



军赛民族乡岔路村人居环境提升 EPC（设计-施工）总承包招标公告

1. 招标条件

本招标项目 军赛民族乡岔路村人居环境提升 已由 镇康县发展和改革局 以《镇康县发展和改革局关于军赛民族乡岔路村人居环境提升实施方案的批复》（镇政发改复〔2024〕30 号）批准建设，建设资金为 2024 年上海对口帮扶云南省项目资金，招标人为 镇康县军赛民族乡人民政府，招标代理机构为 云南鑫祺航工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目 EPC（设计-施工）总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：军赛民族乡岔路村人居环境提升 EPC（设计-施工）总承包。

2.2 建设地点：镇康县军赛民族乡岔路村红岩自然村。

2.3 建设资金：2024 年上海对口帮扶云南省项目资金。

2.4 项目总投资：600.00 万元。

2.5 项目概况：1. 实施德昂族村寨民族特色风貌提升 27500 平方米，含屋顶、外墙面等；2. 新建综合服务中心（含新时代文明实践中心、多功能活动室、游客服务及文化长廊等）800 平方米；3. 修复沥青路面 700 米，新建便民服务区 1 个 20 平方米、网红打卡点 2 个，配套公厕 1 座、垃圾箱 40 个及水电等相关附属设施；4. 实施墙体彩绘 300 平方米，庭院美化 500 平方米，绿化景观 600 平方米，配套景观灯饰 400 米，路灯 50 盏等附属工程。

2.6 招标范围：完成本项目工程的设计、施工、工程竣工验收、备案、移交及工程保修，完成和配合相关部门预、结（决）算、审计等工作。

（1）设计部分：完成本项目所涉及的全部设计工作，包括但不限于所有专业的方案设计、初步设计（含初步设计概算）和施工图设计等满足本项目施工要求所涉及的全部设计内容以及相关的优化设计工作；按设计规范要求提供全套设计成果资料并归档，配合甲方进行施工图设计审查及组织专家论证并取得评审意见、专家咨询、资料收集及相关后续服务以及本项目施工过程中的全过程设计跟踪服务、协调工作及其他相关图纸设计工作直至本项目工程竣工验收；具体工作以招标人实际委托通知为准。

（2）施工部分：施工图所包含的全部内容（具体内容以最终经审核的施工图为准）



准), 工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料归档等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

2.7 质量要求:

(1) 工程设计须按招标人要求, 严格执行《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》和国家强制性标准条文, 设计成果符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术要求, 所有设计成果文件(含初步设计及施工图设计)均必须通过审批及审查。

(2) 工程施工质量须确保按国家现行标准规范一次性验收合格。

2.8 计划工期: 180 日历天(包含工程设计、工程施工所需的全部时间)。

2.9 标段划分: 本项目不划分标段。

2.10 本次招标资格审查方式采用资格后审。

3. 资格要求

3.1 资格要求:

(1) **营业执照:** 投标人应具备经行政管理部门登记注册的独立企业(事业)法人或其他组织, 具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。(联合体投标的, 联合体的各方均须具有)。

(2) **资质要求:** 投标人须具备国家建设行政主管部门核发的以下资质:

①**设计资质要求:** 具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业(建筑工程)乙级及以上资质或市政行业(道路工程或排水工程)乙级及以上资质(如为联合体形式投标, 设计方应满足)。

②**施工资质要求:** 具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级或建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 且具备有效的安全生产许可证(如为联合体形式投标, 施工方应满足)。

(3) **财务要求:** 投标人具有良好财务状况, 提供 2020-2022 年度经会计师事务所或审计机构审定的财务会计报表及审计报告(联合体投标的, 由联合体牵头人提供); 新成立的公司, 可提供自成立至今财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表)。

(4) 信誉要求:

①**信誉良好,** 未处于被责令停业, 投标资格被取消, 财产被接管、冻结、破产状态; 近三年没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故记录(投标人自行承诺)。

②投标人近三年（2020年1月至今（新成立的公司，按成立年份提供））在全国范围内无不良信用情况且未被记入不良行为记录，未被列入“信用中国”失信被执行人及重大税收违法失信主体、“国家企业信用信息公示系统”网站严重违法失信企业名单（投标人自行承诺）。

