

工程建设类项目中标公示发布单

日期: 2024年 4月 11日

建设单位 (公章)		云南开泽资产运营有限公司		招标代理公司 (公章)		云南天启建设工程咨询有限公司	
工程标段名称		曲靖市靖云苑市场化租赁住房项目装修设计、施工一体化项目		建设地点		曲靖市麒麟北路	
公告性质(正常/ 变更/重发)		正常	开标时间	2024年04月10日09时00分		招标方式(公开招标/邀请招标/竞争性 发包)	
公示开始时间		2024年04月12日09时00分	公示结束时间	2024年04月15日09时00分		公开招标	
设计单位		——		总投资		项目总投约 63823万元	资金来源 银行贷款及企业自筹
评分办法		综合评估法		建设规模		项目总投约 63823万元	招标规模 装修工程费用约4946.24万 元(含设计费)
编制单位		——		投标人数量		4	
报审拦标价(须 前置审计)		——	前置审计价 \招标控制 价	工程设计费: 本项目已综合考虑, 不 单独计取, 由联合体单位自行协商; 装修施工费: 第三方造价机构编制的 本项目招标控制价的100%(不含数值 误差)		是否联合体(是/否)	
中标人/供应商 候选人名称		云南建投第四建设有限公司(永忠 工程管理(集团)有限公司)	中标人企业 代码	91530000216521569H		是	资质等级 建筑工程施工总承包 特级、建筑装修装饰 工程专业承包壹级
中标价		1、工程设计费: 设计费用不单独 计费。2、装修施工投标报价: 第 三方造价机构编制的本项目招标控 制价的 99.11 %		质量		详见投标文件	
工期/供货期(日历天)		1. 本项目计划采用分期分阶段施工的方式, 第一期: A7#栋(建筑面积为 11000.07m²) 装修部分(含设计 、施工): 50日历天 2. 其余分期工期招标人另行确 定, 投标人保证满足招标人合理工期要求(以实际书面 下发通知为准)。		投标人数量		4	
中标候选人排名		得分	中标候选人代码		投标价格		项目负责人
联系电话		第一中标候选人		云南建投第四建设有限公司(永忠 工程管理(集团)有限公司)	98.69	91530000216521569H	1、工程设计费: 设计费用不单独计 费 2、装修施工投标报价: 第三方 造价机构编制的本项目招标控制价 的99.11 %
朱国飞		第二中标候选人		重庆德生鼎盛实业发展有限公司 (中元天纬集团有限公司)	89.27	91500105709325953N	1、工程设计费: 设计费用不单独计 费2、装修施工投标报价: 第三方造 价机构编制的本项目招标控制价的 98.72%
黄勇		第三中标候选人		深圳市科源建设集团股份有限公司	86.85	914403001923609580	1、工程设计费: 设计费用不单独计 费2、装修施工投标报价: 第三方造 价机构编制的本项目招标控制价的 99.95%
李中卓		备注					
招标投标监管机构:(公章)		时间: 2024年 4月 11日					