



审核意见： 此文件已审核， 同意发布。 	审核人（签字）： 
	日期： 2024.3.29

审核单位：富宁县农业农村和科学技术局（盖章）

云南省文山州富宁县2023年增发国债高标准农田建设项目工程质量检测、全过程造价咨询及跟踪审计、施工监理服务

招标文件

项目编号：GC532600202400085001

招标人：富宁县农业农村和科学技术局

招标代理机构：云南华胜建设项目管理有限公司

日期：二〇二四年三月

目录

第一章招标公告	1
1. 招标条件	1
2. 项目概况与招标范围	1
3. 本项目投标人资格要求	3
4. 招标文件的获取	5
5. 投标文件的递交	5
6. 开标方式	6
7. 其他补充事宜	6
8. 发布公告的媒介	7
9. 联系方式	7
第二章投标人须知	9
投标人须知前附表	9
1. 总则	17
2. 招标文件	19
3. 投标文件的编制	20
4. 投标文件	21
5. 开标	21
6. 评标	22
7. 合同授予	23
8. 重新招标和不再招标	24
9. 纪律和监督	24
10. 需要补充的其他内容	24
第三章评标办法	25
评标办法前附表	25
1. 评标方法	28
2. 评审标准	28
3. 评标程序	29
第四章合同条款及格式	31

第一部分协议书	32
第二部分建设工程造价咨询合同标准条件词语定义、适用语言和法律法規	33
第三部分建设工程造价咨询合同专用条件	36
第四部分廉政合同	38
第五章工程概况及技术标准和要求	41
第六章投标文件格式	42

第一章招标公告

云南省文山州富宁县 2023 年增发国债高标准农田建设项目工程质量检测、全过程造价咨询及跟踪审计、施工监理服务招标公告

1. 招标条件

根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规的规定，本项目已由文山壮族苗族自治州农业农村局以文农复〔2024〕8号文的批复批准建设，云南华胜建设项目的管理有限公司受招标人富宁县农业农村和科学技术局的委托，对云南省文山州富宁县 2023 年增发国债高标准农田建设项目工程质量检测、全过程造价咨询及跟踪审计、施工监理服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1. 工程名称：云南省文山州富宁县 2023 年增发国债高标准农田建设项目工程质量检测、全过程造价咨询及跟踪审计、施工监理服务。

2.2. 项目编号：GC532600202400085001。

2.3. 工程规模：项目建设规模 50000 亩，其中新建 50000 亩。

2.4. 建设地点：项目区位于田蓬镇、木央镇、里达镇、新华镇、花甲乡、洞波乡、谷拉乡、归朝镇、板仑乡 8 个乡镇 32 个村委会。

2.5. 资金来源：申请增发国债及省级配套。

2.6. 项目总投资：15000.00 万元。

2.7. 建设内容：项目区 50000 亩耕地，建设内容包括灌溉排水和田间道路及农田地力提升等工程（具体建设内容以实际发布的工程量清单为准）。

2.8. 标段划分：

本次招标共分为 3 个标段，详见下表：

标段	标段名称	标段编号	工作内容
一标段	云南省文山州富宁县 2023 年增发国债高标准农田建设项目工程质量检测服务	GC532600202400085001001	对整个项目提供工程质量检测服务。
二标段	云南省文山州富宁县 2023 年增	GC532600202400085001002	按招标人的要求提供全过程跟踪审计咨询服务，即从项目前期

	发国债高标准农田建设项目全过程造价咨询及跟踪审计服务		准备工作至项目竣工验收交付使用全过程全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价,并针对建设过程中存在的问题及时提出审计意见和建议,有效控制工程成本。咨询服务内容主要包括项目前期准备阶段审核(施工图预算审核)、施工阶段建设过程造价控制(工程变更造价分析、合同造价条款变更管理、工程款支付审核等全阶段造价咨询服务)、竣工结(决)算审核。
三标段	云南省文山州富宁县 2023 年增发国债高标准农田建设项目施工监理服务	GC532600202400085001003	对整个项目提供施工监理服务。包括但不限于施工准备阶段、施工阶段(施工过程中的质量、进度、投资控制,安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理)、保修阶段(检查和记录工程质量缺陷,对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属,审核修复方案,监督修复过程并验收,审核修复费用)及上述工程可能发生的变更和因施工上述工程所必须完成的其他施工监理服务工作。

2.9. 质量要求:

工程质量检测: 符合现行相关国家强制性技术标准、规范和规程的要求。检测服务过程和成果必须符合国家有关工程建设标准强制性条文、中华人民共和国国家标准和住建部及其它部委颁布的有关工程检测方面现行的标准、规范、规程、定额、办法、示例,以及相关文件和规定。

全过程造价咨询及跟踪审计：严格执行我国现行法律法规、固定资产投资管理和工程基本建设等有关规章以及建设部、云南省政府、云南省建设厅涉及项目造价管理部门的有关规定、文件。符合国家及行业现行相关标准和规范，应确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。

施工监理：符合《建设工程监理规范》（GB50319-2013）、《建设工程质量管理条例》（GB0300-2001）等规定及招标人要求。

2.10. 工期要求：

工程质量检测：总工期 9 个月，具体以项目实施时间为准；现场检测日期及最终成果报告时间均须满足招标人要求。

全过程造价咨询及跟踪审计：从合同签订之日起至工程项目建设竣工验收合格完成结算审核并配合招标人完成竣工决算报告编制移交全部审计资料之日止。

施工监理：自合同签订之日起至本工程缺陷责任期结束且项目所有资料全部按要求归档止（本工程计划总工期 9 个月）。

3. 本项目投标人资格要求

3.1 本项目工程质量检测投标人资格要求

3.1.1 资质要求：具备独立法人资格且资信良好，具备市场监督管理部门和建设行政主管部门颁发的《检验检测机构资质认定证书》、《建设工程质量检测机构资质证书》，检测资质范围为：见证取样检测（建筑材料检测）、混凝土结构现场检测等。

3.1.2 拟派主要人员要求：

项目负责人资格要求：拟派驻本项目的项目负责人应具有建设领域相关专业中级及以上技术职称和建设行政主管部门颁发的《检测人员从业资格证书》。

3.1.3 本标段不接受联合体投标。

3.2 本项目全过程造价咨询及跟踪审计投标人资格要求：

3.2.1 资质要求：具备有效的营业执照的工程造价咨询单位，在人员、设备、等方面具备相应的全过程造价咨询及跟踪审计服务能力。（提供证明资料及承诺）

3.2.2 拟派主要人员要求：

项目负责人要求：项目负责人须取得现行有效的一级造价工程师职业资格证书（水利工程专业），具备高级工程师及以上职称，且注册在投标单位，提供投标单位为其缴纳的社保证明或劳动合同。

其他人员要求：拟投入本项目的其他辅助人员不少于 4 人，其中造价师至少 2 人并提供相关证明材料。

3.2.3 本标段不接受联合体投标。

3.3 本项目施工监理投标人资格要求：

3.3.1 营业执照：投标人具有独立承担民事责任能力在中华人民共和国境内注册的企业法人, 提供有效的营业执照。

3.3.2 资质要求：具备行政主管部门核发的工程监理综合资质或市政公用工程监理乙级及以上资质或水利工程施工监理乙级及以上资质，并在人员、设备方面具有相应的监理能力。

3.3.3 拟派主要人员要求：

总监理工程师要求：具备注册监理工程师证书（水利水电工程或市政公用工程专业）或中华人民共和国水利部颁发的监理工程师注册证书（水利工程施工监理专业），同时具有高级工程师及以上职称，须为本单位在职人员（提供社保证明材料，如为新成立公司或被返聘（退休人员），按实际情况提供相关证明材料和情况说明）。

