

# 中国石化销售股份有限公司云南普洱澜沧思澜路加油站迁建项目(项目名称) / (标段) 施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目中国石化销售股份有限公司云南普洱澜沧思澜路加油站迁建项目(项目名称) / (标段) 已由澜沧拉祜族自治县发展和改革局(项目审批、核准、备案机关名称或单位名称)以澜沧拉祜族自治县发展和改革局文件投资项目备案证(澜发改备案[2023]62号)(批文名称、编号及文件等)批准建设,项目业主为中国石化销售股份有限公司云南普洱石油分公司,建设资金来自自筹(资金来源),资金落实情况:已落实,招标人为中国石化销售股份有限公司云南普洱石油分公司。项目已具备招标条件,现对该项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

2.1 项目建设地点:澜沧县勐朗镇原交警大队旁(老思澜路)。

2.2 计划工期:120日历天。

2.3 质量要求:严格按照国家《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《汽车加油加气加氢站技术标准》(GB50156-2021版)、《中国石化综合加能站形象标准手册》(2023版)及《中石化易捷便利店形象标准手册》(2022版)标准规范要求施工,符合国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求,并确保工程一次性验收合格。

2.4 其他内容:2.4.1 标段划分:本项目不划分标段;2.4.2 第一中标候选人经公示无异议后确定为本项目承包商(包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明)。

## 3. 招标范围及招标规模

招标范围:完成“中国石化销售股份有限公司云南普洱澜沧思澜路加油站迁建项目”范围内的全部建设内容及与之相关的工作,包含站房建筑工程、罐池建筑工程、罩棚建筑及轻钢网架工程、室外场地及附属工程、场地土石方及围墙工程、给排水及消防暖通工程、电气及防雷接地工程、工艺管道及设备安装工程、甲供材料-安装有损主材等,具体以工程量清单和图纸所示内容及招标人的实际委托为准(招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明)。

招标规模:本项目占地面积约2102.97平方米,工作内容包括但不限于:

- 新建二层框架结构站房1座,建筑面积326.70平方米;
- 新建型钢结构罩棚一座,水平投影面积419.64平方米,建筑面积209.82平方米;
- 新建承重油罐区一处,新建30立方米92#汽油储罐一具,30立方米95#汽油储

罐一具及 30 立方米 0# 柴油储罐一台，油罐均为 FF 双层油罐，总罐容积 90 立方米；柴油罐容折半计入总容积为 75 立方米；

(4) 新建 3 座单柱加油岛，新建 3 台四枪双油品潜油泵型汽油加油机（卡机连接式，油气回收型）；

(5) 其他附属设施（设卸油油气回收系统及分散式加油油气回收系统、消防设施及环保沟、三级油水分离池等环保设施、配套建设供配电系统和防雷接地系统等）；

(6) 其他零星工程。具体以招标人委托、工程量清单及图纸内容为准。本次招标规模约 466.147817 万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

## 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：有 无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上（且）建筑业企业资质 施工总承包 石油化工工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：有 无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；须具备国家注册二级建造师证（建筑工程专业），且必须注册在投标人本单位，并取得有效的安全生产考核合格证书（B 类）、并提供关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明【社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间内，以社保证明材料打印时间为准，否则不予认可】；且不得担任其他在施建设工程项目的项目负责人，项目实施过程中必须常驻施工现场；2021 年 01 月 01 日起至今完成过 1 项及以上（含 1 项）类似项目业绩【①类似项目指：单项施工合同金额不低于 300 万元的房屋建筑新建或迁建或改造工程；②业绩证明材料为同时提供合同协议书及工程接收/交工证书（工程竣工验收证书），时间认定以合同签订或接收（交工）/竣工验收时间为准，需体现工作内容（范围）及拟派项目负责人姓名，否则不予认可。】。

技术负责人：具备国家注册二级建造师证（建筑工程专业），且必须注册在投标人本单位，具有中级及以上技术职称，并提供关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明【社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间内，以社保证明材料打印时间为准，否则不予认可】；2021 年 01 月 01 日起至今作为技术负责人或项目负

责人承担过 1 项及以上(含 1 项)类似项目业绩【①类似项目指:单项合同金额不小于 300(万元)房屋建筑新建或改造工程;②业绩证明材料为提供合同协议书及工程接收/交工证书(工程竣工验收证书),需体现工作内容(范围)及拟派技术负责人姓名,否则不予认可】;

