

GF—2020—0216

合同编号：云建+（金）字第2025-18号①

建设项目工程总承包合同

项目名称：昭阳区盘河镇 2025 年产业道路建设项目等项目（EPC）

发包人（全称）：昭通市昭阳区农业农村局

承包人（全称）：云南建投第十建设有限公司（联合体牵头人）

云南省设计院集团勘察院有限公司（联合体成员一）

云南省设计院集团有限公司（联合体成员二）

中华人民共和国住房和城乡建设部 制定
国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：昭通市昭阳区农业农村局

承包人（全称）：云南建投第十建设有限公司（联合体牵头人）

云南省设计院集团勘察院有限公司（联合体成员一）

云南省设计院集团有限公司（联合体成员二）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 昭阳区盘河镇 2025 年产业道路建设项目等项目（EPC） 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：昭阳区盘河镇 2025 年产业道路建设项目等项目（EPC）。

2. 工程地点：昭通市昭阳区。

3. 工程审批、核准或备案文号：昭区发改基础（2025）1 号、昭区发改基础（2025）2 号、昭区发改农经（2025）1 号~ 昭区发改农经（2025）49 号。

4. 资金来源：财政衔接资金，出资比例 100%。

5. 工程内容及规模：项目估算总投资约 55448.09 万元，各子项目建设规模详见附件 1，最终以相关部门批准的建设内容和指标为准。

6. 工程承包范围：完成本项目的设计（含勘察）、采购及施工、工程竣工验收、备案、移交、工程保修，完成和配合相关部门预、结（决）算、审计等全过程的工程总承包工作，最终以审核通过的施工图审查合格为准。

二、合同工期

建设责任期从监理单位下发开工令之日起，开工令按各子项单独发布，至完成上述项目的全部建设工作内容为止，总工期 365 日历天（含勘察设计周期）。

三、质量标准

工程设计质量标准：符合《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2016 年版）、《公路工程基本建设项目设计文件编制办法》2007 版及国家、地方现行的规划设计、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准及规范。确保本项目方案设计通过相关部门的报批报建，勘察、施工图设计通过审查，其他专项设计审查等通过相关部门的审批，并对所提供的设计成果负终身质量责任。

工程施工质量标准：符合《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T 50358-2017）和

国家、行业及地方现行的相关标准及规范一次性验收合格。绿化养护（包活）期两年、成活率 100%，养护期从绿化栽植分部工程初步验收合格之日起计算，绿化栽植完工 3 个月内完成分部工程验收。其余工程缺陷责任期自竣工验收之日起计算 12 个月。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（即建安工程费）为：人民币（大写）含税为：伍亿伍仟肆佰肆拾捌万零玖佰元整，（小写）¥554480900.00 元；人民币（大写）税金为肆仟伍佰柒拾捌万贰仟捌佰贰拾陆元陆角壹分，（小写）¥45782826.61 元；人民币（大写）不含税为伍亿零捌佰陆拾玖万捌仟零柒拾叁元叁角玖分，（小写）¥508698073.39 元。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为：可调总价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

1、建安工程费用：房建和市政工程采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），依据《云南省住房和城乡建设厅关于〈云南省建设工程造价计价标准（2020 版）〉发布实施的通知》（云建科〔2021〕15 号）的相关配套计价标准及云南省现行计价调整文件执行。材料价格确定：承包人采购的主材、辅材、安装材料、装饰装修材料、型材等相关材料价格执行《昭通市建设工程材料及设备价格信息》（昭阳区基价）；昭通市价格信息没有的执行《云南省建设工程材料及设备价格信息》；以上价格信息没有的，建设前由建设、施工、监理、造价咨询等单位共同询价书面确定后再行实施。工程总承包单位依据建设单位确认的施工图，收到图纸后 45 日内编制本项目工程量清单及施工图预算，经建设单位委托有资质的造价咨询服务单位 20 日内审定完成后作为竣工结算依据和工程款支付依据之一。工程完工后，以造价咨询服务单位审定的竣工结算报第三方机构评审，按第三方机构审定的建安工程费用乘以工程总承包单位中标优惠后费率作为最终的工程竣工结算价。即建安工程费最终结算价=经审定后的建安工程费用×中标优惠后费率 100%。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：唐锐。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；

(3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

(4) 通用合同条件；

(5) 承包人建议书；

(6) 价格清单；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 4 月 7 日订立。

九、订立地点

本合同在 昭通市昭阳区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自各方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式 贰拾壹 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 拾伍 份（联合体牵头人 玖 份，其余各方各 叁 份）。

发包人:(公章)
法定代表人或其委托代理人
(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人(联合体牵头人): 云南建投第十建设
有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91530000719485651H

地址: 云南省昭通市昭阳区昭通大道旁(云
南建投昭通发展大厦办公区域 13 层 B、C 区)

邮政编码: 657000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0871-67455970

传真: 0871-67455970

电子信箱:

开户银行: 中国银行股份有限公司昆明市盘
龙支行

账号: 137213497474

承包人(联合体成员): 云南省设计院集团勘
察院有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 915300009165205914

地址: 云南省昆明市西山区拥金路 1 号

邮政编码: 650228

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0871-63313345

传真: 0871-63313345

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行昆明北京路支
行

账号: 53001975036051002699

承包人(联合体成员): 云南省设计院集团
有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 915300004312040640

地址: 云南省昆明市西山区拥金路 1 号

邮政编码: 650228

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0871-64627092

传真: 0871-64141085

电子信箱: 22336650@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司昆
明西昌路支行

账号: 53001615540050666199

第二部分 通用合同条件

通用合同条件执行中华人民共和国住房和城乡建设部、国家市场监督管理总局联合制定的《建设工程总承包合同示范文本》GF-2020-0216“第二部分 通用合同条件”内容。

第三部分 专用合同条件

第1条 一般约定

1.1 词语定义和解释

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件：履行合同过程中双方书面确认的对合同内容有实际性影响的会议纪要、签证、设计变更资料、补充协议等。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.5 单位 / 区段工程的范围：/。

1.1.3.9 作为施工场所组成部分的其他场所包括：施工场地、办公场所、生活区及其他与施工相关的场所。

1.1.3.10 永久占地包括：按平面规划图标定的占地范围。

1.1.3.11 临时占地包括：施工材料堆放及加工场地、办公室及生活区等。

1.2 语言文字

本合同除使用汉语外，还使用/语言。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全管理条例》及现行法规、部门规章、行业规范、自治区颁布的现行法律法规，本合同工程量按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50584-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）执行等。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于本合同的标准、规范（名称）包括：现行国家建筑工程设计规范、施工规范、验收规范、质量检验评定标准等。

1.4.2 发包人提供的国外标准、规范的名称：/；发包人提供的国外标准、规范的份数：/；发包人提供的国外标准、规范的时间：/。

1.4.3 没有成文规范、标准规定的约定：按照行业标准执行。

1.4.4 发包人对于工程的技术标准、功能要求：按照行业标准执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）本合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标

书及其附件；(4)专用条款及其附件；(5)通用条款；(6)联合体协议书(如果有)；
(7)标准、规范及有关技术文件；(8)图纸；(9)资料表以及其他任何构成合同一部分的文件。同一条款，先后约定有冲突时，以签署约定时间在后的文件为准。

1.6 文件的提供和照管

1.6.1 发包人文件的提供

发包人文件的提供期限、名称、数量和形式：工程开工前 7 天内；收到承包人提交的文件后 14 天内；发包人文件的形式：签字盖章齐全的纸质版文件。

1.6.2 承包人文件的提供

承包人文件的内容、提供期限、名称、数量和形式：施工组织设计、相关专项施工方案、施工作业进度计划及验工月报表，工作联系函等。

1.6.4 文件的照管

关于现场文件准备的约定：施工组织设计、相关专项施工方案、施工作业进度计划及验工月报表，工作联系函等。

1.7 联络

1.7.2 发包人指定的送达方式(包括电子传输方式)：现场送达或 EMS 邮递。

发包人的送达地址：昭通市昭阳区珠泉路 270 号。

承包人指定的送达方式(包括电子传输方式)：现场送达或 EMS 邮递。

承包人的送达地址：云南省昭通市昭阳区昭通大道旁(云南建投昭通发展大厦办公区域 13 层 B、C 区)。

各方确认 EMS 邮寄的各项信息真实，并自愿承担不能有效送达的不利后果。则以 EMS 查询回执上注明的收件日期为送达日期；若按照地址邮寄但无人签收、拒绝签收、查无此地址或查无此人等无法送达情况的，则以寄出之日第三日视为送达成功。

