

正本

云南省 曲靖市
罗平县排水防涝功能提升项目（二期）

监
理
合
同

合同编号： LPXPSFLXMEQ-JL-01

发包单位： 罗平县水务局

承包单位： 康立时代建设集团有限公司

签订日期： 2025 年 3 月 12 日

第一部分 通用合同条款

词语涵义及适用语言

第一条 下列名词和用语，除上下文另有约定外，具有本条所赋予的涵义；

一、“委托人”指承担工程建设项目直接建设管理责任，委托监理业务的法人或其合法继承人。

二、“监理人”指受委托人委托，提供监理服务的法人或其合法继承人。

三、“承包人”指与委托人(发包人)签订了施工合同，承担工程施工的法人或其合法继承人。

四、“监理机构”指监理人派驻本工程现场直接开展监理业务的组织，由总监理工程师、监理工程师和监理员以及其他人员组成。

五、“监理项目”是指委托人委托监理人实施建设监理的工程建设项目。

六、“服务”是指监理人根据监理合同约定所承担的各项工作，包括正常服务和附加服务。

七、“正常服务”指监理人按照合同约定的监理范围、内容和期限所提供的服务。

八、“附加服务”指监理人为委托人提供正常服务以外的服务。

九、“服务酬金”指本合同中监理人完成“正常服务”、“附加服务”应得到的正常服务酬金和附加服务酬金。

十、“日”和“天”是指日历天。

十一、“现场”指监理项目实施的场所。

第二条 本合同适用的语言文字为汉语文字。

监理依据

第三条 监理的依据是有关工程建设的法律、法规、规章和规范性文件；工程建设强制性条文、有关技术标准；经批准的工程建设项目设计文件及相关文件；监理合同、施工合同等合同文件。具体内容在专用合同条款中约定。

通知和联系

第四条 委托人应指定一名联系人，负责与监理机构联系。更换联系人时，应提前通知监理人。

第五条 在监理合同实施过程中，双方的联系均应以书面函件为准。在不做出紧急处理即可能导致安全、质量事故的情况下，可先以口头形式通知，并在 48 小时内补做书面通知。

第六条 委托人对委托监理范围内工程项目实施的意见和决策，应通过监理机构下达，法律、法规另有规定的除外。

委托人的权利

第七条 委托人享有如下权利：

一、对监理工作进行监督、检查，并提出撤换不能胜任监理工作人员的建议或要求；

二、对工程建设中质量、安全、投资、进度方面的重大问题的决策权；

- 三、核定监理人签发的工程计量、付款凭证；
- 四、要求监理人提交监理月报、监理专题报告、监理工作报告和监理工作总结报告及其他监理资料；
- 五、当监理人发生与本合同专用条款约定的违约情形时，委托人有权解除合同。

监理人权利

第八条 委托人赋予监理人如下权利：

- 一、审查承包人拟选择的分包项目和分包人，报委托人批准；
- 二、审查承包人提交的施工组织设计、安全技术措施及专项施工方案等各类文件；
- 三、核查并签发施工图纸；
- 四、签发合同项目开工令、暂停施工指示，但应事先征得委托人同意；签发进场通知、复工通知；
- 五、审核和签发工程计量、付款凭证；
- 六、核查承包人现场工作人员数量及相应岗位资格，有权要求承包人撤换不称职的现场工作人员；
- 七、发现承包人使用的施工设备影响工程质量或进度时，有权要求承包人增加或更换施工设备；
- 八、当委托人发生与本合同专用条款约定的违约情形时，监理人有权解除合同；
- 九、专用条款约定的其他权利。

委托人的义务

第九条 工程建设外部环境的协调工作。

第十条 按专用合同条款约定的时间、数量、方式，免费向监理机构提供开展监理服务的有关本工程建设资料。

第十一条 在专用合同条款约定的时间内，就监理机构书面提交并要求作出决定的问题作出书面决定，并及时送达监理机构。超过约定时间，监理机构未收到委托人的书面决定，且委托人未说明理由，监理机构可认为委托人对其提出的事宜已无不同意见，无须再作确认。

