

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：玉龙纳西族自治县自然资源局

承包人（全称）：云南宣荣建设工程有限公司（联合体牵头单位）

云南省地质工程勘察有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就丽江老君山玉龙雪山自然保护区历史遗留矿山生态修复项目（玉龙县）一期勘察设计施工管护监测一体化项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：丽江老君山玉龙雪山自然保护区历史遗留矿山生态修复项目（玉龙县）一期勘察设计施工管护监测一体化总承包。

2. 工程地点：玉龙县拉市、白沙、九河等乡镇。

3. 工程审批、核准或备案文号：玉发改投资【2024】15号。

4. 资金来源：省级财政补助资金及县级财政配套资金。

5. 工程内容及规模：修复 30 个图斑，修复面积 38.37002 公顷，建设内容主要为将历史遗留采矿挖损的采矿用地等土地恢复为林地、耕地、草地等，主要措施为危岩清理、土石方开挖回填、场地整理、覆土、苗木种植、撒播草籽、管护配套等。经省级终验后提供 3 年的管护，采取“封、

补、管、抚”的综合措施对植被恢复区域进行管护。主要负责修复区植被恢复区域的苗木补种、施肥、购水、浇水、喷药等。对生态修复工作采取的工程措施及生物措施效果进行监测。包括林地及边坡植物生长状态、保证其成活率监测等，每个监测点，每年监测4次，共监测3年。项目总投资630.0619万元。

6. 工程承包范围：

(1) 工程勘查设计部分：本着因地制宜原则，按照宜耕则耕、宜草则草、宜林则林、宜园则园、宜建则建、宜留则留的治理原则，消除地质灾害隐患，形成可以利用的土地资源，恢复当地生态环境，完成本建设项目范围内所涉及的项目的项目设计与预算编制、初步设计、施工图设计、通过相关部门审查、备案，并取得相关评审及批复，以及项目全过程设计及协调配合等工作，直至竣工验收合格的全部工作。

(2) 施工部分要求：完成本建设项目施工图所包含的全部工程内容，包含不限于施工、竣工验收、移交、备案和工程缺陷责任期内的缺陷修复以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制。

(3) 项目后期管护：经省级终验后提供3年的管护，主要负责修复区植被恢复区域的苗木补种、施肥、购水、浇水、喷药等。

(4) 监测：对生态修复工作采取的工程措施及生物措施效果进行监测。包括林地及边坡植物生长状态、保证其成活率监测等，每个监测点每年监测4次，共监测3年。

二、合同工期

勘查设计起始日期：自合同签订之日开始，至满60日历天之日止。

施工日期：自合同签订之日开始，至 2025 年 4 月 30 日前完工。

管护、监测工期：经省级终验合格之日起满三年。

三、质量标准

(1) 勘察设计质量标准：设计符合现行国家、地方及行业相关规范要求并满足招标人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，通过相关部门审查、备案，并取得相关批复。

(2) 工程施工质量标准：施工满足设计要求和国家及行业现行有关规程、规范及强制性标准的技术要求，达到验收标准，保证一次验收合格。

(3) 管护服务质量标准：植物种植成活率不得低于 85%。

四、签约合同价与合同价格形式

1、暂定合同价（含税）为：

人民币（大写）陆佰叁拾万零陆佰壹拾玖元（¥6300619.00 元）。

2、合同价款由勘察设计费、施工费（工程费）、管护费、监测费组成，均为含税价，最终按下列方式进行结算。

(1) 勘察部分

按实际完成工作量，依照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费标准〉的通知》（计价格〔2002〕10 号）预算，按审查通过后勘察费（同勘察费） \times （1—中标下浮率）进行结算。

勘察中标下浮率：2.20%

(2) 设计部分

设计费依据“国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知（发改价格【2015】299 号）”规定，参照《工程勘察设计收费标