1.10 知识产权

1.10.1 由发包人(或以发包人名义)编制的《发包人要求》和其他文件的著作权归 /。

1.10.2 由承包人(或以承包人名义)为实施工程所编制的文件、承包人完成的设计工作成果和建造完成的建筑物的知识产权归属：设计文件著作权归发包人所有，承包人保留署名权。

1.10.4 承包人在投标文件中采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式 /。

1.11 保密

双方订立的商业保密协议(名称)：无，作为本合同附件。双方订立的技术保密协议(名称)：无，作为本合同附件。

1.13 责任限制

承包人对发包人赔偿责任的最高限额为 双方协商处理。

1.14 建筑信息模型技术的应用

关于建筑信息模型技术的开发、使用、存储、传输、交付及费用约定如下：/。

第 2 条 发包人

2.2 提供施工现场和工作条件

2.2.1 提供施工现场

关于发包人提供施工现场的范围和期限：开工日期前 15 日内，发包人应完成“四通一平”(进场道路通，供排水通，电通，通讯通，场地平整)，如需承包人代为完成“四通一平”，须发包人书面通知，所产生的费用经发包人、监理人及发包人委托的造价咨询单位审核后另行计算并计入当期进度结算和最终结算。

2.2 提供工作条件

关于发包人应负责提供的工作条件包括：

(1) 将施工及生活区用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件按施工组织设计确定的地点接至施工现场内；

(2) 保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；

(3) 协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木、文物、化石及坟墓等的保护工作，并承担相关费用；

(4) 对工程现场临近发包人正在使用、运行、或由发包人用于生产的建筑物、构筑物、生产装置、设施、设备等挂设禁止入内、禁止动火等的明显标志，并以书面形式通知承包人须遵守的安全规定和位置范围；

2.3 提供基础资料

关于发包人应提供的基础资料的范围和期限：发包人应当在移交施工现场前向承包人提供施工现场及工程施工所必需的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，相邻建筑物、构筑物和地下工程等有关基础资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。若无法提供，需要承包人进行重新测量(如触探等)工作，则此部分费用单独计算并计入进度款和最终结算，计算方式

双方协商决定。发包人应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。若因发包人无法按时按质提供以上资料，造成的一切损失由发包人承担。

2.5 支付合同价款

2.5.2 发包人提供资金来源证明及资金安排的期限要求:

2.5.3 发包人提供支付担保的形式、期限、金额（或比例）：_____。

2.7 其他义务

发包人应履行的其他义务:

(1) 发包人应遵守法律，负责完成项目的立项、规划、可行性研究、环评、征地拆迁等项目前期工作手续的办理，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地、弃土弃渣消纳场地、夜间施工许可证和批准并承担其相应费用。发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件；

(2) 组织相关单位进行图纸会审和设计交底:

(3) 参与超过一定规模危险性较大分部分项工程专项施工方案专家论证工作;

(4) 按合同约定及时支付工程款。

(5) 组织工程竣工验收工作。

第3条 发包人的管理

3.1 发包人代表

发包人代表的姓名: _____:

发包人代表的身份证号: _____;

发包人代表的职务: _____ ;

发包人代表的联系电话: _____;

发包人代表的电子邮箱:_____;

发包人代表的通信地址: _____;

发包人对发包人代表的授权范围如下：行使发包人的权利，监督各方履行职责，
协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、安全文明施工中存在的问题等；

发包人代表的职责：代表发包人对本工程施工过程中的质量、进度、造价、安全文明施工、合同管理、信息管理和现场管理、承包人采购材料的验收等进行监督和检查，协调解决由发包人处理的有关问题，并对工程变更、工期顺延和工程计量、工程

款支付进行确认,协助项目业主单位完成项目的立项、规划、地勘、土地使用、可行性研究、环评、征地拆迁等项目前期工作手续的办理。

3.2 发包人员

发包人人员姓名：

发包人人员职务: _____;

发包人人员职责：_____。

3.3 工程师

3.3.1 工程师名称:____/____;工程师监督管理范围、内容:____/____;工程师权限:____/____。

3.6 商定或确定

3.6.2 关于商定时间限制的具体约定: / 。

3.6.3 关于商定或确定效力的具体约定: / ;关于对工程师的确定提出异议的具体约定: / 。

3.7 会议

3.7.1 关于召开会议的具体约定：实施过程中另行协商。

3.7.2 关于保存和提供会议纪要的具体约定：实施过程中另行协商。

第 4 条 承包人

4.1 承包人的一般义务

承包人应履行的其他义务:

(1) 勘察

①勘察人收到勘察条件后(含勘察任务书、总平图、地形图等)开始勘察工作;

②各个勘察阶段（标段或子项）的勘察工期天数均为 30 日历天内完成，此工期包含室外作业、室内作业及报告提供时间；

③符合国家及地方现行的勘察标准及规范，提交质量合格的勘察报告。对提交的勘察成果负终身质量责任，勘察成果满足本项目设计及施工的要求；

④各个勘察阶段（标段或子项）的勘察提交纸质版勘察报告 6 份，电子版 1 份。

(2) 设计

①设计人收到设计条件后,7天内提交全套报规方案图纸纸质 6 份,电子版 1 份。

②报规方案通过后,15 天内提交初步设计图纸纸质 6 份,DWG 格式电子版 1 份。

③初步设计批复后, 25 天内提供施工图供审图用, 纸质 2 份, dwg 格式电子版 1

份，且提供设计概算 1 份。

④审图完成后，5 天提供正式施工图纸质 8 份，DWG 格式电子版 1 份，CAD 格式电子版 1 份。

设计人应遵守法律和有关技术标准的强制性规定，完成合同约定范围内的初步设计、施工图设计，提供符合技术标准及合同要求的工程设计文件，提供施工现场配合服务，包括每月不少于 22 天驻场服务，参加重大分部分项工程验收以及发包人与政府部门主持的相关重大会议；设计人应当按照专用合同条款约定配合发包人办理有关许可、核准或备案手续的，因设计人原因造成发包人未能及时办理许可、核准或备案手续，导致设计工作量增加和（或）设计周期延长时，由设计人自行承担由此增加的设计费用和（或）设计周期延长的责任；设计人应当完成合同约定的工程设计其他服务；因设计人原因导致工程设计进度延误的，设计人应当承担违约责任，设计人支付逾期完成工程设计违约金后，不免除设计人继续完成工程设计的义务；设计人更换项目负责人的，应提前七个工作日书面通知发包人，并经发包人书面同意；设计人擅自更换项目负责人的违约责任：若因设计人擅自更换项目负责人，导致未能按期提交设计结果，由设计人承担全部责任并赔付发包人因此所遭受的所有损失；设计人应配合发包人指定的人员或公司对其设计文件进行优化，对满足规范文件的修改建议，设计人应按建议修改设计文件；设计人无正当理由拒不履约的视为违约，须向发包方支付设计费 1%的违约金；设计人应根据发包人施工进度安排，配合发包人分阶段送审施工图图纸，并按按时完成报送及修改，如设计人未能按规定时间完成审图需求，每逾期 1 个工作日，设计人须向发包人支付设计费的百分之一作为违约金，累计叠加；所有的设计变更需经由发包人的项目负责人同意，经发包方认可后 3 个工作日内送达。

