

工程建设(EPC)中标公示发布单

编号: 咸咨招[2024]B022-5号

建设单位 (公章)	陆良县人民政府中枢街道办事处			招标代理公 司(公章)	云南诚达工程咨询有限公司		
工程标段名称	陆良县2024年中枢街道老旧小区改造(配套基础设施和房屋主体工 程)建设项目【五标段】EPC总承包			建设地点	陆良县中枢街道窑上社区的栗子园、同聚苑、民政局小区、朝阳小区、建行 小区、县医院集资房、小区、中医院集资房; 陆良县中枢街道真理社区的盘江 小学集资房; 陆良县中枢街道南门社区的西华小区(南门)		
开标时间	2024年12月12日09时00分			招标方式	■公开招标□邀请招标		
公示开始时间	2024年12月16日	公示结束 时间	2024年12月18日	总投资	约979.49万元	资金来源	上级补助资金 及自筹
设计单位	/	建设规模	同“招标 规模”	招标规模	该项目包含窑上社区、真理社区、南门社区共9个小区的改造, 其中配套基础设施建设内容包括: ①小区内道路 、给排水、消防、供电和电力设施、绿化、照明、公共停车场(位)、门禁等基础设施的更新改造; ②拆除违章 建筑, 拆除存在安全隐患的外窗、飘窗、广告牌等; ③小区内配套设施与服务设施改造; ④与小区直接相关 的给排水、消防、供燃气、供电和电力设施、污水与垃圾处理等基础设施的改造提升。房屋主体工程建设内容 包括: ①增加门禁系统和可视对讲机; ②更换屋面防水层、隔热层; ③钢管楼梯栏杆更换为不锈钢栏杆、清除 并重做楼梯间墙面粉刷层、更换楼梯间钢窗为铝合金窗, 更换楼梯间照明灯具; ④楼房给排水管更换为MASPP管、 屋面雨水管更换为PVC管、新增不锈钢水箱; ⑤整理外墙蜘蛛网线路; ⑥拆除外墙涂料或瓷砖, 重做外墙墙面涂 料; ⑦拆除私建乱搭室外雨棚、广告牌等; ⑧清除楼梯间垃圾道里的垃圾并对原垃圾道进行封堵, 屋面防漏隔 热修缮。		
评分办法	综合评估打分法			投标人数量	5家		
报审拦标价(须 前置审计)	前置审计价\ 招标控制价	设计部分: 依据计价依据编制的招标控制价的100%。 施工部分: 招标人依据图审合格的施工图及计价依据编制的招标控制价的100%。		是否联合体	■是 □否	招标控制价 编制单位	/
中标人/供应商 候选人名称	云南朝都建筑工程有限公司 (湖南红日建筑设计有限公司)	中标人企 业代码	91530403MACJUN0G37//914 306027483701167	是否联合 体	是	资质等级	建筑工程施工总承包 贰级//建筑行业(建 筑工程)甲级
中标价	设计部分: 依据计价依据编制的招标控制价的96.00% 施工部分: 依据图审合格的施工图及计价依据编制的招标控制价的99.00%			工期/供货期 (日历天)	计划总工期为330日历天, 其中设计工期60日历天, 施工工期 270日历天。		
质量标准	符合国家现行有关法律、法规、强制性标准、建设规范的要求, 一次性验收合格。						
第一中标候选人	云南朝都建筑工程有限公司 (湖南红日建筑设计有限公司)		得分	92.27	建造(筑) 师姓名及等级		联系电话
第二中标候选人	云南泰航建筑工程有限公司 (中科华创国际工程设计顾问集团有限公司)		得分	89.03	资祖会(建筑工程专业二级建造师) 高梦琦(一级注册建筑师)		19187468084
第三中标候选人	云南怀兴建设工程有限公司 (东建国际设计集团有限公司)		得分	88.13	许竹全(建筑工程专业二级建造师) 王世东(一级注册建筑师)		0874-6327786
备注	此表由招标代理机构填写办理, 开标一个工作日内送交易中心备案 投诉电话: 陆良县发展和改革局: 0874-6330216; 陆良县政务服务管理局: 0874-6264333; 陆良县住房和城乡建设局: 0874-6261872。			孙压兵(建筑工程专业二级建造师) 丘冬锋(一级注册建筑师)		13529861923	
招标投标监管机构: (公章) 2024年12月13日							

说明：1、填报人应认真、如实填报本表；

2、办理中标公示发布需建设单位、招标代理公司盖章后报招投标监管机构审核盖章后，交由陆良县公共资源交易中心发布；

3、表头“（ ）”内填写勘察、设计、施工、监理、设备、材料等；

4、填报人应根据招标情况认真填写“建设规模”及“招标规模”等信息，建设规模填写单项工程工程量，招标规模填写本次招标的工程量，如勘察填写进尺工程量、设计填写设计范围的面积、监理填写监理内容的总造价（包括：中标价、预算价或概算价）、设备和材料填写招标总量或者材料总价；

5、本表在中标结果产生后一个工作日内报送至陆良县公共资源交易中心发布；

6、本表一式三份，招标人一份、招投标监管机构一份、交易中心一份。