第十二条 与承包人签订的施工合同中明确其赋予监理人的权限，并在工程开工前将监理单位、总监理工程师通知承包人。

第十三条 提供监理人员在现场的工作和生活条件，具体内容在专用合同条款中明确。如果不能提供上述条件的，应按实际发生费用给予监理人补偿。

第十四条 按本合同约定及时、足额支付监理服务酬金。

第十五条 为监理机构指定具有检验、试验资质的机构并承担检验、试验相关费用。

第十六条 维护监理机构工作的独立性，不干涉监理机构正常开展监理业务，不得擅自作出有悖于监理机构在合同授权范围内所作出的指示决定；未经监理机构签字确认，不得支付工程款。

第十七条 为监理人员投保人身意外伤害险和第三者责任险。如要求监理人自己投保，则应同意监理人将投保的费用计入报价中。

第十八条 将投保工程险的保险合同提供给监理人作为工程合同

管理的一部分。

第十九条 未经监理人同意，不得将监理人用于本工程监理服务的任何文件直接或间接用于其他工程建设当中。

监理人的义务

第二十条 本着“守法、诚信、公正、科学”的原则，按专用合同条款约定的监理服务内容为委托人提供优质服务。

第二十一条 在专用合同条款约定的时间内组建监理机构，并进驻现场。及时将监理规划、监理机构及其主要人员名单提交委托人，将监理机构及其人员名单、监理工程师和监理员的授权范围通知承包人；实施期间有变化的，应及时通知承包人。更换总监理工程师和其他主要监理人员应征得委托人同意。

第二十二条 发现设计文件不符合有关规定或合同约定时，应向委托人报告。

第二十三条 核验建筑材料、建筑构配件和设备质量，检查、检验并确认工程的施工质量；检查施工安全生产情况。发现存在质量、安全事故隐患，或发生质量、安全事故，应按有关规定及时采取相应的措施。

第二十四条 监督、检查工程施工进度。

第二十五条 按照委托人签订的工程保险合同，做好施工现场工程保险。合同的管理。协助委托人向保险公司及时提供一切必要的材料和证据。

第二十六条 协调施工合同各方之间的关系。

第二十七条 按照施工作业程序，采取旁站、巡视、跟踪检测和平行检测等方法实施监理。需要旁站的重要部位和关键工序在专用合同条款中约定。

第二十八条 及时做好工程施工过程各种监理信息的收集、整理和归档，并保证现场记录、试验、检验、检查等资料的完整性和真实性，如有遗失（或更改）监理人将承担一切责任。

第二十九条 编制《监理日志》，并向委托人提交监理月报、监理专项报告、监理工作报告和监理工作总结报告及其他监理资料。

第三十条 按有关规定参加工程验收，做好相关配合工作。委托人委托监理人主持的分部工程验收由专用合同条款约定。

第三十一条 妥善做好委托人所提供的工程建设文件资料的保存、回收及保密工作。在本合同期限内或专用合同条款约定的合同终止后的一定期限内，未征得委托人同意，不得公开涉及委托人的专利、专有技术或其他需保密的资料，不得泄露与本合同业务有关的技术、商务等秘密。

监理服务酬金

第三十二条 监理正常服务酬金的支付时间和支付方式在专用合同条款中约定。

第三十三条 除不可抗力外，有下列情形之一的且由此引起监理工作量增加或服务期限延长，均应视为监理机构的附加服务，监理人应得到监理附加服务酬金：

一、由于委托人、第三方责任、设计变更及不良地质条件等非监

理人原因致使正常的监理服务受到阻碍或延误；

二、在本合同履行过程中，委托人要求监理单位完成监理合同约定范围和内容以外的服务；

三、由于非监理人原因暂停或终止监理业务时，其善后工作或恢复执行监理业务的工作。

监理人完成附加服务应得到的酬金，按专用合同条款约定的方法或监理补充协议计取和支付。

第三十四条 国家有关法律、法规、规章和监理酬金标准发生变化时，应按有关规定调整监理服务酬金。

第三十五条 委托人对监理人申请支付的监理酬金项目及金额有异议时，应当在收到监理人支付申请书后 7 天内向监理人发出异议通知，由双方协商解决。7 天内未发出异议通知，则按通用合同条款第三十二条、第三十三条、第三十四条的约定支付。

合同变更与终止

第三十六条 因工程建设计划调整、较大的工程设计变更、不良地质条件等非监理人原因致使本合同约定的服务范围、内容和服务形式发生较大变化时，双方对监理服务酬金计取、监理服务期限等有关合同条款应当充分协商，签订监理补充协议。