其他人员要求：拟投入本项目的监理人员不少于 8 人（不包含总监理工程师），均须为本单位人员（提供社保证明材料，如为新成立公司或被返聘（退休人员），按实际情况提供相关证明材料和情况说明）。

3.4 本项目三个标段财务要求：

投标人需具备良好的商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态，提供 2021 年至今任意一年的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），若为新成立的公司，提供自成立至今财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）或提供招标公告发出时间后基本账户开户行出具的资信证明，若无法提供相关资料的则提供情况说明。

3.5 本项目三个标段信誉要求：

(1) 投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态，投标人未严重违约或发生重大工程质量、安全事故的情况，如未出现上述情况，投标人须作出承诺。

(2) ①**工程质量检测：**投标人、法定代表人、项目负责人等项目主要人员存在行贿犯罪记录的，招标人将不接受其投标申请。（提供无行贿犯罪行为的承诺）（如中标后，由招标人或招标代理机构在相关网站进行核实，发现中标人虚假应标将取消中标资格）

②**全过程造价咨询及跟踪审计：**投标人、法定代表人、造价师等项目主要人员存在行贿犯罪记录的，招标人将不接受其投标申请。（提供无行贿犯罪行为的承诺）（如中

标后，由招标人或招标代理机构在相关网站进行核实，发现中标人虚假应标将取消中标资格）

③施工监理：投标人、法定代表人、总监理工程师等项目主要人员存在行贿犯罪记录的，招标人将不接受其投标申请。（提供无行贿犯罪行为的承诺）（如中标后，由招标人或招标代理机构在相关网站进行核实，发现中标人虚假应标将取消中标资格）

（3）失信信息查询：根据最高人民法院、国家发展改革委、工业和信息化部、住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、商务部、国家铁路局、中国民用航空局《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285号）的要求，投标人当前未被“国家企业信用信息公示系统”列入“经营异常名录信息”“严重违法失信名单（黑名单）信息”，并在该系统内无行政处罚信息；投标人及法定代表人、拟派的总监、项目负责人不得为“信用中国”网站中列入失信被执行人，投标人需附上相关承诺函。招标人在发出中标通知书前，应通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）或各级信用信息共享平台查询投标人及法定代表人、项目负责人是否为失信被执行人，对属于失信被执行人的，取消其中标资格。

（4）投标人须如实说明自2021年01月至上传投标文件当日发生的诉讼及仲裁相关情况，并说明当前有无因投标人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼，并承诺涉及诉讼事件不影响投标人在本投标项目的履约能力。（投标人提供书面承诺）

3.6 本项目三个标段其他要求：以上所有标段的投标人之间存在下列互为关联关系的情形之一的，不得同时参加同一标段的投标：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。（投标人提供书面声明）

3.7 本项目三个标段资格审查方式：资格后审。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2024年03月02日至2024年03月08日，凭企业数字证书（CA）登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynnggfwpt-home-web/#/homePage?page=ws>），在网上获取招标文件（格式为*.BZBJ）及其他招标资料，数字证书（CA）办理相关问题咨询电话400-6727-666。

4.2 投标人须在规定的时间内获取电子招标文件，否则不能参加投标，后果由投标人自行承担。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件解密方式：远程解密。

5.2 递交投标文件截止时间（投标截止时间，下同）：2024 年 03 月 22 日 09 时 00 分，地点为云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=ws>）（网上递交）。

6. 开标方式

6.1 本项目采用“网上开标”方式进行开标，投标人应在开标前熟悉网上开标的相关操作流程，具体内容详见“云南省公共资源交易信息网（选择文山州）”。

6.2 投标人应登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（投标），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标记录表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成解密，则视为撤销其电子投标文件，不再进入下一环节。

因开标系统、解密现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密电子投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

解密过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对解密结果无异议。

6.3 开标时间：2024 年 03 月 22 日 09 时 00 分。

6.4 开标地点：文山州公共资源交易中心开标室；

6.5 远程解密时间：2024 年 03 月 22 日 09 时 00 分。

7. 其他补充事宜

7.1、投标保证金

（1）保证金提交方式：银行转账、银行保函、保证保险，投标保证金应当从供应商基本账户转出，以云南省公共资源交易信息网确认到账时间为准。

（2）保证金提交账号及金额：本项目投标保证金金额依照《中华人民共和国招标投标法实施条例》《工程建设项目施工招标投标办法》等相关文件规定执行，原收取投标保证金比例：2%，最高不能超过 80 万元，本项目保证金金额：①工程质量检测：15000.00 元；②全过程造价咨询及跟踪审计：15000.00 元；③施工监理：36000.00 元。现执行《文山州发展和改革委员会等部门关于落实鼓励减免政府投资项目投标保证金工作有关事项的通知（文发改法规〔2023〕305 号）》文件的相关要求，本项目降幅①工程质量检测：67%，②全过程造价咨询及跟踪审计：67%，③施工监理：72%；减免后保证金金额：①工程质量检测：5000.00 元（大写：伍仟元整），②全过程造价咨询及跟踪审计：5000.00 元（大写：伍仟元整）。③施工监理：10000.00 元（大写：壹万元整）。注：无失信记录企业免收投标保证金。（符合要求的企业提供相关证明材料）

（3）采用银行转账方式：

户名：文山州公共资源交易中心；

开户行：文山民丰村镇银行凤凰支行。

保证金提交账号：

①工程质量检测：118050100100000272002687

②全过程造价咨询及跟踪审计服务标：118050100100000272002688

③施工监理：118050100100000272002689

保证金金额：

①工程质量检测：5000.00 元（大写：伍仟元整）。

②全过程造价咨询及跟踪审计：5000.00 元（大写：伍仟元整）。

③施工监理：10000.00 元（大写：壹万元整）。

（4）投标保证金的提交时间：保证金到账截止时间为投标截止时间，到账时间以实际到达专用账户时间为准，未按时到账的保证金视为未提交。

（5）全面推行保函（保险）替代现金缴纳投标保证金招标人、招标代理机构和其他任何单位不得排斥、限制或拒绝投标人选择保函（保险）替代现金缴纳投标保证金。任何单位和个人不得为投标人、中标人指定出具保函（保险）的银行或保险机构。

（6）保证金其他事宜详见招标文件第二章《投标人须知》3.4.1。

8. 发布公告的媒介

本项目招标公告在云南省公共资源交易信息网发布，招标人和招标代理机构对其他网站或媒介转载的公告及公告内容不承担任何责任。

9. 联系方式

招标人：富宁县农业农村和科学技术局

联系人：刘科长

电话：0876-6122316

招标代理机构：云南华胜建设项目的管理有限公司

地址：文山城南客运站1幢3号二楼

联系人：廖鑫

电话：17787055302

监督单位：文山壮族苗族自治州农业农村局

地址：文山市开化南路文山三七药物产业园区

电话：0876-2195640

第二章投标人须知

投标人须知前附表

条款号	内容	说明与要求
1.1.2	招标人	名称：富宁县农业农村和科学技术局 地址：富宁县新华镇文苑路 联系人：刘科长 电话：0876-6122316
1.1.3	招标代理机构	名称：云南华胜建设项目的管理有限公司 地址：文山城南客运站1幢3号二楼 联系人：廖鑫 电话：17787055302
1.1.4	项目名称及标段名称	项目名称： 云南省文山州富宁县2023年增发国债高标准农田建设项目 工程质量检测、全过程造价咨询及跟踪审计、施工监理服务 标段名称： 云南省文山州富宁县2023年增发国债高标准农田建设项目 全过程造价咨询及跟踪审计服务
1.1.5	建设地点	项目区位于田蓬镇、木央镇、里达镇、新华镇、花甲乡、洞波乡、谷拉乡、归朝镇、板仑乡8个乡镇32个村委会。
1.2.1	资金来源	申请增发国债及省级配套
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.2.4	招标方式	公开招标（资格后审）
1.2.5	项目总投资	项目估算总投资为15000.00万元
1.3.1	招标范围	本标段为二标段，全过程造价咨询及跟踪审计服务。 招标范围：按招标人的要求提供全过程跟踪审计咨询服务，即从项目前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价，并针对建设过程中存在的问题及时提出审计意见和建议，有效控制工程成本。咨询服务内容主要包括项目前期准备阶段审核（施工图预算审核）、施工阶段建设过程造价控制（工程变更造价分析、合同造价条款变更管理、工程款支付审核等全阶段造价咨询服务）、竣工结（决）算审核。
1.3.2	服务周期	从合同签订之日起至工程项目建设竣工验收合格完成结算审核并配合招标人完成竣工决算报告编制移交全部审计资料之日止。
1.3.3	质量要求	严格执行我国现行法律法规、固定资产投资管理和工程基本建设等有

