



高桥镇勒外农业产业园农产品分拣供应中心建设项目

招标公告

1. 招标条件

本招标项目高桥镇勒外农业产业园农产品分拣供应中心建设项目已由武定县发展和改革局以《武定县发展和改革局关于高桥镇勒外农业产业园农产品分拣供应中心建设项目建议书的批复》（武发改农经复〔2025〕21号）批准建设，建设资金来自财政衔接推进乡村振兴补助资金、东西部协作资金及单位自筹，资金已落实，招标人为武定县高桥镇人民政府，招标代理机构为云南盛发工程建设招标造价咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工以资格后审方式进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：高桥镇勒外农业产业园农产品分拣供应中心建设项目。

2.2 建设地点：武定县高桥镇勒外村委会松子园村。

2.3 建设规模及内容：高桥镇勒外农业产业园农产品分拣供应中心建设项目建设内容为：

（1）建筑单体工程

①新建1#特色农产品初加工车间1栋，建筑面积为929.9平方米，设计结构形式为门式钢架结构。

②新建3#农产品分拣车间1栋，建筑面积为1206.64平方米，设计结构形式为门式钢架结构。

（2）室外附属工程

①给水管网安装工程。安装DN200钢丝网骨架复合管456.35米；安装DN150钢丝网骨架复合管60米；安装DN100钢丝网骨架复合管40米；安装DN100PE给水管30米；安装DN65PE给水管40米；安装SS100/65-1.0室外地上消火栓3套；安装DN200钢丝网骨架塑料复合管103.66米。

②电力线安装工程。电力电缆安装821米；安装电力配线1405米，安装容量500KVA箱式变压器1台。

③场地硬化面积948.97平方米。

（3）新建2#营销用房1栋，建筑面积为1038.86平方米，设计结构形式为钢架结构。

(4) 一体化消防泵站及附属用房改造工程。

①新建一体化消防泵站 1 座，消防水箱容量 486m³，含基础、基座、泵房设备等。

②附属用房改造。对原屋面树脂瓦拆除 790.15 平方米；改造型材屋面 790.15 平方米；天棚面龙骨及饰面拆除 694.5 平方米。天棚装修 696 平方米。

(5) 拆除管理用房 1316.35 平方米。

(6) 冷库安装工程

①新建农产品分拣车间冷库：保鲜库 1 间，库容为 480m³；储藏库 2 间，每间库容为 630m³；急冻库 2 间，每间库容为 180m³。

②新建特色农产品加工车间冷库 2 间，每间库容为 570m³。

项目总投资 1037 万元，工程费用为 1005 万元。

2.4 标段划分：本项目划分为 1 个标段。

2.5 计划工期：180 日历天。

2.6 招标范围：完成本项目设计图及工程量清单所列范围的所有施工内容，直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修期内的保修工作。

2.7 质量标准：符合国家及云南省现行建设标准、验收规范及质量标准、技术规范等要求，一次性验收合格。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人应具备经行政管理部门登记注册的独立企业法人资格，具备有效的营业执照。

3.2 资质要求：具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级以上(含叁级)资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、资金等方面具有相应的施工能力。

3.3 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

3.4 财务要求：提供近三年（2021 年至 2023 年）经会计师事务所或其他第三方机构审计的财务报表（含资产负债表、利润表或损益表、现金流量表）及审计报告；近三年内新成立的企业（以营业执照成立日期为准）提供成立年度至今经会计师事务所或其他第三方机构审计的财务报表及审计报告；成立不足一年的企业（以营业执照成立日期为准）不

需要提供。

3.5 人员要求:

(1) 项目经理的资格要求: 具备行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书(不含临时建造师)和有效的安全生产考核合格证书(B证), 必须为本单位的在职人员, 不得担任其他在建工程项目的项目经理, 提供投标人所属社保机构出具的社保缴费证明或其他能够证明参加社保的有效证明材料(若为退休人员不需提供社保缴费证明, 提供退休证及聘用合同即可)。

(2) 项目总工资格要求: 具备工程类中级及以上技术职称, 必须为本单位的在职人员, 提供投标人所属社保机构出具的社保缴费证明或其他能够证明参加社保的有效证明材料(若为退休人员不需提供社保缴费证明, 提供退休证及聘用合同即可)。

(3) 项目施工现场专业(管理)人员配备要求: 详见《施工现场专业(管理)人员配备表》规定, 拟派本项目的施工现场专业(管理)人员均须为本投标单位在职人员, 具备相关岗位资格证书, 具体详见《施工现场专业(管理)人员配备表》, 并提供投标人所属社保机构出具的社保缴费证明或其他能够证明参加社保的有效证明材料(若为退休人员不需提供社保缴费证明, 提供退休证及聘用合同即可)。

