

合同



知工全



委托人（甲方）：宣威市住房和城乡建设局

设计人（乙方）：山东源设工程技术有限公司

委托人委托设计人承担宣威市 2023 年燃气管道等老化更新改造项目的初步设计（含概算编制），设计成果最终通过相关部门审批设计任务，工程地点为宣威市，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条：本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条：设计依据

2.1 委托人和设计人签订的合同书

2.2 委托人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：

(1)《燃气工程项目规范》 GB55009-2021

(2)《城镇燃气设计规范》 GB50028-2006（2020年版）

(3)《城镇燃气输配工程施工及验收标准》 GB/T51455-2023

(4) 国家现行的有关规范、标准和规定；

第三条：合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书



第四条：本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容

本项目改造建设燃气中压管网更新改造18.41km，庭院管网更新改造25.5km，立管改造55.8km，用户表具及安防18923户，更换橡胶管37.20km。本项目估算总投资为7765.71万元其中，工程费用6338.04万元。

工程名称：宣威市 2023 年燃气管道等老化更新改造项目初步设计

服务内容：初步设计文本、初步设计图纸、概算。

第五条：委托人向设计人提交的有关资料、文件及时间

委托人在合同签订后 5 天内向设计人提交设计所需的基础资料（包含但不限于地块红线 CAD 图、地质勘察报告及其它设计所需资料）。

第六条：设计人向委托人交付的设计文件、份数、地点及时间

在签订合同后，设计人在 30 个日历天内提交初步设计文件成果。

第七条：费用

7.1 根据中标通知书，本项目中标费率为 1.1%，合同暂建安费 12759.35 万元计算，本项目设计费为人民币：697200.00 元（大写：陆拾玖万柒仟贰佰元整）。结算时以初步设计评审通过后的建安工程费为收费基准。

第八条：支付方式

8.1 委托人支付设计费进度如下表：

序号	阶段	付款比例	金额（元）
----	----	------	-------



1	签订合同 10 日内	50%	348600.00
2	提交初步设计成果 10 日内	40%	278880.00
3	初步设计评审通过 10 日内	10%	结清尾款

8.2 设计人收款账户：

名称	山东源设工程技术有限公司
税号	91371312MABTKGG322
单位地址	山东省临沂市河东区九曲街道智圣路与利源街交汇凤凰家园二期沿街 01 号
电话	13325072086
开户银行	中国建设银行股份有限公司临沂河东支行
银行账户	3705 0182 6601 0000 1812

8.3 设计人提供相应的设计费发票。

第九条：双方责任

9.1 委托人责任

9.1.1 委托人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。委托人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

委托人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；委托人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 委托人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，委托人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

在未签订合同前委托人已同意，设计人为委托人所做的各项设计工作，委托人应支付相应设计费。



9.1.3 在合同履行期间，委托人要求终止或解除合同，委托人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

9.1.4 委托人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额千分之二逾期违约金，且设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知委托人。

9.1.5 委托人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且委托人应支付赶工费。

9.2 设计人责任

9.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向委托人交付设计文件（出现 9.1.1、9.1.2、9.1.4、9.1.5 规定有关交付设计文件顺延的情况除外）。并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。

9.2.3 由于设计人原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

9.2.4 设计人交付设计文件后，设计人按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，负责向委托人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，可按所需工作量向委托人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。



第十条：保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得将对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十一条：争议的解决办法

11.1 在合同履行过程中发生争议，双方应协商解决，也可以请求进行调解。

11.2 双方不愿协商、调解解决或者协商、调解不成的，双方商定，采用以下第（二）种方式解决。

（一）申请当地仲裁委员会仲裁；

（二）向项目所在地人民法院起诉。

第十二条：合同生效及其他

12.1 设计人为本合同项目的服务至施工安装结束为止。

12.2 本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。委托人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由委托人承担。

12.3 委托人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

12.4 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.5 本合同双方签字盖章即生效，一式捌份，委托人肆份，设计人肆份。



家國本

מחונט כח

החוקים

委托人：
宣威市住房和城乡建设局
(盖章)

统一社会信用代码：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)：

经办人：

地 址：宣威市向阳东街幸福城C区

邮政编码：655400

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

时 间：2024年9月25日

设计人：
山东源设工程技术有限公司
(盖章)

统一社会信用代码：91371312MABTKGG322

法定代表人或其委托代理人：

(签字)：

经办人：

地 址：山东省临沂市河东区九曲街道荣
盛塞纳荣府1号楼1层212号

邮政编码：276000

电 话：13325072086

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司临
沂河东支行

账 号：3705 0182 6601 0000 1812

时 间：2024年9月25日