条款号	内容	说明与要求
		关规章以及建设部、云南省政府、云南省建设厅涉及项目造价管理部门的有关规定、文件。符合国家及行业现行相关标准和规范，应确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	<p>1、资格要求：</p> <p>具备有效的营业执照的工程造价咨询单位，在人员、设备、等方面具备相应的全过程造价咨询及跟踪审计服务能力。（提供证明资料及承诺）</p> <p>2、拟派主要人员要求：</p> <p>项目负责人要求：项目负责人须取得现行有效的一级造价工程师职业资格证书（水利工程专业），具备高级工程师及以上职称，且注册在投标单位，提供投标单位为其缴纳的社保证明或劳动合同。</p> <p>其他人员要求：拟投入本项目的其他辅助人员不少于 4 人，其中造价师至少 2 人并提供相关证明材料。</p> <p>3、其他要求详见招标公告。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不组织，自行踏勘
1.10.1	投标预备会	以书面答疑形式进行
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	于开标 10 天前
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标文件递交截止时间 15 日前
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	允许，投标人可在招标文件要求的条件上，作出正偏离的承诺（如服务标准提高，处罚额度增大等）。
2.1	构成招标文件的其他材料	根据招标文件第 2.2 款和 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，属于招标文件的组成部分。各投标人在投标截止时间前可自行登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（ https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwp-home-web/#/homePage?page=ws ），查看相关补遗书等文件，如不及时查看所造成的后果由投标人自行承担。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标文件递交截止时间 15 日前
2.2.2	递交投标文件地点、截止时间	<p>地点：文山州公共资源交易中心</p> <p>截止时间：2024 年 03 月 22 日 09 时 00 分</p>

条款号	内容	说明与要求
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	投标人自行登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（ https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=ws ）获取澄清，无须回复确认已收到该澄清
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	投标人自行登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（ https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=ws ）获取修改，无须回复确认已收到该修改
3.1.1	构成投标文件的其他材料	除本招标文件要求的投标文件组成外，无其他材料要求。
3.2	拦标价 （投标报价上限价）	<p>总价报价。本项目设置最高投标限价（即拦标价），投标人结合项目及自身实际情况做出响应报价。超过拦标价视为无效投标。</p> <p>拦标价：大写：柒拾伍万元整（小写：¥75.00 万元）</p> <p>本标段拦标价按发改价格【2015】299 号文及云价综合【2012】66 号文规定执行。</p>
3.3.1	投标有效期	90 日历天，从提交投标文件的截止之日算起。
3.4.1	投标保证金	<p>1 投标保证金提交方式</p> <p>保证金的提交方式有三种：银行转账、银行保函、投标保证保险。</p> <p>1.1 银行转账：投标（交易）保证金应以投标人自身的名义提交，并且必须从其基本账户转出，不得以分支机构其他名义提交（按照规定，投标人可以为自然人的项目除外）。</p> <p>1.2 银行保函：保函申请人必须是投标人，受益人必须是招标人，保证人必须是投标人基本账号的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定的名称相一致，以免造成投标无效。</p> <p>1.3 保证保险：1. 当投标人未能按照招投标文件要求履行投标义务而导致招标人受到损失时，由保险公司按照保险合同对招标人的损失承担代偿责任。2. 投标人在支付投标保证金保险费时，必须使用基本账号资金支付购买，未从基本账户转出支付保费造成经济纠纷的应由企业自行承担。3. 在投标保证保险中，投标人为投保人，招标人为被保险人。</p> <p>2 投标保证金的提交时间</p> <p>投标人需在投标截止时间前递交保证金，到账时间以实际到达专用账号时间为准，未在投标截止时间前到账的保证金视为未提交；银行保函必须在规定的投标截止时间前递交至托管银行在交易中心的服务柜台，在投标截止时间前，由银行工作人员进行网上确认，未确认的保证金视为未提交；工程投标保证保险的投保人应当在项目投标前与保险公司签订投标保证保险合同，在投标截止时间前，由保险公司完成网上确认，未确认的保证金视为未提交。</p> <p>3 投标保证金的办理程序</p> <p>本项目投标保证金金额依照《中华人民共和国招标投标法实施条</p>

条款号	内容	说明与要求
		<p>例》《工程建设项目施工招标投标办法》等相关文件规定执行，原收取投标保证金比例：2%，最高不能超过 80 万元，本项目保证金金额：15000.00 元。现执行《文山州发展和改革委员会等部门关于落实鼓励减免申请增发国债及省级配套项目投标保证金工作有关事项的通知（文发改法规〔2023〕305 号）》文件的相关要求，本项目降幅：67%，金额：5000.00 元，大写：伍仟元整。 注：无失信记录企业免收投标保证金。（符合要求的企业提供相关证明材料）</p> <p>3.1 采用银行转账方式： 户名：文山州公共资源交易中心（以系统生成为准）； 开户行：文山民丰村镇银行凤凰支行（以系统生成为准）； 保证金提交账号：118050100100000272002688（以系统生成为准） 保证金金额：5000.00 元，大写：伍仟元整。 办理程序： 潜在投标人转账到保证金专项银行账户后，潜在投标人需要使用数字证书（CA）登陆“云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=ws）”在投标保证金模块找到对应项目进行确认并打印确认回执；若保证金出现未绑定导致无法确认的请及时联系 0876-2661863。</p> <p>3.2 采用银行保函方式： 保证金金额：5000.00 元，大写：伍仟元整。 办理程序： 潜在投标人需要使用数字证书（CA）登陆“云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=ws）”在投标保函模块找到对应项目进行保函信息的录入，录入完成后携带保函到中心提交保函给相关工作人员，工作人员确认后给投标人出具确认回执。</p> <p>3.3 采用投标保证保险方式： 保证金金额：5000.00 元，大写：伍仟元整。 办理程序：请联系 0876-2661863。 注：（1）保证金必须从投标人的法人基本账户划出； （2）保证金转账方式仅限电汇、网银方式，其他转账方式视为无效； （3）保证金到账时间以保证金专用账户实际到账时间为准，未在投标截止时间前到账的保证金无效； （4）拒绝私人账户汇款及银行存现； （5）投标保证金一般不得超过投标估算值的 2%，最高不能超过 80 万元。</p> <p>4 保证金缴纳注意事项 4.1 保证金必须从投标人的对公基本账户转出（转账之前投标人需确认基本账户信息与云南省公共资源交易信息网注册基本账户信息完全一致，否则无法绑定成功。）； 4.2 保证金转账方式：仅限电汇、网银方式，其他转账方式视为</p>

