

玉溪市人民医院急诊医技楼及核医学楼补短板建设项目方案 设计、初步设计及施工图设计招标公告

一、招标条件

本招标项目玉溪市人民医院急诊医技楼及核医学楼补短板建设项目已由玉溪市发展和改革委员会以《关于玉溪市人民医院急诊医技楼及核医学楼补短板建设项目可行性研究报告的批复》玉发改社会复〔2024〕19 号文批准建设，建设资金来源：资金按照提级论证方案筹措；并根据政策实际积极争取上级资金等。招标人为玉溪市人民医院。项目已具备招标条件，现对该项目的方案设计、初步设计及施工图设计进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目项目规划用地面积 21986.88 平方米(32.98 亩)，总建筑面积 81619.17 平方米；新增床位约 310 床。其中：急诊医技楼地上建筑面积 41515.99 平方米，地下层面积 25251.62 平方米；核医学楼地上建筑面积 8987.39 平方米，地下层面积 3154.00 平方米；核医学衰变池(地下)220 平方米、空中连廊 2449.32 平方米、门卫室 40.85 平方米。本项目项目估算总投资 53336 万元，其中：工程建设费用约 43423.68 万元，本次招标规模约为 1433.18 万元。

2.2 建设地点：玉溪市红塔区聂耳路与棋阳路交叉北侧(yxyc〔2014〕11-1) 地块。

2.3 招标范围：完成玉溪市人民医院急诊医技楼及核医学楼补短板建设项目方案设计、初步设计及施工图设计，实施范围包括但不限于：医疗专项净化工程设计、医疗工艺设计、防辐射设计、空调系统（含冷热源）、装饰工程、强电及供配电系统、弱电系统、医用气体系统、给排水系统、智能化系统、医疗专业化系统、数字化手术室系统、中心供应室清洗消毒设备、手术室配套内嵌设施、以及外墙装饰设计（含各类幕墙设计）、建筑智能化系统、室内二次精装修、洁净净化系统、污水处理、供氧及负压吸引系统，以及特殊装修等。具体建设范围、实施内容及要求以招标人实际委托的为准。

完成本项目方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计编制、以及施工过程中设计服务及协调工作。具体设计内容详见《设计任务书》。提交的成果包括但不限于以下内容：

（一）方案设计、初步设计

工作内容及设计成果包括但不限于以下内容：总平面方案图、竖向方案图、道路交通图、给排水、总体鸟瞰图和重要节点效果图、建筑单体平立剖图纸、政府规定的方案设计所需要

的相关图纸等，并需通过相关主管部门的审查（核），直至取得相关批复文件；完成初步设计（含估算）的报批报建、专家咨询、资料收集等相关工作，并配合甲方完成初步设计阶段的相关报批、审批等工作。

（二）施工图设计及后期服务

工作内容：施工图设计以及后期服务，包括但不限于：建筑、结构、给排水、电气、暖通、总图、人防、等相关专业工作，负责完成设计全套成果资料制作、施工图设计审查，配合专家论证并通过专家评审，质量须满足国家相关规范及施工图审查、消防审查、人防审查等相关审查要求；负责施工图审查及调整，并取得审图合格证等相关工作，配合甲方报批报建、专家咨询、资料收集等相关工作，以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作等。完成本项目的施工图设计、施工图审查及施工过程、现场指导与监督、配合完成竣工图编制、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务，设计成果通过招标人及相关部门的审核及备案。

（三）二次装修设计

施工图设计、装修设计及全过程设计服务工作，并提供全套设计成果资料，保证施工图审查通过。包括但不限于：修订及调整优化装修设计、施工图设计、完成设计全套成果资料制作，配合施工图审查及调整，以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作，施工阶段设计人员驻场服务等。

注：招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对以上招标范围及编制要求调整的权利，中标人需配合招标人工作且不得以此作为索赔、调整中标价的理由。

2.4 设计服务期限：为确保工程能顺利施工，服务期内需根据招标人需求及时到招标人指定现场进行项目对接、沟通，具体的开工时间及工作时限以甲方要求的时间为准。

2.5 质量标准：按照国家相关规范、规程标准，满足国家相关规范和政府审批部门的要求，满足本项目方案服务工作要求，保证质量；满足国家相关规范及施工图审查、消防审查、人防审查等要求，达到验收标准。

2.6 资格审查方式：资格后审。

2.7 标段划分：本次招标只设一个标段。

三、投标人资格要求

3.1 投标人应具备经行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

3.2 资质要求：具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级或建筑行业（建筑工程）甲级资质。

3.3 信誉要求：①投标人应信誉良好，没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或处于被责令停业或取消投标资格，无财产被接管、冻结、破产等状态；②近三年（2021 年 01 月至投标截止时间止）内没有骗取中标和严重违法违约的记录；③投标人在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)未被列入失信被执行人、国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>)未被列入严重违法失信名单(黑名单)信息，提供相关证明材料。

3.4 财务要求：投标人未处于财产被接管、冻结和破产状态，须提供近三年（2021 年～2023 年）中任意一年经第三方机构审计的审计报告及财务报表，（成立不满 1 年的，则提供自成立至今的财务报表）或提供自投标文件递交截止时间前三个月内基本开户银行出具的资信证明。

3.5 项目负责人资格要求：具备一级注册建筑师或者一级注册结构工程师的注册证书，项目负责人须为投标人本单位在职人员，并提供相关证明材料。

3.6 拟派项目组人员要求：拟派往本项目人员由投标人根据项目实际情况以及自身条件合理安排，但项目组人员须为投标单位在职人员，并提供相关证明材料。

3.7 其他要求：（1）**施工期间各专项设计需有 1 名及以上人员现场服务**；（2）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.8 本次招标**不接受**联合体投标。

四、技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

五、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者于 2024 年 11 月 06 日至 2024 年 11 月 13 日，登陆云南省公共资源交易信息网-玉溪市（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>）凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它相关资料；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 获取招标文件方式：网上获取

六、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 11 月 28 日上午 09 时 00 分。

5.2 投标文件递交：网上递交需登录云南省公共资源交易信息网-玉溪市（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>），投标人须在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 根据《云南省公共资源交易信息网关于推行网上智能开标的通知》的相关要求，本项目采用网上智能开标远程解密。

网上智能开标远程解密：投标人登录云南省公共资源交易平台，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为1个小时，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

七、发布公告的媒介及期限

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）上发布。

公告期限：自本公告发布之日起5个工作日。

八、联系方式

招标人：玉溪市人民医院

地址：玉溪市红塔区聂耳路21号

联系人：杨老师

联系电话：0877-2025405

招标代理机构：云南山重建设工程招标咨询有限公司

地址：玉溪市红塔区右冯新村A区4幢6号

联系人：高云芬

联系电话：0877-2685189

日期：2024年11月06日