

鲁甸县 2025 年农业灌溉配套设施及农村安全饮水建设第一批项目

文屏街道安阁村产业灌溉工程（二标段）

# 建设工程总承包合同

合同编号：LDX-2025NYGGJAQYS-WPAGGG-02

合同名称：文屏街道安阁村产业灌溉工程（二标段）

发包人(全称)：鲁甸县水务局

承包人(全称)：云南煜北建设工程有限公司

签订日期：2025 年 03 月 19 日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）鲁甸县水务局

承包人（全称）：云南煜北建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就鲁甸县 2025 年农业灌溉配套设施及农村安全饮水建设第一批项目（文屏街道安阁村产业灌溉工程二标段）事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

（一）工程名称：鲁甸县 2025 年农业灌溉配套设施及农村安全饮水建设第一批项目（文屏街道安阁村产业灌溉工程二标段）

（二）工程批准、核准或备案文号：鲁政复[2025]35 号 文批准建设

（三）工程承包范围：

项目初步设计阶段及施工图设计阶段的勘察设计工作、项目的施工及采购，并对工程的质量、安全、工期等全面负责，包括但不限于以下内容：

（1）勘察设计部分：完成本工程初步设计阶段及施工图设计阶段的勘察设计任务，编制完整且符合国家相关规定的勘察设计成果，设计成果对批复的进一步分析论证，并结合现场实际情况进行优化和完善，成果满足各设计阶段的相关要求。以及整个工程建设过程中的现场设计代表服务工作，及时解决施工中出现的需要设计处理的问题，参加工程阶段验收及工程竣工验收等，并提供全套设计成果资料。

（2）施工采购部分：完成本工程承包范围内材料、设备、工器具等采购及工程施工。

工程所在地地址：鲁甸县文屏街道。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：按国家标准、规范、规定执行。

### 三、主要日期

勘察设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2025 年 3 月 20 日

施工开工日期（绝对日期或相对日期、开工令）：以开工令为准

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2025 年 5 月 30 日

### 四、工程质量标准

勘察设计质量标准：符合现行的相关勘察设计标准规范，满足实施要求；

工程施工质量标准：质量满足行业验收标准及工程设计文件的要求，验收合格。

### 五、合同价格和付款货币

暂估合同价格：人民币（大写）贰佰捌拾陆万零贰佰柒拾叁元伍角肆分（¥2860273.54 元）。

（四）成本控制：

整体项目建筑安装工程费按照建设单位确认的施工图设计文件据实结算。

(五) 付款方式

5.1、勘察费用：按工程进度支付。

5.2、设计费用：按工程进度支付。

5.3、建安工程费用：按工程进度支付。

5.4、预付款：按签约合同总价的 30%支付。

5.5、工程总承包单位按建设单位要求提供相关支付依据，经业主单位及监理单位审核后，按照实际工程总承包单位已完工程量进行支付。

5.6、其他费用：未经发包方书面审批的，均不予认可。

六、承包人项目经理：罗田发，承包人设计负责人：梁正荣。承包人勘察负责人：李荣贤。

七、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。建筑、市政工程自完（竣）工验收之日起计算 24 个月。

八、定义与解释

本协议书中有词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

九、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分，补充协议条款与本合同有争议的，以补充协议约定的为准。

十、本协议书一式 10 份，发包人执 4 份，承包人执 6 份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效： 双方签字盖章后生效。

发包人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字）：

承包人（联合体牵头人）：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字）：

承包人（联合体成员）：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字）：

合同订立时间：2025 年 03 月 19 日

合同订立地点：鲁甸县水务局