

# 景东 120 米脉冲星射电望远镜星空溪谷配套服务区 EPC 建设项目招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目景东 120 米脉冲星射电望远镜星空溪谷配套服务区 EPC 建设项目已由云南省固定资产投资  
项目备案号 2205—530823-04-01-788339 备案通过，招标人为普洱两山科普事业发展有限公司，资金来源  
为自有资金及银行贷款，资金落实情况：已落实。招标代理机构为云南帮克工程咨询有限公司。项目已具  
备招标条件，现对该项目 EPC 进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

- 2.1 项目名称：景东 120 米脉冲星射电望远镜星空溪谷配套服务区 EPC 建设项目
- 2.2 建设地点：普洱市景东县境内。
- 2.3 计划工期：24 个月（含设计工期和施工工期）。
- 2.4 建设内容及规模：本项目星空溪谷配套服务区工程，建设用地面积为 164.08 亩。

项目建设内容一览表

序号	名称	单位	数据	备注
I	建设规模			
1	建设用地面积		164.08	
1.2	星空溪谷配套服务区工程	亩	164.08	
2	总建筑面积	m <sup>2</sup>	23771.22	
2.1	配套供电保障工程			
2.2	星空溪谷配套服务区工程	m <sup>2</sup>	23771.22	
2.2.1	游客服务中心	m <sup>2</sup>	1146.40	
2.2.2	后勤生活区	m <sup>2</sup>	2380.00	
2.2.3	滑雪/草服务中心	m <sup>2</sup>	601.25	
2.2.4	科普体验馆	m <sup>2</sup>	1680.00	
2.2.5	科普主题、民俗文化展览区	m <sup>2</sup>	2875.34	
2.2.6	科研接待用房	m <sup>2</sup>	15088.23	
2.2.7	湖上泛舟工程			
2.2.7.1	天然水域导流工程	项	1	
2.2.7.2	码头及栈道工程	项	1	
2.2.7.3	湖上游船设备	套	120	

2.5 项目估算总投资 105771.60 万元，本次招标项目投资约 37000.00 万元。

#### 2.6 招标范围：

(1) 设计部分：完成本项目的初步设计（含概算）、施工图设计（不含施工图预算编制）、配合招标人完成施工图审查、图纸会审、优化设计，原定设计范围内的必要修改设计（包括变更设计及补充设计），施工过程的现场指导与监督、工程缺陷责任期内的设计跟踪服务。

(2) 施工部分：完成本项目的全部工程施工、相关竣工资料的编制工作以及缺陷责任期、工程保修期内的工程质量保修责任。

(3) 配合招标人完成其他相关工作。

#### 2.7 质量标准：

(1) 工程设计质量标准：设计部分符合《市政公用工程设计文件深度编制规定》（建质函〔2013〕57号）《工程建设标准强制性条文（2013 年版）城镇建设部分》《城市道路设计规范（CJJ37-2012）》和国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和云南省相关规定，并满足相关部门审批要求并一次性通过审批。

(2) 工程施工质量标准：施工部分符合设计要求，满足发包人使用需求，执行《城镇道路工程施工与质量验收规范（CJJ1-2008）》及国家、省、市现行的质量验收标准，一次性验收合格，并保证各专项工程验收通过。

2.8 标段划分：本项目不划分标段。

2.9 资格审查方式：资格后审。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须为独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或其他法定凭证。

#### 3.2 资质要求：

(1) 设计资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级资质，资质证书处于有效期内；

(2) 施工资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级资质及以上资质，具备有效的安全生产许可证（在有效期内）。

3.3 财务要求：投标人财务状况良好，提供 2019 年～2021 年经第三方机构审计的审计报告（包括资产负债表、现金流量表、利润表）及财务报表（新成立的企业按成立后的年份提供），仅需牵头单位提供。

3.4 信誉要求：信誉良好，未因不良行为记录被建设行政主管部门取消或暂停其投标资格（提供书面承诺）。投标人未被列入“信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）”的失信被执行人（按网站要求链接到中国执行信息公开网 <http://zxgk.court.gov.cn/shixin/> 查询）和“信用中国（云南）（<http://yncredit.yn.gov.cn/>）”的失信黑名单（失信惩戒）（由投标人查询并将查询结果附于投标文件中）。

