

# 红河州国有林场管护用房建设项目(石屏县) 招标公告

## 1. 招标条件

红河州国有林场管护用房建设项目(项目名称)已由云南省林业和草原局(项目审批、核准或备案机关名称)以云南省林业和草原局关于红河州国有林场管护用房建设项目初步设计的批复-云林复〔2024〕405号(批文名称及编号)批准建设,并由红河州林业和草原局委托石屏县林业和草原局进行红河州管护用房建设项目(石屏县)标段代建,建设资金来自中央预算内投资及地方配套资金(资金来源),招标人为石屏县林业和草原局。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 标段划分: 本项目为1标段。

2.2 建设地点: ①重建: 共3个, 分别为: 石屏县龙朋国有林场龙朋管护站; 石屏县牛达国有林场坝心林区十字坡头管护站; 石屏县牛街国有林场撮科管护站。②加固改造项目: 共4个, 分别为: 石屏县龙朋国有林场竹园林区麻栗湾管护站; 石屏县牛达国有林场水塘林区、牛达林区; 石屏县牛街国有林场者那管护站。③功能完善: 共6个, 分别为: 石屏县龙朋国有林场曲佐林区皮革管护站; 石屏县牛达国有林场小白得林区; 石屏县牛街国有林场阿荣山林区、王家山林区、小河底管护站、冬瓜林管护站。

2.3 建设内容及规模:

2.3.1 重建3个:

(1) 石屏县龙朋国有林场龙朋管护站建设内容:

拆除原有车库和厨房; 新建管护用房座及配套设施(厨房灶台、入户门、卧室门、卫生间门、铝合金窗、洗漱台、淋浴设施、抽油烟机、冲水马桶、太阳能、冰箱、餐桌、档案柜、灭火器); 厕所改造一个(旱厕改水冲厕), 包含化粪池、排水、铝合金窗、蹲坑(带冲水箱)、蹲位隔板、小便池、洗手盆、地砖铺贴、水电改造。

(2) 石屏县牛达国有林场坝心林区十字坡管护站建设内容:

拆除原有房屋; 重建管护用房一座(含装修、水电安装); 配套设施: 太阳能、三抽桌椅、冰箱、餐桌、床、厨具、厨房灶台、电磁炉。

(3) 石屏县牛街国有林场撮科管护站建设内容:

拆除现有房屋;重建管护房一座(含装修、水电安装);配套设施:门窗、窗帘、电灶单灶、抽油烟机、餐桌、冰箱、太阳能、洗澡设施、洗漱台、床及床垫。

### 2.3.2 加固改造项目 4 个:

(1) 石屏县龙朋国有林场竹园林区麻栗湾管护站建设内容:

主体改造:屋顶拆除重建、吊顶、粉刷内外墙、粉刷门窗、场地硬化、电路改造;配套设施:抽油烟机、厨房灶台、太阳

能、灭火设备、吸顶灯、开关、插座。

(2) 石屏县牛达国有林场水塘林区建设内容:

拆除原有屋顶;改造新青瓦屋顶,墙面粉刷,吊顶,门窗刷漆,开挖、浇灌排水沟。

(3) 石屏县牛达国有林场牛达林区建设内容:

拆除原有屋顶;更换屋顶,更换木楼板,新增一楼隔墙,内外墙粉墙,吊顶,二楼板壁刷漆,更换门窗,电路改造(含电线、灯具、插座、开关、配电箱及配管)。

(4) 石屏县牛街国有林场者那管护站建设内容:

更换屋顶;新增散水排水沟,内外墙装修改造,新增下水管,窗户刷漆改造,场地硬化,修建混凝土河堤挡护墙,拆建围墙,新增水井,厕所瓦顶翻新。

### 2.3.3 功能完善 6 个:

(1) 石屏县龙朋国有林场曲佐林区皮革管护站建设内容:

改造厕所(旱厕改水冲厕)包含:化粪池、排水、蹲坑(带冲水箱)、蹲位隔板、洗手盆、水电改造、铁皮水塔;厨房改造含:新增洗菜台、橱柜、电磁炉、冰箱、消毒柜,更换铝合金窗,内外墙粉饰;洗澡间改造含:砖砌隔墙、淋浴设施、水管、太阳能。

(2) 石屏县牛达国有林场小白得林区建设内容:

新建机井 1 口,深井泵 1 个,PE 水管,电线,水池维修。

(3) 石屏县牛街国有林场阿荣山林区建设内容:

更换变压器及配套设施;新增断路器,更换高压线、低压线(含电杆)。

(4) 石屏县牛街国有林场王家山林区建设内容:

更换变压器及配套设施;新增断路器,更换高压线、低压线(含电杆)。

(5) 石屏县牛街国有林场小河底管护站建设内容:

新增变压器及含配套设施;新增断路器,高压线,道路硬化,更换饮用水管,新建蓄水池,场地硬化。

(6) 石屏县牛街国有林场冬瓜林管护站建设内容:

更换变压器及配套设施; 新增断路器, 更换高压线、低压线(含电杆)。

**2.4 项目总投资:** 约 330 万元, 其中建安费为 313.073944 万元。

**2.5 计划工期:** 360 日历天。

**2.6 招标范围:** 完成本项目工程涉及到的所有施工工作内容(具体内容以图纸和工程量清单所示内容为准)。

### 3. 投标人资格要求

**3.1 资质条件:** 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

**3.2 财务要求:** 提供 2021 年至今任意一年经审计的财务会计报表及审计报告(未经审计的, 提供公司内部自行编制的财务会计报表; 新成立的公司, 提供成立至今第三方审计机构出具的财务会计报表及审计报告或加盖公章的公司财务情况说明)。

**3.3 信誉要求:** 投标人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态; 没有受到取消投标资格的行政处罚; 2021 年 1 月 1 日至今, 没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。

**3.4 项目经理资格:** 须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证(即 B 证), 为本单位人员(提供社会保险证明材料或劳动合同或其他本单位合法证明材料的原件扫描件), 且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

#### 3.5 其他要求:

(1) 投标人具有承担民事责任的能力(提供有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件);

(2) 投标人具备有效的安全生产许可证;

(3) 技术负责人资格: 为本单位人员(提供社会保险证明材料或劳动合同或其他本单位合法证明材料的原件扫描件);

(4) 人员配备要求: 详见《施工现场专业(管理)人员配备表》;

(5) 主要人员要求: 企业主要负责人须执有有效的安全生产考核合格证(即 A 证), 且为本单位人员(提供社会保险证明材料或劳动合同或其他本单位合法证明材料的原件扫描件); 专职安全生产管理人员须执有有效的安全生产考核合格证(即 C 证), 且为本单位人员(提供社会保险证明材料或劳动合同或其他本单位合法证明材料的原件扫描件);

(6) 投标人在投标文件递交截止时间前未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、“信用中国(云南)”网站([www.yncredit.gov.cn](http://www.yncredit.gov.cn))失信被执行人名单中,由招标人通过“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、“信用中国(云南)”网站([www.yncredit.gov.cn](http://www.yncredit.gov.cn))查询投标人是否为失信被执行人,提供给评标委员会。

(7) 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》(云政办发〔2016〕68号)的规定,在工程项目招投标过程中,若中标人有拖欠工资重大违法行为,取消其中标资格。

### 3.6 本次招标不接受联合体投标。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者,请于2024年9月23日至2024年9月27日,登录云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>),凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含电子招标文件,格式为\*.BZBJ);未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在云南省公共资源交易信息网(网址:<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>)完成注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标文件(含电子招标文件,格式为\*.BZBJ)供投标人下载使用。

## 5. 投标文件的上传

5.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间,下同)为:2024年10月15日09时00分。

5.2 开标时间:2024年10月15日09时00分。

5.3 开标地点:石屏县公共资源交易中心开标室

5.4 网上上传:网上上传网址为云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>),投标人须在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传,网上确认电子签名,并打印“上传投标文件回执”。在投标截止时间前,投标人可以修改或撤回已在网上递交的投标文件,无须书面形式通知招标人。投标截止时间前未完成投标文件传输的,视为撤回投标文件。

5.5 其他要求:本项目开标采用网上(远程)解密方式,实行投标人远程在线解密和在线开标,投标人无需到现场参加开标会议。

①投标人须按相关规定进行网上远程解密;投标人须在招标文件规定的截标时间前登录

“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可在线发起异议，由代理机构给予相应的回复。

②请各投标人提前熟悉网上开标的相关操作，任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但无法读取导入或未按规定的操作流程及规定的时间要求进行在线网上签到、远程解密的，由此造成的后果由投标人自行承担。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)上发布。

## 7. 联系方式

招标人：石屏县林业和草原局  
地 址：石屏县异龙镇湖滨路  
联系人：娄启敏  
电 话：13529473319

招标代理机构：红河信择工程咨询有限公司  
地 址：石屏县新天地小区 B11-12 商铺  
联系人：李奕良  
电 话：13354985625

2024 年 09 月 20 日