条款号	内容	说明与要求
		<p>无效；不支持银行存现、提现业务；</p> <p>4.3 投标保证金到账时间：以保证金专用账户实际到账时间为准，超过投标截止时间到账保证金视为无效；</p> <p>4.4 跨行转账事项提醒： 按照人民银行相关规定，跨行转账在工作日下午 4 点半前办理手续，可以保证实时跨行到账；跨行转账尽量采用电汇方式。</p> <p>4.5 保证金确认：确认投标保证金模块用于投标人对投标保证金在缴纳截止时间前进行确认，及时发现处理各种异常情况，避免因为保证金问题在开标时造成投标失败。</p> <p>操作说明如下：</p> <p>（1）进入投标子系统，点击导航栏【投标保证金】模块内子菜单【确认投标保证金】，进入列表页面，投标人可搜索自己需要确认保证金的标段，点击【确认】按钮，即可进入投标保证金确认页面。</p> <p>（2）在投标保证金确认页面，系统会显示投标人自己缴退保证金银行往来款记录。如果企业投标保证金从基本账户按时、足额转出成功后，在银行来款记录列表处会显示已绑定。</p> <p>（3）投标人点击右上角【确认】按钮，即可进行保证金确认操作。 注：提交时需使用数字证书签名，请在提交时插入数字证书。</p> <p>4.6 打印保证金缴纳回执 保证金缴纳确认成功后，确认状态会显示已确认。点击【回执】，即可进行打印回执操作。保证金缴纳回执需加电子签章后，上传至电子投标文件。</p> <p>4.7 特别说明</p> <p>（1）各投标人必须在“云南省公共资源交易信息网”确认并打印本项目的保证金缴纳回执或响应保函缴纳回执，并将回执单复印件附于投标文件中，如在“云南省公共资源交易信息网”内显示响应保证金未绑定的情况则视为该投标人未提交投标保证金（提供系统打印的保证金缴纳回执或响应保函缴纳回执的情况除外），评审小组将否决其投标。</p> <p>（2）保证金确认：“投标保证金缴纳及确认”模块用于投标人对投标保证金在缴纳截止时间前进行确认，及时发现处理各种异常情况，避免因为保证金问题在开标时造成投标失败。</p> <p>（3）因工商注册名称变更造成退款单位与交款单位名称不一致的，投标人应当提供由市场管理部门出具的名称变更证明书及变更后企业的退还申请，经交易中心审核后，按程序办理退款。</p>
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2021 年至今任意一年
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	近三年（2021 年至今）
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，备选投标方案的编制要求见附表七“备选投标方案编制要

条款号	内容	说明与要求
		求”，评审和比较方法见第三章“评标办法”。
3.7.3	签字或盖章要求	投标文件在需要签章的地方由投标企业进行电子签章（印）或电子签名（手写）。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，修改之处应加盖投标企业电子签章及法定代表人电子签章（印）或电子签名（手写）确认。投标文件要求字迹书写清晰可辨，如出现字迹模糊不能辨认的，视为不响应《招标文件》的要求。
4.2.2	递交《投标文件》地点	网上递交
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间、地点	开标时间：2024 年 03 月 22 日 09 时 00 分 开标地点：文山州公共资源交易中心开标室
5.2	开标程序	（1） 开启方式：网上远程解密 （注：投标人应登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州）（投标），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标记录表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成解密，则视为撤销其电子投标文件，不再进入下一环节。由此造成的一切后果由投标人自行承担。） （2） 电子投标文件开标顺序 ：按照电子招标投标交易平台自动提取所有投标人的顺序当众开标。
6.1.1	评标委员会的组建	评审小组构成：7 人或 7 人以上单数。 评审专家确定方式：招标人代表 2 人，其他专家 5 人。由招标人从云南省综合评标专家库中随机抽取。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数量：3 人
7.3	履约担保	本项目不采用履约担保
10. 需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：近三年（指 2021 年至今）投标人在咨询服务过程中违反有关工程建设的法律法规、规章或强制性标准，经县级以上建设行政主管部门查实和行政处罚，形成的不良行为记录。
10.2 中标公示		

条款号	内容	说明与要求
	在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.3 知识产权		
	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.4 重新招标的其他情形		
	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.5 同义词语		
	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“质量控制要求”等章节中出现的措辞“委托人”和“受托人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.6 解释权		
	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.7 其他说明		
	1、本招标文件不保证最低价中标，招标文件最终解释权归招标人所有。 2、开标后，直至授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较有关的资料，中标人的情况以及评标有关的其他任何情况均严格保密。 3、在投标文件的评审和比较、中标人的确定以及授予合同过程中，投标人向招标人和评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。 4、中标人确定后，招标人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因做出任何解释。未中标人不得向评标委员会组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。	
10.8	承诺中标后须提交的投标文件份数：本项目公示期结束后，中标人需在 3 日内提交两份纸质版投标文件在领取中标通知书时提交代理公司。（内容与电子投标文件一致）	
10.9	代理服务费： 招标代理服务费：金额为 11250.00 元，由中标人领取中标通知书前一次性支付给代理公司，除代理服务费外不再收取其他费用。	

条款号	内容	说明与要求
电子招标投标 注意事项 及要求		<p>1.1 电子投标文件的组成及要求：</p> <p>（1）投标文件全部采用电子文档，格式为*.BTBJ。必须使用《云南省工程建设模块化投标文件编制系统》制作。</p> <p>（2）在编制技术标投标文件时，粘贴图片使用 JPG 格式的文件，并且每张图片的分辨率应小于 100dpi。</p> <p>1.2 电子招标文件的修改：</p> <p>（1）招标人对招标文件中的清单、评标办法、评审项目等重要评审内容做出变更，将同时发布补遗文件进行说明以保证各投标人都能重新下载并用于编制电子投标文件。</p> <p>（2）投标人在收到招标人书面答疑和澄清后，请自行登录“文山州公共资源交易电子服务系统”收取修改内容。投标人应在截标时间前随时查看“文山州公共资源交易电子服务系统”中有关该项目招标文件的答疑、补遗内容。</p> <p>（3）招标文件澄清、招标文件修改文件内容均以网上发布的文件为准，当招标文件、招标文件澄清、招标文件修改文件内容前后相互矛盾时，以最后发出的为准。</p> <p>1.3 电子投标文件的编制：</p> <p>（1）电子投标文件必须使用《云南省工程建设模块化投标文件编制系统》制作（电子投标文件格式为*.BTBJ）。</p> <p>（2）如投标人提交的电子投标文件不符合（1）要求或开标时无法读取导入或解密，其投标文件视为未按要求提交。</p> <p>1.4 电子投标文件的签章和签名要求：</p> <p>按照投标文件格式，采用单位和个人数字证书电子签章及电子签名：投标文件需要企业、法定代表人电子签章及电子签名。</p> <p>1.5 电子投标文件的递交及份数：</p> <p>（1）网上递交：网上递交网址为：https://ggzy.yn.gov.cn/homePage，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未按要求提交。</p> <p>1.6 电子投标文件的修改与撤回：</p> <p>（1）在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已在网上递交的投标文件，无须书面形式通知招标人。</p> <p>（2）修改的投标文件应按照本章有关电子投标文件规定进行编制、标记和递交。</p> <p>1.7 电子开标及投标文件解密：</p> <p>（1）电子文件开标顺序：按照电子招标投标交易平台自动提取所有投标人的顺序当众开标。</p> <p>（2）招标人宣布开启电子投标文件后，投标人使用投标人编制投标文件时的加密数字证书对投标文件进行远程解密。</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、等有关法律法规和章程的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目全过程造价咨询及跟踪审计进行公开招标，依法选定中标人。