第三十七条 当发生法律或本合同约定的解除合同的情形时，有权解除合同的一方要求解除合同的，应书面通知对方；若通知送达后 28 天内未收到对方的答复，可发出终止监理合同的通知，本合同即行终止。因解除合同遭受损失的，除依法可以免除责任的外，应由责任方

赔偿损失。

第三十八条 在监理服务期内，由于国家政策致使工程建设计划重大调整，或不可抗力致使合同不能履行时，双方协商解决因合同终止所产生的遗留问题。

第三十九条 本合同在监理期限届满并结清监理服务酬金后即终止。

违约责任

第四十条 委托人未履行合同条款第十条、第十一条、第十三条、第十四条、第十五条、第十六条、第十七条、第十九条约定的义务和责任，除按专用合同条款约定向监理人支付违约金外，还应继续履行合同约定的义务和责任。

第四十一条 委托人未按合同条款第三十二条、第三十三条、第三十四条约定支付监理服务酬金，除按专用合同条款约定向监理人支付逾期付款违约金外，还应继续履行合同约定的支付义务。

第四十二条 监理人未履行合同条款第二十一条、第二十三条、第二十四条、第二十五条、第二十七条、第二十八条、第二十九条、第三十条、第三十一条约定的义务和责任，除按专用合同条款约定向委托人支付违约金外，还应继续履行合同约定的义务和责任。

争议的解决

第四十三条 本合同发生争议时，由当事人双方协商解决，也可由工程项目主管部门或合同争议调解机构调解；协商或调解未果时，当

事人双方同意可由仲裁机构仲裁；或向人民法院起诉。争议调解机构、仲裁机构在专用合同条款中约定。

第四十四条 在争议协商、调解、仲裁或起诉过程中，双方仍应继续履行本合同约定的责任和义务。

其他

第四十五条 委托人可以对监理人提出并落实的合理化建议给予奖励。奖励办法在专用合同条款中约定。

第二部分 投标函及其开标部分

中标通知书

中 标 通 知 书

通知书编号: YCTGZB[2024]1-09 (3)

招标编号: GC530300202500014001001

中标人名称: 康立时代建设集团有限公司

你方于 2025-02-05 (投标日期) 所递交的 罗平县排水防涝功能提升项目(二期) 监理服务(项目名称) 罗平县排水防涝功能提升项目(二期) 监理服务 标段监理投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价(费率或单价等): 下浮率: 2.98%

监理周期: 自合同签订之日起至本项目竣工验收、工程竣工资料归档备案完成、工程保修期满后为止。监理服务期限以委托人和承包人签订的合同工期及工期调整约定为准(保修期内的监理服务按国家规定的各分部工程保修期限为准, 实际开工日期以委托人书面通知为准, 完成日期按相应工期顺延)。

质量目标: 监理服务质量要求符合《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013), 符合建设部颁布的《建筑工程施工质量验收统一标准》和相关行业工程质量验收标准并一次性验收合格, 满足招标人相关工程质量管理要求。

项目负责人(总监): 杨太文。

招标人: (盖单位章)

招标代理: (盖单位章)

法定代表人: (签字)

打印日期: 2025-02-17

作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!

第三部分 专用合同条款

监理依据

第三条 本合同的监理依据为：国家法律、法规、规章和技术标准、经有关部门批准的工程项目建设文件以及工程建设合同和本合同文件。

委托人的权利

第七条

五、当监理人发生下列违约情形时，委托人有权解除合同：

1. 在工程监理过程中质量、安全、投资、进度方面出现重大偏差；
2. 监理人签发的工程计量、付款凭证严重违法；
3. 监理人多次拒绝提交监理月报、监理专题报告、监理工作报告和监理工作总结报告及其他监理资料等；
4. 监理人在监理过程中发现重大问题，没有及时作出解决的。

监理人的权利

第八条

九、当委托人发生下列违约情形时，监理人有权解除合同：

1. 未按专用合同条款第三十二条规定的期限支付监理报酬。

第九条 委托人赋予监理人的其他权利：

1. 签发工程移交证书。
2. 签发质量缺陷终止证书。

委托人的义务

第十条 委托人向监理单位免费提供的资料为：

委托人向监理单位提供有关工程建设资料表

序号	资料名称	份数	提供时间	收回时间	保存和保密要求
1	工程项目批文	1	审批后及时提供	在监理业务完成后 10 天内	保密
2	初设报告、图纸、文件	1	在监理合同生效后的 30 天内	在监理业务完成后 10 天内	保密
3	技术设计图纸及技术说明	3	在各单项工程前 10 天内	在监理业务完成后 10 天内	保密
4	施工招投标文件	1	在监理合同签订后 10 天内提供	在监理业务完成后 10 天内	保密
5	施工合同书	1	合同签订后提供	在监理业务完成后 10 天内	保密

