

# 墨江哈尼族自治县 2025—2027 年政府投资项目（一期）全过程咨询服务项目

## 招标公告

### 1. 招标条件

墨江哈尼族自治县 2025—2027 年政府投资项目（一期）全过程咨询服务项目已由墨江哈尼族自治县人民政府以墨政办发〔2024〕60 号批准建设，建设资金来自专项债券融资、中央预算资金及国债资金（资金来源），出资比例为100%，招标人为墨江哈尼族自治县发展和改革局。项目已具备招标条件，现对该项目的全过程咨询服务进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模及内容：项目规模包括但不限于建筑、交通、民政、水利、市政、农业、环保、能源、教育、医疗、旅游等行业内墨江县所有使用财政资金、财政渠道、国有资金支持的项目，以及该项目的可行性研究报告、专债的实施方案、PPP 项目实施方案、方案设计、初步设计、施工图设计、全过程造价咨询服务、工程监理、测绘、规划及咨询、环境评价、水土保持、主体工程全阶段勘察设计等内容，根据项目建设模式确定需要项目管理的可以开展项目管理服务，其余可服务项目，具体视发包人的需求及要求开展。

2.2 项目投资估算：约 50 亿元（以实际项目清单为准）。

2.3 建设地点：墨江哈尼族自治县。

2.4 服务期限：2025 年 1 月 1 日—2027 年 12 月 31 日，合同到期时在实施的项目仍由中标人继续实施，2027 年 12 月 31 日后启动的项目则由发包人另行选定。

2.5 招标范围：工作内容为在服务期限内完成以下所列所有工作并提供全套成果文件：

（1）项目管理：完成墨江哈尼族自治县 2025—2027 年政府投资项目（一期）的项目策划、规划、可研、设计、采购、施工、竣工、结（决）算、试运行等过程中及项目实施范围内质量、安全、进度、费用（投资）、合同、信息等内容进行管理和控制等工作。

（2）投资咨询工作：完成墨江哈尼族自治县 2025—2027 年政府投资项目（一期）的项

目策划、项目包装、可行性研究报告、专项债券实施方案、PPP 项目实施方案等为申报项目而产生的前期咨询工作。

(3) 全过程造价咨询：完成墨江哈尼族自治县 2025—2027 年政府投资项目（一期）的设计概预算编制、工程量清单及招标控制价编制、施工全过程造价控制、工程结算审核等全过程造价咨询工作。

(4) 工程勘察：完成墨江哈尼族自治县 2025—2027 年政府投资项目（一期）的初步勘察、详细勘察等全过程勘察工作。

(5) 工程设计：完成墨江哈尼族自治县 2025—2027 年政府投资项目（一期）的项目方案设计、初步设计、施工图设计的全过程设计工作。

(6) 监理服务：完成墨江哈尼族自治县 2025—2027 年政府投资项目（一期）的项目施工及保修阶段全过程监理服务工作。

(7) 测绘服务：完成墨江哈尼族自治县 2025—2027 年政府投资项目（一期）的控制测量、界线与不动产测绘、地形测量、规划测量、建设工程测量等相关测绘工作。

(8) 环境影响评价报告：完成墨江哈尼族自治县 2025—2027 年政府投资项目（一期）的环境影响评价报告书的编制、评审、报批直到取得批复文件，并提供相关后续服务。

(9) 规划工作：完成墨江哈尼族自治县 2025—2027 年政府投资项目（一期）的城乡规划、总体规划、控制性详细规划、修建性详细规划和土地利用规划及咨询工作。

(10) 水土保持方案：完成墨江哈尼族自治县 2025—2027 年政府投资项目（一期）的水土保持方案编写、水土保持初步设计编制等工作。

### 3. 投标人资格要求

#### 3.1 本次招标要求投标人须同时具备以下资质（资格）：

(1) 投标人在全国投资项目在线审批监管平台备案，且工程咨询专业必须不少于包括【建筑、市政公用工程】在内的四个专业；

(2) 具备工程勘察综合资质甲级或工程勘察岩土工程专业乙级及以上资质或工程勘察专业类（水文地质勘察）专业乙级及以上资质；

(3) 具备工程设计综合甲级资质或具备下列五项设计资质：①建筑行业（建筑工程）乙级及以上设计资质；②市政行业（道路工程、给水工程、排水工程）乙级及以上设计资质；③水利行业（灌溉排涝、引调水、水土保持、河道整治、水库枢纽）乙级及以上设计资质；④公路行业（公路）专业乙级及以上设计资质；⑤工程设计风景园林工程专项乙级及以上设计资质；

(4) 具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合甲级资质或具备下列两项资质：①市政公用工程监理乙级及以上资质；②房屋建筑工程监理乙级及以上资质；

