

富源县 2024 年中央预算内 投资高标准农田建设项目 (十八连山镇卡锡片区)

合同编号: FY-2024-GBZNT-SBLSKX

施 工 合 同 书

甲方: 富源县十八连山镇人民政府

乙方: 云南宏鑫建筑工程有限公司

二〇二五年一月十五日

工程名称：富源县 2024 年中央预算内投资高标准农田
建设项目（十八连山镇卡锡片区）

合同编号：FY-2024-GBZNT-SBLSKX

发包人：富源县十八连山镇人民政府（以下简称甲方）

承包人：云南宏鑫建筑工程有限公司（以下简称乙方）

富源县 2024 年中央预算内投资高标准农田建设项目（十八连山镇卡锡片区）由甲方委托云南雄兴项目管理有限公司开展招标代理，于 2024 年 12 月 20 日，按照招标程序在富源县公共资源交易中心公开招标，确定云南宏鑫建筑工程有限公司为乙方，根据招标文件及有关法律法规和《中华人民共和国民法典》的相关规定，甲乙双方就合同内容进行协商，并达成一致意见，特定立合同如下，合同双方必须共同遵守执行。

一、本协议书与下列文件一起构成合同文件

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求（合同技术条款）；
- （6）图纸；
- （7）已标价的工程量清单；
- （8）其他合同文件；

（二）乙方职责

1、在合同签订后，按投标文件规定的项目经理、技术负责人、质检人员、安全人员、财务人员必须进入现场管理，保证按投标文件规定的施工机械、设备类型、数量组织就位，并按规定时间组织工程开工。

2、承包人负责施工工程中的全部施工测量放线。并配合监理人员进行抽查。

3、严格按工程施工规范、设计文件和施工图纸进行施工，严格执行工程质量“三检制”，负责提供对所采用的各种物资和材料、设备的合格证书和有资质单位检验证书及报告、半成品检测试验证明书及报告。

4、严格执行监理令（包括开工令、停工令、反工令和工程量计量等）和工程监理相关规定。

5、按照投标文件配齐质量检测人员、技术人员以及检测设备，保证满足质量检测需要；配备自备电源，保证满足临时停电时工程施工需要，项目经理必须驻工地管理。

6、按照工程总体施工计划，调整工程施工方案和施工计划，报甲方和监理人员批准，并根据调整后方案，适时增加施工设备及人员，满足工程施工，保证工程整体施工进度。

7、必须配备专职安全管理人员，严格按水利水电施工安全验收规范进行施工，确保施工安全；施工用电及生活用电管理必须符合电力部门管理要求。工程施工造成的安全事

故，责任由乙方承担。

8、在施工期间每月工程量核准止日期为 20 日，施工单位在 25 日前提供实际工作量月施工进度报表，并报有关人员核准。

9、乙方负责按时拨付农民工工资，若乙方支付给农民工工资不及时，导致农民工向甲方讨要工钱或上访等，甲方有权在确认其属实的情况下，从乙方工程进度款中扣除相应金额，代乙方支付给农民工。

10、按时参加甲方和监理人组织召开的各种会议。

11、工程竣工 1 个月内，负责提供工程施工竣工报告和竣工图纸，提供报告及图纸数量需满足甲方需要。

12、文明施工，工程完工以后，负责清理施工场地，负责施工产地的土地平整达到复耕条件，一个月内，乙方必须全部撤出所有施工设备、人员现场临时建筑和各种建筑垃圾。

八、工程及设计变更

乙方必须按照设计组织施工，不得擅自调整变更设计、不得随意增减工程量，不得先斩后奏，因生产需要确需变更的，必须经过业主方、监理方、设计方、施工方共同签证后方可调整。在变更调整时，乙方必须提供真实、准确的工程量，调整变更必须控制合同总价，在合同总工程量及合同总价以内控制增减平衡。未经过甲方、监理方、设计方同意，