1.1.2 本次招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本次招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.4 本次招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源、出资比例和落实情况

1.2.1 本次招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本次招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本次招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围和服务期

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标段的服务期：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目的资质条件、能力和信誉。

- (1) 营业执照要求：见投标人须知前附表；
- (2) 资质条件要求：见投标人须知前附表；
- (3) 企业财务要求：见投标人须知前附表；
- (4) 企业业绩要求：见投标人须知前附表；
- (5) 项目负责人要求：见投标人须知前附表；
- (6) 投标人信誉要求：见投标人须知前附表；
- (7) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本招标项目是否接受联合体投标：见投标人须知前附表。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本项目的监理人；
- (4) 为本项目的代建人；

- (5) 为本项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 踏勘现场

1.5.1 由投标人自行踏勘项目现场。

1.5.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.5.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.6 投标费用承担

1.6.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 招标答疑

1.10.1 招标人不统一召开投标预备会，如有疑问请各投标人在投标人须知前附表 2.2.1 规定的时间前以书面形式提出。

1.11 分包

1.11 本招标项目是否允许分包：见投标人须知前附表。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程概况及技术标准和要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 《投标人须知前附表》规定的其他材料。

当《招标文件》的“澄清或修改”等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

根据本章第 2.2 款和 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查《招标文件》的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 《招标文件》的“澄清”将在《投标人须知前附表》规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有购买《招标文件》的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。招标人有责任保证所有购买《招标文件》的投标人收到《招标文件》的“澄清”。

2.2.3 招标人发出“澄清通知”后，投标人应在《投标人须知前附表》规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该“澄清”。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改《招标文件》，并通知所有已购买《招标文件》的投标人。如果修改《招标文件》的时间距投标截止时间不足 15 天，

相应延长投标截止时间。招标人有责任保证所有购买《招标文件》的投标人收到《招标文件》的修改

2.3.2 招标人发出“修改通知”后投标人，应在《投标人须知前附表》规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件的编制

3.1 投标文件的组成

3.1.1 《投标文件》应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明及授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 项目管理机构；
- (5) 资格审查资料；
- (6) 服务与承诺；
- (7) 其他材料。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章所指的联合体协议书。

3.2 投标报价

3.2.1 不允许投标人对同一招标项目提出两个或两个以上不同的投标报价。

3.2.2 投标报价计算书应包括报价依据、各报价项目计算过程和报价汇总等内容。

3.2.3 本标段的投标报价设拦标价：详见《投标人须知前附表》。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标保证金：见投标人须知前附表。

3.5 资格审查资料的要求

资格审查资料的要求参看第三章“评标办法”、第六章“投标文件格式”。

3.6 备选投标方案

投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件格式：见投标人须知前附表。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、服务要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件的签署：见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件递交及有关内容：见投标人须知前附表。

4. 投标文件

4.1 《投标文件》的密封和标记（网络解密不需提供）

4.2 《投标文件》的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交《投标文件》。

4.2.2 投标人递交《投标文件》的地点：见《投标人须知前附表》。

4.2.3 除《投标人须知前附表》另有规定外，投标人所递交的《投标文件》不予退还。

4.2.4 招标人收到《投标文件》后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期递交的或者未按要求递交的投标文件，招标人不予受理。

4.3 《投标文件》的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以自行到“文山州公共资源交易电子服务系统”修改或撤回已递交的《投标文件》，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交《投标文件》的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。

4.3.3 修改的内容为《投标文件》的组成部分。修改的《投标文件》应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

（1）宣布开标纪律；

（2）宣布主持人、开标人、唱标人、记录人、监标人等有关单位或人员姓名；

(3) 除投标人须知前附表另有约定外；

(4) 宣布《投标文件》开启顺序：按照电子招标投标交易平台自动提取所有投标人的顺序当众开标；

(5) 公布投标人名称、项目名称、投标报价、资质等级、工期及其它招标文件规定开标时公布的内容，并进行现场确认；

(6) 主持人、开标人、唱标人、记录人、监标人、投标人的法定代表人或其委托代理人等有关人员在开标记录上签字确认（远程签字）；

(7) 开标结束。

5.3 投标文件的有效性

开标时，投标文件出现下列情形之一的，招标人应当拒收：

5.3.1 逾期送达的或者未送达指定地点的。

5.3.2 投标人未按招标文件要求密封的投标书招标人将拒收。

5.4 投标文件的细微偏差

5.4.1 投标文件的细微偏差是指投标文件在实质上响应招标文件的要求，但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他投标人造成不公平的结果。细微偏差不影响投标文件的有效性。

5.4.2 评标委员会应当书面要求存在细微偏差的投标人在评标结束前予以补正。拒不补正的，在详细评审时可以对细微偏差作最不利于该投标人的量化。

5.4.3 投标人的商务部分投标书的书面文件与电子文件应当一致，不一致时，以投标书书面文件的正本为准，且按最不利于该投标人的原则处理。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人组建的评标委员会负责。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

(2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；

(3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标办法

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.1.2 招标人应当根据评标委员会提出的书面评标报告确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标，或因不可抗力不能履行合同，招标人可以确定排名第二的中标候选人为中标人；

7.1.3 排名第二的中标候选人因前款规定的原因也不能签订合同的，招标人可以确定排名第三的中标候选人为中标人。

7.2 中标通知

7.2.1 在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.2.2 如中标人在接到通知后未及时缴纳应承担的相关费用并领取中标通知书的，由此产生的后果由中标人自负。

7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式向招标人提交履约担保。

7.3.2 中标人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4 签订合同

7.4.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格；给招标人造成损失的，中标人还应当予以赔偿。

7.4.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律法规规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

第三章评标办法

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
		投标文件签字盖章	符合第二章投标人须知第3.7.3款规定
		投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
		投标总报价	投标总报价低于拦标价
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质等级	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		项目负责人资格	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		其他人员要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		财务状况	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		信誉	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项的其他要求
2.1.3	响应性评审标准	投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1 项规定
		服务期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2 项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1 项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1 项规定
		权利义务	符合第四章“合同条款及格式”规定
条款号		条款内容	编列内容
2.2.1		分值构成 (总分100分)	业绩：满分10分 项目管理机构配置：满分20分 服务与承诺：满分60分 投标报价：满分10分

条款号		评分因素	评分标准	满分
一	投标人的业绩 (10分)	业绩	近 5 年(2019 年 1 月)至今承担过(包含已完成或正在实施的项目)1 项类似项目业绩得基本分 4 分, 增加一件类似业绩加 2 分, 分数加满为止。	10
二	项目管理机构配置 (20分)	项目负责人	以项目负责人身份承接过类似项目业绩, 每增加一件加 1 分, 分数加满为止, 满分 5 分。	5
		专业配套、人员进场计划	<p>(1) 拟投入本项目的项目组织机构管理体系完善, 针对性强; 人员安排的专业、配置合理齐全、职责分工明确、且主要专业技术人员全过程造价咨询控制、管理经验丰富的得 10-15 分。</p> <p>(2) 拟投入本项目的组织机构管理体系完善, 有针对性; 主要人员安排的专业配置基本合理, 主要专业技术人员工业项目造价咨询控制、管理经验一般的得 4-9 分。</p> <p>(3) 拟投入本项目的组织机构体系不完善; 主要人员安排的专业配置有疏漏; 主要专业技术人员造价咨询控制、管理经验欠缺的得 0-3 分。</p>	15
四	服务与承诺 (60分)	工作实施方案	<p>(1) 工作实施方案满足招标文件要求, 对建设过程跟踪、总体组织计划和控制措施阐述完整、合理、可行的得分 16-20 分;</p> <p>(2) 工作实施方案满足招标文件要求, 对跟踪程序、跟踪方法、总体组织计划和控制措施阐述基本完整、合理、可行的得 11-15 分;</p> <p>(3) 工作实施方案满足招标文件要求, 对跟踪程序、跟踪方法、总体组织计划和控制措施阐述有错漏或表述不清的得 6-10 分;</p> <p>(4) 工作实施方案基本满足招标文件要求, 对跟踪程序、跟踪方法、总体组织计划和控制措施阐述有严重错漏或表述不清的得 1-5 分。</p>	20
		针对本项目的造价目标控制及管理措施	<p>(1) 控制及管理措施可行性和完善性较高的, 得 10-15 分;</p> <p>(2) 控制及管理措施可行性和完善性一般的, 得 5-9 分;</p> <p>(3) 控制及管理措施可行性和完善性较差的, 得 1-4 分;</p> <p>(4) 无控制及管理措施, 得 0 分。</p>	15

