

编 号：

# 隆阳区学校智慧教管基础设施建设 项目（一期）（一标段）

甲方：保山数字产业发展有限责任公司

乙方：云南悦品建筑工程有限公司

丙方：保山捷汇商贸有限公司

丁方：云南天成科技股份有限公司

戊方：司晨设计集团有限公司

签订地：保山市隆阳区

根据项目编号为BSSC-GC-2023-027的公开招标结果与《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就隆阳区学校智慧教管基础设施建设项目（一期）（一标段）及有关事项协商一致，共同达成如下合同：

## 一、工程概况

1. 工程名称：隆阳区学校智慧教管基础设施建设项目（一期）（一标段）。

2. 工程地点：保山市隆阳区。

3. 工程审批、核准或备案文号：2304-530502-04-04-828126。

4. 资金来源：甲方企业自筹100%。

5. 工程内容：为促进智慧校园发展，针对隆阳区全区所有学校（约400所）的教辅材料（含幼儿园教材）供应，建设隆阳区教辅材料运营配送中心1000m<sup>2</sup>，搭建数字化全民阅读平台及教辅材料数字化平台并开展运营、维护；针对隆阳区部分学校，进行智慧化教学一体机设备、护眼灯等新型智慧基础设施采购及建设，学校信息管理系统平台建设，并根据各学校实际需求，部分配套建设电子围栏、安防、报警系统等附属配套设施设备建设。

6. 工程承包范围：

施工范围：隆阳区学校智慧教管基础设施建设项目（一期）（一标段），包括但不限于以下内容：本项目招标工程建设规模内全部内容、施工图预算、建安工程范围内的土建工程、安装工程、配套工程。土建施工及配套设备采购、安装、调试、试运行，相关服务内容和竣工验收，完成并配合相关部门结算，工程保修等工作，并对工程的质量、安全、工期、投资控制等全面负责。

设计范围：本项目招标建设规模范围内全部建设内容的设计包括但不限于规划方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、提供全套施

工图设计文件，同时所有的设计文件的设计深度须通过相关部门的评审和审查、并配合甲方报批报建、专家咨询、资料收集和施工过程、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务及相关后续服务等工作内容。

系统平台建设范围：针对隆阳区部分学校，进行智慧化教学一体机设备、护眼灯等新型智慧基础设施采购及建设，学校信息管理系统平台建设，并根据各学校实际需求，部分配套建设电子围栏、安防、报警系统等附属配套设施设备建设。

运营范围：待项目全部建成后负责项目运营、策划、管理。

采购范围：包括但不限于针对隆阳区全区所有学校（约400所）的教辅材料（含幼儿园教材）供应。

## 二、项目周期

建设工期：自签订合同之日起1年内完工。

运营周期：5年。

## 三、质量标准

施工质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，并通过相关部门的验收，确保一次性验收合格。

设计质量标准：符合国家相关规范规定及行业要求，施工图通过审查并取得《施工图审查合格证》。取得一切专项审查，满足使用功能，符合国家相关标准；并满足招标人就本项目提出的要求，确保达到相关部门的审核，并通过审批。

系统平台建设标准：所供产品必须符合国家强制性标准，同时通过国家相关检测部门验收合格。

运营质量标准：符合招标人要求。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同（暂估）价（含税）为：¥30,000,000.00元，大写人民币叁仟万元整。

2. 其中：建安工程费下浮率为0.30%，设计费下浮率为2.00%，系统平台建设费下浮率为0%，采购下浮0%。

## **五、甲方的权利和义务**

1. 负责办理法律规定或合同建设内容涉及由其办理的许可、批准或备案，提供前期工作 相关资料、环境保护、气象水文、地质条件进行工程设计、现场施工等工程实施所需的文件。

2. 根据项目需求适时提出建设内容、采购清单和运营服务要求并提供设备安装和软件调 试所需的场地和环境条件。

3. 负责组织成立验收小组对项目进行验收和签署验收报告并按约定及时支付相应建设 内容的合同款项。

## **六、乙方的权利和义务**

1. 作为承包人联合体牵头人的主体身份负责合同谈判、签署活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 负责合同建设阶段的主办、组织和协调工作，就本项目中涉及一切的内容和工作，均由乙方与甲方进行汇报沟通。