调整变更导致工程总量及工投资增加的甲方不承担支付义务。

九、施工合同履约保证金：600000.00 元，以履约保函的方式提交。

十、工程价款支付

1、工程价款支付。待上级通知工程款项可支付后，按工程要求的时间节点和工程施工进度及完成工程量的 50%、80%及初步验收三个时间节点进行支付款项。支付比例为完成合同工程量的 50%时支付完成价款的 30%；完成合同工程量的 80%时支付完成价款的 60%；工程竣工经初步验收后支付合同价款的 80%。剩下工程款于工程验收合格后扣除质保金一次性付清。

2、上级未通知工程款项支付时，乙方不得以任何理由要求甲方支付各种款项。

3、工程进度款支付的申请程序。上级通知工程款项可支付后，甲方及时通知乙方按照工程进度款支付的时间节点和工程施工进度及完成工程量等提出拨款申请，由业主代表、监理现场核实后认可后，携带工程进度支付申请表、工程量汇总表、工程量清单到甲方办理拨款手续，甲方以银行转账形式支付给乙方。

十一、工程结算

1、在规定的范围内完成的工程量，由乙方申报，监理

人员和设计代表审核、甲方审批后，方可作为有效结算依据，结算单价按签订的合同单价据实结算。

2、在规定的范围内增加或减少的工程量，按签订的合同单价进行结算。

3、合同清单范围以外的新增工程量计价按现行相关水利预算定额和乙方投标文件采用的主材价格、基础单价、费率标准计算确定新增单价，并提供工程量单价分析表。由甲、乙双方和监理审核后工程结算。

十二、工程质量缺陷保证

工程质量保证期为一年。质量保证期满以后，经现场查验合格无质量问题，办理工程保修责任终止证手续、工程移交证书后，一次性支付工程质量保证金。

十三、其它

1、甲方督促施工单位按投标文件规定配备工程管理人员、技术人员和机械设备，现场管理人员、技术人员和机械设备不能满足施工要求的，甲方和监理人有权要求施工单位限期进行调整。

2、施工单位在施工过程中，由于管理组织能力较低、措施不力，导致工程停工 30 天及以上的，甲方有权终止合同。

3、因不可抗力或第三方导致工期延长除外，由于乙方原因造成工程延期，延期超过 30 天以上发生的监理费由乙

方承担，并由甲方从乙方工程款中扣回实际发生的监理费，因乙方原因造成工期延误的，延误 1 天罚款 600 元。

十四、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行协商，并签订补充协议。

十五、本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。本合同一式 10 份。其中：正本 2 份，双方各执 1 份；副本 8 份，甲方 2 份，乙方 2 份，其余副本分送有关单位。

甲方：富源县十八连山镇人民政府 乙方：云南宏鑫建筑工程有限公司

法定代表：

法定代表：徐万良

（委托代理人）：杨加良

（委托代理人）：

地址：富源县十八连山镇

地址：云南省曲靖市宣威市

雨汪居委会政通路 9 号

西宁街道向阳西街 492 号

电话：0874-4032038

电话：0871-65368372

开户银行：

开户银行：曲靖市商业银行股

份有限公司宣威文化路

支行

账 号：

账号：5322248201200000003721

签订日期：2015年 1 月 15日

建设工程廉政合同

合同编号：FY-2024-GBZNT-SBLSKX

监 察（厅、局、室）

有关行政主管部门（厅、局、委）印制

建设工程廉政合同

根据国家建设部、监察部《关于在工程建设中深入开展反对腐败和反对不正当竞争的通知》和中共云南省纪委、监察厅、建设厅《关于在全省建设工程中建立工程承包和工程廉政“双合同”机制的通知》精神，坚决执行《反对不正当竞争法》、《建筑法》、《招标投标法》等有关法律法规和政策，为确保建设工程质量达到国家有关规定、争优创优、干部廉洁，在签订工程建设合同的同时，甲乙双方必须签订工程廉政合同。

一、甲方不得接受乙方请吃、请玩；不得接受乙方赠送的礼品、礼金和各种有价证券、信用卡及其他支付凭证；不得接受乙方任何好处费及工程回扣；不得向乙方报销任何由甲方支付的费用；不得借用、租用乙方的交通、通讯工具等物品；不得参加乙方举行的任何祝贺庆典活动。