第十一条 委托人对监理单位书面提交并要求作出决定的事宜作出书面决定并送达的时限：

一般文件 7 天；紧急文件 2 天；变更文件 14 天。

第十三条 委托人不提供监理人员在现场的工作和生活条件，发生的费用不予补偿。

第十五条 委托人不向监理单位指定具有检验、试验资质的机构，监理机构的检验、试验相关费用由监理人自行承担。

第十七条 监理人自行为监理人员投保人身意外伤害险和第三者责任险，费用由监理人自行承担。

监理人的义务

第二十条 监理服务内容：施工开工准备期至竣工验收交付使用后

的保修阶段监理服务。

第二十一条 监理人应当在本合同生效后 10 天内组建监理机构，并进驻现场。

第二十七条 需旁站监理的工程重要部位是：项目划分确认的关键部位单元工程及重要隐蔽工程等。

第三十一条 在本合同终止后，未征得委托人同意，不得泄露与本合同业务有关的技术、商务等秘密。

监理服务酬金

第三十二条 监理正常服务酬金支付方式：

一、支付时间为：本合同签订后 **15** 天内支付监理合同中标金额的 **20%**，完工前支付到 **80%**，审计结束，提交全部监理资料后支付到 **95%**，竣工验收交付使用支付到 **100%**。

二、支付方式：按进度支付。

三、本合同履约保函为监理合同中标金额的 **10%**。

违约责任

第四十条 委托人违约，应支付给监理人违约金。

违约金：按监理合同金额 10% 支付违约金。

第四十一条 在工程建设资金到达委托人账户后委托人应及时向监理人支付监理服务酬金。

第四十二条 监理人违约，应支付给委托人违约金。

违约金：按监理合同金额 10% 支付违约金。

争议的解决

第四十三条 争议调解机构、仲裁机构、诉讼管辖法院：

一、争议调解机构为：上级水行政主管部门。

二、仲裁机构为：工程所在地仲裁机构。

三、诉讼管辖法院为：罗平县人民法院。

第四部分 水利工程监理服务合同书

委托人：罗平县水务局

监理人：康立时代建设集团有限公司

合同编号：LPXPSFLXMEQ-JL-01

合同名称：罗平县排水防涝功能提升项目（二期）监理服务

依据国家有关法律、法规，罗平县水务局（以下简称委托人），委托康立时代建设集团有限公司（以下简称监理人）提供罗平县排水防涝功能提升项目（二期）监理服务，经双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：罗平县排水防涝功能提升项目（二期）
- 2、建设地点：罗平县罗雄街道、腊山街道
- 3、工程等别（级）：IV级堤防
- 4、工期：监理工作于 年 月 日起，截止 年 月 日止（罗平县排水防涝功能提升项目（二期）开工建设至竣工验收为止）。

二、监理范围

- 1、监理项目名称：罗平县排水防涝功能提升项目（二期）
- 2、监理项目内容及主要特性参数：施工监理
- 3、监理项目投资：//
- 4、监理阶段：工程施工至竣工验收结束

三、监理服务内容、期限

- 1、监理服务内容：按专用合同条款约定。
- 2、监理服务期限：

自____年__月__日至____年__月__日(工程开工建设至工程竣工验收为止)。

四、监理服务酬金

本项目监理服务费拦标价为¥1269000.00 元，中标价按拦标价下浮 2.98 %，即签约酬金为 (小写): ¥1231183.80 元 (大写: 人民币 壹佰贰拾叁万壹仟壹佰捌拾叁元捌角整) 经双方协商一致后，监理服务费用为总价承包价，在监理过程中不作增减，由委托人按专用合同条款约定的方式、时间向监理人支付。如若工期延长以及工程量增加时，监理费用均不再另行计算。

五、监理合同的组成文件及解释顺序

- 1、中标通知书;
- 2、投标报价书;
- 3、专用合同条款;
- 4、通用合同条款;
- 5、监理合同书 (含补充协议);
- 6、监理大纲;
- 7、双方确认需进入合同的其他文件。

