

资格预审公告

云南省妇女儿童发展中心建设项目景观绿化工程

资格预审公告（代招标公告）

1. 招标条件

本招标项目云南省妇女儿童发展中心建设项目已由云南省发展和改革委员会以云发改投资【2021】192号批准建设，项目业主为云南省妇女联合会，建设资金来自财政资金，资金已落实，招标人为云南省妇女联合会。项目已具备招标条件，现对云南省妇女儿童发展中心建设项目景观绿化工程进行公开招标，特邀请有意愿的潜在投标申请人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：云南省妇女儿童发展中心建设项目景观绿化工程。

2.2 项目概况：云南省妇女儿童发展中心建设项目用地面积 46057.79 m²，1#云南省妇女儿童发展中心地上 3 层、附建地下 1 层，总建筑面积为 39710.93 m²（其中地上 28984.89 m²，地下 10726.04 m²）。本次招标绿化面积约 21371 m²。

2.3 招标范围：景观绿化工程包括土方工程、景观工程、绿化工程、室外小品及设施、景观给排水及照明工程等。最终范围及内容以工程量清单及施工图纸为准。

2.4 项目建设地点：官渡区矣六街道办事处、北临广福路，南临 30 米规划道路，西临 60 米规划道路，东临广普大沟。

2.5 计划工期：120 日历天。

2.6 质量要求：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《园林绿化工程施工规范》（DB5301/T22-2019）、《园林绿化工程验收规范》（DB5301/T23-2019）、《园林绿化工程养护规范》（DB5301/T24-2019）。严格执行国家强制性标准条文，满足现行的园林绿化工程建设标准；满足国家及行业现行有关规程、规范及强制性标准的技术要求，达到验收标准，一次验收合格；保活管养期两年，成活率保证 100%。

3. 申请人资格要求

3.1 申请人必须是在中国境内合法登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定凭证。

3.2 资质要求：具备国家建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。

3.3 财务要求：提供近三年（2021年、2022年、2023年）有效的经审计的财务报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注）；若成立时间不足3年的，提供成立至2023年经审计的财务审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注）；若为新成立公司，可提供成立至今财务报表或银行开具的资信证明文件或资金证明文件。

3.4 项目负责人资格要求：项目负责人须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，必须为申请人本单位人员，需提供项目负责人身份证、注册建造师执业资格证书、安全考核合格证书、投标截止时间前近3个月的社保缴纳证明材料。项目负责人未担任其他任何在建建设工程的项目负责人，需提供承诺书。

3.5 技术负责人资格要求：具备风景园林相关专业中级及以上职称，必须为申请人本单位人员，需提供身份证、职称证、投标截止时间前近3个月的社保缴纳证明材料。

3.6 施工现场专业（管理）人员配备要求：按照《云南省建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配备标准》最低标准配置：除项目负责人、技术负责人外，至少配备施工员、安全员、质量员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员各1人，必须为申请人本单位人员，需提供身份证、岗位证书（资格证书）、投标截止时间前近3个月的社保缴纳证明材料。

3.7 信誉要求：

①当前未被建设行政主管部门取消投标资格（提供承诺书）。

②未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人（提供网站查询截图或相关承诺；查询结果以开标后招标人或者招标代理机构查询结果为准，并将查询结果提交审查委员会审查）。

③根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建制[2023]1号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。（查询

结果以开标后招标人或者招标代理机构查询结果为准，并将查询结果提交审查委员会审查。

3.8 本次招标不接受联合体。

说明：如提供的材料与事实不符，后果由申请人自负。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用有限数量制，通过家数为 9 家。

5. 资格预审文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于文件获取截止时间 2025 年 1 月 6 日 18 时 00 分（北京时间，下同）前，登录云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn>)，使用企业数字证书(CA) 在公共资源交易系统中获取资格预审文件及其它招标资料（电子资格预审文件，格式为*.BZBJ），数字证书(CA)办理流程详见云南省公共资源交易信息网网站的相关要求，交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

获取资格预审文件应该在招标公告截止时间前。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 资格预审申请文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 1 月 13 日 9 时 00 分。

6.2 网上上传：网上上传网址为 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>)，申请人须在投标截止时间前完成所有资格预审申请文件的上传。申请人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部资格预审申请文件，资格预审申请文件上传后须自行检查资格预审申请文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部资格预审申请文件网上上传操作。申请人可自行打印“上传资格预审申请文件回执”。投标截止时间前未完成资格预审申请文件传输的，视为撤回资格预审申请文件。

7. 开标方式

7.1 本项目采用网上智能开标及远程解密。

(1) 申请人登录云南省公共资源交易系统 (<https://ggzy.yn.gov.cn>)，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 1 小时，若申请人未在规定时间内完成所有资格预审申请文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

(2) 因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密资格预审申请文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

(3) 开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间（3 分钟）内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

8. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在云南省建设监管公共服务平台
(<https://www.ynjzjgcx.com/>)、《云南省公共资源交易信息网》
(<https://ggzy.yn.gov.cn>) 及中国招标投标公共服务平台
(<http://www.cebpubservice.com/>) 发布。

9. 联系方式

招标人：云南省妇女联合会

地址：云南省昆明市西坝路 33 号

联系人：胡老师

联系电话：0871-64163167

招标人监督电话：0871-64144852

招标代理机构：云南招标股份有限公司

地址：云南省昆明市人民西路 328 号

联系人：刘正航、罗渊、徐乐乐、赵伟宏、雷海生

联系电话：0871-65718952

开户全称：云南招标股份有限公司

账号：2502016009024543511

开户行：中国工商银行股份有限公司昆明西市区支行

邮箱：1098085972@qq.com

监管部门：云南省建设工程招标投标管理办公室

监督电话：0871—64320979