二、甲方工作人员的配偶、子女，不得承包或从事与工程有关的材料供应、工程分包、工程监理、工程装潢和装修、组织提供劳务等活动；不得向施工方推荐分包人；不得要求施工方购买合同规定外的材料和设备。

三、甲方人员向乙方索贿，经乙方或其他线索举报，被纪检监察机关立案查处认定的，由此产生的办案费用由甲方（索贿方或个人）承担。不论举报甲方或乙方的贿赂行为的举报人，经查证属实，可有查办案件的机关（单位）依照规

定给予奖励。

四、乙方不得以任何形式邀请甲方人员吃、玩或向甲方赠送礼品、礼金、各种有价证券、信用卡及其他支付凭证或物品。如有违反，由有关行政主管部门对乙方给予扣减应付工程款的3%—5%，或者中止工程建设合同。并视情节轻重，对乙方决策人和经办人以及甲方接受人员给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

五、乙方在工程项目建设中贿赂甲方人员、中介方人员，被纪检监察机关或司法机关立案查处的，甲方有权中止工程建设合同。由此给甲方造成的损失以及发生的一切费用均由乙方承担，可在工程结算款中扣除。

六、甲乙双方人员赠送、贿赂、接受或索要钱物的行为，如果一方发生，另一方当事人应立即主动报告本单位领导和纪检监察机关或向检察机关举报。以不主动报告情况的有关人员，一经查出，必须视情节轻重给予批评教育、党纪政纪处分，依法追究刑事责任。

七、凡是未按规定签订《工程廉政合同》的工程项目，不得办理工程建设项目施工许可证等相关手续，不得擅自同意或者进行施工（勘查、设计、监理）。违者将由纪检监察机关追究党纪政纪责任，由有关行政主管部门依照有关法律法规进行处罚。

八、甲乙双方法定代表人和分管领导、有关人员要严格

履行《工程廉政合同》、履行《工程廉政合同》中的相互监督、自查自纠等情况，甲乙双方分别在工程建设合同中期要向本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门作出报告。纪检监察机关、部门可视情况进行定期不定期的检察。如有违反，对法定代表人或分管领导追究责任。

九、工程竣工验收同期，甲乙双方要分别向本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门写出执行《工程廉政合同》的情况总结和相互鉴定报告。未按规定作出报告或纪检监察机关、部门不同意验收的工程，不得办理工程竣工验收手续。

十、此合同一式四份；甲乙双方各一份，有关行政主管部门一份，纪检监察机关、部门一份。

十一、此合同自双方签字并经纪检监察机关、部门监证后即生效，并由本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门监督执行。

建设单位（甲方）：公章
富源县十八连山镇人民政府
建设单位法人

或其委托代理人：杨如松
联系电话：

施工单位（乙方）：公章
云南宏鑫建筑工程有限公司
施工单位法人

或其委托代理人：徐万昌
联系电话：

签订日期：2025年1月15日

水利工程施工

安全生产合同

合同编号：FY-2024-GBZNT-SBLSKX

甲方：富源县十八连山镇人民政府

乙方：云南宏鑫建筑工程有限公司

为了认真贯彻执行《中华人民共和国安全生产法》和国务院《关于进一步加强企业安全生产工作的通知》（国发【2010】23号）、《水利工程建设安全生产管理条例》（水利部令第26号）及安全生产管理相关规定，坚持“安全第一，行业管理、国家监察，群众监督”的安全管理体制，保障牛耳箐水库工程安全生产，特制定本安全生产合同，甲、乙双方必须共同遵守，认真执行。

一、工程建设内容及任务

建设高标准农田 6000 亩，具体实施内容详见工程量清单。

二、工作职责

（一）甲方职责

1、工程建设项目部要认真贯彻执行国家、省、市有关安全生产法律法规、规范、标准，自觉落实安全生产责任制。工程施工单位负责人是第一责任人，安全员是第二责任人。

2、工程建设项目部要每 10 天或不定期对在建工程组织一次安全生产检查，对检查发现的安全隐患，责令施工单位必须采取有效的整改措施，并及时落实到位，确保安全生产。

3、工程建设项目部组织制订安全度汛方案并上报，严格按审批的安全度汛方案执行。

4、工程建设项目部组织审查上报施工安全技术方案及安全操作规程。

（二）乙方职责

1、必须认真贯彻执行国家、省、市有关安全生产法律法规、规范、标准，自觉落实安全生产责任制。

2、应具有水利施工企业资质，合法从事施工作业。施工现场必须配备具有相应资质安全生产合格证的一名项目经理和一名专职安全员，在施工现场应佩戴有明显标志的安全帽或袖标，负责现场安全、防火、文明施工管理等工作。企业资质、项目经理资质及安全生产合格证、安全员岗位证书交监理和甲方单位审查合格后复印件存档备案。

