



## 招标公告

# 临沧市镇康县勐捧等3个乡镇丫口等18个村城乡建设用地增减挂钩项目招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目临沧市镇康县勐捧等3个乡镇丫口等18个村城乡建设用地增减挂钩项目以云自然资增复〔2023〕115号批准建设，建设资金来自地方政府自筹，项目出资比例为100%，招标人为镇康县自然资源局，招标代理机构为云南方圆工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：临沧市镇康县勐捧等3个乡镇丫口等18个村城乡建设用地增减挂钩项目，主要建设内容为：土地平整工程、农田防护与生态环境保持工程、保持工程、建筑物拆除及清运工程等；项目概算总投资685.38万元。

2.2 标段划分：本项目不划分标段。具体建设内容详见工程量清单、图纸。

2.3 招标范围：招标工程量清单及图纸所示全部内容。

2.4 招标方式及资格审查方式：公开招标、资格后审。

2.5 计划工期：施工工期60日历天。

### 3. 投标人资格要求

3.1 资质条件：投标人必须具备独立法人资格，具备建设行政主管部门颁布的水利水电工程施工总承包叁级及以上资质或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力。

3.2 财务要求：投标人财务状况良好，提供2021~2023年有效的财务报表及审计报告【包括但不限于：资产负债表、利润表（或损益表）、现金流量表】；新成立的公司，按成立年限提供，2024年后新成立的企业提供银行存款证明即可。

3.3 项目经理资格：拟投入本项目的项目经理应具备水利水电工程或市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格及有效的安全生产考核合格证（B证），且拟派项目经理不得担任其他在建项目的项目经理或项目负责人（提供承诺书）。

3.4 技术负责人资格：拟投入本项目的技术负责人应具备工程师及以上职称。

3.5 拟投入本项目主要人员要求：项目经理、技术负责人、安全管理人员（即C证人员）、施工员、质量管理人员须具备相应资格（岗位）证书，以上人员必须为本单位在职在册人员，提供以上人员的2024年1月1日至本项目投标文件提交截止时间前任意月份的社保缴纳证明材料。

### 3.6 信誉要求:

(1) 投标人须信誉良好,近三年没有处于被责令停产、资质被取消、财产被接管、冻结、破产等状况,近三年内未曾骗取中标和严重违约及发生重大工程质量、安全事故,并且没有被建设行政主管部门列入黑名单,如未出现上述情况,投标人须做出承诺,并对其真实性负责。

(2) 按时支付农民工工资承诺书,不转包、不违法分包承诺书,不拖延工期承诺书,项目经理不更换及长驻现场承诺书及质量承诺书。

### 3.7 其他要求

根据《临沧市公共资源交易联席会议办公室关于转发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知》相关要求,本项目免于收取无失信记录企业的投标保证金。符合免于收取投标保证金的投标企业须提供在“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书。符合免于收取投标保证金的投标企业须登陆项目工作台,进入我的投标项目,从缴纳保证金阶段进入到确认保证金界面,切换到保证金-无失信记录,上传“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书确认签名,保证金阶段显示变绿,缴纳保证金确认状态为“免缴纳”,即可上传投标文件。

### 4. 招标文件获取

4.1 凡有意参加投标者,请于 2024 年 8 月 7 日 09 时 00 分至 2024 年 8 月 15 日 24 时 00 分,请登录云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>),凭企业数字证书(CA)在网上登录并获取招标文件及其它招标资料(招标电子技术标文件,格式为\*.BZBJ);未办理企业数字证书(CA)的企业请登录云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 进行注册并在网上申请办理证书,以便获取招标文件。(数字证书领取地址:临沧市政务服务大厅三楼,联系人:向冰,联系电话:0883-2155710)。

4.2 招标文件及其它招标资料(电子招标文件格式为\*.BZBJ、图纸及工程量清单等)供投标人下载使用。

### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间,下同)以网上公告时间为准。

5.2 符合免于收取投标保证金的投标企业须登陆项目工作台,进入我的投标项目,从缴纳保证金阶段进入到确认保证金界面,切换到保证金-无失信记录,上传“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书确认签名,保证金阶段显示变绿,缴纳保证金确认状态为“免缴纳”,即可上传投标文件。

5.3 网上上传:网上上传网址云南省公共资源交易信息网(网址 <http://ggzy.yn.gov.cn/>),投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目,按照网上投标系统要求上传全部投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的和经查实投标企业不符合免于收取投标保证金的,视为撤回投标文件。



#### 5.4 其他要求:

5.4.1 电子文件开标顺序: 按照交易平台自动提取所有投标人的顺序当众开标。

5.4.2 招标人宣布开启电子投标文件后, 投标人按照电子文件的开标顺序, 远程使用投标人编制投标文件时的加密数字证书对投标文件进行解密。

5.4.3 网上开标投标文件解密方式: 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作, 操作步骤可登陆云南省公共资源交易信息网在线培训与考核系统(网址: <http://ggzy.yn.gov.cn/>), 选择投标人, 自行学习《云南省公共资源交易电子服务平台智能开标系统培训教材》, 并按智能开标系统培训教材参加投标。

5.4.4 投标人网上远程解密、开标: 针对网上开标的项目, 登录云南省公共资源交易信息网(网址: <http://ggzy.yn.gov.cn/>)。若投标人没有在规定时间内完成相关操作, 则视为撤销其投标文件, 不再进入评标阶段。开标过程中如有问题, 可以发起在线异议, 由代理机构给予对应的回复。技术操作咨询: 北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线: 010-86483801, QQ: 4009618998。

5.4.5 因投标人原因导致投标文件解密失败的, 视为自动放弃投标资格。

#### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/>)上发布, 招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

#### 7. 联系方式

招标人: 镇康县自然资源局

地 址: 云南省临沧市镇康县南伞镇泰和路 49 号

联系人: 普南

联系电话: 13987019520

招标代理机构: 云南方圆工程咨询有限公司

地 址: 昆明市白龙路 149 号云南省市场监督管理干部学校教学楼六楼

联系人: 陈 睿

电 话: 19948972628

行政监督部门: 镇康县发展和改革局

监督投诉举报电话: 0883-6630109