（3）建安施工

①开工前提供总进度计划，现场平面布置图。

②每月 25 日前向发包人提交经监理审核的次月施工进度计划。

③每月 25 日前向发包人提交经监理及造价单位审核确认的当月施工月度报表。

（4）其他

①协助办理业主认可的相关过程资料、手续。

②承包人针对本项目工程农民工工资保证金严格按照当地关于农民工工资保证金管理暂行办法的相关规定进行办理农民工工资保障事项，按照《云南省〈工程建

设领域农民工工资专用账户管理暂行办法〉实施细则》（云人社发(2021)22 号）等文件的规定开立农民工工资（劳务费）专用账户，实行人工费用与其他工程款分账管理，按时足额保障农民工工资，不拖欠农民工工资。

③工程总协调、总管理。

④负责管理好项目的安全、质量、进度与成本控制。

（5）本项目联合体各方应当积极履约，联合体各方就本工程总承包项目承担连带责任。

4.2 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

履约担保的方式、金额及期限：

合同签订后 15 个工作日内由施工单位向发包人指定账户缴纳建安工程费金额 5% 的履约保证金，单个子项目工程竣工验收合格或投入使用后 5 个工作日内分批无息退还；缴纳方式为保证保险或保函等。承包人不按规定提交履约担保的，则视为放弃中标。若部分子项目未按计划启动，则需承担利息，并即时退回相应部分的履约保证金。

4.3 工程总承包项目经理

4.3.1 工程总承包项目经理姓名：唐锐；

执业资格或职称类型：二级建造师；

执业资格证或职称证号码：536220211111001020208；

联系电话：18087344801；

电子邮箱：815992624@qq.com；

通信地址：云南省昭通市昭阳区太平街道发展大厦 13 楼。

承包人未提交劳动合同，以及没有为工程总承包项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：发包人将对承包人给予 1000 元人民币的罚款，罚款形式为现金或转帐，同时要求承包人立即给予补办或更换项目经理。

4.3.2 工程总承包项目经理每月在现场的时间要求：每月不少于 22 天。

工程总承包项目经理未经批准擅自离开施工现场的违约责任：承包人项目经理如需离开项目现场的应事先取得发包人和监理人同意，并指定代表临时代行其职责。如

承包人项目经理不称职，发包人有权提出更换，承包人应无条件服从，且 14 天内完成更换手续和人员到岗。

4.3.3 承包人对工程总承包项目经理的授权范围：是工程总承包项目的负责人，负责执行项目合同，负责项目实施的计划、组织、领导和控制，对项目的质量、安全、费用和进度全面负责，但未经承包人盖章同意，不得以承包人名义向外采购材料设备、租用建筑周转材料、雇佣劳动力、签订分包合同、签订债权债务转移协议、签订还款承诺书、签订对外担保等从事一切为承包人设立义务或责任的行为。。

4.3.4 承包人擅自更换工程总承包项目经理的违约责任：_____。

4.3.5 承包人擅自更换项目经理、设计负责人、施工技术负责人的违约责任：承包人项目经理、设计项目负责人、施工技术负责人必须与承包人投标时所承诺的人员一致，并按发包人要求的工作日期到任。除承包人项目经理、设计项目负责人、施工技术负责人因发生重大安全事故不适合再任、被责令停止执业、羁押或判刑情形、经调查核实确患重大疾病或因其他原因无法继续担任相应岗位工作外。符合条件更换的，应征得发包人同意，且更换后的人员不得低于原投标承诺人员所具有的资格和业绩条件。

4.4 承包人人员

4.4.1 人员安排

承包人提交项目管理机构及施工现场人员安排的报告的期限：接到开工通知后 14 日内。承包人提交关键人员信息及注册执业资格等证明其具备担任关键人员能力的相关文件的期限：接到开工通知后 14 日内。

4.4.2 关键人员更换

承包人擅自更换关键人员的违约责任：发包人将对承包人给予 1000 元人民币的罚款，罚款形式为现金或转帐。

承包人无正当理由拒绝撤换关键人员的违约责任：发包人将对承包人给予 1000 元人民币的罚款，罚款形式为现金或转帐。

4.4.3 现场管理关键人员在岗要求

承包人现场管理关键人员离开施工现场的批准要求：承包人的现场管理关键人员离开施工现场每月累计不超过 7 天的，离开施工现场每月累计超过 7 天的，应书面通知发包人并抄送工程师，征得发包人书面同意。现场管理关键人员因故离开施工现场的，可授权有经验的人员临时代行其职责，但承包人应将被授权人员信息及授权范围

书面通知发包人并取得其同意。

承包人现场管理关键人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人将对承包人给予 1000 元人民币的罚款，罚款形式为现金或转帐。

4.5 分包

4.5.1 一般约定

禁止分包的工程包括：承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程支解后以分包的名义转包给第三人。承包人不得将法律或专用合同条件中禁止分包的工作事项分包给第三人，不得以劳务分包的名义转包或违法分包工程。

4.5.2 分包的确定

允许分包的工程包括：承包人可在工程实施阶段分批分期就分包事项向发包人提交申请，发包人在接到分包事项申请后的 7 天内，予以批准或提出意见。发包人未能在 7 天内批准亦未提出意见的，承包人有权将提出的拟分包事项对外分包。

其他关于分包的约定：____/____。

4.5.5 分包合同价款支付

关于分包合同价款支付的约定：分包合同价款由承包人与分包人结算，未经承包人同意，发包人不得向分包人支付分包合同价款。

4.6 联合体

4.6.2 联合体各成员的分工、费用收取、发票开具等事项：收款时由联合体牵头方统一向甲方开具增值税普通发票。

4.7 承包人现场查勘

4.7.1 双方当事人对现场查勘的责任承担的约定：____/____。

4.8 不可预见的困难

不可预见的困难包括：____/____。

第 5 条 设计

5.2 承包人文件审查

5.2.1 承包人文件审查的期限：以现场实际要求为准。

5.2.2 审查会议的审查形式和时间安排为：以发包人通知为准，审查会议的相关费用由承包人承担。

5.2.3 关于第三方审查单位的约定：按发包人要求执行。

5.3 培训

培训的时长为在合同履行过程中双方协商确定，承包人应为培训提供的人员、设施和其它必要条件为涉及本合同相关设施设备的操作、使用、维护等方面的培训，由承包人负责培训发包人的相关人员，保证相关培训人员能熟练运行、使用及维护相关设施设备。其他在合同履行过程中双方协商确定。

5.4 竣工文件

5.4.1 竣工文件的形式、提供的份数、技术标准以及其它相关要求：承包人在工程竣工验收后，应在有关法律法规规定的期限内，向发包人或监理提供一式伍份完整的、经核验签证后的竣工资料及竣工图，竣工档案，且必须保证其符合城建档案规定的要求。监理单位在收到后 20 日内予以签认，经发包人批准后由承包人报送城建档案馆。在颁发任何移交证书前，承包人应按照发包人要求向发包人或监理人提交上述相关的竣工图和竣工质保资料（含电子扫描件），该资料必须符合和满足城建档案管理部门的要求。

5.4.3 关于竣工文件的其他约定：执行合同通用条款。

5.5 操作和维修手册

5.5.3 对最终操作和维修手册的约定：执行合同通用条款。

第 6 条 材料、工程设备

6.1 实施方法

双方当事人约定的实施方法、设备、设施和材料：/。

6.2 材料和工程设备

6.2.1 发包人提供的材料和工程设备

发包人提供的材料和工程设备验收后，由/负责接收、运输和保管。

6.2.2 承包人提供的材料和工程设备

材料和工程设备的类别、估算数量：执行合同通用条款。

竣工后试验的生产性材料的类别或（和）清单：执行合同通用条款。

6.2.3 材料和工程设备的保管

发包人供应的材料和工程设备的保管费用由/承担。承包人提交保管、维护方案的时间：/。

发包人提供的库房、堆场、设施和设备：/。

6.3 样品

6.3.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品种类、名称、规格、数量：样品的数量、规格以发包人的具体要求为准。经批准的样品应由监理人负责封存于现场，承包人应在现场为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的存储环境条件。样品存在任何隐蔽瑕疵或任何缺陷，均不免除或减轻承包人在本合同项下的质量保证责任。