3.6 信誉要求:

(1) 投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态; 投标人未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故, 没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况(如未出现上述情况, 投标人须作出承诺, 并对其真实性负责)。

(2) 投标人近三年企业、企业法定代表人及项目经理均无行贿犯罪记录(投标人提供无行贿犯罪记录承诺书)。

(3) 投标人企业、企业法定代表人及项目经理未被列为失信被执行人, 投标人自行在“中国执行信息公开网”查询, 提供查询结果截图, 查询时间为公告发布之日起至投标截止时间前。

(4) 投标人近三年未出现拖欠农民工工资情况, 投标人自行到人力资源和社会保障部门劳动监察机构进行查询“用人单位工资支付信用记录和劳动保障行政处理(处罚)信用记录”, 并提供查询结果原件扫描件(查询时间段为自招标公告发布之日起至投标截止时间前止), 省外企业可提供工商注册地人力资源和社会保障部门劳动监察机构出具的无拖欠农民工工资记录证明或未出现拖欠农民工工资情况的承诺。

(5) 诉讼及仲裁: 如实说明近三年发生的诉讼及仲裁相关情况, 并说明当前有无因

投标人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼，并承诺涉及诉讼事件不影响投标人在本投标项目的履约能力。

(6) 投标人应诚信投标，并签署《诚信投标承诺书》(格式详见投标文件格式要求)，确保电子投标文件提交的所有材料真实、准确、有效和完整，若投标人提供虚假材料，一经查实，即取消投标资格；对伪造、变造有关证件、材料、信息，骗取投标资格或中标的，将按照相关法律法规进行处罚。

3.7 本次招标不接受联合体投标。

3.8 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，否则均按否决投标处理。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2025 年 04 月 28 日 00:00 时至 2025 年 05 月 07 日 23:59 时登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），凭企业数字证书(CA)在网上获取电子招标文件(格式为*.BZBJ)。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(CA)，并在全中国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）完成注册通过后，便可获取电子招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间：2025 年 05 月 26 日 08 时 30 分（北京时间），地点：全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）。

5.2 网上递交：投标人须在投标截止时间前登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件（如因修改重新上传投标文件后，需再次确认并打印回执）。

5.3 开标方式：采用网上开标远程解密方式。

5.3.1 开标时投标单位无须到现场出席开标会。各投标单位对上传的相关证件及证明材料真实性负责（各投标单位确保上传的相关资料清晰可辨，如评标过程中，评标委员会

无法辨别影响评标的，责任由投标人自行承担）；在到达开标时间之后投标人自行登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），点击【智能开标系统】，进入网上开标大厅，至投标截止时间后能找到对应项目，点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面，进行系统自动签到（温馨提示：登录及电子签名时需要用企业 CA 锁，解密时需要用投标文件加密的 CA 锁，为了不频繁更换 CA 锁影响解密及签名确认，故建议投标文件加密时采用企业 CA 锁进行加密）。

5.3.2 开标系统下达网上解密指令后，投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面，各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作。

5.3.3 开标过程中，待全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有问题，可以在线发起异议，点击右上角的【提出异议】按钮，填写异议详细内容之后进行提交，由招标人（招标代理机构）给予对应的回复。

5.3.4 在开标系统下达电子签名命令后，投标单位点击上方【签名确认】按钮进行签名确认，各投标单位必须在系统下达的时间内完成签名确认工作，签名确认成功之后，右下角会出现“签名确认成功”提示，投标人的网上开标远程解密即操作完成。

5.3.5 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作，操作步骤可登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），选择交易指引，自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》。

5.3.6 开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的，应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题，同时联系招标人（招标代理机构）说明情况。

6. 异议（质疑）及投诉

6.1 根据系统功能和要求，直接参与具体项目交易的投标人线上异议及投诉，使用 CA 数字证书通过全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）“投标人”模块进行提交（详见招标文件投标人须知前附表 1.10.2 条）。

6.2 招标人及招标代理机构和行政监管部门对线上异议（质疑）及投诉的，采用线上方式受理答复。鉴于已经实行全流程电子化交易和在线监督，鼓励异议及投诉通过线上方式进行，也可采用线下纸质方式进行。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）、中国招标投标公共服务平台（<http://bulletin.cebpubservice.com>）上公开发布，招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招 标 人：武定县高桥镇人民政府

地 址：武定县高桥镇高桥街

邮政编码：651604

联 系 人：唐老师

电 话：15987242721

招标代理：云南盛发工程建设招标造价咨询有限公司

地 址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区第三映象欣城C区C3幢14层

邮政编码：650217

联系人：罗亚雄 彭文华

电 话：0871-65531676

行政监督部门：武定县农业农村局

地址：武定县环城西路149号

联系人：徐老师

电话：0878-8712254