

附件 1

进场项目招标（采购、拍卖、出让、竞价） 公告发布登记表

交易编号	LSJY2024-040		
进场项目名称	泸水新城中学教学楼建设项目（EPC）		
进场（中介）机构	云南杰力工程咨询有限公司	联系人及联系电话	何东海 18908860311
项目实施单位	怒江创投项目投资有限责任公司	联系人及联系电话	杨志宏 13988609856
公告内容			
<p style="text-align: center;">泸水新城中学教学楼建设项目（EPC）招标公告</p> <p style="text-align: center;">招标编号：YNNJYH202411-02</p> <p>1. 招标条件</p> <p>泸水新城中学教学楼建设项目（EPC）已由怒江州发展和改革委员会批准建设，批准文号为怒发改社会【2024】139号。项目招标人为怒江创投项目投资有限责任公司（以下简称：招标人），项目资金来源：已落实，招标代理为云南杰力工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对泸水新城中学教学楼建设项目（EPC）进行公开招标，发包方式为：EPC 总承包，资格审查方式为资格后审，欢迎符合条件的潜在投标人参与该项目投标。</p> <p>2. 项目概况</p> <p>2.1 工程名称：泸水新城中学教学楼建设项目（EPC）</p> <p>2.2 建设地点：泸水市六库街道丙舍坝</p> <p>2.3 项目概况：</p> <p>2.3.1 估算总投资：3972 万元；本次招标规模：3537.28 万元，其中，建安工程费约：3434.36 万元，设计费约：102.92 万元。</p> <p>2.3.2 建设内容：新建一栋办学规模 42 个班级的教学楼及其配套设施。教学楼共 6 层，总建筑面积 9476.80 平方米，共设置普通教室 44 间、备课室 10 间、自习活动室 7 间、教学研究室 7 间、多功能阶梯教室 1 间，同时配套建设设备间、储藏间、卫生间等辅助功能用房。</p> <p>2.4 招标范围：泸水新城中学教学楼建设项目（EPC）模式由总承包方统一实施，具体工作包括但不限于施工图设计、工程施工等。</p> <p>2.4.1 设计范围：（1）结合项目实际情况，响应招标人要求，根据招标人的要求，据实完成相关设计工作；（2）完成本项目的包括但不限于①方案深化、初步设计文件及初步设计概算编制、施工图设计文件编制（不含施工图预算及竣工图编制）及施工期间的设计服务工作；②配合建设方办理项目报批报建手续、专家咨询、资料收集、初步设计评审、施工图审查及直至项目竣工验收合格等相关服务工作。</p> <p>2.4.2 工程施工范围：“包含不限于规划设计图和估算清单内的建筑工程、安装工程、市政工程等，组织各阶段的验收及竣工验收工作，完成竣工图的编制、资料归档及缺陷责任期内的缺陷修复和保修期内的保修工作等，施工范围以经发包人最终书面确认通知的范围为准，承包人需与专业分包单位签订专业分包合同，并做好施工管理工作，同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及招标单位要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目施工总承包管理，并配合后期专业设备的安装工作。施工内容包括但不限于如在施工过程中招标单位不再实施某个专业工程时，相应费用在结算时扣除，承包人不得向招标单位提出任何形式的补偿。”</p> <p>2.5 工期要求：计划工期为 11 月</p>			

2.6 质量要求:

2.6.1 设计质量要求: 设计符合现行国家、地方及行业相关规范要求, 并满足招标人就本项目设计提出的要求, 并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据, 设计图满足施工要求并通过图纸审查。在设计过程中, 如果国家或有关部门颁布了新的技术标准或规范, 则应采用新的标准或规范进行设计的编制。

2.6.2 施工质量要求: 达到设计要求, 符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范, 一次性验收合格。

2.6.3 项目总体要求: 设计、施工均须符合《建设项目工程总承包管理规范》GB/T50358-2017 及现行国家有关工程质量的法律、法规、管理标准和有关技术标准等的规定, 工程竣工验收合格。