六、乙方监理人员必须按照投标文件上的人员配备进驻施工场地，监理人员必须及时进行施工监督，如不按照投标文件进驻施工工地的，甲方有权解除合同。

七、监理人员没有向甲方申请而无故离开施工场地的，每人每天委托人将处罚款 ¥1000.00 元。

八、由于乙方不按照国家法律法规、相关规范规定、合同条款规定执行监理过程，造成甲方损失的，由监理方负责赔偿一切损失。违反法律法规的，报相关部门追究相关法律责任。

九、监理方总监：杨太文；监理人员：夏绍秋、杨继波、刘正辉等人。

十、本合同书经双方法定代表人或其授权代表人签名并加盖本单位公章后生效。

十一、本合同书正本贰份，具有同等法律效力，由双方各执壹份；副本陆份，甲方执叁份，乙方执叁份。



委托人: (公章)

住所:

法定代表人或委托代理人：(签字)

电话:

开户名称:

开户银行:

账号:

邮政编码:



监理人：(公章) 康立时代建设集团有限
 公司

住所：昆明市官渡区世纪浩鸿商业广场 4
栋 22 楼

法定代表人或委托代理人：（签字）

电话: 087-68073805

开户名称：康立时代建设集团有限公司云南分公司

开户银行：平安银行股份有限公司昆明自
贸区支行

账号: 15000086143165

邮政编码: 650000

签订时间: 2015年3月12日

第五部分 协商条款

本合同监理服务内容：（具体内容 by 双方协商确定）

（一）设计方面

- 1、核查并签发施工图，发现问题向委托人反映，重大问题向委托人做专题报告。
- 2、主持或与委托人联合主持设计交底会议，编写会议纪要。
- 3、协助委托人会同设计人对重大技术问题和优化设计进行专题讨论。
- 4、审核承包人对施工图的意见和建议，协助委托人会同设计人进行研究。
- 5、其他相关业务。

（二）采购方面

- 1、协助委托人进行采购招标。
- 2、协助委托人对进场的永久工程设备进行质量检验与到货验收。
- 3、其他相关业务。

（三）施工方面

- 1、协助委托人进行工程施工合同的签订。
- 2、全面管理工程施工合同。
- 3、督促委托人按工程施工合同的约定，落实必须提供的施工条件，检查施工方的开工准备工作。
- 4、审核按工程施工合同文件约定应由施工方提交的施工文件。
- 5、审查施工方提交的施工组织设计、施工进度计划、施工措施计划；审核工艺试验成果等。

6、进度控制。协助委托人编制控制性总进度计划，审批施工方编制的进度计划；检查实施情况。督促施工方采取措施，实现合同工期目标。当实施进度发生较大偏差时，要求施工方调整进度计划；向委托人提出调整控制性进度计划的建议意见。

7、施工质量控制。审查施工方的质量保证体系和措施，审查施工方的实验室条件；依据工程施工合同文件、设计文件、技术标准，对施工全过程进行检查，对重要部位、关键工序进行旁站监理；按照有关规定，对施工方进场的工程设备、建筑材料、建筑构配件、中间产品进行跟踪检测和平行检测，复核施工方自评的工程质量等级；审核施工方提出的工程质量缺陷处理方案，参与调查质量事故。

8、资金控制：协助委托人编制付款计划；审查施工方提交的资金流计划；核定施工方完成的工程量，审核施工方提交的支付申请，签发付款凭证；受理索赔申请，提出处理建议意见；处理工程变更。

9、施工安全控制。审核施工方提出的安全技术措施、专项施工方案，并检查实施情况；检查防洪度汛措施落实情况；参与安全事故调查。

10、协调参建各方之间的关系。

11、按有关规定组织或参加工程验收，负责完成监理资料的汇总、整理，协助委托人检查施工方的合同执行情况；做好验收的各项准备工作或者配合工作，提供工程监理资料，提交监理工作报告。