财务要求:2020 年至 2022 年(年份要求)有效的财务报表。

企业业绩要求: 有 无

企业业绩:业绩个数不小于 1,单项合同金额(万元)不小于 300,合同签订时间不小于 2021-1-1,业绩内容为房屋建筑新建或迁建或改造工程(业绩证明材料为同时提供合同协议书及工程接收/交工证书(工程竣工验收证书),需体现工作内容(范围)及标的金额,否则不予认可),需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求: 有 无

项目负责人业绩:业绩个数不小于 1,单项合同金额(万元)不小于 300,合同签订时间不小于 2021-1-1,业绩内容为房屋建筑新建或改造工程(业绩证明材料为同时提供合同协议书及工程接收/交工证书(工程竣工验收证书),需体现工作内容(范围)、标的金额及项目负责人姓名,否则不予认可),需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求:详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求:(1)投标人应为经行政管理部门登记注册的独立企业(事业)法人或其他组织,具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定凭证。

(2)资质要求:投标人须同时具备建筑工程施工总承包三级(含三级)及以上资质、石油化工工程施工总承包三级(含三级)及以上资质、钢结构工程专业承包三级(含三级)及以上资质;并具备国家行政主管部门核发的安全生产许可证。

(3)财务要求:提供 2020 年、2021 年、2022 年经会计师事务所或第三方审计的审计报告及财务报表(包括资产负债表、现金流量表、利润表/损益表),【若成立不足 3 年的则提供成立至今的经会计师事务所或第三方审计的审计报告及财务报表(包括资产负债表、现金流量表、利润表/损益表);若为 2023 年以后新成立公司,可提供公司内部自行编制的财务报表或情况说明或银行开具的资信证明文件或银行开具资金证明文件;投标人若为事业单位的,则不需提供利润表/损益表。】

(4)按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》投标人应提供安全生产许可证,以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书,且在制作事由内写明项目名称。

(5)拟派往本项目施工项目管理机构成员要求(项目负责人、技术负责人除外):满足云南省工程建设地方标准《建筑与市政基础设施现场专业(管理)人员配备标准》

DBJ53/T-69-2014 要求,人员配备应合理,不缺失,且须为本单位人员,并提供关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明【社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至

投标文件递交截止时间内，以社保证明材料打印时间为准，否则不予认可】；其中：拟派往本项目的施工项目管理机构成员中须配备至少（含）1名专职安全生产管理人员，具备有效的安全生产考核合格证书（C类），项目实施过程中必须常驻施工现场，且不得兼任其他项目的管理人员。

(6)信誉要求：投标人信誉良好，没有处于被责令停业，没有投标资格被暂停、取消，没有财务被接管、冻结、破产等状态；无违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形或中国石化限制交易或投标状态；2021年01月01日起至今没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故行为；

(7)投标人及其法定代表人、拟派项目负责人自2021年01月01日起至今须无行贿犯罪记录，由投标人自招标公告发布之日起登录“中国裁判文书网

(<https://wenshu.court.gov.cn/>)”进行查询，对存在以上记录的投标人处理方法和评标标准：按否决投标处理；

(8)投标人未被列入①“中国执行信息公开网”网站([zxgk.court.gov.cn/shixin](http://zxgk.court.gov.cn/shixin))失信被执行人；②“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单；③国家企业信用信息公示系统([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))“严重违法失信企业名单（列入严重违法失信企业名单（黑名单）且未被移出等不良记录）”；

备注：参与本项目的投标人信用查询截止时点：本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间，开标结束后由招标人、招标代理机构通过上述网站查询相关信誉信息，提供给评标委员会，查询结果以招标人、招标代理机构查询结果为准；对存在以上不良信用记录的投标人处理方法和评标标准：按否决投标处理。

(9)投标人必须承诺在施工过程中的农民工工资支付按《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发[2017]60号）进行管理和支付。提供承诺函。

※本项目不接受联合体投标及任何形式的分（转）包，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与同一项目（标段）的投标。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录普洱市公共资源交易电子服务系统（须进入<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>网站选择“普洱市”跳转进入普洱市公共资源交易电子服务系统）（网址：[普洱市公共资源交易电子服务系统](http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage)（须进入<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>网站选择“普洱市”跳转进入普洱市公共资源交易电

