

评标结果公示

进场交易编号: GC530900202500092001005

招标人	镇康县住房和城乡建设局				联系人及电话	李洪 18314182927	
项目名称	镇康县 2025 年老旧小区改造项目（五标段）EPC 总承包				行业主管部门	临沧市住房和城乡建设局	
招标代理机构	云南朝诚工程咨询有限公司				联系人及电话	沈朝举 13578306268	
招标备案编号	ZBBA5309002025031853				招标方式	公开■ 邀请□	
招标类别	■施工 □监理 ■设计 □勘察 □设备 □材料 □其他						
评标办法	综合评估打分法		开标地点	临沧市公共资源交易中心开标厅	招标规模及结构类型	房屋主体改造。涉及龙山公寓小区 A 楼顶屋面防水 10482.65 m² 等。基础设施建设。配套基础设施改造供水管网、排水管网，同步配套充电桩、停车设施、绿化提升、道路改造、亮化提升、消防设施等公共服务设施。最终以招标人委托及实际建设内容为准。本次招标估算投资：575.97 万元（建安费：566.11 万元，设计费：9.86 万元）。	
招标方式	公开招标		拦标价（万元）\费率	设计：下浮比例 15%；施工：下浮比例 3%	投标人数量	4 家	
拟中标人	云南标瑞建设工程有限公司（中润天盛设计集团有限公司）	联系人及电话	杜丕艳 18787114611	中标价（万元）\费率（%）	设计：下浮比例 15.50%；施工：下浮比例 3.05%	质量承诺	设计质量要求：设计成果符合国家、行业、地方现行相关法律法规、设计规范及技术要求，并满足甲方要求，保证施工图设计文件通过有关部门的审查、审批，取得施工图审查合格书。施工质量要求：符合设计要求，工程质量验收执行现行国家相关标准及规范，按照有关部门相关要求一次性验收合格。
公示时间	■工期 □交货期 □监理期限 ■设计/勘察期限 2025 年 04 月 14 日至 2025 年 04 月 17 日（公示期至少为 3 个工作日）						
中标候选人	中标候选人名称	项目负责人	项目负责人员资质等级及证书编号	投标保证金（万元）\费率（%）	工期	得分（票）	
第一中标候选人	云南标瑞建设工程有限公司（中润天盛设计集团有限公司）	李华伟	二级 证书编号：云 2532018202154466	设计：下浮比例 15.50%；施工：下浮比例 3.05%	400 日历天（其中设计 40 日历天，施工 360 日历天），工期总日历天数为根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。	85.43	
第二中标候选人	临沧中豪建设工程有限公司（中誉恒信工程咨询有限公司）	周应含	二级 证书编号：云 2532023202331820	设计：下浮比例 16.00%；施工：下浮比例 3.10%	400 日历天（其中设计 40 日历天，施工 360 日历天），工期总日历天数为根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。	85.4	
第三中标候选人	云南启誉建设工程有限公司（一方设计集团有限公司）	王娜	二级 证书编号：云 2532019202132905	设计：下浮比例 15%；施工：下浮比例 3.25%	400 日历天（其中设计 40 日历天，施工 360 日历天），工期总日历天数为根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。	78.23	
备注							
被否决（废标）投标人名称				否决（废标）原因			
无				无			
招标人审核意见				审核人：李洪 2025 年 04 月 19 日			
根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规、法规规定，现将该项目评标结果予以公示，接受社会监督。若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可向上级公管局、行业主管部门投诉。							