6.4 质量检查

6.4.1 工程质量要求

工程质量的特殊标准或要求：/。

6.4.2 质量检查

除通用合同条件已列明的质量检查的地点外，发包人有权进行质量检查的其他地点：本工程合同范围所有部位。

6.4.3 隐蔽工程检查

关于隐蔽工程和中间验收的特别约定：

6.4.3.1 工程具备隐蔽条件或达到专用条款约定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 12 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。验收不合格需在 7 日内提交整改方案，超期按 2000 元/日累计罚款；三次验收未通过，发包人有权委托第三方整改，费用从质保金扣除。

6.4.3.2 工程师不能按时进行验收，应在验收前 8 小时以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 12 小时。工程师未能按以上时间提出延期要求，不进行验收，承包人可自行组织验收，工程师应承认验收记录。

6.4.3.3 经工程师验收，工程质量符合标准、规范和设计图纸等要求，验收 12 小时后，工程师不在验收记录上签字，视为工程师已经认可验收记录，承包人可进行隐蔽或继续施工。

6.5 由承包人试验和检验

6.5.1 试验设备与试验人员

试验的内容、时间和地点：根据实际施工场地另行确定。

试验所需要的试验设备、取样装置、试验场所和试验条件：承包人配置的试验设备要符合相应试验规程的要求并经过具有资质的检测单位检测。

试验和检验费用的计价原则：___/___。

第 7 条 施工

7.1 交通运输

7.1.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：发包人应根据工程实施需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因工程实施所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人应协助发包人办理修建场内外道路、桥梁以及其他基础设施的手续。

7.1.2 场外交通

关于场外交通的特别约定：发包人应提供场外交通设施的技术参数和具体条件，场外交通设施无法满足工程施工需要的，由发包人负责承担由此产生的相关费用。承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷载行驶，执行有关道路限速、限行、禁止超载的规定，并配合交通管理部门的监督和检查。因场外交通不便，运输车辆无法直接到达项目红线内，造成的二次转运费由发包方承担。

7.1.3 场内交通

关于场内交通的特别约定：路基工程量合并土石方工程量内，施工道路约定另行计价不包含在临设范围内。

关于场内交通与场外交通边界的约定：场内交通边界为建筑物建设用地规划红线范围（分期建设的以本期规划实施范围界限）为准，其他为场外交通。

7.1.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由发包人承担。

7.2 施工设备和临时设施

7.2.1 承包人提供的施工设备和临时设施

临时设施的费用和临时占地手续和费用承担的特别约定：包含在签约合同价内，临时设施费用承担及计取方式按 2020 版云南省建筑安装市政工程费用定额相关规定执行；临时占地手续和费用（包括临时占地的场地平整）由发包方承担。

7.2.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施范围：以施工现场为准。

7.3 现场合作

关于现场合作费用的特别约定：另行协商。

7.4 测量放线

7.4.1 关于测量放线的特别约定的技术规范：___/___。施工控制网资料的告知期限：___/___。

7.5 现场劳动用工

7.5.2 合同当事人对建筑工人工资清偿事宜和违约责任的约定：承包人应当在工程项目部配备劳资专管员，对分包单位劳动用工及工资发放实施监督管理。

7.6 安全文明施工

7.6.1 安全生产要求

合同当事人对安全施工的要求：承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，建立安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

7.6.3 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整、物料堆放整齐。

7.9 临时性公用设施

关于临时性公用设施的特别约定：___/___。

7.10 现场安保

承包人现场安保义务的特别约定：___/___。

第 8 条 工期和进度

8.1 开始工作

8.1.1 开始准备工作：具体开工时间以监理下发的开工令为准。

8.1.2 发包人可在计划开始工作之日起 84 日后发出开始工作通知的特殊情形：因发包人原因造成实际开始现场施工日期迟于计划开始现场施工日期后第 84 天的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用

和(或)延误的工期,并向承包人支付合理利润。

8.2 竣工日期

竣工日期的约定:以实际竣工时间为准。

8.3 项目实施计划

8.3.1 项目实施计划的内容

项目实施计划的内容:项目实施计划是依据合同和经批准的项目管理计划进行编制并用于对项目实施进行管理和控制的文件,应包含概述、总体实施方案、项目实施要点、项目初步进度计划。

8.3.2 项目实施计划的提交和修改

项目实施计划的提交及修改期限:承包人应在合同订立后14天内,向工程师提交项目实施计划,工程师应在收到项目实施计划后21天内确认或提出修改意见。对工程师提出的合理意见和要求,承包人应自费修改完善。根据工程实施的实际情况需要修改项目实施计划的,承包人应向工程师提交修改后的项目实施计划。

8.4 项目进度计划

8.4.1 工程师在收到进度计划后确认或提出修改意见的期限:承包人应按照第8.3款[项目实施计划]约定编制并向工程师提交项目初步进度计划,经工程师批准后实施。工程师应在7天内批复或提出修改意见,否则该项目初步进度计划视为已得到批准。对工程师提出的合理意见和要求,承包人应自费修改完善。

8.4.2 进度计划的具体要求:项目进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例。

8.4.3 关键路径及关键路径变化的确定原则: / 。承包人提交项目进度计划的份数和时间: / 。

8.4.4 进度计划的修订

承包人提交修订项目进度计划申请报告的期限:双方协商确定。

发包人批复修订项目进度计划申请报告的期限:双方协商确定。

承包人答复发包人提出修订合同计划的期限:双方协商确定。

8.5 进度报告

进度报告的具体要求:提交关键单项工程施工计划的名称、份数和时间:在每月25日前提供下月施工进度计划,每周例会前2天报下周进度计划,原则上不少于5份,届时根据发包人及监理单位需要,足额提供。

8.7 工期延误

8.7.2 因承包人原因导致工期延误

发包人根据设计各阶段(修建性详细规划设计、初步设计、施工图、竣工图等)实际需要,下达合理工作时间的书面通知。如因设计人原因导致单项成果延期递交,则每逾期一天,发包人可扣减相应阶段应支付设计费用1%。因设计人自身原因不能履行合同或逾期履行10日以上,发包人有权解除合同,所造成相关损失由设计人承担。

因施工单位的责任造成工期延误,应支付逾期竣工违约金。每逾期一天的赔偿为人民币金额:2000元/天,累计最高赔偿金额为签约合同价的:0.55%。超过90日历天的,发包人有权依法解除合同,但不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。

若因发包人无法提供基础资料导致设计任务无法按工期节点完成,则工期顺延。

8.7.3 行政审批迟延

行政审批报送的职责分工:根据实际情况双方协商确定。

8.7.4 异常恶劣的气候条件

双方约定视为异常恶劣的气候条件的情形:

(1) 7级及以上大风、持续48小时空气污染高;

(2) 连续72小时及以上停水及停电;

(3) 连续48小时雪天、冰凌、霜冻天气;

(4) 连续48小时或每月累计超过5天大雾天气;

(5) 持续降雨超过5天;

(6) 持续48小时或每月累计超过5天5度以下低温天气;

(7) 异常恶劣气候条件导致停工,工期顺延。

8.8 工期提前

8.8.2 承包人提前竣工的奖励:承包人提出提前竣工的建议且发包人接受的,应与发包人共同协商采取加快工程进度的措施和修订项目进度计划。发包人应承担承包人由此增加的费用,增加的费用按第13条[变更与调整]的约定执行,并向承包人支付相应奖励金。

第9条 竣工试验

9.1 竣工试验的义务

9.1.3 竣工试验的阶段、内容和顺序: / 。

竣工试验的操作要求: / 。

第 10 条 验收和工程接收

10.1 竣工验收

10.1.2 关于竣工验收程序的约定:

(1) 承包人向监理人报送竣工验收申请报告, 监理人应在收到竣工验收申请报告后 14 天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的, 应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容, 承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后, 再次提交竣工验收申请报告。

(2) 监理人审查后认为已具备竣工验收条件的, 应将竣工验收申请报告提交发包人, 发包人应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后 28 天内审批完毕并组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。