2.7 标段划分: 本次招标共分为 1 个标段。

2.8 评标方式: 电子评标

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求: 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位, 当前未被行政主管部门取消投标资格, 同时应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。同时具备以下资质 (如不同时具备的, 可组成联合体):

3.1.1 具有建设行政主管部门核发的**建筑工程设计 (建筑工程) 乙级及以上资质**。

3.1.2 具备**建筑工程施工总承包叁级及以上资质**, 具有有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 项目人员要求:

3.2.1 工程总承包项目经理需满足以下条件:

工程总承包项目经理资格要求: 具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 并具有中级职称, 且注册在投标人单位, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B 证), 需提供劳动合同或社保证明材料。工程总承包项目经理必须为独立投标人或联合体成员中施工单位的在岗人员, 且不得担任其他在建项目工程总承包项目经理、施工项目负责人 (投标文件中需提供承诺书)。工程总承包项目经理和施工负责人可以为同一人。

3.2.2 项目设计负责人资格要求: 拟派往本项目的设计负责人应具备国家注册建筑师, 注册单位必须与投标单位一致, 具备建筑工程专业职称证书, (若以联合体形式投标的, 由联合体中负责设计的单位提供)。

3.2.3 施工负责人及技术负责人资格要求:

3.2.3.1 施工负责人: 须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 并具有中级职称, 同时具备有效的安全生产考核合格证书 (B 证), 需提供劳动合同或社保证明材料, 注册单位须与投标人或投标人的联合体成员单位名称一致, 且现阶段没有担任任何在建建设工程项目的施工负责人、项目工程总承包项目经理 (投标文件中需提供承诺书)。工程总承包项目经理和施工负责人可以为同一人。

3.3 财务要求: 投标人财务状况良好, 没有处于财产被接管、冻结、破产或其他不良状态, 无重大不良资产或不良投资项目。提供近三年 (2021 年至 2023 年) 经审计的财务报告及报表 (如成立时间不足 3 年的, 提供经审计的成立至今的财务报告及报表); 注: 联合体投标的, 联合体成员各方均须提供。

3.4 其他要求: 具有投标参股关系的关联企业, 或具有直接管理和被管理关系的母子公司, 或同一母公司的子公司, 或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时对同一标段投标 (注: 共同组成一个联合体的各成员单位除外), 投标人之间在国家企业信用信息公示系统 <http://www.gsxt.gov.cn/> 中无关联性 (注: 共同组成一个联合体的各成员单位除外)。(投标文件中需提供承诺书并附国家企业信用信息公示系统网站查询截图, 联合体投标的, 由联合体牵头方提供)。

【注: 本项目招标文件中要求投标人提供的所有网站上查询结果网页截图时间为投标报名开始时间至投标截止时间 (开标时间) 前一日 17 时止】

3.5 本项目接受联合体投标。若联合体投标的, 应满足下列要求:

本次招标接受联合体投标, 联合体成员必须具有设计资质、施工能力, 联合体牵头人必须是联合体中负责施工的一方, 并满足以下要求:

(1) 联合体各方应签订联合体协议书, 明确约定各方拟承担的工作和责任, 并将联合体协议书随投标文件一并提交招标人。

(2) 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

(3) 联合体中标后, 联合体按招标文件要求与招标人签订合同, 联合体各方为履行合同向招标人承担连带责任。

(4) 由同一专业的单位组成的联合体, 按照资质等级较低的单位确定资质等级。

(5) 联合体投标的, 应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保

证金，对联合体各成员具有约束力。

（6）两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效，联合体成员数不超过 2 家。”