子服务系统)），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在普洱市公共资源交易电子服务系统（须进入<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 网站选择“普洱市”跳转进入普洱市公共资源交易电子服务系统）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：（1）凡有意参加投标者，请于2024年04月15日至2024年04月22日23:59按5.1款的要求获取招标文件及其他招标资料。

（2）请各投标人在该项目未开标之前密切关注信息发布网址，如该项目需发布更正（澄清）公告或者补充（变更）通知均在普洱市公共资源交易电子服务系统（须进入<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 网站选择“普洱市”跳转进入普洱市公共资源交易电子服务系统），云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）上发布，不再另行通知，因各投标人未及时上网看到更正公告或者下载补充（变更）通知的后果由投标人自行承担。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为普洱市公共资源交易电子服务系统（须进入<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 网站选择“普洱市”跳转进入普洱市公共资源交易电子服务系统），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 本项目开标采用“智能开标”的方式，开标网址为：普洱市公共资源交易电子服务系统（须进入<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 网站选择“普洱市”跳转进入普洱市公共资源交易电子服务系统）。

6.3.2 开标时间：同投标截止时间

现场开标地点：澜沧拉祜族自治县公共资源交易中心开标厅（云南省普洱市澜沧拉祜族自治县温泉路16号）。本项目开标采用“智能开标”的方式，投标人无须到现场开标，请投标人仔细阅读《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》及其附件要求、操作流程，以保证开标顺利进行。投标人须在投标文件递交截止时间前1小时内登录开标系统（开标网址详见招标公告6.3.1），针对网上开标的项目，投标人须在招标文件规定的截标时间前登录“网上开标大厅”，根据网上签到、网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等相关操作。本项目解密

时间为 60 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。投标人若对本项目在线开标过程有任何异议，应在开标结束指令下达前提出，否则，视为投标人对本项目开标过程无任何异议。开标端发起对本次开标过程是否有异议询问后，不确认或不及时提出异议，视为对本次开标过程无异议。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由招标人或代理机构给予回复。在规定的异议询问时间（异议询问时间：3 分钟）内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。投标人未参加本项目远程在线开标的，视同认可开标结果。

6.3.3 因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

6.3.4 网上递交的投标文件应使用数字证书进行加密。投标人使用某个数字证书（CA）对投标文件进行了数字证书（CA）加密，需要在网上远程解密时使用该数字证书（CA）进行网上远程解密，才能读取或导入投标文件，因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。如若未在规定的解密时间内完成解密操作或因投标人自身原因致使其投标文件未成功解密的投标视为无效投标。

注：请各投标人自行登录普洱市公共资源交易电子服务系统（须进入 <http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 网站选择“普洱市”跳转进入普洱市公共资源交易电子服务系统界面后进行相关操作）仔细查看智能开标的操作流程“《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》”，提前熟悉网上开标远程解密有关操作事项，任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但无法读取导入或未按规定的操作流程及规定的时间要求进行在线网上签到、远程解密的，由此造成的后果由投标人自行承担。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，服务 QQ:400-9618-998。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、普洱市公共资源交易电子服务系统（须进入 <http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 网站选择“普洱市”跳转进入普洱市公共资源交易电子服务系统）、云南省建设监管公共服务平台（<https://www.yn.jz.jcgc.com/index>）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

## 8. 联系方式

招标人：



招标代理机构：

昆明晨晨招标有限责任公司



地 址：云南省普洱市思茅区  
宁洱大道 10 号

邮 编：\_\_\_\_\_

联 系 人：吴老师

电 话：13987930088

传 真：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_

网 址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

地 址：昆明市世博路 16 号世博生态城低碳  
中心 B 座一单元 12 层

邮 编：650233

联 系 人：陈红（18487253467）、李俊  
（15911723151）、胡兴松、胡琛、张  
昊然

电 话：0871-68338999

传 真：0871-63145686

电子邮件：\_\_\_\_\_

网 址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

行政监督单位：澜沧拉祜族自治县住房和城乡建设局 0879-7228435（填写县级以上住房和  
城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0879-7228435