(3) 竣工验收合格的, 发包人应在验收合格后 14 天内向承包人签发工程接收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的, 自验收合格后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

(4) 竣工验收不合格的, 监理人应按照验收意见发出指示, 要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施, 由此增加的费用和 (或) 延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后, 应重新提交竣工验收申请报告, 并按本项约定的程序重新进行验收。

(5) 承包人申请验收时, 应向发包人完整提交工程的有关施工图纸、竣工图纸、文件等技术资料, 发包人的验收包括对资料的验收。

(6) 发包人不按照合同约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方式: 每逾期一天的赔偿为人民币金额: 2000 元/天, 累计最高赔偿金额为签约合同价的: 0.55 %。

10.3 工程的接收

10.3.1 工程接收的先后顺序、时间安排和其他要求按照发包人要求。

接受工程时承包人需提交竣工验收资料的类别、内容、份数和提交时间双方协商确定。

10.3.2 发包人逾期接收工程的违约责任: 发包人无正当理由不接收工程的, 发包人自应当接收工程之日起, 承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用。

10.3.3 承包人无正当理由不移交工程的违约责任: 承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用。

10.3.4 发包人因自身原因无法竣工验收的违约责任: 发包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用。

10.4 接收证书

10.4.1 工程接收证书颁发时间: 工程接收后 7 个工作日内。

10.5 竣工退场

10.5.1 竣工退场的相关约定: 颁发工程接收证书后, 承包人应按以下要求对施工现场进行清理: (1) 施工现场内残留的垃圾已全部清除出场; (2) 临时工程已拆除, 场地已进行清理、平整或复原; (3) 按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料, 包括废弃的施工设备和材料, 已按计划撤离施工现场; (4) 施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物, 已全部清理; (5) 施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场, 超过规定日期后未退场的, 违约金按合同签约建安费金额 0.1%/天从未付工程款中扣除。如发包人需要提前清除清运时, 承包人须予以全力配合, 不得索要额外费用; 逾期未完成的, 发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品, 由此支出的费用由承包人承担。

10.5.3 人员撤离

工程师同意需在缺陷责任期内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程的内容: 按照发包人/监理人书面通知要求。

第 11 条 缺陷责任与保修

11.2 缺陷责任期

缺陷责任期的期限: 工程缺陷责任期为 12 个月, 绿化工程自初步验收合格或投入使用之日起计算, 其余工程缺陷责任期自单个子项目工程竣工验收合格或投入使用之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收, 单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格或投入使用之日起算。缺陷责任期终止后退还质量保证金。

11.3 缺陷调查

11.3.4 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 7 天。

11.6 缺陷责任期终止证书

承包人应于缺陷责任期届满后__天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后_14_天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后_14_天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

11.7 保修责任

工程质量保修范围、期限和责任为：工程质量保证金金额为建安工程结算价格的3%，由发包人在工程竣工结算时一次性扣除质量保证金。

第12条 竣工后试验

本合同工程是否包含竣工后试验：/___。

12.1 竣工后试验的程序

12.1.2 竣工后试验全部电力、水、污水处理、燃料、消耗品和材料，以及全部其他仪器、协助、文件或其他信息、设备、工具、劳力，启动工程设备，并组织安排有适当资质、经验和能力的工作人员等必要条件的提供方：发包人。

第13条 变更与调整

13.2 承包人的合理化建议

13.2.2 工程师应在收到承包人提交的合理化建议后___日内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到工程师报送的合理化建议后_7_日内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，工程师应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照变更程序执行。发包人不同意变更的，工程师应书面通知承包人

13.2.3 承包人提出的合理化变更建议的利益分享约定：/___。

13.3 变更程序

13.3.3 变更估价

13.3.3.1 变更估价原则

关于变更估价原则的约定：

13.3.3.1.1 对发包人确认的施工图内容进行变更或新增，变更或新增内容须经发包人书面确认。

13.3.3.1.2 双方根据本工程特点，商定的其它变更范围：实际施工过程中应发包人要求，额外增加或减少本合同约定范围以外的设计、测绘及施工所产生的其它费用，以签证形式计入当期结算和最终结算。

13.3.3.1.3 变更价款确定

(1) 审定施工图预算中已有相应人工、机具等单价（含取费）的，按审定施工图预算中已有的人工、机具、工程量等单价（含取费）确定变更价款；

(2) 审定施工图预算中无相应人工、机具等单价（含取费）的，按类似于变更工程的价格确定变更价款；

(3) 审定施工图预算中无相应人工、机具等单价（含取费），亦无类似于变更工程的价格的，双方按相关计量计价规定和市场价格进行确认。

(4) 变更价款约定的其它方法：参照通用条款执行。同时，若施工中由于发包人原因导致不能施工，承包人需要采取一定措施保证施工正常进行的，则此部分费用由承包人办理现场签证报送发包方、监理方和发包人委托的全过程投资管理咨询服务单位，相关费用计入当期结算和最终结算。

13.4 暂估价

13.4.1 依法必须招标的暂估价项目

承包人可以参与投标的暂估价项目范围：/___。

承包人不得参与投标的暂估价项目范围：/___。

招标投标程序及其他约定：/___。

13.4.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

不属于依法必须招标的暂估价项目的协商及估价的约定：/___。

13.5 暂列金额

其他关于暂列金额使用的约定：/___。

13.8 市场价格波动引起的调整

13.8.2 关于是否采用《价格指数权重表》的约定：/___。

13.8.3 关于采用其他方式调整合同价款的约定：

(1) 各专业工程的人工费、机械费按施工期间造价管理部门发布的调价文件进行调整。

(2) 设计变更及现场签证的材料及人工根据施工当期信息价及市场价格计取，结算时不做价差调整。

(3) 承包人投标报价中已包含其承包范围内所有工程的成品保护措施费，施工过程中不予调整。

(4) 所有计算平均值所使用到的工程形象进度、施工进度计划等技术资料，均需

发包人书面确认。

(5) 材料价格按合同签订当月《昭通市建设工程材料及设备价格信息》昭阳区基价计入，没有的执行合同签订当月《云南省建设工程材料及设备价格信息》昭通市基价计入，若都没有的材料价格由发包人、施工、监理、造价咨询等单位共同进行市场考察询价后确认。

(6) 材料涨价风险：材料价格确认后，所有主要材料（如管道、管件、砂、碎石、毛石、混凝土、沥青、钢材、水泥、砖砌体、电线电缆、人行道砖、墙地砖、路沿石、苗木等）实际价格涨跌超过±5%时，对超出部分价格予以调增调减。价格基期水平：《昭通市建设工程材料及设备价格信息》（合同签订当月），如无信息价，则由承包人申报，发包人确认价格。

第 14 条 合同价格与支付

14.1 合同价格形式

14.1.1 关于合同价格形式的约定：可调总价合同。

合同含税价为伍亿伍仟肆佰肆拾捌万零玖佰元整（¥ 554480900 元）。

14.1.2 关于合同价格调整的约定：

(1) 因该项目点多面广，若实际施工中，存在因运距较远，造成材料采购到工地价高于信息价的，由承包人整理认质认价清单，经承包人、监理、造价、甲方四方询价后，可以不采用信息价，按最终认价进入结算。

(2) 人工综合工日单价按施工同期政府相关文件执行。承包人采购的主材、辅材、安装材料、装饰装修材料、型材等相关材料价格以价格信息作为基准价。若有新增部分、漏算部分及变更，据实结算。

(3) 工程量计算和计价方式：房建和市政工程按《云南省建设工程造价计价标准（2020 版）》的相关配套计价标准及云南省现行计价调整文件进行计算。计算依据包括：经发包人批准和审查通过的工程竣工图、设计变更、图纸会审、工作联系单、工程签证、施工方案及经双方确定的技术经济资料等、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《云南省住房和城乡建设厅关于〈云南省建设工程造价计价标准（2020 版）〉发布实施的通知》（云建科〔2021〕15 号）等相关配套计价标准及现行文件以及国家、政府、建设主管部门颁布现行的其它相关调整文件进行。