12、档案管理：做好施工现场记录与信息反馈，做好监理文档管理工作，合同期届满时按照档案管理要求整理、归档并移交委托人。

13、监督施工方执行保修工作计划，检查和验收尾工项目，对已移交

工程中出现的质量缺陷等调查原因并提出处理意见。

14、按照委托人签订的施工合同中安全责任险的相关条款，督促施工方购买。

15、其他相关工作。

件 1

安全生产合同

为了创建一个安全、高效、文明的施工环境，保证罗平县排水防涝功能提升项目（二期）建设的顺利实施，切实搞好项目实施过程中的安全管理工作，建设单位罗平县水务局（以下简称“甲方”）与康立时代建设集团有限公司（以下简称“乙方”）签订此安全生产合同：

一、甲方权利和义务

1. 严格遵守国家、省、市、县有关安全生产的法律、法规，认真执行合同中的有关安全要求。
2. 坚持“安全第一，预防为主”的方针，按照“三管三必须”的原则对乙方提出安全生产要求。
3. 指挥部设置安全组专门负责安全生产监督管理工作，监督施工现场各单位的安全生产情况，做好安全管理工作。
4. 按照“三同时”（重要的安全设施必须坚持与主体工程同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用）的原则，与乙方一起定期或不定期对安全设施进行检查。
5. 及时传达中央及地方有关安全生产工作的文件、会议精神，授权乙方定期召开施工现场各施工单位的安全生产例会。
6. 授权乙方对施工现场内各施工单位的安全生产进行检查、监督，并及时督促施工方处理项目实施过程中发现的各种安全隐患。

二、乙方权利和义务

1. 严格遵守国家、省、市、县有关安全生产的法律、法规，认真执行合同中的有关安全要求。
2. 坚持“安全第一、预防为主”的原则，按照“三管三必须”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立完善的施工现场安全生产监理体系。
3. 认真行使自己对施工现场内各施工单位安全生产的检查、监督权，并及时督促施工方处理项目实施过程中发现的各种安全隐患。
4. 必须指定一名监理工程师，专门负责施工现场的安全生产监督管理工作，监督施工现场各单位的安全生产情况，做好监理公司内部的安全管理工作。
5. 按照“三同时”（重要的安全设施必须坚持与主体工程同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用）的原则，配合甲方定期或不定期对安全设施进行检查。
6. 认真落实监理大纲制定的安全控制措施，审核各施工单位的安全保证体系，严格检查现场具体每一项安全措施的落实情况，避免安全生产事故的发生。
7. 定期召开施工现场各施工单位的安全生产例会，及时传达中央及地方有关安全生产的文件及会议精神，向各有关单位通报安全检查的情况，对于安全检查中检查出的问题，要督促施工单位整改落实，并将落实整改情况及时上报给甲方。
8. 如施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料，要会同甲方一道

提前审定施工单位制定相应的安全技术预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报甲方和有关部门，并严格按照“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

9. 乙方在项目的实施过程中要认真履行监理职责，积极开展安全生产的监理工作，如因安全生产监理工作不到位而引发安全事故，乙方应承担相关的责任。

10. 乙方应严格执行安全生产法律法规以及水行政主管部门的规定，按照工程建设规范要求，特别是强制性规范对安全施工的各项规定，依法履行安全生产管理职责和义务。

11. 乙方督促参与本项目的承建单位所有人员上岗前均需按照相关规定的要求进行与其从事岗位相符的安全教育培训，使其具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能。

12. 乙方应按照《安全生产事故隐患排查治理暂行规定》的要求，主动承担起隐患排查、治理和防控的主体责任，建立并落实从主要负责人到每个从业人员的隐患排查治理和监控责任制。

13. 乙方应按照国家《生产安全事故报告和调查处理条例》及相关规定的要求，及时上报有关部门，不得延误。

14. 在施工期间因自身造成的生产安全事故，由乙方承担相应的刑事、行政、民事责任以及直接经济损失等。

15. 根据《安全生产法》规定，现场监理人员必须自行购买人身意外

伤害保险。

三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究其责任。

本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

甲方：罗平县水务局

(单位全称) (盖章)

法定代表人：

或授权代理人：

乙方：康立时代建设集团有限公司

(单位全称) (盖章)

法定代表人：

或授权代理人：

签订日期：2015年3月12日



附件 2

建设工程廉政责任书

发包人（全称）：罗平县水务局

承包人（全称）：康立时代建设集团有限公司

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定之外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格之日止。

发包人：罗平县水务局（公章）

法定代表人： 

或委托代理人：

承包人：康立时代建设集团有限公司

法定代表人： 

或委托代理人：



签订日期： 2025 年 3 月 12 日