大鱼塘小学至老熊洞）

序号	章次	科目名称	金额（元）
1	100	总则	12954.33
2	200	路基	49280.50
3	300	路面	577612.85
4	400	桥梁、涵洞	
5	500	隧道	
6	600	安全设施及预埋管线	4560.00
7	700	绿化及环境保护设施	
8	第100章至700章清单合计		644407.68
9	已包含在清单合计中的材料、工程设备、专业工程暂估价合计		
10	清单合计减去材料、工程设备、专业工程暂估价合计（即8-9=10）		644407.68
11	计日工合计		
12	暂列金额（不计日工）=8×0%		
13	路段最高投标报价（8+11+12）=13		644407.68

注：材料、工程设备、专业工程暂估价已包括在清单合计中，不应重复计入投标报价。



董文龙

5.4. 路段投标报价汇总表

项目名称：腾冲市芒棒镇2022年度较大人口规模自然村（30户以上）通硬化路建设项目
路段：窜龙村委会（乔地至小丫巴）

序号	章次	科目名称	金额（元）
1	100	总则	35688.91
2	200	路基	86250.30
3	300	路面	1678066.25
4	400	桥梁、涵洞	960.00
5	500	隧道	
6	600	安全设施及预埋管线	6840.00
7	700	绿化及环境保护设施	
8	第100章至700章清单合计		1807805.46
9	已包含在清单合计中的材料、工程设备、专业工程暂估价合计		
10	清单合计减去材料、工程设备、专业工程暂估价合计（即8-9=10）		1807805.46
11	计日工合计		
12	暂列金额（不含计日工）=8×0%		
13	路段最高投标报价（8+11+12）=13		1807805.46

注：材料、工程设备、专业工程暂估价已包括在清单合计中，不应重复计入投标报价。



董文龙