3、认真执行《企业安全生产标准化基本规范》（AQ—T9006—2010），使用的所有设施、设备应具有产品合格证书，并符合国家、省、市有关安全生产规定。

4、在施工前应编制专项安全施工方案，特别涉及到高边坡、深基坑、地下暗室工程，要认真分析研究，制订可行的施工技术方案，报监理、建设项目部审批后方可施工。

5、负责对本单位管理人员、施工作业人员进行安全教育，宣传安全、消防知识，建立健全安全生产规章制度，安全操作规程。按工程需要配备经国家劳动部门培训合格的特殊工种作业人员上岗，持有效证件作业，并随身携带以备检查。

6、在高空作业时，严禁施工作业人员向下抛投一切物品，同时作业现场要指派专人监护。

7、在高空作业时，正确佩戴使用安全带、安全帽和个人防护用品。

8、使用各种机械，防护装置应齐全有效，电源线路按规定架设，开关箱应按规定设置漏电保护器。

9、在施工中必须设置安全防护设施，经甲方同意后方可施工。

10、使用易燃易爆、有毒有害、危险化学品物质时，必须严格遵守国家有关规定。

11、进行电、气焊等明火作业时，应采取防火措施，设专人监护，明火作业前，必须向甲方申请并办理动火手续。

12、定期进行安全、消防检查。每周必须组织工人进行一次安全生产教育与交底工作。并邀请项目部安全员或施工员参加。在安全生产教育与交底工作会议中要作到有记录、有签到、有整改、有落实。禁止在宿舍使用热得快烧水，禁止用电炉、电褥子、碘钨灯取暖，严禁在宿舍做饭。

13、现场施工安全负责人应做好班前、班后教育工作，认真做好有针对性的工程安全技术交底。并及时做好班前、班后的安全活动书面记录。

14、在从事生产中对发现的安全隐患或者其他不安全因素，应当立即向现场安全生产管理人员或本单位负责人报告。

15、对使用施工机械进行指定专人维修保养工作。严禁不合格机具进场施工。否则对生产的相应后果一切由乙方负责。

16、有权拒绝对甲方提出的一切不安全生产指示与指令。

17、施工作业场所各种物品要摆放整齐，严禁乱堆乱放，做到工完料清。

18、承担在施工作业中造成安全生产事故的一切责任和经济损失。

19、在施工作业中应服从监理和甲方的安全管理。

20、按规定要求，对安全生产实行报告制度；在汛期实行24小时值班制度。

三、检查考核

（一）考核对象

富源县十八连山镇人民政府对工程建设项目部安全生产管理实施小组进行考核，安全生产管理实施小组对施工项目部进行考核。

（二）考核办法

1、在工程建设项目部定期检查中，一次检查不达标的施工单位，给予警告；连续二次检查均不达标的施工单位，处1000元以下的罚款；建设单位在组织安全生产大检查中，不达标的施工单位，除责令按规定及要求整改外，处施工单位1000元以上的罚款；对发生安全事故的，按损失给予20%的处罚。罚金交建设单位用于安全生产投入。

2、在检查考核中达到优良的施工单位，建设单位给予通报表扬或一定的奖励。

四、本合同一式8份，甲方、乙方、监理各一份。

五、本合同经双方签字盖章后生效。

甲方单位（盖章）：



富源县十八连山镇人民政府

乙方单位（盖章）：



云南宏鑫建筑工程有限公司

甲方代表（签字）：杨加煌

乙方代表（签字）：徐万昌

技术负责人（签字）：

安全员（签字）：

签订日期：2025年 1 月 15 日