		服务质量承诺及保证措施	<p>(1) 咨询服务质量保证体系健全，工作程序清晰，安排科学，保证措施有力，有质量违约责任承诺，有增值服务且较好的得 5-10 分；</p> <p>(2) 咨询服务质量保证体系不健全，工作程序基本清晰，安排基本合理，保证措施基本合理，无质量违约责任承诺的得 1-4 分；</p> <p>(3) 无咨询服务质量保证体系及承诺或内容有严重错误的不得分。</p>	10
		服务期限承诺及保证措施	<p>(1) 服务期限承诺及保证措施内容具体，切实可行，并附有服务期限违约承诺的得 3-5 分；</p> <p>(2) 服务期限承诺及保证措施内容空洞、无针对性，且无服务期限违约承诺的得 1-2 分；</p> <p>(3) 无服务期限承诺及保证措施或内容有严重错误的不得分。</p>	5
		后续服务及保障措施	<p>(1) 后续服务承诺详细、具体，并有切实可行的保障措施，针对性较强的得 3-5 分；</p> <p>(2) 后续服务承诺的一般、保障措施的力度及针对性一般的得 1-2 分；</p> <p>(3) 无后续服务及保障措施或内容有严重错误的不得分；</p>	5
		针对本项目的廉洁自律承诺	<p>(1) 廉洁自律承诺完善具体，针对性强，得4-5分；</p> <p>(2) 廉洁自律承诺合理，针对性一般，得2-3分；</p> <p>(3) 廉洁自律承诺较差，针对性较差，得1分；</p> <p>(4) 无廉洁自律承诺，得0分。</p>	5
五	投标报价 (10分)	投标总报价	<p>1. 本项目采用拦标价形式，拦标价见投标人须知前附表。</p> <p>2. 投标总报价得分：参与评标基准价计算的投标报价与拦标价的偏差率为+0%至-20%之间，且通过初步评审，超出此范围的不参与评标基准价的计算，但不影响其投标文件参与评审。以评标基准价为基准，每向上偏离1%扣1分，每向下偏离1%扣0.5分，扣完为止。中间值按比例内插，投标人的投标报价得分取小数点后二位，小数点后第三位四舍五入。</p> <p>3. 评标基准价的计算：</p> <p>1) 当投标人的家数$n \geq 7$时，评标指标价为所有投标人投标报价中分别去掉最高、次高、最低、次低四个投标总报价后其余投标人的投标报价算术平均值。</p> <p>2) 当投标人的家数n在$5 \leq n < 7$范围时，评标指标价为所有投标人投标报价中分别去掉一个第一高值和一个第一低值后其余投标人的投标报价算术平均值；</p>	10

		<p>3) 当投标人的家数$n < 5$范围时, 评标指标价为所有投标人投标报价的算术平均值。</p> <p>以上说明中的投标报价及投标报价人个数是指通过评标委员会对所有投标人的投标文件进行初步评审、检查其报价是否有算术错误后确定的有效投标人的投标报价及投标报价个数。评标基准价取小数点后二位, 小数点后第三位四舍五入。</p> <p>4. 投标申请人投标报价高于拦标价的将不予以评审。</p>	
--	--	---	--

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件, 按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分, 并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合评分相等时, 以投标报价低的优先; 投标报价也相等的, 由评标委员会投票推荐中标候选人。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准: 见评标办法前附表。

2.1.2 资格审查标准: 见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准: 见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

(1) 业绩和信誉: 见评标办法前附表;

(2) 项目管理机构配置: 见评标办法前附表;

(3) 服务与承诺: 见评标办法前附表;

(4) 投标报价: 见评标办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价的计算方法: 见评标办法前附表。

2.2.3 投标报价的偏差值计算

投标报价的偏差值计算公式: 见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

(1) 业绩和信誉: 见评标办法前附表;

(2) 项目管理机构配置: 见评标办法前附表;

(3) 服务与承诺：见评标办法前附表；

(4) 投标报价：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据本章第 2.1 款规定的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作废标处理。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，其投标作废标处理：

- (1) 第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作废标处理。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”

3.2.3 投标人得分为一至四项评分之和。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求投标人作出书面说明，并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作废标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容(算术性错误修正的除外)。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照各评委评分的算术平均值高低的顺序推荐第一、第二和第三中标候选人。评标结果将于开标后的三日内公布于云南省公共资源交易信息网（选择文山州）<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=ws> 公示，公示有效期三日。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

第四章合同条款及格式

(本合同范本仅供参考，以双方签订的为准)

GF—2015—0212

建设工程造价咨询合同

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分协议书

委托人：

受托人：

经过以上双方协商一致，签订本工程造价咨询合同：

一、委托人委托受托人为以下项目提供建设工程造价咨询：

- 1、项目规模：
- 2、委托范围：
- 3、服务类别：
- 4、服务期限： 个月。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 建设工程造价咨询合同标准条件；
2. 建设工程造价咨询合同专用条件；
3. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、受托人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务服务周期：合同签订之日起至本项目竣工验收移交及审计完成。

七、本合同一式八份，具有同等法律效力，双方各执四份。

委托人：（盖章）咨询单位（牵头人）：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字）委托代理人：（签字）

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

电话：电话：

年月日年月日

第二部分建设工程造价咨询合同标准条件词语定义、适用语言和法律

法规

词语定义、适用语言和法律法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，以及其合法继承人。

2、“受托人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，以及其合法继承人。

3、“第三人”是指除委托人、受托人以外与本咨询业务有关的当事人。

4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律法规，以及专用条件中议定的部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。

第三条 建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

受托人的义务

第四条 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同专用条件中约定的范围实施咨询业务。

第五条 受托人在履行本合同期间，向委托人提供的服务包括正常服务、附加服务和额外服务。

1、“正常服务”是指双方在专用条件中约定的工程造价咨询工作；

2、“附加服务”是指在“正常服务”以外，经双方书面协议确定的附加服务；

3、“额外服务”是指不属于“正常服务”和“附加服务”，但根据合同标准条件第十三条、第二十条和第二十二条的规定，受托人应增加的额外工作量。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

委托人的义务

第七条 委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调，为受托人工作提供外部条件。

第八条 委托人应当在约定的时间内，免费向受托人提供与本项目咨询业务有关的资料。

第九条 委托人应当在约定的时间内就受托人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。受托人要求第三人提供有关资料时，委托人应负责转达及资料转送。

第十条 委托人应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与受托人联系。

受托人的权利

第十一条 委托人在委托的建设工程造价咨询业务范围内，授予受托人以下权利：

- 1、受托人在咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时可向委托人提出书面报告。
- 2、受托人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询业务有关的问题进行核对或查问。
- 3、受托人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。

