

江那镇窑上村庭院特色休闲手工土陶产业建设项目施工招标公告



1. 招标条件

本招标项目 江那镇窑上村庭院特色休闲手工土陶产业建设项目 已由 砚山县发展和改革委员会 以《砚山县发展和改革委员会关于江那镇窑上村庭院特色休闲手工土陶产业建设项目实施方案的批复》（砚发改复（2024）76号）批准建设，项目业主为砚山县江那镇人民政府，建设资金来自财政资金，资金落实情况：已落实，招标人为砚山县江那镇人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：砚山县江那镇郊址社区窑上村。
- 2.2 总投资额：300万元。
- 2.3 计划工期：120日历天，具体以签订合同为准。
- 2.4 质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。
- 2.5 其他内容：在江那镇郊址社区窑上村实施江那镇窑上村庭院特色休闲手工土陶产业建设项目。（项目编号：GC532600202400445001）（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：施工图纸及工程量清单约定建设的内容（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：包括龙窑修缮4条，土陶展厅1座，土陶产区污水管1859米，检查井55座，沉泥井29座，污水收集池3座，土陶制作户排水收集管道600米，原有混凝土破除清理3180平方米，安砌侧（平、缘）石1060米，塑料管排水290米，检查井建设35座，路沿挡土墙112.5立方米，成品沟盖板20米，砖砌雨篦子35个，塑料排水管52.5米，土陶产业道路建设3180平方米。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 市政公用工程施工总承包 三级及以上 其他资质：投标人具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的企业法人，具备有效的营业执照，财务状况良好，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 市政公用工程 其他资质：(1) 具有中级及以上职称，并且不能在在建工程担任项目经理。(2) 拟任的项目经理注册证书的注册单位须与投标单位名称一致（证企相符），拟派的项目经理未担任其他在建工程项目的项目经理，否则取消中标资格，且在今后实施过程中不允许作任何更换，必须长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书），省外施工企业注册建造师必须是已登记备案的人员；（其他要求：项目经理应附建造师注册证、职称证、安全生产考核合格证、身份证、提供劳动保障部门出具的投标截止时间前三个月有效的社保证明、劳动合同。根据云政发〔2015〕57号文件规定，投标人中标后拟派项目负责人建造师注册证须交建设单位压证施工）。

技术负责人：技术负责人一名中级及以上职称，在今后实施过程中不允许作任何更换，必须持证长驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员，应提供职称证、身份证、劳动合同及社保证明（2023年1月至今的任意3个月）；

财务要求：2022年至2023年（任意一年）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：/ /，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：/ /，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：1、具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；具备有效的安全生产许可证，拟担任该项目负责人、技术负责人和专职安全生产管理人员具备相应的安全生产考核合格证书，拟派本项目的主要管理人员应是在职员工，提供社保证明。

2、近年发生的行政处罚情况说明：未受到行政处罚仅作说明及真实性承诺即可，受到行政处罚的须提供行政处罚情况说明（附相关行政处罚通知等扫描件）。

3、财务补充要求：具有良好的财务状况，提供2022年至2023年任一年经第三方审计的审计报告，新成立的公司可提供验资报告或提供成立至今的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）。

4、提供2023年至今无拖欠农民工工资承诺。

5、施工单位应承诺在项目施工过程中“按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他

工程款分账管理”，并提供承诺书。

6、信誉要求：近三年未曾发生拖欠农民工工资行为、被评为不良信用单位或不良评级施工企业且未撤销不良评级的施工企业。

7、投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，提供(提供书面承诺)。

8、投标人及法定代表人、拟派的项目负责人不得为“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)中列入失信被执行人(否则取消中标资格)(提供书面承诺)。

9、投标单位、投标单位法定代表人、拟任的项目经理及技术负责人存在行贿受贿犯罪记录的，招标人将不接受其投标申请(提供书面承诺)

10、投标单位须承诺中标后，施工合同必须由项目负责人本人与建设单位签订，并在项目所在地成立工程项目部，项目负责人和主要管理人员须常驻现场管理，且在项目实施过程中不允许兼任其他项目的管理人员。

