

中标候选人公示

招标项目名称	五华区昭宗片区城中村改造和安置房配套基础设施工程项目（一期）设计施工总承包		
标段编号	GC530100202600054001001	标段名称	五华区昭宗片区城中村改造和安置房配套基础设施工程项目（一期）设计施工总承包
招标人	昆明市五华区绿色城市更新改造有限责任公司	招标人地址	云南省昆明市五华区云瑞西路 35 号南楼 2 层
招标联系人	马老师	联系电话	13888418114
招标代理	云南铭漾工程技术咨询有限公司	招标代理地址	昆明市五华区王筇路 49 号五华科创大厦 14 楼 07 室
招标代理联系人	贺兴文 李国涛 赵仕焜 尹正国 杨玲英 罗杰 刘丹 申杨阳 陶汝鑫 潘雯	招标代理联系电话	0871-65093696 18213883241
合同估算价（万元）	7928.94	开标时间	2026-02-11 09:00
拦标价（费率和单价等）	设计部分：采用下浮率的方式进行报价，下浮比例≥20%；施工部分：采用总价下浮的方式进行报价，下浮比例≥3%。	监督部门及联系方式	昆明市五华区公共资源交易管理局（0871-64153148）
公示开始时间	2026-02-13 17:00	公示结束时间	2026-02-24 17:00
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
评标结果是否对外发布	对外发布	公示性质	正常
拟中标人情况说明：	/		
异议、投诉、监督渠道及其他内容	1. 若对公示内容有异议，可在公示期内向招标人提起质疑，对质疑答复不满意的，可到行业主管部门投诉。 2. 其他内容：本项目不存在否决投标的情况。		
中标候选人信息			
第一中标候选人	北京市政路桥管理养护集团有限公司		
单位代码	911100006723503023		
联合体投标单位	昆明市政工程设计研究院（集团）有限公司		
联合体投标单位代码	915301004313604389		
价格类型	费率和单价等		

报价	设计报价：下浮 21.0%，施工报价：下浮 3.5%
得分	88.10 分
项目负责人	1. 设计负责人：刘琼莲；2. 施工项目经理：张立梁；3. 工程总承包项目经理：张立梁；4. 施工技术负责人：孙芑。
项目负责人相关证书名称和编号	1. 设计负责人具有注册土木工程师（道路工程）注册执业证书，证书编号：AD245300062。 2. 施工项目经理、工程总承包项目经理具有市政公用工程专业一级建造师注册证书，证书编号：京 1112015201533132，安全生产考核合格证，证书编号：京建安 B（2014）0098482。 3. 技术负责人为本单位人员，提供了社保证明和劳动合同。
项目负责人业绩	本项目对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	720 日历天（其中：设计周期为 40 日历天；施工工期为 680 日历天）。
质量	1. 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的设计成果负终身质量责任。 2. 采购部分：设备、材料符合设计要求和国家现行相关质量标准规定。 3. 施工部分：符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032-2022）、《城镇道路工程施工及质量验收规范》（CJJ1-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《城市给水工程项目规范》（GB 55026-2022）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）、《城市道路照明工程施工及验收规范》（CJJ89-2012）、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（GB50169-2016）等规范及要求，并确保一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	1. 设计资质：昆明市政工程设计研究院（集团）有限公司具备建设行政主管部门颁发的工程设计市政行业（给水工程）专业乙级资质、工程设计市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级资质和工程设计市政行业（排水工程）专业乙级资质。 2. 施工资质：北京市政路桥管理养护集团有限公司具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包壹级资质。
信誉要求	中标候选人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2023 年 1 月 1 日至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题，并按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）昆明市官渡区巫家坝片区城中村改造配套基础设施项目设计及施工一体化（EPC）总承包项目； （2）昆明市盘龙区小窑村、大波村城中村改造配套基础设施建设工程勘察、设计服务； （3）五华 245、111、100 号路新建道路工程； （4）五华区 2023 年城市西北片区积水整治工程建设项目初步设计和施工图设计； （5）五华区 2022 年老旧小区及周边配套基础设施提升改造项目（道路）设计施工总承包（第一标段：长虹路、虹山北路、兴华街、报国街）； （6）维西县维登乡乡镇镇区污水管网及处理设施建设项目（EPC）。

