

公开招标公告

1、招标条件

本招标项目马台乡平掌村设施农业示范基地建设项目设计、施工总承包（EPC）已由临沧市临翔区发展和改革局《临沧市临翔区发展和改革局关于马台乡平掌村设施农业示范基地建设项目可行性研究报告的批复》（临翔发改复〔2025〕25号）文件批准建设，项目招标人为临沧市临翔区种植业服务中心，招标代理机构为临沧方和招标有限公司，建设资金来源为2025年上海市对口帮扶云南省项目资金。项目已具备招标条件，现对本项目设计、施工进行公开招标，现将有关事项公告如下，欢迎具备相应资格条件投标人参与投标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：马台乡平掌村设施农业示范基地建设项目设计、施工总承包（EPC）

2.2 项目编号：GC530900202500171001

2.3 项目投资概算：约 760 万元

2.4 建设地点：临沧市临翔区马台乡平掌村。

2.5 招标范围：马台乡平掌村设施农业示范基地建设。建设连跨钢架大棚 37000 平方米，全自动水肥一体化设施 37000 平方米，强电、弱电、高清摄像头、微型气象站 37000 平方米，主管 110PE 管 2500 米，分管 90PE 管 1500 米，63PE 管 1000 米，支管 PE20 管 9000 米，土地平整 10000 立方米，蓄水池 300 立方米，沉砂池 4 座，道路、集散场地 3000 平方米，排水沟 686.6 米，管理用房 200 平方米，水肥一体化用房 325 平方米，水电配套设施 1 套。（最终以经审计后的实际结算值为准）具体如下：

2.5.1 设计部分：根据招标人要求据实完成本建设项目范围内所涉及的方案设计及优化、初步设计、施工图设计、全套成果资料制作、设计方案汇报、成果的评审和审查、施工阶段设计跟踪服务及其他相关图纸设计，配合招标人完成各种专项报审以及配合招标人进行专家咨询、资料收集等相关工作，各阶段专家咨询费由中标人支付。包括但不限于以上内容。

2.5.2 工程施工部分：按照有关法律、法规、条例以及有关技术规范做好包括马台乡平掌村设施农业示范基地建设项目施工、工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档，办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。包括但不限于以上内容。

2.6 计划工期：180 日历天（包含设计、施工所需全部时间），其中：

2.6.1 设计周期：30 日历天（自签订本合同之日起）；

2.6.2 施工工期：150 日历天（自签订本合同之日起）。

2.7 质量要求：工程设计、施工质量要求

（1）设计质量标准：符合国家相关工程设计深度的要求并通过有关部门的审查取得设计文件施工图审查合格书；

（2）施工质量标准：符合国家相关质量验收标准，一次性验收合格。

2.8 本次招标资格审查方式采用资格后审。

3、投标人的资格要求

3.1 投标人须是在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任能力的单位(企业)或联合体，并承诺具备本项目所需的充足的资金、设备、专业技术能力，能保证项目的顺利实施及完成；

3.2 本次招标要求投标人同时具备建设行政主管部门颁发的以下资质：

3.2.1 设计能力要求：须具备建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）乙级以上资质(含乙级)；

3.2.2 施工能力要求：须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含叁级)及以上资质，提供安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.3 业绩要求：

无。

3.4 人员要求：投标人在人员、设备、资金等方面具有相应能力；拟投入项目管理人员不得低于以下要求：（1）设计部分：设计负责人 1 人；（2）施工部分：施工负责人 1 人、施工技术负责人 1 人、专职安全负责人 1 人、专职质量员（质检员）1 人、施工员 1 人、材料员 1 人、标准员 1 人、资料员 1 人、机械员 1 人、劳务员 1 人。以上拟派人员须为投标人本单位职工，提供 2024 年 06 月至今任意连续 3 个月的社保证明材料或劳动合同（若为新成立企业应提供成立至今相应材料，拟派的所有人员未经招标人允许不得更换，附承诺函）。

3.4.1 设计部分：设计负责人 1 人；拟派往本项目设计负责人具备贰级注册建筑师或贰级注册结构工程师资格。

3.4.2 施工部分：施工负责人（项目经理）1 人具备贰级及以上注册建造师证书（建

筑工程专业)，并取得有效的安全生产考核合格证书（B证），且注册建造师证书及安全生产考核证注册单位需与投标人名称一致，并附施工负责人（项目经理）签字确认项目中标后方可投入本项目的承诺书。

3.4.3 施工技术负责人：具有中级及以上职称。

3.4.4 其他人员：拟派的本项目的专职安全负责人、专职质量员（质检员）、施工员、材料员、标准员、资料员、机械员、劳务员须具备相应的资格证书。

3.5 财务要求：财务状况良好，须提供 2022 至 2024 年度任意一年经第三方会计师事务所或审计机构审计的审计报告及审计财务报表；2024 年后成立的公司提供相应的财务情况说明。若为联合体，则联合体牵头人提供。