11、投标人应提供专项承诺书，承诺所提交的证明材料真实可查，如有伪造、弄虚作假等行为，一经查实，取消本项目投标资格（承诺书格式自拟）。

12、拟派施工现场其他主要管理人员最低要求：施工员 1 人、安全员 1 人、质量员 1 人、标准员 1 人、材料员 1 人、机械员 1 人、劳务员 1 人、资料员 1 人（至少 8 人）为本单位在职员工（提供社保证明材料），具备相关岗位培训合格证书，必须持证常驻施工现场，在招投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换。

13、本次招标不接受联合体投标。

14、资格审查方式：资格后审。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://www.ynjzjgcx.com/index>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：5.2.1 办理 CA 证书的资料自行在云南省公共资源交易信息网（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）下载相关附件，电子招标投标注意事项及要求；将附件资料打印出来填写完成后带往现场进行办理 CA 证书，也可在云南省公共资源交易信息网（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）上注册办理，可咨询文山 CA 数字证书运维服务热线（0876-2152881）。

5.2.2 获取招标文件时间：2024 年 8 月 5 日至 2024 年 8 月 22 日，登录云南省公共资源交易信息网，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://www.ynjzjgcx.com/index>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 投标截止时间及开标时间、远程解密时间：2024 年 8 月 27 日 08 时 30 分。

6.3.2 开标方式：网上智能开标。

6.3.3 电子签名确认时间：在招标人或招标代理机构规定时间内投标人进行电子签名确认。

（1）投标人需采用网上远程解密方式参与投标，如因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密的，后果及责任由投标人自行承担。

（2）针对智能开标方式开标的项目，投标人登录云南省公共资源交易信息网进入办事指南，按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在规定时间内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由招标代理机构（招标人）回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，视为对开标结果无异议。

（3）信息技术咨询服务电话：010-86483801。

6.4 该项目为云南省公共资源交易信息网电子化平台项目，评标时采用电子评标。

6.5 开标地点：砚山县公共资源交易中心三楼开标室（砚华东路 84 号 3 楼）。

6.6 投标保证金：

6.6.1 保证金的提交方式有三种：银行转账、银行保函、保证保险。各投标人根据招标文件的要求，可自愿、择优选择三种保证金提交方式中的任何一种方式缴纳投标保证金。

注：全面推行保函（保险）替代现金缴纳投标保证金。招标人、招标代理机构和其他任何单位不得排斥、限制或拒绝投标人选择保函（保险）替代现金缴纳投标保证金。任何单位和个人不得为投标人、中标人指定出具保函（保险）的银行或保险机构。

采用银行保函、保证保险方式提交的，具体事宜请咨询系统技术支持公司办理，电话：400-9618-998；采用银行转账方式提交投标保证金的，请按照以下要求和说明进行缴纳。

6.6.2 江那镇窑上村庭院特色休闲手工土陶产业建设项目投标保证金《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十六条规定，原收取标准为招标项目估算价的 2%，即应收取最陆万元整（¥：60000.00 元）。根据《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理【2023】397 号）、《文山州发展和改革委员会等部门关于落实鼓励减免政府投资项目投标保证金工作有关事项的通知》等文件的规定执行减免政策后，收取投标保证金叁万元整（¥：30000.00 元），降幅为 50%。投标保证金不收（受）现金，投标保证金缴款单位名称必须和投标单位名称一致，办理保证金手续时，请务必在银行进账单或电汇单的用途栏或空白栏注明项目名称和项目编号，未按要求提交的后果由投标人自行承担。保证金必须于 2024 年 8 月 27 日 08 时 30 分前按要求汇至砚山县公共资源交易中心账户并到账，不提交、未按期提交或者逾期到账的保证金视为投标人放弃参与此次投标活动。

6.6.3 保证金缴纳账户信息：

户 名：砚山县公共资源交易中心

开户银行：云南砚山农村商业银行股份有限公司子马支行

银行账号：4000018955890012-1069

6.6.4 保证金缴纳注意事项

6.6.4.1 保证金必须从投标人的对公基本账户转出；（转账之前投标人需确认基本账户信息与云南省公共资源交易信息网（选择文山州）注册基本账户信息完全一致，否则无法绑定成功。）。

