

巧家县金塘镇双河社区农旅产业配套项目招标公告



一、招标条件

本招标项目巧家县金塘镇双河社区农旅产业配套项目已由相关部门批准建设，项目资金已全部落实，并已具备招标条件，现由巧家县金塘镇人民政府（以下简称“招标人”）委托祺山项目管理咨询（云南）有限公司（以下简称“代理机构”）对本项目进行公开招标，欢迎各潜在投标人参与投标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：巧家县金塘镇双河社区农旅产业配套项目

2.2 项目编号：QSZX20250424L 号

2.3 建设地点：昭通市巧家县金塘镇双河社区。

2.4 招标方式：公开招标。

2.5 建设内容及规模：在金塘镇双河社区山脚、坪子小组实施巧家县金塘镇双河社区农旅产业配套项目，围绕温泉开发与现代农业相结合，以完善基础设施、提升产业配套为核心，完善基础设施，提升产业配套，打造集休闲观光、生态农业、温泉体验于一体的特色农旅示范区，带动乡村旅游发展，促进农民增收，助力乡村振兴。计划投资：599.955829 万元。

2.6 招标范围：设计图纸及工程量清单所包含的全部内容。

2.7 计划工期：120 日历天完成全部建设内容。

2.8 质量标准：符合国家、行业及现行相关专业工程施工质量验收规范，一次性验收合格。

2.9 标段划分：本招标项目不划分标段。

2.10 资格审查方式：资格后审。

三、投标人资格要求

3.1 企业资质要求:

3.1.1 投标人为依法设立且有效存续的具有法人资格的企业，且没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态，且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；并具备市政公用工程施工总承包叁级及其以上资质，具有有效的安全生产许可证。

3.1.2 财务要求：企业 2021 年-2023 年经第三方审计的审计报告，若为新注册公司则提交成立至今有效的财务报表。

3.1.3 人员要求:

(1) 拟派往本项目的项目经理：须具备市政工程专业贰级及其以上注册建造师执业资格，并持有有效的安全生产考核合格证 B 证，且不得在其他项目中担任项目经理；

(2) 拟派往本项目的技术负责人：须具备工程类中级及以上职称；

以上人员须属单位正式职员（含分支机构），提供社保证明或者劳动合同（退休返聘人员无需提供社保证明）。

3.1.4 其他要求:

(1) 本项目**不接受**联合体投标。

(2) 根据昭通市人力资源和社会保障局《昭通市人力资源和社会保障局关于恢复服务平台查询农民工工资支付情况的函》，自 2024 年 11 月 11 日起，农民工工资支付信用记录查询，恢复通过“昭通市劳动保障监察服务平台”（以下简称“服务平台”）申请查询，登录网址为：

<https://ztldbzjc.com/labor/admin/login-home>，原邮箱查询方式不再使用。参与工程建设项目投标的各类企业在递交投标文件前 5 个工作日，登录服务平台申请查询（企业无账号的需先注册账号），服务平台收到申请后，3 个工作日内（不含提交申请当日）反馈结果，申请查询企业通过服务平台直接下载查询结果即可，农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起 20 个自然日内有效。结果运用不作变更，与《昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于再次优化农民工工资支付信用查

询方式的通知》（昭治欠办通【2024】1号）有关要求一致，即：“各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣除2分；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格。”

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得单独参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，若均报名参与的，则以报名时间在前的为准。

3.3 信誉要求：

3.3.1 申请人当前未因不良记录被建设行政主管部门停止投标资格，且无不良履约记录，没有被停业整顿、财产被接管、冻结或破产的状态，在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故。在递交投标文件截止之日前未被列入“信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）”税收违法黑名单、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）失信被执行人名单、“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn>）经营异常名录。

3.3.2 诉讼及仲裁：如实说明2022年-2024年发生的诉讼及仲裁相关情况，并说明当前有无因投标人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼，并承诺涉及诉讼事件不影响投标人在本投标项目的履约能力。

投标人须针对以上信誉要求提供相关信誉承诺及无行贿犯罪行为情况承诺书。

四、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2025年4月28日09时00分至2025年5月7日23时59分（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>）选择“昭通市”，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（电子招标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件。如未在规定时间内完成注册及

网上获取招标文件的投标申请人，则该投标申请人的申请无效，由此带来的损失由申请人自行承担。

注：此为获取招标文件的唯一途径。

注：投标人应对公司证照、人员证书等电子证明材料的真实性、完整性、及合法性负责。

五、投标文件的递交

5.1 招标人不组织投标人进行工程现场踏勘和召开投标预备会，投标人可自行前往工程现场获取调查资料，并对所调查资料负责。

5.2 递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年5月20日9时00分。

5.3 递交方式：网上递交，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>）选择“昭通市”，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.4 现场递交：网上递交解密电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

5.5 开标时间同投标截止时间，开标地点为巧家县公共资源交易中心开标室，系统网上提交解密。

5.6 逾期解密投标文件的或者未解密投标文件的，招标人不予受理。

5.7 投标人在投标前务必认真阅读本《招标文件》全部内容。

六、开标方式

6.1 开标方式：网上远程开标（解密）。

6.2 网上远程开标（解密）：投标人登录云南省公共资源交易信息网，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后30分钟内完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

七、发布公告的媒介

本次本项目招标公告、通知和中标公示等与本项目有关的信息均在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>）上发布。

八、联系方式

招 标 人：巧家县金塘镇人民政府

地 址：巧家县金塘镇双河社区

联 系 人：李龙冰

电 话：18183555517

代理机构：祺山项目管理咨询（云南）有限公司

地 址：昆明市五华区龙泉路万彩荟商业中心 17 幢 30 楼 3012 号

联 系 人：周金山

电 话：13888307000