3.6 其他要求：

3.6.1 企业、企业法定代表人在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人名单；企业、企业法定代表人在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）未被列入重大税收违法失信主体和严重拖欠农民工工资失信主体；企业、法定代表人、施工负责人及设计负责人无行贿犯罪记录；以上各项要求投标人分别自行提供承诺或证明材料（以联合体形式参加投标的，联合体各方均须提供）；

3.6.2 潜在投标人应提供无拖欠农民工工资情况承诺，根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若投标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格；投标人需出具对农民工工资进行专户管理按时支付的承诺函（以上承诺以联合体形式参加投标的，由联合体牵头人提供）。

3.7 联合体要求：本次招标接受联合体投标，组成联合体成员不超过 2 家，联合体投标的牵头人必须是施工单位。不同联合体的成员与其他投标单位之间负责人为同一人或者存在控股、管理关系或同一控股关系下的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。联合体以一个投标人身份共同投标时，还应符合下列要求：

3.7.1 联合体各方应签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该共同投标协议随投标文件一并提交招标人。

3.7.2 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

3.7.3 联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标

人承担连带责任。

3.7.4 以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 05 月 15 日 08 点 30 分至 2025 年 05 月 22 日 18 点 00 分登录云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)，凭企业数字证书 (CA) 在网上获取招标文件及其它招标资料 (含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ)。未办理企业数字证书 (CA) 的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书 (CA)，并在云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 其他要求：本项目招标文件采用网上获取方式，如潜在投标人未按规定时间内在网上获取导致不能参加投标的，所产生的后果由潜在投标人自行负责。

5、投标文件的上传

5.1 投标文件上传的截止时间 (投标截止时间，下同) 2025 年 06 月 05 日 09 时 00 分。

5.2 网上上传：网上上传至云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据所投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他要求：

(1) ①本项目启用远程网上开标 (不见面开标) 系统。本项目采用网上开标的方式，请所有潜在投标人在云南省公共资源交易信息网按开标流程参加投标。②投标人网上远程解密、开标：投标人登录云南省公共资源交易信息网，在截标时间前须提前进入到“网上开标室”，投标人必须在规定时间内完成投标文件网上解密工作，若出现无法解密情况的请及时与招标代理机构联系，本项目解密时间为 30 分钟，未在规定时间内

完成解密的，或因投标人其他原因造成投标文件无法解密、导入失败的，均视为撤销其投标文件，相应责任由投标人自行承担。投标人在接到系统下达的电子签名指令后，必须在规定时间内完成签名确认操作，未在规定时间内完成操作的，视为对本次开标全过程无异议。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予对应的回复。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

③因投标人不按时参加开标会或因操作不当导致投标文件解密失败的，视为自动放弃本次投标。

(2) 递交投标文件截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 06 月 05 日 09 时 00 分。

(3) 联合体投标的，由联合体牵头人负责电子标书的上传递交、解密等全部开标工作。

(4) 按照《工程建设项目施工招标投标办法》第三十七条，招标人在招标文件中要求投标人提交投标保证金的，投标保证金不得超过招标项目估算价的百分之二，本项目可以收取保证金：¥152000.00 元（大写：壹拾伍万贰仟元整）。现根据《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理[2023]397 号）要求，自 2023 年 5 月 1 日起，政府投资项目进行招标投标活动时，减免投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%，招标人、招标代理机构应当在招标文件中明确减免投标保证金的情况。按照相关文件要求收取保证金为：¥40000.00 元（大写人民币肆万元整）。

(5) 根据《临沧市公共资源交易联席会议办公室关于转发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知》要求“对依法必须招标且招标标的金额在 1000 万元以下(含 1000 万元)的政府投资项目，免于收取无失信记录企业的投标保证金；本项目免于收取无失信记录企业的投标保证金，符合免于收取投标保证金的投标企业须登陆项目工作台，进入我的投标项目，从缴纳保证金阶段进入到确认保证金界面，切换到保证金-无失信记录，上传在“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书确认签名，保证金阶段显示变绿，缴纳保证金确认状态为“免缴纳”，即可上传投标文件。因投标人原因造成的和经查实投标企业不符合免于收取投标保证金的，视为撤回其投标文件。

6、发布公告的媒介

本项目的相关信息将主要以网上公告形式发布，请各投标人在投标前访问云南省公

公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) 获取最近信息。因投标人不留意网站公告, 导致废标的, 后果由投标人自负, 招标人、招标代理机构及交易中心不予承担任何责任。

7、联系方式:

招 标 人: 临沧市临翔区种植业服务中心

招标代理机构: 临沧方和招标有限公司

地 址: 临沧市临翔区南天路 859 号

地 址: 临沧市临翔区晨曦东城骊景 111 号商铺

邮 编: 677000

邮 编: 677000

联 系 人: 孔老师

联 系 人: 蔡婷

电 话: 0883-2129711

电 话: 18288623117

传 真: /

传 真: /

建设行政主管部门: 临沧市临翔区农业农村局

监 督 电 话: 0883-2122665