准》（国家发展计划委员会、建设部，2002 年版）按费率进行报价。最终以审查通过后预算的（建安费+设备费+临时工程费）×中标费率进行结算。

设计中标费率：6.70%

（3）施工部分：按审计部门工程结算审计审定工程费（建安费+设备费+临时工程费）为基数，下浮中标下浮率进行结算。

即结算价=审计审定价格×（1—中标下浮率）

施工中标下浮率：按审计部门审定的工程费结算价为基数下浮 0.95% 进行。

（4）管护部分：按设计文件要求的管护面积结算，3 年管护费 4290 元/公顷。结算价=管护面积×中标单价。

（5）监测部分：按设计文件要求结算，每个监测点每年监测 4 次，共监测 3 年，每个监测点 3 年监测费 4950 元。结算价=监测点数×中标单价。

五、工程总承包项目经理

1. 工程总承包项目经理：奚晓飞，市政公用工程专业贰级建造师。
2. 勘察设计负责人：董志华，水工环高级工程师。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书；
- （2） 投标函及投标函附录；
- （3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4） 通用合同条件；
- （5） 承包人建议书；

(6) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察、设计、施工、管护、监测等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 9 月 19 日订立。

九、订立地点

本合同在玉龙纳西族自治县自然资源局办公室订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执陆份。

发包人：(公章)

玉龙纳西族自治县自然资源局

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

1153322175715292XJ

地址：云南省丽江市玉龙县夏禾路中央粮食储备库对面

邮政编码：674100

法定代表人：余永康

委托代理人：杨朝晖

电话：139 8887 6541

传真：\

电子信箱：690084438@qq.com

开户银行：中国工商银行云南丽江分行雪山中路支行

账号：2512022209219960596

承包人：(公章)

云南宣荣建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

91533421MA6P1QLF3U

地址：云南省楚雄彝族自治州南华县龙川镇斗山社区（原斗山村委会）

邮政编码：675200

法定代表人：王碧云

委托代理人：徐欢

电话：18313706367

传真：\

电子信箱：2391666811@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司南华支行

账号：5305 0110 0857 0000 1136

承包人：(公章)

云南省地质工程勘察有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

91530000216521956X

地址：云南省昆明市东风东路东
风巷 87 号

邮政编码：650000

法定代表人：向建波

委托代理人：董志华

电话：0871-63122189

传真：0871-63122189

电子信箱：654188239@qq.com

开户银行：中国农业银行昆明市
护国支行

账号：24-019501040024404

五、投标联合体协议书（若有）

云南宣荣建设工程有限公司、云南省地质工程勘察有限公司（所有成员单位名称）自愿组成云南宣荣建设工程有限公司、云南省地质工程勘察有限公司（联合体名称）联合体，共同参加丽江老君山玉龙雪山自然保护区历史遗留矿山生态修复项目（玉龙县）一期勘查设计施工管护监测一体化总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、云南宣荣建设工程有限公司（某成员单位名称）为云南宣荣建设工程有限公司、云南省地质工程勘察有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判、签署活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，共同与招标人签订合同，履行合同全部责任与义务，并对外承担连带责任。未经招标人同意，不得另行签订分包协议。

4、联合体的任何一方在联合体牵头单位接受招标文件后，以及中标后直至合同履行完毕前，不得以任何理由退出联合体组织，也不得更换联合体成员，否则将承担解除施工合同及没收履约保证金的违约责任。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（1）云南省地质工程勘察有限公司 负责工程勘查设计部分：本着因地制宜原则，按照宜耕则耕、宜草则草、宜林则林、宜园则园、宜建则建、宜留则留的治理原则，消除地质灾害隐患，形成可以利用的土地资源，恢复当地生态环境，完成本建设项目范围内所涉及的项目设计与预算编制、初步设计、施工图设计、通过相关部门审查、备案，并取得相关评审及批复，以及项目全过程设计及协调配合等工作，直至竣工验收合格的全部工作。

（2）云南宣荣建设工程有限公司 负责（1）施工部分：完成本建设项目施工图所包含的全部工程内容，包含不限于施工、竣工验收、移交、备案和工程缺陷责任期内的缺陷修复以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制。（2）项目后期管护：经市级终验后提供3年的管护，主要负责修复区植被恢复区域的苗木补种、施肥、购水、浇水、喷药等。（3）监测：对生态修复工作采取的工程措施及生物措施效果进行监测。包括林地及边坡植物生长状态、保证其成活率监测等，每个矿山设置一个监测点，每年监测4次，共监测3年。

6、联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执 壹 份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：云南宣荣建设工程有限公司（签章）

法定代表人：王碧云（签字或盖章）



成员单位名称：云南省地质工程勘察有限公司（签章）

法定代表人：向建波（签字或盖章）



2024 年 8 月 4 日