

呈贡区更新改造投资有限公司  
龙街村  
年 01 月 21 日 09 时 00 分

2025 年 01 月 21 日


  
 监督管理委员会办公室 (0871-

附表

序号	中标候选人名称	响应招标文件要求的资格能力条件
1	云南工程建设监理有限公司	<p><b>1、营业执照要求：</b>投标人应为企业（事业）法人或其它组织，具有有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似法定凭证。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>2、资质要求：</b>投标人提供了建设行政主管部门核发的市政公用工程监理甲级资质证书扫描件。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>3、财务状况要求：</b>投标人应财务状况良好，能提供（2021 年～2023 年）经第三方审计机构审计的财务报表（应包括资产负债表、利润表或损益表、现金流量表）及审计报告，成立年限不足 3 年的按成立年份提供，成立年限不足 1 年的企业无需提供。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>4、总监理工程师要求：</b>总监理工程师须具备建设行政主管部门颁发的国家注册监理工程师（专业为市政公用工程）资格(须为本单位注册人员，如注册单位曾有变更的，需提供注册单位变更记录)，提供社保缴纳证明材料。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>5、拟派人员要求：</b>拟派往本项目的专业监理工程师(不包含总监理工程师)不少于 5 人，其中:专业监理工程师(市政公用工程专业)不少于 3 人、安全监理工程师不少于 1 人，资料员不少于 1 人，均须提供社保缴纳证明材料。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>6、信誉要求：</b>（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>7、其他承诺要求：</b>①总监理工程师驻场承诺书（内容要求：施工期间总监理工程师应常驻施工现场,驻场时间每月不得少于 22 日，投标人结合以上内容自行提供承诺书）；②拟派往本项目的专业监理工程师不允许更换承诺书（内容要求：拟派往本项目的专业监理工程师在合同履行过程中不允许更换，投标人结合以上内容自行提供承诺）；③与其他投标人无关联性承诺书（内容要求：投标人单位负责人与其他投标单位负责人不为同一人，投标单位与其他投标人不存在控股、管理关系，投标单位与其他投标人无任何关联性，投标人结合以上内容自行提供承诺）；投标人在编制投标文件时须将上述承诺书放置在投标文件格式内的资格审查文件格式“九、其他材料”中。（经评审符合资格审查要求）</p>

2	云南城市建设工程咨询有限公司	<p><b>1、营业执照要求：</b>投标人应为企业（事业）法人或其它组织，具有有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似法定凭证。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>2、资质要求：</b>投标人提供了建设行政主管部门核发的工程监理综合资质证书扫描件。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>3、财务状况要求：</b>投标人应财务状况良好，能提供（2021 年～2023 年）经第三方审计机构审计的财务报表（应包括资产负债表、利润表或损益表、现金流量表）及审计报告，成立年限不足 3 年的按成立年份提供，成立年限不足 1 年的企业无需提供。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>4、总监理工程师要求：</b>总监理工程师须具备建设行政主管部门颁发的国家注册监理工程师（专业为市政公用工程）资格（须为本单位注册人员，如注册单位曾有变更的，需提供注册单位变更记录），提供社保缴纳证明材料。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>5、拟派人员要求：</b>拟派往本项目的专业监理工程师（不包含总监理工程师）不少于 5 人，其中：专业监理工程师（市政公用工程专业）不少于 3 人、安全监理工程师不少于 1 人，资料员不少于 1 人，均须提供社保缴纳证明材料。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>6、信誉要求：</b>（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>7、其他承诺要求：</b>①总监理工程师驻场承诺书（内容要求：施工期间总监理工程师应常驻施工现场，驻场时间每月不得少于 22 日，投标人结合以上内容自行提供承诺书）；②拟派往本项目的专业监理工程师不允许更换承诺书（内容要求：拟派往本项目的专业监理工程师在合同履行过程中不允许更换，投标人结合以上内容自行提供承诺）；③与其他投标人无关联性承诺书（内容要求：投标人单位负责人与其他投标单位负责人不为同一人，投标单位与其他投标人不存在控股、管理关系，投标单位与其他投标人无任何关联性，投标人结合以上内容自行提供承诺）；投标人在编制投标文件时须将上述承诺书放置在投标文件格式内的资格审查文件格式“九、其他材料”中。（经评审符合资格审查要求）</p>
3	云南腾巨建设项目管理有限公司	<p><b>1、营业执照要求：</b>投标人应为企业（事业）法人或其它组织，具有有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似法定凭证。（经评审符合资格审查要求）</p>

	<p><b>2、资质要求：</b>投标人提供了建设行政主管部门核发的市政公用工程监理甲级资质证书扫描件。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>3、财务状况要求：</b>投标人应财务状况良好，能提供（2021 年～2023 年）经第三方审计机构审计的财务报表（应包括资产负债表、利润表或损益表、现金流量表）及审计报告，成立年限不足 3 年的按成立年份提供，成立年限不足 1 年的企业无需提供。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>4、总监理工程师要求：</b>总监理工程师须具备建设行政主管部门颁发的国家注册监理工程师（专业为市政公用工程）资格(须为本单位注册人员，如注册单位曾有变更的，需提供注册单位变更记录)，提供社保缴纳证明材料。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>5、拟派人员要求：</b>拟派往本项目的专业监理工程师(不包含总监理工程师)不少于 5 人，其中:专业监理工程师(市政公用工程专业)不少于 3 人、安全监理工程师不少于 1 人，资料员不少于 1 人，均须提供社保缴纳证明材料。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>6、信誉要求：</b>（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。（经评审符合资格审查要求）</p> <p><b>7、其他承诺要求：</b>①总监理工程师驻场承诺书（内容要求：施工期间总监理工程师应常驻施工现场,驻场时间每月不得少于 22 日，投标人结合以上内容自行提供承诺书）；②拟派往本项目的专业监理工程师不允许更换承诺书（内容要求：拟派往本项目的专业监理工程师在合同履行过程中不允许更换，投标人结合以上内容自行提供承诺）；③与其他投标人无关联性承诺书（内容要求：投标人单位负责人与其他投标单位负责人不为同一人，投标单位与其他投标人不存在控股、管理关系，投标单位与其他投标人无任何关联性，投标人结合以上内容自行提供承诺）；投标人在编制投标文件时须将上述承诺书放置在投标文件格式内的资格审查文件格式“九、其他材料”中。（经评审符合资格审查要求）</p>
--	--