

建设工程施工合同

中华人民共和国建设部
制定
国家工商行政管理局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鹤庆县自然资源局

承包人（全称）：鹤庆县鹤翔建筑有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：大理州鹤庆县金墩乡北溪等4个村土地整治（补充耕地）项目

工程地点：金墩乡北溪等4个村

工程内容：按照设计方案、图纸及工程量清单

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

工程立项批准文号：大自然资耕（2024）56号

资金来源：县级投资

项目经理：周玉贵 证书号：云2532009202160918

二、工程承包范围

承包范围：按照设计方案、图纸及工程量清单

三、工期

开工日期：自监理工程师下达开工令之日起算

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

工程质量标准：按照国家施工验收规范标准，一次性验收合格

五、合同价款

金额人民币（大写）肆佰陆拾壹万叁仟零肆元玖角捌分（小写¥：4613004.98元）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及其有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程量清单
- 9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部份。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部份《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2024年11月26日

合同订立地点：鹤庆县自然资源局

本合同双方约定：经双方签字盖章后生效。

(此页无正文)

发 包 人 : (公章)

承 包 人 : (公章)

地 址 : 鹤庆县鹤阳西路 24 号 地 址 :

法 定 代 表 人 :

法 定 代 表 人 :

委 托 代 理 人 :

委 托 代 理 人 :

电 话 : 0872-4133927

电 话 :

传 真 : 0872-4133281

传 真 :

开 户 银 行 : 中国建设银行鹤庆县支行 开 户 银 行 :

帐 号 : 53001718136050169255 帐 号 :

邮 政 编 码 : 617500

邮 政 编 码 :

方圆管理咨询（鹤庆）有限公司

中标通知书

招标编号：HQFY-2024GC-2115

致：鹤庆县鹤翔建筑有限责任公司

贵单位于二〇二四年十月三十一日递交了“大理州鹤庆县金墩乡北溪等4个村土地整治(补充耕地)项目”的投标文件，经评标委员会的综合评审，已被招标人接受，中标价：4613004.98元（大写：肆佰陆拾壹万叁仟零肆元玖角捌分）；工期：120日历天；项目经理：周玉贵；项目经理证书编号：云2532009202160918；质量目标：工程质量达到设计要求、按云南省土地整治行业验收标准，一次性验收合格。

你单位在收到中标通知书后30日内到鹤庆县自然资源局与招标人签订合同。

招标人：鹤庆县自然资源局

地址：云新路与鹤阳路交叉口（日月广场西南侧）

联系人：李主任

电话：13987276972

招标代理机构：方圆管理咨询（鹤庆）有限公司

地址：鹤庆县云鹤镇东升社区鹤阳西路512号（糖厂集资房3幢1单元4-1号）

联系人：马强

电话：13368852843

2024年11月7日