(4) 发包人完成场地内“四通一平”，若由承包人代为完成“四通一平”，所产生的费用经发包人、监理人及发包人委托的全过程投资管理咨询服务单位审核后计入

当期进度结算和最终结算；发包人委托承包人完成的临水、临电设施或者可以正式使用的水、电配套设施等，所产生的工程量和费用经发包人、监理人及发包人委托的全过程投资管理咨询服务单位审核后计入当期进度结算支付和最终结算。

14.2 预付款

14.2.1 预付款支付

预付款的金额或比例为：暂估合同价的 30%。

预付款支付期限：合同签订后 20 个工作日内支付。

预付款扣回的方式：工程进度款支付到合同建安工程费的 40%时，开始起扣预付款，扣款比例为当月核定支付工程进度款的 50%，扣完为止；若至合同规定的完工期前三个月还未将工程预付款扣完，将提高预付款扣款比例，直至扣完为止。

14.2.2 预付款担保

提供预付款担保期限：不提供。

预付款担保形式：/。

14.3 工程进度款

14.3.1 工程进度付款申请

工程进度付款申请方式：按发包人要求执行。

承包人提交进度付款申请单的格式、内容、份数和时间：按发包人要求执行。

进度付款申请单应包括的内容：按发包人要求执行。

14.3.2 进度付款审核和支付

进度付款的审核方式和支付的约定：

1、建安工程费：

建安工程费用支付：按工程月进度根据全过程投资管理咨询服务单位认定金额的 90%（即工程进度款=经审定的当期建安工程费×100%×90%）拨付，工程完工验收合格或投入使用后支付至全过程投资管理咨询服务单位审定总产值的 95%，竣工资料备案完毕并经第三方评审机构（如工程所在地政府有相关通知文件要求的，按政府通知要求执行）审定后，按最后认定工程价款调整付款至 97%。工程质量保证金为 3%。

2、勘察费、设计费：勘察费、设计费由联合体牵头人根据发包人付款情况进行支付。

发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后的 30 天内完成支付，发包人逾期支付进度款的，应按照当次应付金额中国人民银行同期借款利率计算支付

违约金。

14.4 付款计划表

14.4.1 付款计划表的编制要求：根据发包人要求。

14.4.2 付款计划表的编制与审批

14.4.3 付款计划表的编制：根据发包人要求。

14.5 竣工结算

(1) 单个子项目工程竣工验收合格或投入使用，承包人在 30 个工作日内按规定报送发包人，发包人收到承包人报送的完整齐全的工程结算资料，发包人委托的全过程投资管理咨询服务单位应在 20 日历天内审核完毕，经发包人委托的全过程投资管理咨询服务单位审核后报第三方评审机构评审，以第三方评审机构（如工程所在地政府有相关通知文件要求的，按政府通知要求执行）审定的工程竣工结算价为准。

(2) 建安工程费用：房建和市政工程采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），依据《云南省住房和城乡建设厅关于〈云南省建设工程造价计价标准（2020 版）〉发布实施的通知》（云建科〔2021〕15 号）的相关配套计价标准及云南省现行计价调整文件执行。主要材料价格确定：承包人采购的主材、辅材、安装材料、装饰装修材料、型材等相关材料价格参考《昭通市建设工程材料及设备价格信息》（昭阳区基价）并结合市场行情执行；昭通市价格信息没有的参考《云南省建设工程材料及设备价格信息》并结合市场行情执行；以上价格信息没有的，建设前由建设、施工、监理、造价咨询等单位共同询价书面确定后再行实施。工程总承包单位依据建设单位确认的施工图，编制本项目工程量清单及施工图预算，经建设单位委托有资质的造价咨询服务单位审定后作为竣工结算依据和工程款支付依据之一。工程完工后，以造价咨询服务单位审定的竣工结算报第三方机构评审，按第三方机构审定的建安工程费用乘以工程总承包单位中标优惠后费率作为最终的工程竣工结算价。即建安工程费最终结算价=经审定后的建安工程费用×中标优惠后费率 100%。竣工结算承包人按照单个子项目完工后 30 天内分批次报送，建设单位委托的造价咨询服务单位 20 天内分批次审核完成。

(3) 施工图预算：承包人在收到经发包人确认的施工图纸后，参照相关建设工程造价咨询工期标准并结合业主单位要求，承包人在 45 天内，按本合同计价原则完成承包范围内的施工图预算编制，发包人和全过程投资管理咨询服务单位收到施工图预算后 20 天内审核完毕，经发包人审核和全过程投资管理咨询服务单位审核确定且承包人

确认后的清单预算金额（含优化后图纸）为本工程工程进度款拨付及工程竣工结算依据之一。

(4) 成本控制：整体项目建筑安装工程费结算价原则不得超过建筑安装工程费估算投资，减少据实结算；超出部分事前未经发包人书面审批的不予认可；施工图设计文件未经发包人审核同意的不得施工。

(5) 结算审核成效附加费：根据云南省物价局关于调整建设工程造价咨询服务收费标准的通知（云价综合〔2012〕66 号）文件规定，本项目的建筑安装工程费经昭阳区财政投资评审中心审核且双方确认后，结算审核差异额（即全过程投资管理咨询服务单位审定的竣工结算与昭阳区财政投资评审中心审定的结算差异额）在昭阳区财政投资评审中心审定金额的 5% 以内（包括 5%）时不计取成效附加费，超过 5% 时计取成效附加费，超出部分按照超出部分的 5% 计取审核成效附加费，费用由承包人承担并支付给发包人。全过程投资管理咨询服务单位服务过程中无审核成效费。

14.5.1 提交竣工结算资料

竣工结算资料的格式、内容和份数：根据发包人及监理人合理要求。

14.6 质量保证金

14.6.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (3) 种方式：

(1) 工程质量保证担保，保证金额为：/；

(2) / % 的工程款；

(3) 其他方式：按照最终审定工程结算价的 3%，可用保证保险替换。

14.6.2 质量保证金的预留

质量保证金的预留采取以下第 (3) 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次预留的质量保证金的比例：/，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性预留专用合同条件第 14.6.1 项第 (2) 目约定的工程款预留比例的质量保证金；

(3) 其他预留方式：按照最终审定工程结算价的 3%，可用保证保险替换。

关于质量保证金的补充约定：/。

14.7 最终结清

14.7.1 最终结清申请单

当事人双方关于最终结清申请的其他约定：承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内，提交最终结清申请单，并提供相关证明材料，最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用。

14.7.2 最终结清证书和支付

当事人双方关于最终结清支付的其他约定：

(1) 发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批，又未提出修改意见的，视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单，且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后 15 天起视为已颁发最终结清证书。

(2) 发包人应在颁发最终结清证书后 7 天内完成支付。发包人逾期支付的，按照贷款市场报价利率（LPR）支付利息；逾期支付超过 56 天的，按照贷款市场报价利率（LPR）的两倍支付利息。

(3) 承包人对发包人颁发的最终结清证书有异议的，按第 20 条[争议解决]的约定办理。

第 15 条 违约

15.1 发包人违约

15.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的情形

(1) 因发包人原因导致开始工作日期延误的；

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；

(3) 发包人变更后自行实施被取消的工作或转由他人实施的；

(4) 因发包人提供或实施的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；

(5) 因发包人违反合同约定造成工程暂停施工的；

(6) 工程师无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；

(7) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

(8) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

15.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人

合理的利润。

关于承包人应为其施工设备

15.2 承包人违约

15.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的情形：

(1) 承包人的原因导致的承包人文件、实施和竣工的工程不符合法律法规、工程质量验收标准以及合同约定；

(2) 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；

(3) 承包人违反约定采购和使用不合格材料或工程设备；

(4) 因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的；

(5) 承包人未经工程师批准，擅自将已按合同约定进入施工现场的施工设备、临时设施或材料撤离施工现场；

(6) 由于承包人原因未能通过竣工试验或竣工后试验的；

(7) 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人指示进行修复的；

(8) 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

(9) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

15.2.2 通知改正

工程师通知承包人改正的合理期限是：根据实际情况双方协商确定。

15.2.3 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：承包人应承担因其违约行为而增加的费用和（或）延误的工期。

