

G248 寻甸段升级改造项目土地征转报批综合技术服务招标 变更公告

1. 招标条件

本项目 G248 寻甸段升级改造项目土地征转报批综合技术服务已由上级部门批准建设，项目业主为寻甸回族彝族自治县交通运输局，建设资金来自政府投资。项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。欢迎合格的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段划分：本项目不划分标段。

2.2 项目建设地点：昆明市寻甸县境内。

2.3 项目概况、招标范围及服务期限：

2.3.1 项目概况：

根据《中华人民共和国土地管理法》（2019 修正）、《云南省土地征收农用地转用审批管理条例（2023 年修订）》、《云南省自然资源厅关于做好建设项目申请征收土地前期工作相关事宜的通知》（云自然资审批〔2020〕203 号）、《云南省土地征收农用地转用审批管理条例（2023 年修订）》的通知（云自然资审批〔2023〕47 号）等国家相关法规文件及云南省的有关规定，按照项目确定的报批范围，完成 G248 寻甸段升级改造项目土地征转报批综合技术服务项目。项目起点位于寻甸县柯渡镇小教场，与轿子雪山旅游专线相接，经柯渡、先锋、金所工业园区、寻甸县城、塘子，止于寻甸县塘子街道易隆社区，与国道 G320、杭瑞高速易隆互通连接线相接，按一、二级公路标准建设，全长 94.1 公里，投资约 31.38 亿元，建安费约 23.37 亿元。目前，项目前期工作已全面开展，计划于今年 12 月前开工建设，计划工期三年。

2.3.2 招标范围：

完成 G248 寻甸段升级改造项目土地征转报批综合技术服务的全部工作，包括：对 G248 原道路进行确权登记发证、勘测定界、拟征收土地社会稳定风险评估、开展拟征收土地现状调查、征转报批土地报件、《永久基本农田占用补划方案》、《项目涉及生态保护红线避让性论证报告》、节地评价分析、征地分户测量（土地、房产）、供地勘测定界、供地报批技术服务、不动产权证书办理、土地所有权数据调查更新、对原已建成道路确权登记发证等。

2.3.3 服务期限：自合同签订之日起至 2026 年 8 月 30 日前完成（若由于政策变化或特殊原因时间节点发生变化，服务期限自动延长）。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：本次招标要求投标人在中华人民共和国境内注册，是具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，持有有效的营业执照或其他类似的法定证明文件，具有测绘行政主管部门颁发的乙级及以上测绘资质证书，具有土地规划机构乙级及以上资质证书，具有城乡规划乙级及以上资质证书，具备国家或云南省国家保密局颁发的国家秘密载体复制许可证或国家秘密载体印制资质证书，并承诺在人员、设备、能力等方面满足与招标内容相适应的服务能力。

3.2 业绩要求：

2020 年 1 月 1 日起至今（以中标通知书或合同协议书时间为准）承担过 1 个用地征转报批服务，投标人成立时间未满一年的，企业业绩不作为资格审查要求。

3.3 项目负责人要求：

具有中级及以上职称证书，2020 年 1 月 1 日起至今（以中标通知书或合同协议书时间为准）担任过 1 个用地征转报批服务的项目负责人，须提供有效的劳动合同或社保等证明材料。

3.4 信誉要求：

（1）在“信用中国(<http://www.creditchina.gov.cn/>)”中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

（2）在“国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/>)”中被列入严重违法失信企业名单的投标人，不得参加投标。

（3）与采购人存在利害关系可能影响竞标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关文件均无效；

3.5 本项目不接受联合体参加投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加的投标者，请于网上公布的时间内登录全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“昆明市”找到所投项目进行投标，凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件及其他资料。未办

理企业数字证书（CA）的企业需要按照全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网选择“昆明市”完成注册通过后，便可获取电子招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的递交及相关事宜

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。开标地点：寻甸县公共资源交易中心。

5.2 投标文件递交：投标人须在投标截止时间前登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“昆明市”，完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。如因修改重新上传投标文件后，需再次确认并打印回执。

5.3 开标方式：根据昆明市政务服务管理局昆政务笈【2021】2 号文规定，开标采用“智能开标”的方式。

5.3.1 开标时投标单位无须到现场出席开标会。各投标单位对上传的相关证件及证明材料真实性负责（确保上传的相关资料清晰可辨，如评标过程中，评标委员会无法辨别影响评标的，责任由投标人自行承担），如发现提供虚假材料的，一经查实取消投标资格，并依据相关法律、法规进行处罚；在到达开标时间之后投标人自行远程登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“昆明市”，按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若未在规定的解密时间内完成解密操作或因投标人自身原因致使其投标文件未成功解密的投标视为无效投标。投标人若对本项目在线开标过程有任何异议，应在开标结束指令下达前提出，否则视为投标人对本项目开标过程无任何异议。投标人未参加本项目远程在线开标的，视同认可开标结果。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“昆明市”上发布，招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

招 标 人：

寻甸回族彝族自治县交通运输局

招 标 代 理 机
构：

地 址： 寻甸县凤梧路 29 号

地 址：

联 系 人： 李玉婷

联 系 人： 施美娜

电 话： 18468059353

电 话： 18468122153