6.6.4.2 投标保证金到账时间：以保证金专用账户实际到账时间为准，超过投标截止时间到账保证金视为无效。

6.6.4.3 跨行转账事项提醒：

按照人民银行相关规定，跨行转账在工作日下午 4 点半前办理手续，可以保证实时跨行到账。

6.6.4.4 保证金确认：“确认投标保证金”模块用于投标人对投标保证金在缴纳截止时间前进行确认，及时发现处理各种异常情况，避免因保证金问题在开标时造成投标失败。

操作说明如下：

（1）进入投标子系统，点击导航栏【投标保证金】模块内子菜单【确认投标保证金】，进入列表页面，投标人可搜索自己需要确认保证金的标段，点击【确认】按钮，即可进入“投标保证金确认”页面。

（2）在“投标保证金确认”页面，系统会显示投标人自己缴退保证金银行往来款记录。如果企业投标保证金从基本账户按时、足额转出成功后，在“银行来款记录”列表处会显示“已绑定”。

（3）投标人点击右上角【确认】按钮，即可进行保证金确认操作。

注：提交时需使用数字证书签名，请在提交时插入数字证书。

6.6.4.5 打印保证金缴纳回执

保证金缴纳确认成功后，确认状态会显示“已确认”。点击【回执】，即可进行打印回执操

作。保证金缴纳回执需加电子签章后，上传至电子投标文件。

6.6.4.6 保证金退还

(1) 未中标投标人的投标保证金在中标结果公示期满后 3 个工作日（节假日顺延）内先由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

(2) 中标人的投标保证金在签订合同并提交系统备案后 3 个工作日（节假日顺延）内先由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

(3) 流标项目经项目行政主管部门确认后，3 个工作日内由投标人先提出退还申请（申请理由：项目招标失败），交易中心审核通过后银行自动退还。

(4) 未绑定的保证金在中标结果公示期满后 3 个工作日内（节假日顺延）由投标人自行登录系统提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）上发布。

8. 联系方式

| | | | |
|--------|----------------------------|---------|---------------------------------|
| 招 标 人： | <u>砚山县江那镇人民政府</u> | 招标代理机构： | <u>云南恒睿众远招标咨询有限公司</u> |
| 地 址： | <u>砚山县民族文化中心2号 楼C区</u> | 地 址： | <u>文山州文山市卧龙府7幢一单元 2204室</u> |
| 邮 编： | | 邮 编： | <u>663000</u> |
| 联 系 人： | <u>张力升</u> | 联 系 人： | <u>李斯黎</u> |
| 电 话： | <u>0876-3127985</u> | 电 话： | <u>0876-6872998</u> |
| 传 真： | <u>/</u> | 传 真： | <u>/</u> |
| 电子邮件： | <u> </u> | 电子邮件： | <u> </u> |
| 网 址： | <u> </u> | 网 址： | <u> </u> |
| 开户银行： | <u> </u> | 开户银行： | <u> </u> |
| 账 号： | <u> </u> | 账 号： | <u> </u> |

行政监督单位：砚山县农业农村和科学技术局

监 督 电 话：0876-3122402

施工现场专业（管理）人员配备表

| 专业岗位 | 人员数量最低 要求 | 岗位资格要求 | 岗位要求 | 备注 |
|-------|--------------|---|--|-------|
| 项目负责人 | <u>1</u> | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/> | |
| 技术负责人 | <u>1</u> | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/> | _____ |
| 施工员 | <u>1</u> | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/> | _____ |
| 安全员 | <u>1</u> | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/> | _____ |
| 质量员 | <u>1</u> | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/> | _____ |
| 标准员 | <u>1</u> | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/> | _____ |
| 材料员 | <u>1</u> | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/> | _____ |
| 机械员 | <u>1</u> | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/> | _____ |
| 劳务员 | <u>1</u> | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/> | _____ |
| 资料员 | <u>1</u> | 是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/> | 专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/> | _____ |

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人 配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。