委托人的权利

第十二条 委托人有下列权利：

- 1、委托人有权向受托人询问工作进展情况及相关的内容。
- 2、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。
- 3、当委托人认定咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求受托人承担相应的赔偿责任。

受托人的责任

第十三条 受托人的责任期即建设工程造价咨询合同有效期。如因非受托人的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

第十四条 受托人责任期内，应当履行建设工程造价咨询合同中约定的义务，因受托人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程造价咨询酬金总额（除去税金）。

第十五条 受托人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，受托人应承担责任。

第十六条 受托人向委托人提出赔偿要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致委托人的各种费用的支出。

委托人的责任

第十七条 委托人应当履行建设工程造价咨询合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给受托人造成的损失。

第十八条 委托人如果向受托人提出赔偿或其他要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致受托人的各种费用的支出。

合同生效，变更与终止

第十九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第二十条 由于委托人或第三人的原因使受托人工作受到阻碍或延误以致增加了工作量或持续时间，则受托人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知委托人。由此增加的工作量视为额外服务，完成建设工程造价咨询工作的时间应当相应延长，并得到额外的酬金。

第二十一条 当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在 14 日前通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方负责赔偿。

第二十二条 受托人由于非自身原因暂停或终止执行建设工程造价咨询业务，由此而增加的恢复执行建设工程造价咨询业务的工作，应视为额外服务，有权得到额外的时间和酬金。

第二十三条 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

咨询业务的酬金

第二十四条 正常的建设工程造价咨询业务，附加工作和额外工作的酬金，按照建设工程造价咨询合同专用条件约定的方法计取，并按约定的时间和数额支付。

第二十五条 如果委托人在规定的支付期限内未支付建设工程造价咨询酬金，自规定支付之日起，应当向受托人补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日银行活期贷款乘以拖欠酬金时间计算。

第二十六条 如果委托人对受托人提交的支付通知书中酬金或部分酬金项目提出异议，应当在收到支付通知书两日内向受托人发出异议的通知，但委托人不得拖延其无异议酬金项目的支付。

第二十七条 支付建设工程造价咨询酬金所采取的货币币种、汇率由合同专用条件约定。

其 他

第二十八条 因建设工程造价咨询业务的需要，受托人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用受托人自行承担。

第二十九条 受托人如需外聘专家协助，在委托的建设工程造价咨询业务范围内其费用由受托人承担；在委托的建设工程造价咨询业务范围以外经委托人认可其费用由委托人承担。

第三十条 未经对方的书面同意，各方均不得转让合同约定的权利和义务。

第三十一条 除委托人书面同意外，受托人及咨询专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

受托人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

合同争议的解决

第三十二条 因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与受托人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向当地人民法院提起诉讼。

第三部分建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律法规及工程造价计价办法和规定：

《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国审计法》、《工程造价咨询企业管理办法》、《云南省申请增发国债及省级配套建设项目审计办法》、《云南省建设工程造价管理条例》、云南省《工程造价咨询企业管理办法》实施细则、《云南省计委关于继续执行全省建设工程造价咨询服务收费标准的通知》、关于征求《工程造价咨询服务收费暂行办法》意见的通知、《云南省物价局关于调整建设工程造价咨询服务收费标准的通知》等相关法律法规及工程造价计价办法和规定。

第四条 建设工程造价咨询业务范围：

按招标人的要求提供全过程跟踪审计咨询服务，即从项目前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价，并针对建设过程中存在的问题及时提出审计意见和建议，有效控制工程成本。咨询服务内容主要包括项目前期准备阶段审核（施工图预算审核）、施工阶段建设过程造价控制（工程变更造价分析、合同造价条款变更管理、工程款支付审核等全阶段造价咨询服务）、竣工结（决）算审核。

第六条 受托人在履行合同期间或合同规定期限内，若泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料，由此造成的损失由受托人赔偿，并退还委托人已付的酬金。由此委托人均有单方解除合同的权利，解除合同所造成的损失由受托人承担。

第八条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：。

第九条 委托人应在 2 个工作日内对受托人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十四条 受托人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而造成的经济损失。

赔偿金=直接经济损失×20%（扣除税金），赔偿总额不超过受托人本工程建设工程造价咨询酬金总额（除去税金）。

第二十四条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付受托人的正常服务酬金：

1. 造价咨询服务费包括了：直接成本（现场造价人员工资及差旅费、补助费等，用于本工程造价人员的其他专项开支等）、间接成本（公司管理人员工资、行政办公费、业务培训费、新技术开发研制费等）、税金、利润等及完成工作所需的全部费用；结算审计成效附加费等其他费用不再计取。

2、其他：

造价审计的支付方式为：按进度支付。

在合同谈判时确定

因工期延长造成的施工期间造价咨询服务期限延长，造价咨询服务报酬按下列方法计取：

施工期间造价咨询服务延长在 6 个月内的，造价咨询报酬不作调整；

施工期间造价咨询服务延长在 6 个月以上的，则由双方按成本加利润的原则进行协商。

第二十五条自规定支付建设工程造价咨询酬金之日起，允许委托人有 15 天的付款宽限期，宽限期内不计利息。

第二十七条 双方同意用人民币支付酬金。

第三十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与受托人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

（一）提交项目所在地仲裁委员会仲裁；

（二）依法向工程所在地人民法院起诉。

第四部分廉政合同

建设工程廉政合同

监察（厅、局、室）印制

有关行政主管部门（厅、局、委）

建设单位（甲方）：
中标单位（乙方）：
项目名称：
投资计划批准机关及文号：
投资来源：
投标形式：公开 <input type="checkbox"/> 邀请 <input type="checkbox"/> 直接发包 <input type="checkbox"/> 未招标 <input type="checkbox"/>
投标报价：业主标底价：中标价：
建设工期：
建设地点：
评标形式：综合评分 <input type="checkbox"/> 量化评分 <input type="checkbox"/> 合理最佳低价 <input type="checkbox"/>
定标形式：当场 <input type="checkbox"/> 隔日 <input type="checkbox"/>

根据国家建设部、监察部《关于在工程建设中深入开展反对腐败和反对不正当竞争的通知》和中共云南省纪委、监察厅、建设厅《关于在全省建设工程中建立工程承包和工程廉政“双合同”机制的通知》精神，坚决执行《反对不正当竞争法》、《建筑法》、《招标投标法》等有关法律法规和政策，为确保建设工程质量达到国家有关规定、争优创优、干部廉洁，在签订工程建设合同的同时，甲乙双方必须签订工程廉政合同。

一、甲方不得接受乙方请吃、请玩；不得接受乙方赠送的礼品、礼金和各种有价证券、信用卡及其他支付凭证；不得接受乙方任何好处费及工程回扣；不得向乙方报销任何由甲方支付的费用；不得借用、租用乙方的交通、通讯工具等物品；不得参加乙方举行的任何祝贺庆典活动。

二、甲方工作人员的配偶、子女，不得承包或从事与工程有关材料供应、工程分包、工程监理、工程装潢和装修、组织提供劳务等活动；不得向施工方推荐分包单位；不得要求施工方购买合同规定外的材料和设备。

三、甲方人员向乙方索贿，经乙方或其他线索检举，被纪检监察机关立案查处认定的，由此产生的办案费用由甲方（索贿方单位或个人）承担。不论举报甲方或乙方的贿赂行为的举报人，经查证属实，可由查办案件的机关（单位）依照规定给予奖励。

四、乙方不得以任何形式邀请甲方人员吃、玩或向甲方赠送礼品、礼金、各种有价证券、信用卡及其他支付凭证或物品。如有违反，由有关行政主管部门对乙方给予扣减应付工程款的3%—5%，或者终止工程建设合同。并视情节轻重，对乙方决策人和经办人以及甲方接受人员给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