#### 3.5 人员要求：

(1) 设计项目负责人：须具备一级注册建筑执业资格证书及高级（含）以上专业技术职称证书；提供设计项目负责人执业资格证书、身份证、职称证扫描件，设计负责人社保证明（如为联合体投标的，由设计单位提供）。

(2) 项目总负责人（即施工项目经理）的资格要求：须具备一级注册建造师资格（专业为建筑工程）；

具备有效的安全生产考核合格证书；须注册在投标人本单位，提供关系在本单位的社保证明；且未担任其他在建项目的项目负责人（如为联合体投标的，由施工单位提供）。

（3）技术负责人：须具备中级及以上职称，提供关系在本单位的社保证明（如为联合体投标的，由施工单位提供）。

（4）施工现场专业（管理）人员要求详见“施工现场专业（管理）人员配备表”。

3.6 本次招标接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：

（1）本次招标接受联合体投标。联合体单位数量不少于两家（含），且联合体牵头人必须为施工企业。

（2）联合体各方应当签订共同投标协议（联合体协议），其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任。

（3）联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力。

（4）本项目主要负责人员未注明派出单位的均由联合体牵头人派出，且由联合体牵头人负责投标文件及相关材料的签署和递交。

（5）承担同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。承担不同专业的单位组成的联合体，按照各自资质等级确定资质等级。

（6）联合体各方签订共同投标协议（联合体协议）后，联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

## 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于文件获取截止时间前（北京时间，下同）2022年11月28日09时00分至2022年12月02日至17时00分前，投标人应根据招标文件要求，进入云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）—选择地区（普洱市），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（电子招标文件，格式为\*.BZBJ），数字证书（CA）详见其办理流程。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。注：交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务QQ：4009618998。

## 5. 投标文件的递交

在投标文件递交截止时间前2023年01月06日08时30分（北京时间，下同），投标人应根据招标文件要求，须登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）—选择地区（普洱市），在投标截止时间前完成所有电子投标文件的递交，且完成电子签名确认，并打印“上传投标文件回执”，以确保文件上传成功。投标文件在截止时间前未完成电子签名确认的，视为无效投标，不能进入开标阶段。

同时，投标人应自行下载已上传成功的投标文件，并进行查看、解密和核验投标文件，以确保上传投标文件的正确性。

## 6.开标时间、地点和方式

开标时间：2023 年 01 月 06 日 08 时 30 分（北京时间）

开标地点：普洱市景东县公共资源交易中心（二楼）

开标方式：网上智能开标及远程解密

（1）投标人登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）—选择地区（普洱市），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 1 小时，若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

（2）因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

（3）开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在《云南省建筑市场监管与诚信信息网》《云南省公共资源交易信息网》上发布。

## 8. 联系方式

招标人：普洱两山科普事业发展有限公司

地址：普洱市思茅区映山和园 106 栋

联系人：杨工

联系电话：0879-2131462

招标代理机构：云南帮克工程咨询有限公司

地址：昆明市白龙路 149 号云南省工商行政管理学校 6 楼

联系人：宋工

联系电话：13308799672

邮箱：ynbkzx@163.com

行政监督单位：景东彝族自治县住房和城乡建设局

监督电话：0879-6226372

2022 年 11 月 28 日

## 附件

设计单位人员及施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量 最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
设计项目 负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	由设计单位提供关系在本单位的社保证明，若为联合体，由设计单位提供。
给排水专业人 员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	
电气专业人员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	
结构专业人员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	
项目总负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供关系在本单位的社保证明。
技术负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供关系在本单位的社保证明。
施工员	3	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供关系在本单位的社保证明。
安全员	3	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供关系在本单位的社保证明。
质量员	2	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供关系在本单位的社保证明。
标准员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供关系在本单位的社保证明。
材料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供关系在本单位的社保证明。
机械员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供关系在本单位的社保证明。
劳务员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供关系在本单位的社保证明。
资料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供关系在本单位的社保证明。

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书（资格证书）的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人配置“施工现场专业（管理）人员”，其中项目负责人、技术负责人、施工员、安全员、质量员、材料员、资料员为最低要求。