③投标单位、法定代表人、项目负责人无行贿犯罪记录查询（投标人自行承诺）。

（5）业绩要求：无

（6）拟任项目主要人员要求：

①拟任项目设计负责人要求：拟派设计负责人须具备一级注册建筑师，且必须为本单位人员，提供劳动合同或社保证明。

②拟任项目经理（项目负责人）要求：拟派的施工项目负责人应具有建筑工程或市政公用工程专业贰级及以上注册建造师证书并具备有效的安全生产考核合格证书（B证），注册在投标企业，提供劳动合同或社保证明；且不得担任其它在建建设工程项目的项目管理人员。

③拟任项目技术负责人：投标人拟派的技术负责人具备建筑工程或市政公用工程相关专业中级及以上技术职称；提供劳动合同或社保证明。

（7）拟配备项目组成员要求：

①设计项目组成员：拟配备的所有人员提供劳动合同或社保证明。（如是退休人员无社保的需提供退休证扫描件或返聘协议书扫描件）。

②施工项目组成员：根据云南省工程建设地方标准《建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配备标准》（DBJ 53/T-69-2014）规定进行配备；拟配备的所有人员提供劳动合同或社保证明。

3.2 联合体要求：本项目接受联合体投标（组成联合体成员不超过两家），但联合体成员须包含：设计单位、施工单位；若投标人为联合体参与本项目投标的，联合体牵头人必须为具备施工资质且承担本项目施工任务的单位，并满足以下要求：

（1）联合体双方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书一并提交招标人；

（2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力；

（3）联合体中标后，联合体牵头人按招标文件要求与招标人签订合同，联合体

各方为履行合同向招标人承担连带责任；

(4) 联合体投标的，以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力；

(5) 联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目（标段）中投标；

(6) 拟派往本项目的设计负责人及施工项目负责人不能为同一人且其中任意两个职位也不能为同一人；

(7) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.3 现场踏勘：本项目不组织现场踏勘，投标人可自行踏勘。

3.4 其他要求：

(1) 投标人严格执行第 724 号中华人民共和国国务院令《保障农民工工资支付条例》，按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付该工程项目农民工工资。开设、使用农民工工资专用账户有关资料应当由施工总承包单位妥善保存备查。按时足额保障农民工工资，不得拖欠农民工工资。出具不拖欠农民工工资承诺函。（以联合体形式参加投标的，由联合体牵头人出具）。

(2) 根据《临沧市公共资源交易联席会议办公室关于转发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知》相关要求，本项目免于收取无失信记录企业的投标保证金。符合免于收取投标保证金的投标企业须提供在“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书。符合免于收取投标保证金的投标企业须登陆项目工作台，进入我的投标项目，从缴纳保证金阶段进入到确认保证金界面，切换到保证金-无失信记录，上传“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书确认签名，保证金阶段显示变绿，缴纳保证金确认状态为“免缴纳”，即可上传投标文件。

4. 招标文件的获取

1、凡有意参加投标者，请于 2024 年 05 月 13 日 09 时 00 分至 2024 年 05 月 20 日 24 时 00 分，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件（格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业请登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）进行注册并在网上申请办理证书，以便获取招标文件。（数字

证书领取地址：临沧市政务服务大厅三楼，联系人：向冰，联系电话：0883-2155710)。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

5.2 符合免于收取投标保证金的投标企业须登陆项目工作台，进入我的投标项目，从缴纳保证金阶段进入到确认保证金界面，切换到保证金-无失信记录，上传“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书确认签名，保证金阶段显示变绿，缴纳保证金确认状态为“免缴纳”，即可上传投标文件。

5.3 网上上传：网上上传网址云南省公共资源交易信息网（网址 <http://ggzy.yn.gov.cn/>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的和经查实投标企业不符合免于收取投标保证金的，视为撤回投标文件。

6. 发布公告的媒介

与本项目有关的通知，在“云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/>）、云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）上发布。请投标人在提交投标文件前注意查看，以获取最新信息。因投标人不留意网站公告，导致的结果由其自行负责，招标人及代理机构不承担任何责任。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

招标人：镇康县军赛民族乡人民政府

地址：镇康县军赛佤拉祜傈僳德昂民族乡

联系人：雷永胜

联系电话：15087848001

招标代理机构：云南鑫祺航工程咨询有限公司

地址：云南省临沧市临翔区环城西路1号瑞玺生物产业园区4栋1层

联系人：安宁

电话：19208837193

行业监督部门：镇康县住房和城乡建设局

监督电话：0883-6633268

