

同发波

加拿大

编号:

2025.1.26



中标候选人公示发布登记表

| | | | | | |
|---|---|-----------------|--|---|---|
| 招标人 | 楚雄市鹿城镇社区综合养老服务中心 | 联系人及电话 | 彭工 13987851448 | | |
| 工程名称 | 楚雄市鹿城镇社区综合养老服务中心、中本社区日间照料中心建设项目设计施工总承包工程 | | | | |
| 招标代理机构 | 云南凯域建筑工程有限公司 | 联系电话 | 18587156604 | | |
| 招标备案编号 | ZBBA53230125010327 | 招标方式 | 公开招标 | | |
| 招标类别 | 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设备 <input type="checkbox"/> 材料 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> | | | | |
| 开标时间 | 2025年1月24日 8时30分 | | | | |
| 招标规模 | 新建建筑面积为830.08平方米3层的钢筋混凝土框架结构养老服务中心一栋和室外配套设施工程。项目计划总投资460万元,合同估算价为460万元 | | | | |
| 公示时间 | 2025年1月27日至2025年1月29日 | | | | |
| 采用评标办法 | 综合评估法 | 拦标价 | (1)设计费招标控制价:12万元。投标人报价不得超过业主招标控制价,设计费均不随国家政策、法规、标准、市场因数及服务期的变化而进行调整。(2)建安工程费招标控制价:投标人所报建安工程费下浮率不得小于1%。 | | 投标人数量 4 |
| 评标情况:招标文件规定的投标截止时间内共有4家投标人按时上传投标文件并远程解密成功;4家投标文件清标评审合格;4家投标文件形式评审合格;4家投标文件资格评审合格;4家投标文件响应性评审合格;评标委员会按照综合得分由高到低顺序推荐中标候选人云南凯域建筑工程有限公司(云南开发规划设计院有限公司)为第一中标候选人。 | | | | | |
| 第一中标候选人 | 云南凯域建筑工程有限公司(云南开发规划设计院有限公司) | 联系人 | 尹久福 15808785767 | 响应招标文件要求的资格能力条件 | 建筑工程施工总承包贰级资质;工程设计建筑行业甲级资质 |
| 投标报价 | 设计费报价:118500.00元 建安工程费下浮率:1.2% | 得分 | 87.1 | 工期 总工期为240日历天。设计工期合同签订后40日历天内完成施工图设计。施工工期:200日历天。项目开工至完成建设并通过竣工验收。 | 质量承诺 设计质量标准:在满足招标人提出的本项目使用功能要求的前提下进行限额设计,符合国家、行业及地方现行的相关标准及强制性规范;确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据、符项目实际,并对提供的设计成果质量终身负责。施工质量标准:符合设计要求,执行《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及国家、省、市现行的质量验收标准,一次性验收合格,并保证各专项工程验收通过。总承包质量标准:执行《建设项目工程总承包管理规范》(GB-T50358-2017)及国家、省、市现行法规、规范的相关规定 |
| 项目负责人姓名 | 王萍 | 项目负责人证书名称、等级及编号 | 建筑工程专业二级建造师;证书编号:云2532018202104551 | | |
| 第二中标候选人 | 云南陈玉建筑工程有限公司(中亿国际设计集团有限公司) | 联系人 | 向明花 17759107192 | 响应招标文件要求的资格能力条件 | 建筑工程施工总承包贰级资质;工程设计建筑行业乙级资质 |

| | | | | | | | |
|-------------|---|-------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|--|----------|---|
| 投标报价 | 设计费报价： 119600.00 元 建安工程费下 浮率：1.19% | 得分 | 76.81 | 工期 | 总工期为 240 日历天。设计工 期合同签订后 40 日历天内完 成施工图设计。 施工工期：200 日历天。项目开 工至完成建设 并通过竣工验 收。 | 质量 承诺 | 设计质量标准：在满足招标人提出的本项目 使用功能要求的前提下进行限额设计，符合 国家、行业及地方现行的相关标准及强制性 规范；确保设计成果资料完整、真实准确、 清晰有据、符项目实际，并对提供的设计成 果质量终身负责。施工质量标准：符合设计 要求，执行《建筑工程施工质量验收统一标准》 (GB50300-2013)及国家、省、市现行的质 量验收标准，一次性验收合格，并保证各专 项工程验收通过。总承包质量标准：执行《建 设项目工程总承包管理规范》 (GB-T50358-2017)及国家、省、市现行法 规、规范的相关规定。 |
| 项目负责人 姓名 | 张彦国 | 项目负责人 证书名称、 等级及编号 | | 建筑工程专业二级建造师；证书编号：云 2532019202117708 | | | |
| 第三中标候 选人 | 云南华厚建筑 工程有限公司 (禾泽都林设 计集团有限公司) | 联系 人 | 吕贵 林 15126 05397 5 | 响应招标文件要求的资格能力条件 | | | 建筑工程施工总承 包贰级资质；工程设 计建筑行业甲 级资质 |
| 项目负责人 姓名 | 谢荣昆 | 项目负责人 证书名称、 等级及编号 | | 建筑工程专业二级建造师；证书编号：云 2532012202152760 | | | |
| 投标报价 | 设计费报价： 118000.00 元 建安工程费下 浮率：1.25% | 得分 | 72.38 | 工期 | 总工期为 240 日历天。 设计工期合 同签订后 40 日历天内完 成施工图设 计。施工工 期：200 日 历天。项目 开工至完成 建设并通过 竣工验收。 | 质量 承诺 | 设计质量标准：在满足招标人提出的 本项目使用功能要求的前提下进行限 额设计，符合国家、行业及地方现行 的相关标准及强制性规范；确保设计成 果资料完整、真实准确、清晰有据、 符项目实际，并对提供的设计成果质 量终身负责。施工质量标准：符合设 计要求，执行《建筑工程施工质量验 收统一标准》(GB50300-2013)及国家、 省、市现行的质量验收标准，一次 性验收合格，并保证各专项工程验收 通过。总承包质量标准：执行《建设 项目工程总承包管理规范》 (GB-T50358-2017)及国家、省、市 现行法规、规范的相关规定 |

根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目评标结果予以公示，接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前通过系统线上向楚雄市人民政府鹿城街道办事处（招标人）提出，联系人及联系电话 13987851448。若对招标投标活动及代理机构服务工作有投诉和举报的，可通过系统线上向该项目的行政监督部门楚雄市住房和城乡建设局提出，投诉、举报电话 0878-6087530。

招标人(公章)：楚雄市人民政府鹿城街道办事处

2025 年 11 月 2 日