

(GF—2012—0202)

# 建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 保山市隆阳区交通运输局

监理人(全称): 义和伟工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典合同编》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 隆阳区板桥镇至水寨街子农村公路改建工程
2. 工程地点: 隆阳区
3. 工程规模: 起点位于隆阳区板桥镇,路线基本沿现有老路进行改扩建至水寨街子;工程建设内容为路基及路面的土石方工程、防护及排水、管道工程、路面混凝土工程、安全设施及临时用地等;路线主要途径板桥街子、福祿地、官坡、万家山、老光山、天井铺、苏家坟、长湾,止于水寨街子建设里程共计 31.56 公里。
4. 建筑工程费约: 7599.521465 万元

### 二、词语限

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释

相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 潘昱旭, 身份证号码:

510822198903201363, 注册号: 00593109。

## 五、签约酬金

总监理费：工程监理费=实施监理的各单项工程实际结算工程量总价 $\times$ 1.71%。暂估监理费：¥1300897.8元，（大写：壹佰叁拾万零捌佰玖拾柒元捌角）。

## 六、期限

### 1. 监理期限：

总工期日历天数为      日历天，自开工      年      月      日始，至竣工      年      月      日验收为止。

（本合同自生效之日起开始履行，至工程完成竣工验收、监理资料完成移交、监理费尾款支付完成之日结束；“工期”自总监理工程师签署工程“开工令”之日起，以“施工合同”工期为准。）

### 2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自      年      月      日始，至      年      月      日止。

（2）设计阶段服务期限自      年      月      日始，至      年      月      日止。

（3）保修阶段服务期限自      年      月      日始，至      年      月      日止。

（4）其他相关服务期限自      年      月      日始，至      年      月      日止。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间: 2022年 8 月 15 日。

2. 订立地点: \_\_\_\_\_。

3. 本合同一式 陆 份,具有同等法律效力,双方各执 叁 份。

委托人(盖章): 保山市隆阳  
区交通运输局

住所: 云南省保山市隆阳区  
永昌路139号

邮政编码: 678000

法定代表人或其授权的代理  
人(盖章): 陈舰

开户银行: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

监理人(盖章): 义和伟工程  
项目管理有限公司

住所: 成都市青羊区瑞南街  
49号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权的代理  
人(盖章): 宋新春

开户银行: 中国工商银行股  
份有限公司保山隆阳支行

收款单位: 义和伟工程项目  
管理有限公司保山分公司

账号: 2510021209200034675

电话: 13908750641

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_