

附件 2

进场项目招标（采购、拍卖、出让、竞价）
结果公示发布登记表

交 易 编 号	GC533300202400208001		
进场项目名称	福贡县匹河怒族乡知子罗精品咖啡一二三产融合庄园项目		
进场（中介）机构	怒江煜昊工程项目管理有限公司	联系人及联系电话	王顺英 13308867960
项目实施单位	福贡县匹河怒族乡人民政府	联系人及联系电话	杨吉峰 13988601941
公 示 内 容			
福贡县匹河怒族乡知子罗精品咖啡一二三产融合庄园项目中标候选人公示 (招标编号：YNNJYH202412-01)			
<p>一、评标情况</p> <p>怒江煜昊工程项目管理有限公司受福贡县匹河怒族乡人民政府的委托，对“福贡县匹河怒族乡知子罗精品咖啡一二三产融合庄园项目”进行招标代理。该项目于 2025 年 02 月 11 日在福贡县公共资源交易中心开标室进行公开招标，现已完成开、评标工作。按招标文件规定的评标方法，经评标委员会评定，推荐结果如下：</p> <p>中标候选人基本情况：</p> <p>第一中标候选人：云南商木建筑工程有限公司(保山百花岭咖啡产业开发有限公司、中凡国际工程设计有限公司)</p> <p>投标报价(%)：(1)设计费投标报价:下浮 3.00 %(大写下浮百分之叁)，并以此价格作为最终结算价;(2)施工费投标报价:下浮 0.30%(大写下浮百分之零点叁)并按招标文件规定的结算方式进行最终结算</p> <p>质量承诺：(1)设计质量：符合现行国家技术标准、规程、规范和强制性条文的要求。成果应确保资料完整、真实可靠、并通过相关主管部门评审。</p> <p>(2)施工质量：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保工程一次性验收合格。</p> <p>(3)投资运营部分：保证项目所需资金及时到位，保证项目的顺利、稳步推进，积极配合招标人项目运作，符合国家、云南省及福贡县对具体开发涉及的建设、运营的相关标准，符合政府对产业投资项目的质量要求。中标后，严格按照双方合同约定执行。</p> <p>(4)总承包承诺：执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。</p> <p>项目总负责人兼运营管理负责人：赵琴香</p> <p>施工负责人：孙西磊；证书编号：云 2532023202434206</p> <p>设计负责人：李杰；证书编号：20196101119</p> <p>工期承诺：12 个月</p> <p>总得分：86.43 分</p> <p>备注：/</p> <p>第二中标候选人：云南陈玉建筑工程有限公司（保山晨 润爱晟商贸有限公司、中亿合信设计集团有限公司）</p> <p>投标报价(%)：设计费投标报价：下浮 2.00 %（大写下浮百分之贰）；施工费投标报价：下浮 0.15 %（大</p>			

写下浮百分之零点壹伍)；

质量承诺：(1) 设计质量：符合现行国家技术标准、规程、规范和强制性条文的要求。成果应确保资料完整、真实可靠、并通过相关主管部门评审。

(2) 施工质量：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014)等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保工程一次性验收合格。

(3) 投资运营部分：保证项目所需资金及时到位，保证项目的顺利、稳步推进，积极配合招标人项目运作，符合国家、云南省及福贡县对具体开发涉及的建设、运营的相关标准，符合政府对产业投资项目的质量要求。中标后，严格按照双方合同约定执行。

(4) 总承包承诺：执行《建设项目工程总承包管理规范》(GB-T50358-2017)及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。

项目总负责人兼运营管理负责人： 李秀

施工负责人：念坤明；证书编号：云 2532017202116381

设计负责人：王嵩；证书编号：20103701122

工期承诺：12个月(自合同签订之日起算，包含工程设计及工程施工所需的全部工作时间)

总得分：82.22分

说明：/

第三中标候选人：云南欣都建筑工程有限公司(云南爱咖商贸有限公司、云南中鼎建筑设计有限公司)

投标报价(%)：设计费投标报价：下浮 5.00%(大写下浮百分之伍) 施工费投标报价：下浮 0.55%(大写下浮百分之零点伍伍)

质量承诺：(1) 设计质量：符合现行国家技术标准、规程、规范和强制性条文的要求。成果应确保资料完整、真实可靠、并通过相关主管部门评审。

(2) 施工质量：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014)等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保工程一次性验收合格。

(3) 投资运营部分：保证项目所需资金及时到位，保证项目的顺利、稳步推进，积极配合招标人项目运作，符合国家、云南省及福贡县对具体开发涉及的建设、运营的相关标准，符合政府对产业投资项目的质量要求。中标后，严格按照双方合同约定执行。

(4) 总承包承诺：执行《建设项目工程总承包管理规范》(GB-T50358-2017)及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。

项目总负责人兼运营管理负责人： 付国宁

施工负责人：张月；证书编号：云 2532018202106219

设计负责人：李维国；证书编号：20053700758

工期承诺：12个月

总得分：79.30分

说明：/

二、提出异议的渠道和方式：

公示日期：2025年2月13日—2025年2月18日

质疑受理单位：怒江煜昊工程项目管理有限公司

质疑受理电话：0886-3891999

根据相关规定，现将本项目评标结果予以公示，如有异议，请在公示期内提出书面质疑，逾期不再受理。质疑书应该包含以下内容：质疑人的名称、地址及有效联系方式；质疑事项的基本事实；相关请求和主张；有效线索和相关证明材料。质疑人是法人的，质疑书必须由法定代表人或者授权代理人签字并盖公章，其他组

织或个人投标的，质疑书必须由其主要负责人或质疑人本人签字，并附有效身份证明复印件。否则不予受理。

三、其他

招标方式：公开招标
开标时间：2025 年 2 月 11 日上午 09 时 00 分（北京时间）
开标地点：福贡县公共资源交易中心

四、联系方式

招标人：福贡县匹河怒族乡人民政府
联系人：杨吉峰
电话：13988601941
地址：福贡县匹河怒族乡街道
招标代理机构：怒江煜昊工程项目管理有限公司
联系人：王顺英
电话：13308867960
地址：怒江州泸水市六库镇山水蓝岸文盛路 5 号

审 核 栏

招标代理公司



2025 年 02 月 12 日

项目实施单位



2025 年 02 月 12 日