

2024 年砚山县革命遗址纪念设施建设项目

招标公告

本招标项目 2024 年砚山县革命遗址纪念设施建设项目，已由砚山县发展和改革局以砚发改复（2024）72 号批准建设，建设资金为革命老区转移支付资金，资金已落实。招标人为中国共产党砚山县委员会党史研究室，招标代理机构为文山昊辰招标有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出投标申请。

一、项目概况与招标范围

1.1 项目名称：2024 年砚山县革命遗址纪念设施建设项目

1.2 项目编号：GC532600202400459001

1.3 招标方式：公开招标

1.4 资金来源：革命老区转移支付资金

1.5 计划投资：项目总投资约 100 万元

1.6 建设地点：：砚山县第二小学、稼依镇中学、者腊乡六诏小学、阿猛镇小学、干河乡碧云村委会法都克小寨和红舍克村委会二道箐村小组

1.7 建设规模：砚山县革命遗址纪念设施建设（详见工程量清单）

1.8 工期要求：90 日历天（具体开、竣工时间与招标人签订合同为准）

1.9 质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准

1.10 资格审查方式：本次招标采用资格后审方式。具体要求详见招标文件，资格审查不合格的投标文件将按投标无效处理。



二、投标人资格要求

2.1 营业执照：具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的企业法人或者其他组织，具备有效的营业执照。

2.2 资质要求：投标人须具备独立的法人资格且具有合法有效的营业执照，具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质或建筑工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，具备有效的安全生产许可证。

2.3 财务要求：财务状况良好，有足够的财务能力完成本工程，提交近 3 年（2021-2023）经审计的财务报表及审计报告。包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务审计报告。（新成立公司提供成立至今的资产负债表、损益表或利润表、现金流量表，如无财务报表提供基本开户银行近一个月出具的资信证明或提供财政部门认可的专业担保机构出具的投标担保函）。

2.4 项目经理要求：

（1）拟投入本工程的项目经理须具备市政公用工程专业或建筑工程专业二级及以上建造师资格（不接受临时建造师），具有市政或建筑工程相关专业中级及以上职称，提供 2023 年 1 月至今任意连续 6 个月有效可查社保缴费证明，并不得有其他在建、待建项目，否则取消中标资格（提供承诺书）。

（2）项目经理应附身份证、建造师注册证、职称证、劳动合同、安全生产考核合格证，提供相关证明资料。

2.5 技术负责人要求：

（1）拟投入本工程的技术负责人须具备市政公用工程专业或建

筑工程专业中级及以上职称，且必须为投标人本单位的在职人员（提供 2023 年 1 月至今任意连续 6 个月有效可查社保缴费证明）。

2.6 拟投入本工程的其他人员要求：

为本单位在岗人员，详见附件“施工现场专业（管理）人员基本情况表”，需提供社保证明及劳动合同（提供 2023 年至今任意连续三个月的社保材料），人员应具备相关职业培训合格证书，并持证常驻施工现场，在招标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换。

注：以上人员如是新成立的拟投单位或新入职的人员，尚未产生社保缴纳材料的只需提供劳动合同和相关说明。

2.7 信誉要求：

（1）投标人近 3 年不存在拖欠农民工工资行为、未被评为不良信用单位或不良评级施工企业且未撤销不良评级的情况，并提供相应承诺。供应商必须承诺在施工过程中的农民工工资支付按《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60 号）进行管理和支付。

（2）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效。

（3）根据最高人民法院、国家发改委、工业和信息化部、住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、商务部、国家铁路局、中国民用航空局《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285 号）的要求，由招标人或招标代理机构在评标活动开始前，通过信用中国网站查询投标人及法定代表人、项目负责人是否为失信被执行人，存在不良记录的资格审查不予通过；

2.8 本次招标~~不接受~~联合体投标。

三、投标保证金及缴纳方式

3.1 本项目按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十六条规定，投标保证金不得超过招标项目估算价的 2%。现执行《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励 减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）要求，保证金 原收取标准为估算价的 2%，应收取 2 万元，执行减免政策后收取 1 万元，降幅为应收取数额的 50%。

投标保证金缴纳截止时间：2024 年 9 月 3 日 08 时 30 分前。

账户名称：砚山县公共资源交易中心

开户银行：云南砚山农村商业银行股份有限公司子马支行

账 号：4000018955890012-1072

3.2 投标保证金的形式：银行转账、银行保函、保证保险

3.2.1 银行转账：投标(交易)保证金应以投标人自身的名义提交，并且必须从其基本账户转出，不得以分支机构其他名义提交(按照规定，投标人可以为自然人的项目除外)。

3.2.2 银行保函：保函申请人必须是投标人，受益人必须是投标人，保证人必须是投标人基本账号的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定的名称相一致，以免造成投标无效。