(5) 具备建设行政主管部门颁发的工程测量、界线与不动产测绘乙级及以上资质；

(6) 具备建设行政主管部门颁发的《城乡规划编制资质证书》乙级及以上规划资质或企业所在地省级土地学会颁发的《土地规划机构等级证书》丙级及以上规划资质。

### 3.2 项目组人员要求：

(1) 项目总负责人的资格要求：投标人委派在本公司具有高级工程师及以上职称，提供 2024 年 01 月以来任意连续 3 个月的社保证明（依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料），项目总负责人可由下列其他主要人员中的负责人兼任。

(2) 其他主要人员资格要求：

①项目管理负责人：具备国家注册造价师或一级注册造价工程师执业资格或一级注册建造师（不限专业）或具备高级及以上称职证书，若提供注册证书则需注册在本单位，提供 2024 年 01 月以来任意连续 3 个月的社保证明（依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）；

②投资咨询负责人：具备注册咨询工程师（不限专业）或具备中级及以上职称证书，若提供注册证书则需注册在本单位，提供 2024 年 01 月以来任意连续 3 个月的社保证明（依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）；

③造价咨询项目负责人：具备国家注册造价师或一级注册造价工程师执业资格，且注册在本单位，提供 2024 年 01 月以来任意连续 3 个月的社保证明（依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）；

④勘察负责人：具备注册土木工程师（岩土）或具备勘察相关专业中级工程师及以上职

称证书，若提供注册证书则需注册在本单位，提供 2024 年 01 月以来任意连续 3 个月的社保证明（依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）；

⑤设计负责人：具备一级注册建筑师或一级注册结构工程师，同时具备中级及以上职称证书，且注册在本单位，提供 2024 年 01 月以来任意连续 3 个月的社保证明（依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）；

⑥监理负责人：具备市政公用工程或房屋建筑工程专业注册监理工程师，且注册在本单位，提供 2024 年 01 月以来任意连续 3 个月的社保证明（依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）；

⑦测绘负责人：具备测绘相关专业中级工程师及以上职称证书，提供 2024 年 01 月以来任意连续 3 个月的社保证明（依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）；

⑧规划及咨询负责人：具备规划相关专业中级工程师及以上职称证书，提供 2024 年 01 月以来任意连续 3 个月的社保证明（依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）。

**3.3 财务要求：**提供（2021 年-2023 年）任意一年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表（包括：资产负债表、现金流量表、利润表）。如投标人成立时间未满一年的，提供成立至今经企业自身出具的合法有效的财务报表或银行资信证明。

#### **3.4 信誉要求：**

（1）投标人未被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）列入“重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”；

（2）投标人未被“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)列入严重违法失信企业名单；

（3）投标人未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）”列入“失信被执行人名单”。（提供上述对应的查询截图证明材料）

#### **3.5 本项目不接受联合体投标。**

### **4. 招标文件的获取**

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 11 月 21 日 18 时 00 分至 2024 年 11 月 26 日 18 时 00 分前登录“云南省公共资源交易信息网

(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage> ) 一选择地区（普洱市），凭企业数字证书（CA）在网上免费获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径，本项目不收取招标文件费用。

## 5. 投标文件的递交及相关事宜

5.1 递交投标文件截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 12 月 13 日 08 时 30 分。  
投标文件递交的具体要求：网上递交投标文件，网址为  
<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，在投标截止时间前完成所有电子投标文件的递交，且完成电子签名确认，并打印“上传投标文件回执”，以确保文件上传成功。投标文件在截止时间前未完成电子签名确认的，视为无效投标，不能进入开标阶段。

5.2 开标方式：本项目采用网上智能开标及远程解密。

投标人登录云南省公共资源交易平台，按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

为保证投标文件的顺利解密，投标人在上传文件时填写的联系人及联系方式必须真实有效。且在投标有效期间保持畅通，若因无法联系投标人所引起的一切后果由投标人自行承担。

## 6. 投标保证金

本项目招标金额为 500000 万元，按照投标保证金不得超过招标项目估算价的 2% 的规定，本项目应收取投标保证金金额为 80 万元。招标人决定该项目免收投标保证金，投标人无需

缴纳投标保证金。如出现投标人违反法律法规规定情形的，招标人将依法追究投标人相关责任。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在《云南省公共资源交易信息网》上发布，对其他网站或媒体转载的公告及公告内容招标人和招标代理机构不承担任何责任。

## 8. 联系方式

招标人：墨江哈尼族自治县发展和改革局

地址：南省普洱市墨江哈尼族自治县回归大道 88 号

联系人：黄音杰

联系电话：15087955027

招标代理机构：云南奇翼工程项目管理咨询有限公司

地址：昆明市西山区马街云南医药物流中心 5 栋

联系人：毛工

联系电话：18370537536