	2. 施工业绩： (1) 密云新城檀东路道路等级提升工程； (2) 顺义区高丽营镇副中心区配套市政管线工程； (3) 北京市海淀区地铁 16 号线北安河车辆段综合利用项目两处上盖连接线匝道工程（北京市海淀区地铁 16 号线北安河车辆段综合利用项目两处上盖连接线匝道工程）； (4) 京昌路楔形绿地棚户区改造项目（二期）小月河科技园一号路、小月河科技园西路（小月河科技园一号路-科荟路）市政管线工程。
安全生产许可证	(京) JZ 安许证字[2020]014089
第二中标候选人	赣阳建工集团有限公司
单位代码	913601006620471310
联合体投标单位	中诚圣苑工程设计有限公司
联合体投标单位代码	91610133668686161Q
价格类型	费率和单价等
报价	设计报价：下浮 20.8%，施工报价：下浮 3.1%
得分	78.37 分
项目负责人	1. 设计负责人：郑旭阳；2. 施工项目经理：万义奇；3. 工程总承包项目经理：万义奇；4. 施工技术负责人：胡仕琴。
项目负责人相关证书名称和编号	1. 设计负责人具有注册公用设备工程师（给水排水）注册执业证书，证书编号：CS164100407。 2. 施工项目经理、工程总承包项目经理具有市政公用工程专业一级建造师注册证书，证书编号：赣 1362017201816462，安全生产考核合格证，证书编号：赣建安 B（2016）1003290。 3. 技术负责人为本单位人员，提供了社保证明和劳动合同。
项目负责人业绩	本项目对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	720 日历天（其中：设计周期为 40 日历天；施工工期为 680 日历天）。
质量	1. 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的设计成果负终身质量责任。 2. 采购部分：设备、材料符合设计要求和国家现行相关质量标准规定。 3. 施工部分：符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032-2022）、《城镇道路工程施工及质量验收规范》（CJJ1-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《城市给水工程项目规范》（GB 55026-2022）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）、《城市道路照明工程施工及验收规范》（CJJ89-2012）、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（GB50169-2016）等规范

	及要求，并确保一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	1. 设计资质：中诚圣苑工程设计有限公司具备建设行政主管部门颁发的工程设计市政行业（给水工程）专业乙级资质、工程设计市政行业（道路工程）专业乙级资质和工程设计市政行业（排水工程）专业乙级资质。 2. 施工资质：赣阳建工集团有限公司具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包壹级资质。
信誉要求	中标候选人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2023 年 1 月 1 日至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题，并按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）曲靖市麒麟区西门街片区市政基础设施改造项目初步设计； （2）迎宾路街道 2023 年巷道改造工程。 2. 施工业绩： （1）长春市绿园区合心镇农村人居环境整治项目一期施工； （2）保山工贸园区长岭岗路（开元路-龙邑路）道路工程（一标段）； （3）哈巴河县迎宾路、南环路供水、排水、电力管线及道路等配套基础设施建设项目-迎宾路； （4）武宁县城镇老旧小区改造（二期）工程四标段。
安全生产许可证	（赣）JZ 安许证字[2008]010316
第三中标候选人	江西省同欣建设工程有限公司
单位代码	913611226960839151
联合体投标单位	中誉设计有限公司
联合体投标单位代码	91441802764908297H
价格类型	费率和单价等
报价	设计报价：下浮 20.9%，施工报价：下浮 3.0%
得分	67.60 分
项目负责人	1. 设计负责人：郭沛；2. 施工项目经理：张志；3. 工程总承包项目经理：朱华；4. 施工技术负责人：邓勇刚。
项目负责人相关证书名称和编号	1. 设计负责人具有注册公用设备工程师（给水排水）注册执业证书，证书编号：CS235300320。 2. 施工项目经理具有市政公用工程专业一级建造师注册证书，证书编号：赣 1362019202001557，安全生产考核合格证，证书编号：赣建安 B（2019）0013918。 3. 工程总承包项目经理具有市政公用工程专业一级建造师注册证书，证书编号：赣 1532011201169186，安全生产考核合格证，证书编号：赣建安 B（2020）0062216。 4. 技术负责人为本单位人员，提供了社保证明和劳动合同。

项目负责人业绩	本项目对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	720 日历天（其中：设计周期为 40 日历天；施工工期为 680 日历天）。
质量	1. 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的设计成果负终身质量责任。 2. 采购部分：设备、材料符合设计要求和国家现行相关质量标准规定。 3. 施工部分：符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032-2022）、《城镇道路工程施工及质量验收规范》（CJJ1-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《城市给水工程项目规范》（GB 55026-2022）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）、《城市道路照明工程施工及验收规范》（CJJ89-2012）、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（GB50169-2016）等规范及要求，并确保一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	1. 设计资质：中誉设计有限公司具备建设行政主管部门颁发的工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）专业甲级资质。 2. 施工资质：江西省同欣建设工程有限公司具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包壹级资质。
信誉要求	中标候选人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；没有受到取消投标资格的行政处罚；2023 年 1 月 1 日至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题，并按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）汕头市龙湖区龙祥街道城中村改造项目设计； （2）蒙自经济技术开发区开远小龙潭化工园区基础设施建设项目一内部道路二期工程勘察设计施工总承包。 2. 施工业绩：开州区环汉丰湖综合旅游开发项目（西湖景区）一大丘片区路网 5、6 号路延伸段。
安全生产许可证	（赣）JZ 安许证字[2012]050027
评标情况：	本项目由云南省综合评标专家库随机抽取专家 5 名、招标人代表 2 名组成评标委员会进行评标，并形成评标报告。
招标人审核意见	同益市 （公章） 审核人：2018