3.2.3 保证保险：

①当投标人未能按照招投标文件要求履行投标义务而导致招标人受到损失时，由保险公司按照保险合同对招标人的损失承担代偿责任。

②投标人在支付投标保证金保险费时，必须使用基本账号资金支付购买，未从基本 账户转出支付保费造成经济纠纷的应由企业自行承担。

③在投标保证保险中，投标人为投保人，招标人为被保险人。

3.3 办理程序：

银行转账：保证金于投标截止时间前从投标人基本账户以“转账”方式提交到砚山县公共资源交易中心账户，以确保开标前能按时到账；转账之前投标人需确认基本账户信息与云南省公共资源交易信息网注册基本账户信息完全一致，否则无法绑定成功。

3.4 保证金交纳与退还注意事项：

3.4.1 办理保证金手续时，请务必在银行进账单上注明项目名称、项目编号，并注明联系人及电话，保证金缴款单位名称必须和投标人单位名称一致。

3.4.2 保证金确认：“确认投标保证金”模块用于申请人对投标保证金在缴纳截止时间前进行确认，及时发现处理各种异常情况，避免因保证金问题在开标时造成投标失败。操作说明如下：

3.4.3 进入投标子系统，点击导航栏【投标保证金】模块内子菜单【确认投标保证金】，进入列表页面，申请人可搜索自己需要确认保证金的标段，点击【确认】按钮，即可进入“投标保证金确认”页面。

3.4.4 在“投标保证金确认”页面，系统会显示申请人交退保证金银行往来款记录。如果投标保证金从基本账户按时、足额转出成功后，在“银行来款记录”列表处会显示“已绑定”。

3.4.5 申请人点击右上角【确认】按钮，即可进行保证金确认操

作。

3.5 保证金退还

3.5.1 未成交投标人的投标保证金在成交结果公示期满后 3 个工作日(节假日顺延)由代理公司提出退还申请,交易中心审核通过后银行自动退还。

3.5.2 成交人的投标保证金在签订合同并送交代理公司上传到系统内备案后 3 个 工作日 (节假日顺延)由代理公司提出退还申请,交易中心审核通过后银行自动退还。

3.5.3 流标、废标项目,经项目行政主管部门确认后,3 个工作日内由投标人先提出退还申请(申请理由:项目招标失败),交易中心审核通过后银行自动退还。

3.5.4 未绑定的保证金在成交结果公示期满后 3 个工作日(节假日顺延)由投标人自行登录系统提出退还申请,交易中心审核通过后银行自动退还。

3.6 根据《云南省人民政府关于印发〔2024〕年进一步推动经济稳进提质政策措施的 通知》(云政发〔2024〕7 号)第十八条规定:“在工程建设项目招投标领域,对依法必须招标且标的金额 1000 万元以下(含 1000 万元)的政府投资项目,免于收取无失信记录企业投标保证金。

3.7 全面推行保函(保险)替代现金缴纳投标保证金招标人、招标代理机构和其他任何单位不得排斥、限制或拒绝投标人选择保函(保险)替代现金缴纳投标保证金。任何单位和个人不得为投标人、中标人指定出具保函(保险)的银行或保险机构。

四、报名方式及电子招标文件获取

4.1 获取文件及报名时间：2024 年 8 月 13 日 9 时 00 分至 2024 年 8 月 19 日 17 时 30 分）；

4.2 报名方式：网络报名，登录云南省公共资源交易信息网，凭企业数字证书（USBKEY）在网上查找到该项目进行报名并获取招标文件及其他招标资料（招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业请前往文山州公共资源交易中心四楼办理企业数字证（USBKEY），在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件。招标文件（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）供投标人下载使用。注册办理证书流程见云南省公共资源交易信息网服务指南。

4.3 未按要求办理而产生的后果由投标人自负。

五、本项目采用网上开标的方式，投标人网上远程解密参与投标。

5.1 网上上传网址为：云南省公共资源交易信息网（选择文山州）投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.2 开标时间、地点、远程解密时限、电子签名确认时限：

5.2.1 投标截止时间及开标时间：2024 年 9 月 3 日 08 时 30 分。

5.2.2 开标地点：砚山县公共资源交易中心。

5.2.3 远程解密及电子签名确认时限：本项目采用网上开标的方式，投标人网上远程解密参与投标；网上远程解密：投标人须在投标截止前持单位 CA 数字证书登录“云南省公共资源交易信息网”做好网络解密电子投标文件工作，至投标截止时间止，投标人须在规定的

解密时间内完成电子投标文件解密工作（招标机构下达远程解密命令三次，每次 5 分钟），未在规定时间内完成电子投标文件解密的，视为撤回投标文件，由此造成的损失由投标人自行承担；

（温馨提示：请在开标时间前登录系统做好准备，详情请参考《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》网上开标由北京筑龙信息技术有限责任公司提供技术支持。信息技术咨询服务电话：010-86483801）；

六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网、砚山县人民政府网上发布，我公司对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

七、联系方式

招 标 人：中国共产党砚山县委员会党史研究室

地 址：砚山县民族文化体育中心 2 号楼五楼

联 系 人：柏玉兵

联系电话：0876-3012329

招标代理机构：文山昊辰招标有限公司

地 址：砚山县江那镇佳雨花园 A-22 号

联 系 人：杨喆

电 话：15687666870

行政监督单位：砚山县发展和改革局

监督电话：0876-3012220