

# 建设项目工程总承包合同

工程名称：镇雄县 2024 年燃气管道老化更新改造项目

发包人全称：昭通市交通建设投资开发集团有限责任公司

承包人全称：昭通发展建设工程有限公司（联合体牵头单位）

四川省广燃管道工程有限责任公司（联合体成员）

云南交投集团公路建设有限公司（联合体成员）

山东源设工程技术有限公司（联合体成员）

合同签订时间：2024 年 12 月 24 日

合同签订地点：昭通市交通建设投资开发集团有限责任公司

## 第一部分 合同协议书

发包人全称：昭通市交通建设投资开发集团有限责任公司

承包人全称：昭通发展建设工程有限公司（联合体牵头单位）

四川省广燃管道工程有限责任公司（联合体成员）

云南交投集团公路建设有限公司（联合体成员）

山东源设工程技术有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就镇雄县 2024 年燃气管道老化更新改造项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

（一）工程名称：镇雄县 2024 年燃气管道老化更新改造项目。

（二）工程批准、核准或备案文号：2024 年 4 月 19 日镇雄县发展改革局关于镇雄县 2024 年燃气管道老化更新改造项目可行性研究报告的批复（镇发改复（2024）6 号）批准建设，项目代码：2403-530627-89-01-584451。

### （三）工程内容及规模：

1. 燃气市政管道：更新改造镇雄县老城区存在安全隐患的燃气市政管道 28399 米；2. 更换及增加燃气壁挂式调压箱 95 座；3. 小区燃气管道更新改造庭院管道、立管（含引入管水平管）及附属设施 129500 米；4. 小区（13192 户）户内设施更新改造及加装安装装置，配套安装用户安全装置 13192 套、更换内置切断功能的物联网皮膜表 13192 块和增加自闭阀 13192 个；5. 更换居民户内燃气橡胶软管为金属软管 13192 根（每根 2 米）。

最终以相关部门批准的建设内容和指标为准。

（四）项目概算总投资 9375.812121 万元，其中建安工程费用 8223.624801 万元，最终以相关行政主管部门批准的建设内容和指标为准。

（五）工程所在地详细地址：镇雄县城区。

（六）工程承包范围：包括但不限于施工图设计、工程施工、工程设备采购及安装调试、工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料归档，配合办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作（交钥匙工程）。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

主要技术来源：中标人的设计成果，必须符合国家标准、规范。

## 三、主要日期

计划开工日期:2024 年 12 月 25 日。实际开工日期：以发包人或监理书面开工令为准。

计划竣工日期:2025 年 10 月 31 日。实际竣工日期：以承包人提交竣工验收报告的日期为准。

工期总日历天数：300 日历天，其中勘察设计 30 日历天，施工 270 日历天。

## 四、工程质量标准

### （一）质量要求

（1）工程设计质量标准:符合《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）、市政工程符合《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013 年版）和国家、行业及地方现行的规划设计、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准及规范。确保本项目方案设计通过相关部门的报批报建,施工图设计通过审查,其他专项设计审查等通过相关部门的审批,并对所提供的设计成果负终身质量责任。

（2）工程施工质量标准：符合《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）和国家、行业及地方现行的相关标准及规范一次性验收合格。

（二）承包方须确保项目移交给相关接收单位。

## 五、合同价格和付款货币

签约暂定含税合同金额为：人民币（大写）柒仟捌佰捌拾肆万柒仟伍佰柒拾陆元整（小写：78847576.00 元），最终以审定的建安工程费为准。其中：

（一）设计费合同价（含税）：中标价 813600.00 元，大写：捌拾壹万叁仟陆佰元整。适用税率：6%。

（二）施工合同价。

（1）建安工程费优惠后费率：94.89%。

（2）建安工程费暂定含税金额为：人民币（大写）柒仟捌佰零叁万叁仟玖佰柒拾陆元整（小写：78033976.00 元），税率：9%；不含税金额为：人民币（大写）柒仟壹佰伍拾玖万零捌佰零叁元陆角柒分（小写：71590803.67 元），税金为：人民币（大写）陆佰肆拾肆万叁仟壹佰柒拾贰元叁角叁分（小写：6443172.33 元）；。建安工程费最终结算价=（经审定后的建安工程费用-不可竞争费用）\*中标费率 94.89%+不可竞争费用。

（3）联合体成员中的施工单位应依据联合体协议分工及经确认的工程量清单，各自向牵

头单位申请拨付相应的工程款，并向联合体牵头单位开具税率为 9%的增值税专用发票。联合体牵头单位统一负责与业主方的工程价款结算工作，按合同约定办理工程进度款申请及结算手续，并依法向业主方开具符合税务要求的增值税专用发票（税率为 9%）。

六、承包人项目经理：杨明昆，承包人设计负责人：王文刚 。

七、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。建筑、市政工程自完（竣）工验收之日起计算 24 个月；

#### 八、定义与解释

本协议书有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，补充协议与主合同具有同等法律效力。

十、本协议发生争议，双方友好协商，协商不成时向项目所在地人民法院提起诉讼。

十一、本协议书一式 24 份，发包人执 8 份，承包人执 16 份，具有同等法律效力。

#### 十二、合同生效

本合同在双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

（以下无正文）



发包人：昭通市交通建设投资开发集团有限责任公司（盖章）



法定代表人或委托代理人（签字）：



联系人及联系方式：

承包人（联合体牵头人）：昭通发展建设工程有限公司（盖章）



法定代表人或委托代理人（签字）：



联系人及联系方式：

承包人（联合体成员）：四川省广燃管道工程有限责任公司（盖章）



法定代表人或委托代理人（签字）：



联系人及联系方式：

承包人（联合体成员）：云南交投集团公路建设有限公司（盖章）



法定代表人或委托代理人（签字）：

（Handwritten signature in black ink）

联系人及联系方式：

承包人（联合体成员）：山东源设工程技术有限公司（盖章）



法定代表人或委托代理人（签字）：



联系人及联系方式：