联合体各方对合同义务承担连带责任，任一成员未履行义务时，发包人可要求牵头方或其他成员承担全部责任。

第 16 条 合同解除

16.1 由发包人解除合同

16.1.1 因承包人违约解除合同

双方约定可由发包人解除合同的事由：

(1) 承包人未能遵守第 4.2 款[履约担保]的约定;

(2) 承包人未能遵守第 4.5 款[分包]有关分包和转包的约定;

(3) 工程质量有严重缺陷, 承包人无正当理由使修复开始日期拖延达 28 天以上;

(4) 承包人破产、停业清理或进入清算程序, 或情况表明承包人将进入破产和(或)清算程序, 已有对其财产的接管令或管理令, 与债权人达成和解, 或为其债权人的利益在财产接管人、受托人或管理人的监督下营业, 或采取了任何行动或发生任何事件(根据有关适用法律)具有与前述行动或事件相似的效果;

(5) 承包人明确表示或以自己的行为表明不履行合同、或经发包人以书面形式通知其履约后仍未能依约履行合同、或以不适当的方式履行合同;

(6) 因承包人原因未能通过的竣工试验、未能通过的竣工后试验, 使工程的任何部分和(或)整个工程丧失了主要使用功能、生产功能;

(7) 因承包人的原因暂停工作超过 56 天且暂停影响到整个工程, 或因承包人的原因暂停工作超过 182 天;

(8) 承包人未能遵守第 8.2 款[竣工日期]规定, 延误超过 182 天;

(9) 工程师根据第 15.2.2 项[通知改正]发出整改通知后, 承包人在指定的合理期限内仍不纠正违约行为并致使合同目的不能实现的。

16.2 由承包人解除合同

16.2.1 因发包人违约解除合同

双方约定可由承包人解除合同的事由:

(1) 承包人就发包人未能遵守第 2.5.2 项关于发包人的资金安排发出通知后 42 天内, 仍未收到合理的证明;

(2) 在第 13 条规定的付款时间到期后 42 天内, 承包人仍未收到应付款项;

(3) 发包人实质上未能根据合同约定履行其义务, 构成根本性违约;

(4) 发承包双方订立本合同协议书后的 84 天内, 承包人未收到根据第 8.1 款[开始工作]的开始工作通知;

(5) 发包人破产、停业清理或进入清算程序, 或情况表明发包人将进入破产和(或)清算程序或发包人资信严重恶化, 已有对其财产的接管令或管理令, 与债权人达成和

解, 或为其债权人的利益在财产接管人、受托人或管理人的监督下营业, 或采取了任何行动或发生任何事件(根据有关适用法律)具有与前述行动或事件相似的效果;

(6) 发包人未能遵守第 2.5.3 项的约定提交支付担保;

(7) 发包人未能执行第 15.1.2 项[通知改正]的约定, 致使合同目的不能实现的;

(8) 因发包人的原因暂停工作超过 56 天且暂停影响到整个工程, 或因发包人的原因暂停工作超过 182 天的;

(9) 因发包人原因造成开始工作日期迟于承包人收到中标通知书(或在无中标通知书的情况下, 订立本合同之日)后第 84 天的。

第 17 条 不可抗力

17.1 不可抗力的定义

除通用合同条件约定的不可抗力事件之外, 视为不可抗力的其他情形

(1) 自然原因, 如七级及以上的地震、7 级以上大风、龙卷风、超过百年一遇洪水水位等人类无法控制的大自然力量所引起的灾害事故;

(2) 社会原因, 如战争、罢工、骚乱、重大突发公共卫生事件;

(3) 政府行为, 如政府禁止令、征收、征用、非承包双方原因政府取消的项目等。

(5) 战争、敌对行动(不论宣战与否)、入侵、外敌行为;

(6) 叛乱、恐怖主义、革命、暴动、军事政变或篡夺政权、内乱;

(7) 战争军火、爆炸物资、电离辐射或放射性污染;

(8) 传染病爆发、瘟疫;

(9) 火灾、空中飞行物坠落等其他非发包人承包人原因引发的后果;

(10) 社会异常事件, 如阻工事件;

(11) 禁运、禁止令或政府的其他限制政令;

(12) 国家法律法规及政策变化。

17.6 因不可抗力解除合同

合同解除后, 发包人应当在商定或确定发包人应支付款项后的 30 天内完成款项的支付。

第 18 条 保险

18.1 设计和工程保险

18.1.1 双方当事人关于设计和工程保险的特别约定：按国家相关政策执行。

18.1.2 双方当事人关于第三方责任险的特别约定：按国家相关政策执行。

18.2 工伤和意外伤害保险

18.2.3 关于工伤保险和意外伤害保险的特别约定：按国家相关政策执行。

18.3 货物保险

关于承包人应为其施工设备、材料、工程设备和临时工程等办理财产保险的特别约定：/。

18.4 其他保险

关于其他保险的约定：/。

18.5 对各项保险的一般要求

18.5.2 保险凭证

保险单的条件：/。

18.5.4 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/。

第 20 条 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的人数：/。

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议避免 / 评审组的期限：/。

评审机构：/。

其他事项的约定：/。

争议评审员报酬的承担人：/。

20.3.2 争议的避免

发包人和承包人是否均出席争议避免的非正式讨论：/。

20.3.3 争议评审小组的决定

关于争议评审小组的决定的特别约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 项目所在地 人民法院起诉。

专用合同条件附件

附件 1: 发包人要求

附件 2: 发包人供应材料设备一览表

附件 3: 工程质量保修书

附件 4: 安全生产合同

附件 5: 建设工程廉政责任书

附件 6: 联合体协议书

附件 1

《发包人要求》

《发包人要求》应尽可能清晰准确,对于可以进行定量评估的工作,《发包人要求》不仅应明确规定其产能、功能、用途、质量、环境、安全,并且要规定偏离的范围和计算方法,以及检验、试验、试运行的具体要求。对于承包人负责提供的有关设备和服务,对发包人人员进行培训和提供一些消耗品等,在《发包人要求》中应一并明确规定。

《发包人要求》通常包括但不限于以下内容:

一、功能要求

- (一) 工程目的。
- (二) 工程规模。
- (三) 性能保证指标(性能保证表)
- (四) 产能保证指标。

二、工程范围

(一) 概述

(二) 包括的工作

1. 永久工程的设计、采购、施工范围。
2. 临时工程的设计与施工范围。
3. 竣工验收工作范围。
4. 技术服务工作范围。
5. 培训工作范围。
6. 保修工作范围。

(三) 工作界区

(四) 发包人提供的现场条件

1. 施工用电。
2. 施工用水。
3. 施工排水。
4. 施工道路。

(五) 发包人提供的技术文件

除另有批准外,承包人的工作需要遵照发包人的下列技术文件:

1. 发包人需求任务书。
2. 发包人已完成的设计文件。三、工艺安排或要求(如有) 四、时间要求

- (一) 开始工作时间。
- (二) 设计完成时间。
- (三) 进度计划。
- (四) 竣工时间。
- (五) 缺陷责任期。
- (六) 其他时间要求。

五、技术要求

- (一) 设计阶段和设计任务。
- (二) 设计标准和规范。
- (三) 技术标准和要求。
- (四) 质量标准。
- (五) 设计、施工和设备监造、试验 (如有)
- (六) 样品。

(七) 发包人提供的其他条件, 如发包人或其委托的第三人提供的设计、工艺包、用于试验检验的工器具等, 以及据此对承包人提出的予以配套的要求。

六、竣工试验

- (一) 第一阶段, 如对单车试验等的要求, 包括试验前准备。
- (二) 第二阶段, 如对联动试车、投料试车等的要求, 包括人员、设备、材料、燃料、电力、消耗品、工具等必要条件。

(三) 第三阶段, 如对性能测试及其他竣工试验的要求, 包括产能指标、产品质量标准、运营指标、环保指标等。

环保未达标的违约处罚: 未达环保要求按 2000 元/日累计罚款, 最高不超过合同价 1%。

七、竣工验收

八、竣工后试验 (如有)