3. 乙方对丙方、丁方、戊方所负责的项目内容承担连带责任。

## **七、丙方的权利和义务**

1. 作为承包人联合体成员的身份协助乙方完成提交和接收相关的资料、信息及指示。

2. 协助乙方完成合同建设阶段的组织和协调工作，就本项目中涉及一切的内容和工作，均通过乙方与甲方进行汇报沟通。

3. 作为系统平台建设单位负责建设本项目的电商中心综合管理平台的开发及维护。

4. 作为运营单位负责项目全部建成后负责项目运营、策划、管理。

## **八、丁方的权利和义务**

1. 作为承包人联合体成员的身份协助乙方完成提交和接收相关的资料、信息及指示。

2. 协助乙方完成合同建设阶段的组织和协调工作，就本项目中涉及一切的内容和工作，均通过乙方与甲方进行汇报沟通。

3. 作为系统平台建设单位负责建设本项目的电商中心综合管理平台的开发及维护。

## **九、戊方的权利和义务**

1. 作为承包人联合体成员的身份协助乙方完成提交和接收相关的资料、信息及指示。

2. 协助乙方完成合同建设阶段的组织和协调工作，就本项目中涉及一切的内容和工作，均通过乙方与甲方进行汇报沟通。

3. 作为设计单位负责建设本项目的整体设计。

## **十、保密条款**

1. 甲、乙、丙、丁、戊五方任意一方对另一方提供的商务、技术、平台数据等资产具有保密义务，且仅供开展与本合同合作有关事项及内容使用，任何一方不得擅自将另一方提供的技术、平台数据等资产作他用。

2. 任何一方对于本合同、本合同的任何条款及因签署或履行本合同从而了解或接触到的涉及对方的业务、技术、财务、客户、用户信息及其他方面的未公开的资料和信息(包括但不限于在任何一方于本合同生效前接触或了解到的此类信息，以下简称“保密信息”)均应保守秘密；非经对方事先书面同意，任何一方不得向任何第三方(包括但不限于与一方构成商业竞争关系的企业、商业机构或者组织)透露该等保密信息或将该保密信息用于本合同以外的其他目的。如对方提出要求或合同到期后，任何一方均应将载有对方保密信息的任何文件、资料、软件或任何其他

媒质，按对方要求归还对方，或予以销毁，或进行其他处置，并且不得继续使用这些保密信息。

3. 各方应当告知并以适当方式要求其参与本合同人员遵守本合同规定，若参与本合同人员违反本合同规定，违约方应承担违约责任。

4. 在本合同终止之后，各方在本合同项下的保密义务不因本合同的终止而解除，各方仍需遵守本合同之保密条款，履行其所承诺的保密义务，直到其他方同意其解除此项义务，或事实上不会因违反本合同的保密条款而给其他方造成任何形式的损害时为止。

## **十一、不可抗力**

1. “不可抗力”是指本合同双方不能合理控制、不可预见或即使预见亦无法避免的事件，该事件妨碍、影响或延误任何一方根据本合同履行其全部或部分义务。该事件包括但不限于政府行为、自然灾害、战争或任何其他类似事件；

2. 出现不可抗力事件时，知情方应及时、充分地向对方以书面形式发出通知，并告知对方该类事件对本合同可能产生的影响，并应当在合理期限内提供相关证明；

3. 由于以上所述之不可抗力事件致使本合同的不能履行或延迟履行，则双方于彼此间不承担任何违约责任。

## **十二、退出机制**

合作实施推进后，若遇不可预测情况及政策变动，启用本退出机制。

1. 如果一方希望退出该合作，则需向另外四方提供详细的退出计划和充分的理由，经另外四方书面同意后，五方签订退出合同。

2. 因本合作在实施过程中遇不可抗力因素需停止合作，无法按原合作方式实施的，五方应协商新的合作方式或协商解除本合同。

## **十三、违约责任**

任何不按本合同约定执行的行为，均属于违约行为。守约方均有权追究违约方的违约责任，并要求违约方针对守约方的损失进行赔偿，包括但不限于守约方为实现权利所支出的律师费、案件受理费、案件保全保函费、案件保全受理费、差旅费等。

#### 十四、其他

1. 在本合同履行过程中或因本合同条款约定发生相关争议的，甲、乙、丙、丁、戊五方应积极友好协商解决，协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2. 在合同执行过程中，基于客观条件的变化或在招标投标时难以预见的变化时，允许甲乙双方对本合同内容进行变更。

3. 本合同未尽事宜，五方可协商签订补充合同，补充合同作为本合同的组成部分，与本合同具备相同法律效力。

4. 本合同壹式拾份，甲、乙、丙、丁、戊五方各持贰份，自甲、乙、丙、丁、戊五方法定代表人或委托代理人签章并加盖公司公章之日起生效，原件与电子扫描件均具备相同法律效力。

(本页为签章页，无正文)

甲方(公章)：保山数字产业发展有限责任公司

法定代表人或委托代理人(签章)：



王志强

乙方(公章)：云南悦品建筑工程有限责任公司

法定代表人或委托代理人(签章)：



赵曼舒

丙方(公章)：保山捷汇商贸有限公司

法定代表人或委托代理人(签章)：



詹建文

丁方(公章)：云南天成科技股份有限公司

法定代表人或委托代理人(签章)：



承包人(以下简称戊方)：司晨设计集团有限公司

法定代表人或委托代理人(签章)：



商晓兵

签订日期：2024年1月7日

签订地点：保山市隆阳区