五、乙方在工程项目建设中贿赂甲方人员、中介方人员，被纪检监察机关或司法机关立案查处的，甲方有权终止工程建设合同。由此给甲方造成的损失以及发生的一切费用均由乙方承担。可在工程款中扣除。

六、甲乙双方人员赠送、贿赂、接受或索要钱物的行为，如果一方发生，另一方当事人应立即主动报告本单位领导和纪检监察机关或向检察机关举报。对不主动报告情况的有关人员，一经查出，必须视情节轻重给予批评教育、党纪政纪处分依法追究刑事责任。

七、凡是未按规定签订《工程廉政合同》的工程项目，不得办理工程建设项目施工许可证等相关手续，不得擅自同意或者进行施工（勘察、设计）。违者将由纪检监察机关追究党纪政纪责任，由有关行政主管部门依照有关法律法规进行处罚。

八、甲乙双方单位法定代表人和分管领导、有关人员要严格履行《工程廉政合同》。履行《工程廉政合同》中的相互监督、自查自纠等情况，甲乙双方分别在工程建设合同中期要向本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门作出报告。纪检监察机关、部门可视情况进行定期不定期的检查。如有违反，对法定代表人主要领导或分管领导要从严追究责任。

九、工程竣工验收同期，甲乙双方要分别向本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门写出执行《工程廉政合同》的情况总结和相互鉴定报告。未按规定做出报告或纪检监察机关、部门不同意验收的工程，不得办理工程竣工验收手续。

十、此合同一式份：甲方份，乙方份，有关行政主管部门一份，纪检监察机关、部门一份。

十一、此合同自双方签字并经纪检监察机关、部门监证后即生效，并由本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门监督执行。

建设单位（甲方）：（公章）

中标单位（乙方）：（公章）

地址：地址：

建设单位法定代表人：

中标单位法定代表人：

联系电话：

联系电话：

建设单位项目法人：

中标单位项目法人：

联系电话：

联系电话：

本单位纪检监察部门：（公章）

纪检监察机关、部门：（公章）

联系电话：

联系电话：

年月日

第五章工程概况及技术标准和要求

一、工程项目概况：项目建设规模 50000 亩，其中新建 50000 亩。高标准农田涉及田蓬镇、木央镇、里达镇、新华镇、花甲乡、洞波乡、谷拉乡、归朝镇、板仑乡 8 个乡镇 32 个村委会。

二、项目建设内容：本项目新建 50000 亩高标准农田，建设内容包括灌溉排水和田间道路及农田地力提升等工程（具体建设内容以实际发布的工程量清单为准）。

三、技术标准及要求

严格执行我国现行法律法规、固定资产投资管理和工程基本建设等有关规章以及建设部、云南省政府、云南省建设厅涉及项目造价管理部门的有关规定、文件。符合国家及行业现行相关标准和规范，应确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。

第六章投标文件格式

（项目名称）（标段名称）

投标文件

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：年月日

开标（唱标）一览表

（项目名称）

（标段名称）

投标人名称	投标报价 （元）	服务期限	项目负责人	项目负责人证书 及证书编号

注：1、此表按电子投标文件系统模块化要求内容上传。

2、数字小数点后取两位。

3、本项目采取总价报价方式，投标人根据招标文件规定的内容，并依据市场竞争原则自行考虑进行全过程造价咨询及跟踪审计工作及编写报告及相关文件的所有费用。

投 标 人：_____（全称）_____（盖章）

法定代表人或授权代表人：（签字）

年月日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明及授权委托书
- 三、投标保证金
- 四、项目管理机构表
- 五、资格审查资料
- 六、服务与承诺
- 七、其它材料

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）（标段名称）招标文件的全部内容，愿意以投标报价_____，服务期限为_____，按合同约定实施和完成本项目。
2. 我方承诺在投标有效期内不补充、修改、替代或者撤回本投标文件。
3. 随同本投标函递交投标保证金一份，金额为人民币（大写）元（¥元）。
4. 如我方中标：
 - （1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；
 - （2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分；
 - （3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保；
 - （4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第2章“投标人须知”第1.4.3款规定的任何一种情形。
6. 我方同意按照招标文件规定，按投标人须知前附表第10.9条支付相关费用。
7. （其它补充说明）。

投标人：（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

日期：年月日

(二) 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名:	
2	服务期限		
.....	

二、法定代表人身份证明及授权委托书

法定代表人身份证明

投标人名称：
单位性质：
地址：
成立时间：年月日
经营期限：
姓名：性别：年龄：身份证号码：
职务：系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证正反面复印件

--	--

投标人：（电子签章）

年月日

授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改(项目名称)投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：。

代理人无转委托权。

附：被授权委托代理人身份证正反面复印件

--	--

注：授权代理人必须是本单位的在职人员，须提供劳动合同。

投标人：（电子签章）
法定代表人（电子签章）
身份证号码：
委托代理人（签字）
身份证号码：
年月日

三、投标保证金

（招标人名称）：

我方于年月日参加（项目名称）（标段名称）的投标，现保证：我方在规定的投标有效期内撤销或修改投标文件的，或者在收到中标通知书后无正当理由拒签合同或拒交规定履约担保的，投标保证金不予退还。

注：附投标保证金缴纳凭证及投标保证金缴纳回执单

(一)项目管理机构组成表

[illegible]

日期： 年 月 日

5.2 拟投入本工程的主要人员资历表

[illegible]

注：1. “主要人员”是指项目负责人。

2. 本表应相应附有身份证、职称证书、学历证书、注册证书、业绩证明、社保证明或劳动合同，如为退休人员的提供退休证复印件等材料复印件（根据文件要求结合实际情况提供相关证书等资料）。

投标人：（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

日期： 年 月 日

5.3 拟投入本工程的其他人员资历表

[illegible]

注：1.每个人员应分别列出。

2 本表应相应附有身份证、学历证书、其它相关证书等（根据文件要求结合实际情况提供相关证书等资料）。

投标人：（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

日期： 年月日

五、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人全称			
主要业务范围			
法定代表人姓名		职务	
投标人地址		邮政编码	
电话		传真	
成立日期		现有职工人数	
等级资质证书	等级：证书号：		
基本情况简介：			

注：本表后应附有单位简介，营业执照副本等相关材料。

(二) 财务状况

1. 财务状况表

财务状况表

名称	单位	20XX年
一、注册资金		
二、净资产		
三、总资产		
四、固定资产		
五、流动资产		
六、流动负债		
七、负债合计		
八、营业收入		
九、净利润		

注：附 2021 年至今任意一年的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）。

(三)近5年完成的同类项目情况表

工程名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
项目负责人	
技术负责人	
项目描述	
备注	

说明：按照招标文件要求提供证明材料（一项目一表）。

(四) 正在审计的和新承接的项目情况表

工程名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
项目负责人	
技术负责人	
项目描述	
备注	

说明：按照招标文件要求提供证明材料（一项目一表）。

(五)近三年发生的诉讼及仲裁情况表

序号	诉讼或仲裁 事项	诉讼或仲裁 中的地位	缘由	结果	备注
一	诉讼事项				
二	仲裁事项				

投标人：（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

日期：年月日

六、服务与承诺

- 1、针对本项目服务方案
- 2、针对本项目的造价目标控制及管理措施
- 3、针对本项目的廉洁自律承诺
- 4、承诺的具体处罚办法及措施
- 5、其他内容（如有）

.....

注：投标人根据评分办法自行拟定。

投标人：（电子签章）

法定代表人（或委托代理人）：（电子签章）

日期： 年 月 日

七、其它材料

- 1、招标答疑及补充通知；
- 2、投标人认为需要补充的其它材料。