九、文件要求

- (一) 设计文件, 及其相关审批、核准、备案要求。
- (二) 沟通计划。
- (三) 风险管理计划。
- (四) 竣工文件和工程的其他记录。
- (五) 操作和维修手册。
- (六) 其他承包人文件。

十、工程项目管理规定

- (一) 质量。
- (二) 进度, 包括里程碑进度计划 (如果有)
- (三) 支付。
- (四) HSE (健康、安全与环境管理体系)
- (五) 沟通。
- (六) 变更。

十一、其他要求

- (一) 对承包人的主要人员资格要求。
- (二) 相关审批、核准和备案手续的办理。
- (三) 对项目业主人员的操作培训。
- (四) 分包。
- (五) 设备供应商。
- (六) 缺陷责任期的服务要求。

发包人供应材料设备一览表

[illegible]

工程质量保修书

发包人(全称): 昭通市昭阳区农业农村局

承包人(全称):云南建投第十建设有限公司(联合体牵头人)

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》经协商一致就 昭阳区盘河镇 2025 年产业道路建设项目等项目（EPC）（工程全称） 订立工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下: 按国务院(2000)第 279 号令《建设工程质量管理条例》、《中华人民共和国建设部令第 80 号房屋建筑工程质量保修办法》以及其他国家相关法律法规与相关要求执行。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年;
3. 装修工程为 2 年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年;
7. 其他项目保修期限约定如下: 无。质量保修期自工程竣工验收合格或投入使用之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收合格或投入使用之日起计算。单位 / 区段工程先于全部工程进行验收，单位 / 区段工程缺陷责任期自单位 / 区段工程竣工验收合格或投入使用之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

- 1.属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的,发包人委托他人修理。

2.发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。
3.对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由承包人提出保修方案,承包人
将设计业务分包的,应由原设计分包人或具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4.质量保修完成后,由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项: /。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署,作为工程总承包合同附件,其有效期限至保修期满。

发包人:(公章)昭通市昭阳区农业农村
局 承包人:(公章)云南建投第十建设有限公司(联合体牵头人)

地址:昭通市昭阳区珠泉路270号

地址:云南省昭通市昭阳区昭通大道旁(云南建投昭通发展大厦办公区域13层B、C区)

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

或委托代理人(签字):

电话:

电话:0871-67455970

传真:

传真:0871-67455970

开户银行:

开户银行:中国银行股份有限公司昆明市盘龙支行

账号:

账号:137213497474

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:91530000719485651H

邮政编码:657000

邮政编码:657000

附件4

安全生产合同

发包人(全称):昭通市昭阳区农业农村

承包人(全称):云南建投第十建设有限公司(联合体牵头人)

为在昭阳区盘河镇2025年产业道路建设项目等项目(EPC)工程总承包合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境,切实搞好本项目的安全管理工作,本项目甲方昭通市昭阳区农业农村(以下简称“甲方”)与乙方云南建投第十建设有限公司、云南省设计院集团勘察院有限公司、云南省设计院集团有限公司(以下简称“乙方”)特此签订安全生产合同:

一、甲方职责

- 1.严格遵守国家有关安全生产的法律法规,认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- 2.按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理,做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
- 3.重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则,即:同时设计、审批,同时施工,同时验收,投入使用。
- 4.定期召开安全生产调度会,及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
- 5.组织对乙方施工现场安全生产检查,监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

- 1.严格遵守国家有关安全生产的法律法规,认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- 2.坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则,加强安全生产宣传教育,增强全员安全生产意识,建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度,配备专职及兼职安全检查人员,有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员,必须熟悉和遵守本条款的各项规定,做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
- 3.建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底,一环不漏;各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边,人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构,应按施工人员的1%~3%配备安全员,专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事

故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4. 乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5. 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6. 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7. 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8. 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9. 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10. 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任：因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任，重伤事故由承包人承担全部医疗费用及赔偿；死亡事故扣除安全保证金。

本合同作为施工合同附件。由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

发包人：昭通市昭阳区农业农村局
(盖章)

承包人(联合体牵头人)：云南建投第十建设有限公司
(盖章)

法定代表人(签字或盖章)：

法定代表人(签字或盖章)：



或委托代理人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字或盖章)：

附件 5:

建设工程廉政责任书

发包人(全称): 昭通市昭阳区农业农村局

承包人(全称): 云南建投第十建设有限公司(联合体牵头人)

云南省设计院集团勘察院有限公司(联合体成员一)

云南省设计院集团有限公司(联合体成员二)

为加强建设工程廉政建设,规范建设工程各项活动中甲方乙双方的行为,防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生,保护国家、集体和当事人的合法权益,根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定,订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规,相关政策,以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件,自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外),不得为获取不正当的利益,损害国家、集体和对方利益,不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的,应及时提醒对方,情节严重的,应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、甲方责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员,在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定:

2.1 不得向乙方和有关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在乙方和有关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受乙方和有关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向乙方和有关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方工程建设管理合同

有关的业务活动;不得以任何理由要求乙方和有关单位使用某种产品、材料和设备。

三、乙方责任

应与甲方保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务工作,严格执行工程建设的有关方针、政策,执行工程建设强制性标准,并遵守以下规定:

3.1 不得以任何理由向甲方及其工作人员赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为甲方和有关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的,依据有关法律、法规给予处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给乙方单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.2 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的,依据有关法律法规处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给甲方单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分,与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

发包人：昭通市昭阳区农业农村局（盖章）



法定代表人（签字或盖章）：



或委托代理人（签字或盖章）：

承包人（联合体成员一）：云南省设计院集团勘察院有限公司（盖章）



法定代表人（签字或盖章）：



或委托代理人（签字或盖章）：

刘华杰

承包人（联合体牵头人）：云南建投第十建设有限公司（盖章）



法定代表人（签字或盖章）：



或委托代理人（签字或盖章）：

承包人（联合体成员二）：云南省设计院集团有限公司（盖章）



法定代表人（签字或盖章）：



或委托代理人（签字或盖章）：

王强

附件 6 联合体协议书

联合体协议书

牵头人名称：云南建投第十建设有限公司

法定代表人：涂伟

法定住所：云南省昭通市昭阳区昭通大道旁（云南建投昭通发展大厦办公区域13层B区）

成员一名称：云南省设计院集团勘察院有限公司

法定代表人：俞春林

法定住所：云南省昆明市西山区拥金路1号

成员二名称：云南省设计院集团有限公司

法定代表人：陈云丰

法定住所：云南省昆明市西山区拥金路1号

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成云南建投第十建设有限公司、云南省设计院集团勘察院有限公司、云南省设计院集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加昭通市昭阳区农业农村局（招标人名称）（以下简称招标人）昭阳区盘河镇2025年产业道路建设项目等项目（EPC）（项目名称，以下简称本工程）的投标并争取赢得本工程总承包合同（以下简称合同）。

现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 云南建投第十建设有限公司（某成员单位名称）为云南建投第十建设有限公司、云南省设计院集团勘察院有限公司、云南省设计院集团有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，联合体各成员单位按照内部职责的分工，承担各自所负的责任和风险，联合体各成员单位互不承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：云南建投第十建设有限公司负责本项目招标范围内的统筹协调、施工相关工作及部分设计相关工作；云南省设计院集团勘察院有限公司负责本项目招标范围内的勘察相关工作；云南省设计院集团有限公司负责本项目招标范围内的主要设计相关工作。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：云南建投第十建设有限公司承担本项目施工工作量的100%、设计工作量的15%；云南省设计院集团勘察院有限公司承担本项目勘察工作量的100%；云南省设计院集团有限公司承担本项目设计工作量的85%。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

9. 其他内容：无

牵头人名称：云南建投第十建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：涂伟（签字或盖章）

成员一名称：云南省设计院集团勘察院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：俞印春（签字或盖章）

成员二名称：云南省设计院集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈（签字或盖章）

2025年3月28日

备注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书