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（选择怒江州）（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage/>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 本项目报名采用网上报名方式，凡有意参加投标者，请于公告发布之日 **2024 年 11 月 14 日 08 时 30 分至 2024 年 11 月 21 日 23 时 59 分**（以网上公告时间为准），在云南省公共资源交易信息网（选择怒江州）（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage/>）进行注册及办理云南 CA 数字证书，进行唯一身份认证。（CA 数字证书办理所需材料请自行查看云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage/>）。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

5.2 网上上传：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网（选择怒江州）（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage/>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他要求：

5.3.1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 12 月 9 日上午 09 时 00 分。

5.3.2 投标文件解密（开标）方式，网上智能开标远程解密。（鼓励网上智能开标远程解密，非必要不到开标现场）

5.3.2.1、网上智能开标远程解密：

1、投标人无需到开标现场参加开标。

2、各投标人应保证网上上传的电子投标文件正常解密，若不能进行正常解密的或电子投标文件不能正常打开的，其投标文件不予受理，由此带来的后果由投标人自行承担。

3、网上智能开标远程解密和解密时间的要求：

（1） 投标人打开云南省公共资源交易信息网，从投标方入口进行登录，点击【登录】按钮，输入数字证书密码即可登录系统，按照网上智能开标远程解密操作提示完成网上解密(解密投标文件)、查看开标一览表和提出异议等相关操作。若投标人未在规定时间内完成解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标端发起对本次开标过程是否有异议询问后，不确认或不及时提出异议，视为对本次开标过程无异议。

（2）投标文件网上远程解密时间：30 分钟；

注：①、在约定时间内所有投标人均已解密成功，招标代理公司可提前终止解密时间，进入下一环节继续开标。

②、未在约定时间内完成解密的视为放弃投标。

6. 其他

保证金缴纳方式：银行转账；银行保函；保证保险（注：怒江州公共资源交易电子化平台保证金系统，目前仅支持此三种缴纳方式）。

保证金缴纳金额：大写:壹拾万元整 ； 小写 ： 100000.00元 ；

保证金缴纳流程：投标人（供应商）按规定数额银行转账后，用机构数字证书登录云南省公共资源交易中心保证金系统手动绑定并打印缴纳回执(所打印的投标保证金“缴纳回执”扫描件上传在投标文件里。)；缴纳但无法绑定的，申请纠错，泸水市公共资源交易中心业务人员受理后，重新绑定，绑定后自行打印缴纳回执。

保证金缴纳时间：投标保证金须在投标截止时间以前，通过公司基本账户（自然人许可参与的项目除外）转账或者电汇的方式提交到以下指定账户，并注明项目编号和用途，不接受个人转账或现金；未按要求提交保证金的视为自动放弃参与此次招标活动。

保证金的退还：中标（成交）人的保证金在合同扫描件上传怒江州公共资源交易电子化平台后，5个工作日内含息退还；未中标(成交)人的保证金在中标（成交）通知书发出后5个工作日内全额含息退还。

开户名：泸水市公共资源交易中心

开户行：中国建设银行怒江州分行营业室（泸水市）



帐号: 6232813990000027476
泸水市公共资源交易中心申请纠错联系人及其电话: 官女士 0886-3636952
建行银行怒江分行保证金缴纳后未到账原因查询联系人及联系电话: 李主管, 0886—6681862。
北京筑龙信息技术有限责任公司 技术支持 (服务 QQ): 400-9618-998。数字证书网上办理联系电话: 0886-3898525。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台、云南省公共资源交易信息网 <http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 上发布。招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

招 标 人: 怒江创投项目投资有限责任公司
地 址: 云南省怒江傈僳族自治州泸水市六库镇向阳南路 29 号
联 系 人: 杨经理
联系电话: 13988609856
招标代理机构: 云南杰力工程咨询有限公司
地 址: 云南省昆明市五华区小康大道银河北庭 11 层
联 系 人: 王女士、何先生
联系电话: 15752672068、13308867960、18908860311

审核栏	
招标代理公司	 2024 年 11 月 13 日
项目实施单位	同意  2024 年 11 月 13 日